

Ambientalistas de New Jersey exigen proteger la calidad del agua

Por Rafael Domiciano

Nueve grupos ambientalistas de New Jersey han decidido pedirle al gobierno del estado fortalecer las normas que regulan el funcionamiento de los drenajes pluviales en los pueblos, carreteras y sitios donde se aspire a construir nuevos complejos de viviendas.

El objetivo de esta presión, afirman tales grupos ambientalistas, es reducir la contaminación del agua.

El problema es que una serie de permisos sobre aguas pluviales, puestos en vigor hace 5 años, expiran a finales de este mes de febrero, un hecho que permitiría al Departamento de Protección Ambiental (DEP) realizar cambios al respecto.

“El departamento tiene la obligación de controlar aquellas fuentes que degradan la calidad del agua en todo el estado”, explicó Helen Henderson, representante de la American Littoral Society.

De acuerdo con los grupos ambientalistas, la lluvia y la nieve derretida luego realiza un largo viaje por arroyos, lagos y océanos. Y en ese recorrido el agua se puede contaminar por la

grasa, desechos de mascotas, fertilizantes, pesticidas, bacterias, aceite y gasolina y otras sustancias. Por eso piensan que se trata de la mayor fuente de contaminación del agua en el estado.

Larry Hajna, un portavoz de la DEP, confirmó que departamento ya había recibido la petición de los ambientalistas y dijo que recibirían una respuesta detallada.

Hajna reveló asimismo que el estado planea actualizar los permisos para el final de año.

“El DEP ha reconocido desde hace tiempo el impacto significativo que poseen los sistemas de aguas pluviales en lo relativo a la calidad del agua”, dijo Hajna. “Esto es especialmente importante en New Jersey porque se trata de un estado densamente poblado”.

Pero el vocero insistió en que los permisos otorgados por el estado están en plena conformidad con la Clean Water Act y que algunas normas son incluso más severas y específicas que las exigidas por la DEP.

Los grupos ambientalistas instaron al Estado a incluir la llamada infraestructura verde como parte de los requi-

sitos de los permisos. Ellos creen que la creación de jardines tropicales, plantar árboles alrededor de las carreteras, y otros tipos de prácticas ecologistas podrían ayudar a reducir este tipo de contaminación. Pero dice Hajna que el estado ya ha adoptado una serie de esas prácticas. Los ambientalistas piden sin embargo al DEP que impongan cambios más profundos.

Cindy Zipf, la directora ejecutiva de Clean Ocean, también opinó que era hora de actualizar y reforzar las normas sobre aguas pluviales para estar seguros de la calidad del agua. “Nuestra calidad de vida y la nuestra economía dependen de ello,” dijo Zipf.

Los grupos ambientalistas que presentaron la petición al gobierno de New Jersey fueron: Hacksack Riverkeeper, NY/NJ Baykeeper, Delaware Riverkeeper Network, American Littoral Society, Pinelands Preservation Alliance, Stony Brook-Millstone Watershed Association, Clean Ocean Action, New Jersey Environmental Lobby y Natural Resources Defense Council.

New Jersey con un alto índice de casos de cancer, según la ACS

Según un estudio de la American Cancer Society, la tasa de cáncer en New Jersey continúa siendo el séptimo más alto de la nación.

Las cifras de muertos por esa enfermedad dentro del estado jardín son aproximadamente unos 51 mil, y los tipos de cáncer más comunes son los de seno, próstata y pulmón.

Pero NJ informó una mayor incidencia de casi todas las formas principales de cáncer: de seno, colorrectal, pulmón, el llamado non-Hodgkin lymphoma, próstata, urinario y vejiga. De esas categorías sólo la incidencia de cáncer de pulmón fue menor que el promedio nacional aunque exclusivamente para los hombres.

En realidad las tasas de mortalidad por cáncer siguen bajando en todo Estados Unidos pero algunos científicos ad-

vierten que las cifras sin embargo en ocasiones varían cuando se estudian por raza.

De todas formas, la Sociedad Americana del Cáncer estima que habrá 1.665.540 nuevos casos de cáncer y 585.720 muertes por cáncer este año. Los casos y muertes por cáncer siguen siendo casi igualmente distribuidos entre hombres y mujeres.

La tasa de muerte por cáncer es ahora un 20% por debajo de su momento más alto en 1991.

