

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-13004678
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F2896110
DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.
DEMANDADO: STEVEN RUIZ; RUTH RUIZ
FECHA DE LA VENTA: 5 DE MARZO DE 2014
FECHA DEL DECRETO: 29 DE OCTUBRE DE 2013
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 921-923 Roosevelt Street, Elizabeth, New Jersey
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 1095 Bloque: 6
Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 100' x 43.75'
Cruce de Calle Más Cercano: Washington Avenue
Intereses Superiores (si alguno): La ciudad de Elizabeth retiene un reclamo por deudas en impuestos y/ otros cargos por servicios municipales como agua y/o alcantarillado por el monto de \$3,195.93 hasta el 4 de noviembre, 2013.
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS VEINTIDOS CON 69/100 (\$596,622.69)
ABOGADO: POWERS KIRN - COUNSELORS
728 MARINE HIGHWAY
P.O. BOX 848 - SUITE 200
MOORESTOWN, NJ 08057
1-856- 802-1000
SHERIFF RALPH FROEHLICH
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
SEISCIENTOS CATORCE MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y CUATRO CON 96/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$614,944.96)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 2/13/14 - 2/27/14 \$213.28

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-13004679
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) DJ01210013
DEMANDANTE: PARKVIEW MANOR CONDOMINIUM
DEMANDADO: SHERABIM ALLEN
FECHA DE LA VENTA: 5 DE MARZO DE 2014
FECHA DEL DECRETO: 8 DE MARZO DE 2013
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 792 E. 3rd Avenue, Unit 210, Roselle, NJ 07203
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 4 Bloque: 305
Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 900 Square Feet
Descripción: 5 cuartos; 1 dormitorio
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
MONTO DE LA EJECUTORIA: DOS MIL NOVECIENTOS ONCE CON 68/100 (\$2,911.68)
ABOGADO: HAROLD J. POLTROCK, P.C.
75 MAIN STREET, STE 202
MILLBURN, NJ 07041
1-973-258-1200
SHERIFF RALPH FROEHLICH
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
TRES MIL CIENTO CUARENTA Y OCHO CON 49/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$3,148.49)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 2/13/14 - 2/27/14 \$159.30

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-13004680
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00945312
DEMANDANTE: FREEDOM MORTGAGE CORPORATION
DEMANDADO: BRIAN FERREIRA Y PATRICIA FERREIRA, ESPOSOS; MARIA LOPEZ, INQUILINA
FECHA DE LA VENTA: 5 DE MARZO DE 2014
FECHA DEL DECRETO: 4 DE NOVIEMBRE DE 2013
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Hillside, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 1211 Robert Street, Hillside, NJ 07205
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 4 Bloque: 1417
Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 128.31' x 300.00' x 77.00' x 27.95'
Cruce de Calle Más Cercano: Coe Avenue
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS NOVENTA Y UN MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y SEIS CON 19/100 (\$391,356.19)
ABOGADO: PLUESE BECKER & SALTZMAN, LLC
20000 HORIZON WAY
SUITE 900
MT. LAUREL, NJ 08054-1318
1-856- 813-1700
SHERIFF RALPH FROEHLICH
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
CUATROCIENTOS TRECE MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y CINCO CON 81/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$413,455.81)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 2/13/14 - 2/27/14 \$213.32

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-13004681
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01174612
DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.
DEMANDADO: RENETTA PIERCE
FECHA DE LA VENTA: 5 DE MARZO DE 2014
FECHA DEL DECRETO: 28 DE OCTUBRE DE 2013
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 251 West 1st Avenue, Roselle, NJ 07203-1101
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 14 Bloque: 4801
Dimensiones de los Terrenos: 200.00' x 50.00' x 200.00' x 50.00'
Cruce de Calle Más Cercano: Locust Street
La venta está sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador solo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante,

si lo hubiese.
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y UNO CON 62/100 (\$266,481.62)
ABOGADO: PHELAN HALLINAN & DIAMOND, PC
400 FELLOWSHIP ROAD
SUITE 100
MT. LAUREL, NJ 08054
1-856-813-5500
SHERIFF RALPH FROEHLICH
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
DOSCIENTOS SETENTA Y UNO MIL CUATROCIENTOS TRES CON 96/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$271,403.96)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 2/13/14 - 2/27/14 \$239.50

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-13004685
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F1446510
DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.
DEMANDADO: HYALER F. AMARAL; MARILENA L. AMARALL
FECHA DE LA VENTA: 5 DE MARZO DE 2014
FECHA DEL DECRETO: 6 DE NOVIEMBRE DE 2013
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 335 Bond Street, Elizabeth, NJ
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 833 Bloque: 1
Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 25' x 100'
Cruce de Calle Más Cercano: 425' distantes de Third Street
Intereses Superiores (si alguno): La ciudad de Elizabeth retiene un reclamo por la deuda de impuestos y/otros cargos por servicios municipales como agua y/o alcantarillado por el monto de \$4671.45 hasta el 11 de noviembre, 2013.
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS DIECINUEVE MIL NOVECIENTOS TREINTA Y DOS CON 98/100 (\$319,932.98)
ABOGADO: POWERS KIRN - COUNSELORS
728 MARINE HIGHWAY
P.O. BOX 848 - SUITE 200
MOORESTOWN, NJ 08057
1-856- 802-1000
SHERIFF RALPH FROEHLICH
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
TRESCIENTOS TREINTA MIL QUINIENTOS SETENTA Y SEIS CON 10/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$330,576.10)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 2/13/14 - 2/27/14 \$213.36

