FECHA DE LA VENTA:

rán a las 2:00 P.M. de dicho día.

52 NEWTON AVENUE

P.O. BOX 456 WOODBURY, NJ 08906

1-856-384-1515

Dimensiones de los Terrenos: 16' x 100' Cruce de Calle Más Cercano: Second Street

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)

NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF

CH-15005478

DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL)

NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00245213

DEMANDANTE: HUDSON CITY SAVINGS BANK, UN BANCO DE AHORROS

DE SUBSIDIO FEDERAL, ORGANIZADO Y EN FUNCION BAJO LAS LEYES DEL

ESTADO DE DELAWARE

DEMANDADO: JACOB CHEEKS; VICTORIA CHEEKS; CITIMORTGAGE, INC.

EFCHA DE LA VENTA: 17 DE FERBERO DE 2016

FECHA DEL DECRETO: 30 DE JUNIO DE 2015
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Con-

dado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenza-

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey Comunmente conocida como: 135 1/2 Fultro Street, Elizabeth, NJ 07206 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 496.A Bloque: 2

"Impuestos - Al corriente hasta el 3er Trimestre 2015.

* Alcantarillado/Agua - Cuenta privada; verificación de la misma prohibida sin la autorización del propietario en record.

"También sujeta a impuestos, cargos por agua y alcantarillado más interés pos-teriores hasta la fecha en que se salde la deuda.

teriores riasta la lecra en que se saute la deuda.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo
de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en
el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes,
o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de
Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo

regulaciones 4:04-3 y 4:5/-2 declarando la naturaleza y extension del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO NOVENTA Y DOS MIL QUINIENTOS VEINTI-

CUATRO CON 67/100 (\$192,524.67)
ABOGADO: ROMANO GARUBO & ARGENTIERI, COUNSELORS AT LAW LLC

SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFI-

CINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
DOSCIENTOS DOS MIL QUINIENTOS OCHENTA Y CINCO CON 21/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$202,585,21)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la lici-

tación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta. Fechas: 1/28/16 - 2/11/16 \$230.38

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF
CH-15005479
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL)
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F45114
DEMANDANTE: NATIONSTAR MORTGAGE LLC
DEMANDADO: ROSEMARIE D'ANDREA; ALAN D. D'ANDREA, SU ESPOSA;
VERA HOWARD; SUMMIT MEDICAL GROUP PA; BRUEN CUSTOM BUILDING
LLC; CAPITAL ONE BANK USA NAY, Y MIDLAND FUNDING LLC
FECHA DE LA VENTA: 17 DE FEBRERO DE 2016
FECHA DEL DECRETO: 28 DE AGOSTO DE 2015
FE VITUA del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, vo

FEUNA DEL DEURETO: 28 DE AGOSTO DE 2013
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey (Comunmente conocida como: 2570 Allen Avenue, Union, New Jersey 07083 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 17 Bloque: 4410 Dimensiones de los Terrenos: 70° x 150° Cruce de Calle Más Cercano: Liberty Avenue. Partiendo de un punto en la línea suroeste de Allen Avenue, a 639.21 distantes por el sureste de la línea suroeste de Liberty Avenue, medida a lo largo de dicha línea de Allen Avenue Embargos/Gravámenes Previos: Alcantarillado - Balance + penalidad: \$651.92. Total hasta Octubre 20, 2015: \$651.92

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo

de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes,

el iondo superior court indis runtid y cualquier persona reclamario osobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de

MONTO DE LA EJECUTORIA: SETECIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL NOVECIEN-

1973-53-700
SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
SETECIENTOS SETENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y SEIS

MONIO TOTAL DE LA EJECUTORIA. (\$170,040.23)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 1/28/16 - 2/11/16 \$230.38

CONDADO: UNION

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF
CH-15005481
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL)
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) FO0133214
DEMANDANTE: WELLS FÁRGO BÁNK, NA
DEMANDANTE: WELLS FÁRGO BÁNK, NA
DEMANDADO: RODOLFO LOPEZ; MRS. RODOLFO LOPEZ, SU ESPOSA
FECHA DEL DECRETO: 24 DE SEPTIEMBRE DE 2016
FECHA DEL DECRETO: 24 DE SEPTIEMBRE DE 2015