“El progreso que estamos viendo es bueno, incluso notable, pero podemos y debemos hacer todo mejor”, dijo John R. Seffrin, el director ejecutivo de la Sociedad Americana del Cáncer.

Aunque las investigaciones recientes pretenden esclarecer si las apariciones de las enfermedades pueden diferir en función de la raza o el

sexo del paciente, el profesor Keith Wailoo considera que más bien se trata de especulaciones.

En el caso de los hombres, Wailoo señaló varios factores que pueden influir para que existan altas tasas de mortalidad por cáncer:

Los hombres son más propensos a tener puestos de trabajo que los exponen a carcinógenos ambientales.

Los hombres, además, no tienen la costumbre de visitar al médico con tanta frecuencia como las mujeres. Las mujeres van más al médico debido a su preocupación por los problemas reproductivos e incluso acostumbran a realizarse frecuentemente pruebas de Papanicolaou y mamografías.

Algunos de los cánceres que matan los hombres tienen síntomas tempranos que son confusos, dijo Wailoo. “Los cánceres en hombres tienden a ser internos y por eso fácilmente confundidos”, explicó. “El cáncer de estómago puede ser confundido con una úlcera, por ejemplo”.

Wailoo dijo además que las encuestas nacionales sobre tasas de cáncer por lo general son poco útiles a la hora de determinar lo que realmente está sucediendo en una comunidad específica. Por ejemplo, las mujeres vietnamitas en Portland, Oregon, tienen altas tasas de cáncer de cuello uterino. Sin embargo, las mujeres japonesas tienen tasas sorprendentemente bajas. Teniendo en cuenta esas diferencias, no merita ondear en estadísticas sobre origen asiático.

ción disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 2/13/14 - 2/27/14 \$208.32

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14000375
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01791012
DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.
DEMANDADO: PABLO PEDROZA, ALICIA PEDROZA, ADVANCED LAPAROSCOPIC SURGERY
FECHA DE LA VENTA: 12 DE MARZO DE 2014
FECHA DEL DECRETO: 20 DE NOVIEMBRE DE 2013
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 215 Prospect Street, Roselle, NJ
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 14 Bloque: 302
Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 75.00' x 100.00'
Cruce de Calle Más Cercano: 175.00' distantes de la esquina formada por la intersección de la línea norte de Third Street con la línea este de Prospect Street
Intereses Superiores (si alguno): El municipio de Roselle retiene un reclamo por la deuda de impuestos y/o otros cargos por servicios municipales como agua y alcantarillado por el monto de \$1,997.67 hasta el 1 de octubre, 2014.
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS SETENTA Y TRES MIL QUINIENTOS CON 54/100 (\$273,500.54)
ABOGADO: POWERS KIRN - COUNSELORS
728 MARINE HIGHWAY
P.O. BOX 848 - SUITE 200
MOORESTOWN, NJ 08057
1-856-802-1000
SHERIFF RALPH FROEHLICH
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
DOSCIENTOS OCHENTA Y TRES MIL CUATRO CON 94/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$283,004.94)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 2/13/14 - 2/27/14 \$226.22

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14000377
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00698412
DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A., COMO DEPOSITARIO CERTIFICADO (NO EN LA CAPACIDAD INDIVIDUAL SINO EXCLUSIVAMENTE COMO DEPOSITARIO CERTIFICADO), COMO FIDECOMISO DE LOS POSEEDORES REGISTRADOS DE VNT TRUST SERIES 2010-2
DEMANDADO: NIA JULIUS OMAR JULIUS, ESPOSA Y ESPOSO; UNION COUNTY BOARD OF SOCIAL SERVICES; JUHEE GUPTA MD PC., NEW CENTURY FINANCIAL SERVICES
FECHA DE LA VENTA: 12 DE MARZO DE 2014
FECHA DEL DECRETO: 1 DE NOVIEMBRE DE 2013
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 1113 Lincoln Street, Linden, NJ 07036
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 3 Bloque: 119
Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 40' x 100'
Cruce de Calle Más Cercano: Union Street
Impuestos: Al corriente hasta y por el 4to Trimestre 2013*
Cargos Especiales:
Basura: \$65.00 (válida hasta 1/21/14)*
Limpieza de Alcantarillado: = \$105.76 (válida hasta 1/21/14)*
* También sujetos a subsecuentes impuestos, cargos por agua y alcantarillado más el interés hasta la fecha en que se salde la deuda.
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS SETENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y DOS CON 77/100 (\$273,442.77)
ABOGADO: PARKER MCCAY - ATTORNEYS
P.O. BOX 5054
9000 MIDLANTIC DRIVE
SUITE 300
MT. LAUREL, NJ 08054
1-856-596-8900
SHERIFF RALPH FROEHLICH
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
DOSCIENTOS OCHENTA Y UN MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y SIETE CON 75/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$281,877.75)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 2/13/14 - 2/27/14 \$249.48