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-13004690
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00100613
DEMANDANTE: JP MORGAN CHASE BANK, NATIONAL ASSOCIATION
DEMANDADO: ROBERT W. HURTADO, VIRGINIA CAROLINA HURTADO, ROSA VICTORIA MORALES, ESTADOS UNIDOS DE AMERICA
FECHA DE LA VENTA: 5 DE MARZO DE 2014
FECHA DEL DECRETO: 7 DE NOVIEMBRE DE 2013
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 208 Garfield Street, Linden, NJ
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 15 Bloque: 24
Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 40' x 100' x 40' x 100'
Cruce de Calle Más Cercano: Essex Avenue
Intereses Superiores (si alguno): La ciudad de Linden retiene un reclamo por la deuda de impuestos y/otros cargos por servicios municipales como agua y/o alcantarillado por el monto de \$519.50 hasta el 13 de noviembre, 2013.
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS VEINTISEIS MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y DOS CON 30/100 (\$326,252.30)
ABOGADO: POWERS KIRN - COUNSELORS
728 MARINE HIGHWAY
P.O. BOX 848 - SUITE 200
MOORESTOWN, NJ 08057
1-856- 802-1000
SHERIFF RALPH FROEHLICH
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
TRESCIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y CINCO CON 86/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$345,455.86)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 2/13/14 - 2/27/14 \$221.30

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-13004693
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02772712
DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.
DEMANDADO: RUBEN A. CARLINO; DAZENI CARLINO, ESPOSA DE RUBEN A. CARLINO; HILDA E. CARLINO, SU, SUS LEGATARIOS, Y REPRESENTANTES, Y SU, SUS O CUALQUIER SUCESOR LEGITIMO E INTERES
FECHA DE LA VENTA: 5 DE MARZO DE 2014
FECHA DEL DECRETO: 1 DE NOVIEMBRE DE 2013
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 160 West 4th Avenue, Roselle, NJ 07203
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 27 Bloque: 3902
Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 46' x 200'
Cruce de Calle Más Cercano: Locust Street
La venta está sujeta a balances pendientes en impuestos, cuentas del agua y alcantarillado y otras deudas municipales
Impuestos y embargos: Al momento de publicación, no hay información sobre el monto de la deuda por impuestos/alcantarillado/agua. Consulte con el Cobrador de Impuesto para el total exacto.
Sujeta a Hipotecas y Ejecutorias previas (si alguna): Ninguna
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
La ley "Fair Housing Act" prohíbe "cualquier preferencia, limitación, o discriminación, por motivos de raza, color de piel, religión, sexo, discapacidad, estado civil o nacionalidad de origen, o la intención de proyectar dicha preferencia, limitación, o discriminación", en conexión con cualquier aspecto de la transacción de bienes raíces. Zucker, Goldberg, and Ackerman, LLC, alienta y apoya las prácticas de igualdad en las oportunidades de vivienda de la Fair Housing Act al conducir sus negocios".
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO NOVENTA Y UN MIL SETENTA Y NUEVE CON 32/100 (\$191,079.32)
ABOGADO: ZUCKER, GOLDBERG & ACKERMAN, LLC
200 SHEFFIELD STREET
SUITE 301
MOUNTAINSIDE, NJ 07092
1-908-233-8500
XFZ-167271

Lesniak y Cryan Piden Expiditen Nombramientos en Comisión contra la Violencia

Trenton, NJ- El senador Ray Lesniak y el asambleísta Joseph Cryan criticaron el retraso que existe para nombrar a los dos últimos miembros de una comisión de estudio sobre la violencia en New Jersey.

La comisión que mencionan Lesniak y Cryan fue creada en agosto del 2013 en el contexto de una ley ya aprobada y que patrocinaron ambos políticos.

Se supone que sea el gobernador quien nombre a esos dos integrantes pero aún no lo ha hecho a pesar de que ese nombramiento ya tiene un retraso de más 60 días.

De acuerdo con la mencionada ley aprobada en agosto del 2013, esa comisión tendría la

obligación de estudiar las tendencias de la violencia, sus fuentes u orígenes, y el impacto de la violencia en la comunidad. También ordena desarrollar un método para hacer frente a la epidemia de la violencia a nivel federal y estatal así como hacer recomendaciones para la acción.

“Necesitamos una mejor comprensión de las causas fundamentales de la violencia para hacer que nuestras comunidades, escuelas y lugares de trabajo sean más seguros y evitar las tragedias que han costado la vida de tantas personas”, explicó Lesniak. “Es irresponsable que la administración haya colocado esta tarea en un segundo plano”, dijo Cryan.