MINION O BE LA EJECCTO FIA: SETECIARY TO S. GINCUENTA Y TRES CON 56/100 (\$752.953.56)

ABOGADO: FEIN, SUCH, KAHN & SHEPARD, PC
7 CENTURY DRIVE

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$776.846.25)

PARSIPPANY, NJ 07054

1-973-538-4700

17 DE FEBRERO DE 2016

```
FECHA DEL DECRETO: 24 DE SEPTIEMBRE DE 2015
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la via pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 PM. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey.
Comunmente conocida como: 532-534 Richmond Street, Elizabeth, NJ 07202
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 1298 Bloque: 4
Dimensiones de los Terrenos: 155.00' x 37.50' x 155.00' x 37.50'
Cruce de Calle Más Cercano: McKinley Street
La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros im-
   La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros im-
 puestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad so-
  bre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el
Inisimo.

Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en
  el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes.
 o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de
Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo
de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El
Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del
   dinero sobrante, si lo hubiese.
  El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de
   esta notificación.
  MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL QUINIEN-
  ABOGADO: PHELAN HALLINAN & DIAMOND, PC
400 FELLOWSHIP ROAD
             MT. LAUREL. NJ 08054
               1-856-813-5500
                                                                                       163932
                                                                             JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
   UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFI-
CINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
TRESCIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y
   CINCO CON 32/100
   MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: ($364,555.32)
```

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.

Fechas: 1/28/16 - 2/11/16 \$248.14

CH-15005482

CONDADO: UNION

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)

DEMANDANTE: NATIONSTAR MORTGAGE LLC
DEMANDADO: CAROL ORMSBY
FECHA DE LA VENTA: 17 DE FEBRERO DE 2016

NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL) NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00013015

FECHA DEL DECRETO:

```
rán a las 2:00 P.M. de dicho día.
Tani a las 2.00 m. de dichi o dia.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Rahway,
Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 1042 Hazel Place, Rahway, NJ 07065
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 14 Bloque: 294
Dimensiones de los Terrenos: 47' de ancho x 100' de largo
Cruce de Calle Más Cercano: Sterling Place
La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros im-
puestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras
ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas
las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para
establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes,
o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de
Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del
dinero sobrante, si lo hubiese.
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de
MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS CUARENTA Y SEIS MIL CIENTO
NOVENTA Y TRES CON 42/100 ($446,193.42)
ABOGADO: RAS CITRON LAW OFFICES
130 CLINTON ROAD
       FAIRFIFI D N.I 07004
                                                        JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFI-
CINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
CUATROCIENTOS SESENTA MIL QUINIENTOS VEINTISIETE CON 67/100
  MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: ($460.527.67)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.

Fechas: 1/28/16 - 2/11/16 $230.38
VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL)
NUMERO DEL DOCKET. (MINUTA) F00008315
                                                                                                      CONDADO: UNION
DEMANDANTE: U.S. BANK NATIONAL ASSOCIATION, COMO FIDUCIARIO, SUCESOR EN INTERES DE WILMINGTON TRUST COMPANY, COMO FIDU-
```

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Eliza-

bethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenza

CIARIO SUCESOR EN INTERES DE BANK OF AMERICA NATIONAL ASSOCIA-TION, COMO FIDUCIARIO, SUCESOR, MEDIANTE CONSOLIDACION, DE LASALLE BANK NATIONAL ASSOCIATION, COMO FIDUCIARIO DE LEHIMAN XS TRUST MORTGAGE CERTIFICADOS DE TRANSMISION DE HIPOTECA SERIES 2007-3 DEMANDADO: SCHUBERT JACQUES, ALIAS, SCHUBERT E. JACQUES FECHA DE LA VENTA: 17 DE FEBRERO DE 2016
FECHA DEL DECRETO: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2015
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Eliza-bethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día. Tari a las 2:00 m. de dichi o dia.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey