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14000378
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F5046909
DEMANDANTE: FEDERAL NATIONAL MORTGAGE ASSOCIATION
DEMANDADO: ALLAN VIGIL, MRS. VIGIL, ESPOSA DE ALLAN VIGIL, MORTGAGE ELECTRONIC REGISTRATION SYSTEMS, INC., COMO NOMINO DE, FIRST MAGNUS FINANCIAL CORPORATION
FECHA DE LA VENTA: 12 DE MARZO DE 2014
FECHA DEL DECRETO: 23 DE ENERO DE 2012
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 455 Crawford Terrace, Union, New Jersey
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 34 Bloque: 2404
Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 4016 Square Feet
Cruce de Calle Más Cercano: Andress Terrace
Intereses Superiores (si alguno): El municipio de Union retiene un reclamo en la deuda por impuestos y/o otros cargos municipales como agua y/o alcantarillado, por el monto de \$1,782.00 hasta el 13 de enero, 2014.
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS DECISIETE MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y SEIS CON 04/100 (\$317,896.04)
ABOGADO: POWERS KIRN - COUNSELORS
728 MARINE HIGHWAY
P.O. BOX 848 - SUITE 200
MOORESTOWN, NJ 08057
1-856-802-1000
SHERIFF RALPH FROEHLICH
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
TRESCIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y CINCO CON 32/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$355,655.32)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 2/13/14 - 2/27/14 \$189.96

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14000381
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F2437109
DEMANDANTE: ONEVEST BANK, FSB
DEMANDADO: EUGENE ROSNER, EJECUTOR DE LOS BIENES DE GRACE K. DONNELLY, EILEEN DUMAS; CHILDRENS'S SPECIALIZED CHILDREN'S HOSPITAL; ESTADO DE NEW JERSEY; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA
FECHA DE LA VENTA: 12 DE MARZO DE 2014
FECHA DEL DECRETO: 1 DE AGOSTO DE 2013
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-13004697
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F04950010
DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.
DEMANDADO: EDWARD G. SAVIANO; STANLEY CHASON; PARGANO DEVELOPMENT LLC; MARK MAGNUSON; DISCOVER BANK
FECHA DE LA VENTA: 5 DE MARZO DE 2014
FECHA DEL DECRETO: 27 DE NOVIEMBRE DE 2013
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 725 West 3rd Street, Plainfield, NJ 07080
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 8 Bloque: 114
Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 45' x 160'
Cruce de Calle Más Cercano: Grant Avenue
La venta está sujeta a balances pendientes en impuestos, cuentas del agua y alcantarillado y otras deudas municipales
Impuestos y embargos: Al momento de publicación, no hay información sobre el monto de la deuda por impuestos/alcantarillado/agua. Consulte con el Cobrador de Impuesto para el total exacto.
Sujeta a Hipotecas y Ejecutorias previas (si alguna): Ninguna
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
La ley "Fair Housing Act" prohíbe "cualquier preferencia, limitación, o discriminación, por motivos de raza, color de piel, religión, sexo, discapacidad, estado civil o nacionalidad de origen, o la intención de proyectar dicha preferencia, limitación, o discriminación", en conexión con cualquier aspecto de la transacción de bienes raíces. Zucker, Goldberg, and Ackerman, LLC, alienta y apoya las prácticas de igualdad en las oportunidades de vivienda de la Fair Housing Act al conducir sus negocios".
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO CINCUENTA Y CUATRO MIL TRESCIENTOS SESENTA CON 04/100 (\$154,360.04)
ABOGADO: ZUCKER, GOLDBERG & ACKERMAN, LLC
200 SHEFFIELD STREET
SUITE 301
MOUNTAINSIDE, NJ 07092
1-908-233-8500 XZF-143355
SHERIFF RALPH FROEHLICH
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
CIENTO SESENTA Y CUATRO MIL CIENTO OCHENTA Y TRES CON 25 /100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$164,183.25)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 2/13/14 - 2/27/14 \$262.08