Quijano reelecta a presidenta de Comité Seguridad Nacional

Trenton, NJ- La asambleísta Annette Quijano, una líder demócrata que representa al Condado de Union, fue re-elegida como presidenta del comité de seguridad nacional y preparación del estado de New Jersey, un organismo que funciona en el ámbito de la Asamblea.

“Estoy orgullosa de continuar al frente del comité de seguridad nacional y preparación”, dijo Quijano. “Estoy muy deseosa de continuar en los esfuerzos destinados a proteger a los residentes de nuestro estado y de seguir tomando medidas para evitar graves desgracias en casos de desastres naturales, atentados terroristas u otras contingencias peligrosas”.

Recientemente Quijano se asoció con la organización United Way of Greater Union County y la Cruz Roja America-

na para crear el programa denominado- Are you Ready ?, una iniciativa que anima a los residentes a tomar las medidas de rigor a fin de evitar desgracias en casos de ataques terroristas o desastres naturales.

Cada presentación del programa Are you Ready ? suelen ser dirigidas por líderes políticos, oficiales de policías y bomberos, así como representantes de United Way y la Cruz Roja Americana. Quienes acuden a los eventos reciben además una bolsa para casos de emergencia denominada Go Bag que contiene los objetos y herramientas básicas para enfrentar cualquier tipo de desastre.

En los últimos meses Quijano ha organizado numerosos eventos de este tipo a lo largo del Condado de Union y piensa efectuar otros más en el futuro.

“Mientras más pronto se nombre a los miembros de la comisión es mucho mejor. Tenemos que acabar de nombrar a esos dos últimos integrantes a fin de que la comisión empiece a hacer su trabajo”.

Lesniak y Cryan propusieron la ley en respuesta al aumento de los incidentes de violencia que se han producido en nuestro país durante los últimos años. La legislación incluso recuerda el tiroteo que se produjo en un supermercado de Old Bridge en agosto pasado. En ese incidente dos empleados fueron asesinados por otro empleado que, armado con un rifle de asalto, una escopeta y una pistola calibre 40, abrió fuego contra la multitud.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 208 Garfield Street, Linden, NJ
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 15 Bloque: 24
Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 40' x 100' x 40' x 100'
Cruce de Calle Más Cercano: Essex Avenue
Intereses Superiores (si alguno): La ciudad de Linden retiene un reclamo por la deuda de impuestos y/otros cargos por servicios municipales como agua y/o alcantarillado por el monto de \$519.50 hasta el 13 de noviembre, 2013.
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS VEINTISEIS MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y DOS CON 30/100 (\$326,252.30)
ABOGADO: POWERS KIRN - COUNSELORS
728 MARINE HIGHWAY
P.O. BOX 848 - SUITE 200
MOORESTOWN, NJ 08057
1-856- 802-1000
SHERIFF RALPH FROEHLICH
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
TRESCIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y CINCO CON 86/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$345,455.86)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 2/13/14 - 2/27/14 \$221.30

Aprueban ley contra la crueldad hacia lo animales

Trenton, NJ- Un comité senatorial de New Jersey el pasado 30 de enero aprobó un proyecto de ley contra la crueldad en los animales que concretamente prohíbe colocar a las cerdas gestantes en diminutas jaulas de confinamiento.

El patrocinador de dicha ley, clasificada como S-998, es el senador Raymond Lesniak.

“Es claramente crueldad animal”, dijo Lesniak.

La llamada jaula de gestación es una pequeña caja de metal utilizada en cranzas intensivas de animales porcinos donde encierran a los ejemplares hembras. El pretexto de los criadores es que colocándolas así no son molestadas por los restantes cerdos y no

corren el peligro de perder a sus crías. Poco después de dar a luz los lechones bebés son colocados en otro sitio, se facilita que la puerca vuelva a ser preñada y el proceso comienza una vez más. Quienes critican ese método opinan que se trata de una práctica muy cruel que además aumenta los niveles de estrés de los animales y pueden causarles otros problemas de salud.

El proyecto de ley S - 998 requeriría que el consejo estatal de agricultura, en consulta con el departamento de agricultura, desarrolle normas y reglamentos para prohibir el confinamiento de cualquier cerda durante la gestación.

La medida, que ya tienen luz verde por parte

de la comisión de desarrollo económico del senado, requeriría asimismo que el departamento de agricultura también implemente esas normas y reglamentos dentro de los seis meses posteriores a la promulgación del proyecto de ley con una fecha de vigencia de no más tarde del 31 de diciembre del 2017.

Una legislación similar fue aprobada abrumadoramente por ambas cámaras de la Legislatura durante el pasado período de sesiones pero fue vetada por el gobernador.

“La manera en que los seres humanos tratan a los animales es un reflejo de nuestras normas éticas y morales”, dijo el senador Lesniak.

El proyecto de ley crearía sin embargo exenciones para los casos de investigación médica, examen de veterinarios, transporte y otras circunstancias especiales.