Comunmente conocida como: 1119-1129 Park Avenue, alias, 1119-29 Park Avenue, Plainfield, NJ 07060 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 12 Bloque: 802 (antes 2006) Dimensiones de los Terrenos: 154,8" de ancho x 221.66" de largo Cruce de Calle Más Cercano: Situado en el lado Noreste de Park Avenue, 120.0" del lado noroeste de Clawson Avenue La venta está sujeta a impuestos pendientes y evaluaciones, impuesto, agua y balances del alcantarillado y otras deudas y evaluaciones municipales. El monto debido puede obtenerse de la autoridad local de impuestos. De acuerdo con NJSA 46:8B-21 la venta también puede estar sujeta a la prioridad en el límite del gravamen sobre las deudas pendientes de la asociación de propietarios de casas/condominios que puedan existir.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo

de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero espues de la verina y salco de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Shariff o cualquier persona conduciando ha ventro tondé la información de la info Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese. El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de

esta notification:
MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS OCHENTA Y NUEVE MIL DOS-CIENTOS VEINTICUATRO CON 70/100 (\$489,224.70)
ABOGADO: SHAPIRO & DENARDO, LLC - ATTORNEYS
14000 COMMERCE PARKWAY

SUITE B MOUNT LAUREL, NJ 08054 1-856-793-3080 SHERIFF JC

1-600-193-2000
SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFI-CINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
QUINIENTOS DIEZ MIL QUINIENTOS CUARENTA Y NUEVE CON 78/100

QUINIENTOS DIEZ MIL QUINIENTOS CUAHENTA T NOLVE CONTROL MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$510,549.78)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL)
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F997310
DEMANDANTE: US BANK NATIONAL ASSOCIATION, COMO FIDUCIARIO DE DEMANDANTE. OS BANNI NATIONAL ASSOCIATION, COM CMLT1 2007-ARS DEMANDADO: JENNIFER E. IRIZARRI FECHA DE LA VENTA: 17 DE FEBRERO DE 2016 FECHA DEL DECRETO: 10 DE JULIO DE 2015

FECHA DEL DECRETO: TO DE JOLIO DE 2015 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Con-dado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Eliza-bethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenza-rán a las 2:00 P.M. de dicho día.

ran a las 2:00 P.M. de dicho dia.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Rahway,
Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 2001 Oliver Street, Rahway, NJ 07065-3521
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 15 Bloque: 221
Dimensiones de los Terrenos: 50º de acho x 98.78º de largo
Carendo Calle Mác Cercenos Structa en al Leto Estado de Officer Street y al Leto.

Cruce de Calle Más Cercano: Situado en el lado Sureste de Oliver Street y el lado noreste de River Road

Torisse de niver noda La venta está sujeta a impuestos pendientes y evaluaciones, impuesto, agua y balances del alcantarillado y otras deudas y evaluaciones municipales. El monto debido puede obtenerse de la autoridad local de impuestos. De acuerdo con NJSA 46:8B-21 la venta también puede estar sujeta a la prioridad en el límite de gravamen sobre las deudas pendientes de la asociación de propietarios de

gravamen soore las deudas pendientes de la asociación de propietarios de casas/condominios que puedan existir.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo

de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubises. El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS SESENTA Y UN MIL SEISCIEN-

TOS CATORCE CON 25/100 (\$461,614.25) ABOGADO: SHAPIRO & DENARDO, LLC - ATTORNEYS

14000 COMMERCE PARKWAY

1-856-793-3080

SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFI-CINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION. CUATROCIENTOS SETENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$475,878.17)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta. Fechas: 1/28/16 - 2/11/16 \$239.76

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL)
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F2552409
DEMANDANTE: US BANK NATIONAL ASSOCIATION, COMO FIDUCIARIO DE DEMANDADO: GILBERT S. ANTIPORDA: MONET ANTIPORDA: NEW CEN-TURY FINANCIAL SERVICES FECHA DE LA VENTA: FECHA DEL DECRETO: 17 DE FEBRERO DE 2016 19 DE MARZO DE 2015 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo

Aumentan seguros de salud con agencias religiosas

Un número creciente de personas están recurriendo a programas de salud (health-care ministries) organizados por instituciones religiosas con el objetivo de poder cubrir sus gastos médicos y no verse obligados a comprar un seguro tradi-

Si esta tendencia continua en aumento, podría desafiar la estabilidad de la Affordable Care Act.

Estos programas que operan fuera del sistema de seguros y no están regulados por los estados, proporcionan un acuerdo de participación capaz de cubrir los costos de atención de la salud entre las personas con creencias religiosas similares.

El aumento de personas afiliadas a estos programas se ha visto estimulada por una disposición de Affordable Care Act que permite a los participantes evitar multas por no comprar un seguro.

Se cree que ya hay unos 500 mil miembros

pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzationales (OCO).

bethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIEHCULES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Hillside, Condado de Union, Estado de New Jersey

Comunmente conocida como: 558 Buchanan Street, Plainfield, NJ 07205

Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 14 Bloque: 509

Dimensiones de los Terrenos: 35' de ancho x 100' de largo

Cruce de Calle Más Cercano: Situado en el lado sur de Buchanan Street, 775.30'

distantes del lado ceste de Bloy Street

distantes del lado oeste de Bloy Street La venta está sujeta a impuestos pendientes y evaluaciones, impuesto, agua y

balances del alcantarillado y otras deudas y evaluaciones municipales. El monto debido puede obtenerse de la autoridad local de impuestos. De acuerdo con NUSA 46.882-21 la venta también puede estar sujeta a la prioridad casas/condominios que puedan existir.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del

dinero sobrante, si lo hubiese.
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS SIETE MIL TRESCIENTOS CUARENTA NOTIO DE LA EJECUTORIA: DOSC

TA Y SEIS CON 09/100 (\$207,346.09)
ABOGADO: SHAPIRO & DENARDO, LLC - ATTORNEYS

14000 COMMERCE PARKWAY

MOUNT LAUREL, NJ 08054 1-856-793-3080

SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFI-CINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
DOSCIENTOS NOVENTA Y ÓCHO MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y
CUATRO CON 40/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$298,344.40)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la lici tación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta. Fechas: 1/28/16 - 2/11/16

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15005486 DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBLINAL) CONDADO: UNION LIVISION: CHANCEHY (I HIBUNAL)

NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F04770513

DEMANDANTE: PNPL-SRMOF II 2014-TT1 TRUST

DEMANDADO: JAVIER IBAÑEZ; ANA IBAÑEZ; REGULO IBAÑEZ; AIDEE

IBAÑEZ; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA

FECHA DE LA VENTA: 17 DE FEBRERO DE 2016

FECHA DEL DECRETO: 23 DE JUNIO DE 2015

FEUNIA DEL DECRETO.

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la via pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1 er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

Tan a las 2.00 F.M. de dichi die.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden,
Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 227 1st Avenue, Linden, NJ 07036
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 5 Bloque: 191
Dimensiones de los Terrenos: 100° x 37.50
Cruce de Calle Más Cercano: Walnut Street

Embargo pertinente a la decisión del Tribunal Supremo de 10/28/99 - Summit Bank vs Dennis Thiel (A-58-98)

Certificado de Venta de Impuestos retenido por 33 Somerset Street LLC, por el

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS TREINTA Y CINCO MIL QUINIEN-

TOS NOVENTA Y SEIS CON 47/100 (\$435,596.47) ABOGADO: PULVERS, PULVERS & THOMPSON, LLP

950 THIRD AVENUE 11TH FLOOR NEW YORK, NY 10022

1-212-355-8000

SHERIFF

JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
CUATROCIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL SESENTA Y SIETE CON 13/100

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$452,067.13)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta Fechas: 1/28/16 - 2/11/16 \$18

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL)
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02183113
DEMANDANTE: HUDSON CITY SAVINGS BANK, UN BANCO DE AHORROS
DE SUBSIDIO FEDERAL, ORGANIZADO Y FUNCIONANDO BAJO LAS LEYES DEL ESTADO DE DEL AWARE DEMANDADO: JORGE GARCIA; ANDREA VALENTE GARCIA FECHA DE LA VENTA: 17 DE FEBRERO DE 2016 FECHA DEL DECRETO: 14 DE ENERO DE 2015 FECHA DEL DECRETO:

pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Con dado de Union (The Union County Administration Building), Ter piso, 10 Eliza-bethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenza-rán a las 2:00 PM. de dicho día. La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de

Union, Condado de Union, Estado de New Jersey Comunmente conocida como: 714 Greenwood Road, Union, NJ 07083-7422

Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 16 Bloque: 1308
Dimensiones de los Terrenos: 50' x 107'
Cruce de Calle Más Cercano: Twin Oaks Road
* Impuestos -4to. Trimestre 2015- \$2,163.56 vencido en 11/1/15. *Agua - Cuenta privada, verification de la misma prohibida sin la autorización del

propietario en record.
*Alcantarillado -\$227.50 más interés/penalidades hasta que se pag Alcalitatiliado 3227 30 mais interes/perialidades hasta que se pague "También sujeta a impuntas interes/perialidades hasta que se pague "También sujeta a impuntas por se pague y alcantarillado más interés pos teriores hasta la fecha en que se salde la deuda. Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo

de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de sta notificación

estat indulicationity
MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL CIENTO SEIS
CON 59/100 (\$398,106.59)
ABOGADO: ROMANO GARUBO & ARGENTIERI, COUNSELORS AT LAW LLC

52 NEWTON AVENUE P.O. BOX 456 WOODBURY, NJ 08096

SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFI-CINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION. CUATROCIENTOS VEINTISEIS MIL NOVECIENTOS NUEVE CON 18/100

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$426,909.18)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta. Fechas: 1/28/16 - 2/11/16

en todo el país afiliados a los llamados health-care ministries. Antes de promulgarse la Affordable Care Act sólo se contabilizaban unos 200 mil afiliados, de manera que ahora existe el doble de personas.

El crecimiento de la membresía no se anticipaba por funcionarios de estos programas de salud para religiosos cuando obtuvieron una excepción a la ley. Solamente los ministerios en operación desde 1999 están exentos por la Affordable Care Act. Y esa facilidad otorgada fue pensado para satisfacer lo que en ese momento eran relativamente pequeños grupos religiosos, quienes argumentaban que su no participación era una cuestión de libertad religiosa.

Algunos health-care ministries cuestan alrededor de 30% menos que los seguros privados. Los pagos mensuales fluctuan entre aproximadamente \$75 para una persona menor de 30 años de edad y \$500 o menos para una familia.

Siguen las...

(Viene de la Página 6) el Comité Judicial, enti-

dad que tiene jurisdicción sobre el código de bancarrota.

Pero los últimos debates más bien pretenden evitar ese polémico asunto, y la mayoría se inclina a encontrar un mecanismo de reestructuración de la deuda que no tenga nada que ver con Estados Unidos continental. Al parecer la fórmula podría ser el uso de la autoridad constitucional otorgada al Congreso para gestionar territorios federales.

En estas conversaciones está desempeñando un importante papel el Comité de Recursos Naturales, con jurisdicción sobre los territorios federales y todo indica que ha tomado la delantera en todo lo relacionado con el proyecto de ley en la Cámara.

La crisis está llegando a un punto de inflexión porque Puerto Rico ya no puede pedir prestado en los mercados de capitales. Para pagar los tenedores de bonos, el gobierno de la isla ha estado retrasando las devoluciones de impuestos, los pagos a los proveedores y sacando dinero del sistema de las pensiones

Lo asesores financieros de Puerto Rico proyectan que San Juan podría elevar su déficit a \$28 mil de millones en los próximos cinco años. Dicen que las reformas económicas sólo podrían cubrir la mitad del déficit.

Los acreedores de la isla están furiosos porque el gobierno de Puerto Rico está pidiendo recortes de la deuda sin proporcionar una contabilidad detallada de sus finanzas.

El gobierno de Puerto Rico se enfrenta a crónicos problemas presupuestarios y no ha equilibrado su presupuesto desde el año 2000. Hasta ahora los generosos beneficios fiscales federales habían motivado a los inversores en bonos a financiar esos déficits.