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-13004698
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F285910
DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.
DEMANDADO: ROBERT C. HUGHES; ORTHOPEDIC ASSOCIATES, PA; NATIONAL WESTMINSTER BANK NJ (ANTES) FIRST JERSEY NATIONAL BANK (AHORA) BANK OF AMERICA, NATIONAL ASSOCIATION; CHRISTINA SIMIONE; JOSEPH C. SIMIONE; MARY SIMIONE; APRIL D. ROBINSON; CONDADO DE CAMDEN; MAZZONI, MARCOLONGO & HUGHES, PA.; MELISSA SIMIONE; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA
FECHA DE LA VENTA: 5 DE MARZO DE 2014
FECHA DEL DECRETO: 17 DE SEPTIEMBRE DE 2012
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 1343 West 4th St., (alias) 1343-45 West 4th St., Plainfield, NJ 07060
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 13 Bloque: 542
Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 40' x 174'
Cruce de Calle Más Cercano: Clinton Avenue
La venta está sujeta a balances pendientes en impuestos, cuentas del agua y alcantarillado y otras deudas municipales
Impuestos y embargos: Al momento de publicación, no hay información sobre el monto de la deuda por impuestos/alcantarillado/agua. Consulte con el Cobrador de Impuesto para el total exacto.
Sujeta a Hipotecas y Ejecutorias previas (si alguna): Sujeta a una extensión del derecho de redención concedido a Estados Unidos de América.
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
La ley "Fair Housing Act" prohíbe "cualquier preferencia, limitación, o discriminación, por motivos de raza, color de piel, religión, sexo, discapacidad, estado civil o nacionalidad de origen, o la intención de proyectar dicha preferencia, limitación, o discriminación", en conexión con cualquier aspecto de la transacción de bienes raíces. Zucker, Goldberg, and Ackerman, LLC, alienta y apoya las prácticas de igualdad en las oportunidades de vivienda de la Fair Housing Act al conducir sus negocios".
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO CINCUENTA Y CINCO MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y NUEVE CON 85/100 (\$155,349.85)
ABOGADO: ZUCKER, GOLDBERG & ACKERMAN, LLC
200 SHEFFIELD STREET
SUITE 301
MOUNTAINSIDE, NJ 07092
1-908-233-8500 XZF-132844
SHERIFF RALPH FROEHLICH
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
CIENTO SESENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y CINCO CON 76 /100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$168,955.76)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 2/13/14 - 2/27/14 \$292.88

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-13004699
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02547012
DEMANDANTE: BAYVIEW LOAN SERVICING, LLC
DEMANDADO: LOUIS MERGOTT (ALIAS) LUIS MIRALLES; MRS. MERGOTT, ESPOSA DE LOUIS MERGOTT; JP MORGAN CHASE BANK, N.A.; ESTADO DE NEW JERSEY
FECHA DE LA VENTA: 5 DE MARZO DE 2014
FECHA DEL DECRETO: 28 DE OCTUBRE DE 2013
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Clark, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 350 Valley Road, Clark, New Jersey
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 53 Bloque: 164
Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 50' x 210'
Cruce de Calle Más Cercano: Emerson Road
Hipotecas/Embargos previos no extinguidos por la venta son: 1. Impuestos morosos y/o embargos por impuestos.
Ya que la descripción anterior no constituye una completa descripción legal, dicha completa descripción legal está adjunta a cierto título de propiedad en la Oficina de la Escrituría del Condado de Union, en el Libro de Títulos de Propiedades 5576, Página 35, et seq., New Jersey, y el Decreto de Ejecutoria en la Oficina del Sheriff del Condado de Union.
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y DOS CON 40/100 (\$556,292.40)
ABOGADO: MATTLEMAN, WEINROTH & MILLER
401 RT 70 EAST
SUITE 100
CHERRY HILL, NJ 08034
1-856-429-5507
SHERIFF RALPH FROEHLICH
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
QUINIENTOS SETENTA MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y UNO CON 62/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$570,691.62)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación