

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16000183
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03358913
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, NATIONAL ASSOCIATION, COMO FIDUCIARIO DEL CONTRATO DE SERVICIO Y AGRUPACION CON FECHA DE JULIO 1, 2006, SECURITIZED ASSET BACKED RECEIVABLES LLC TRUST 2006-FR3, CERTIFICADOS DE TRANSMISION DE HIPOTECA SERIES 2006-FR3
 DEMANDADO: FERNANDO DA SILVA, MARIA DA SILVA, NEW CENTURY FINANCIAL SERVICES, ANDREA REZNIK, N.D., Y MIDLAND FUNDING, LLC
 FECHA DE LA VENTA: 9 DE MARZO DE 2016
 FECHA DEL DECRETO: 7 DE MAYO DE 2015
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Hillside, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 194 Silver Avenue, Hillside, NJ 07205
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 12 Bloque: 719
 Dimensiones de los Terrenos: 43' x 85'
 Cruce de Calle Más Cercano: Broadway
 Impuestos: Al corriente hasta el 3er Trimestre 2015*
 * Más el interés acumulado hasta la fecha en que se salde la deuda y montos por impuestos, cargos por agua y alcantarillado posteriores.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS CINCO MIL CIENTO CUARENTA Y UNO CON 96/100 (\$505,141.96)
 ABOGADO: STERN & EISENBERG, PC
 1040 N. KINGS HIGHWAY SUITE 407
 CHERY HILL, NJ 08034
 609-397-9200
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 QUINIENTOS VEINTITRES MIL NOVECIENTOS VEINTITRES CON 69/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$523,923.69)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 2/11/16 - 2/25/16 \$231.02

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16000184
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F0289913
 DEMANDANTE: DEUTSCHE BANK NATIONAL TRUST COMPANY, COMO FIDUCIARIO DE INDYMAC INDX MORTGAGE LOAN TRUST 2006-AR8, CERTIFICADOS DE TRANSMISION DE HIPOTECA, SERIES 2006-AR8 BAJO EL CONTRATO DE SERVICIO Y AGRUPACION CON FECHA DE MAYO 1, 2006
 DEMANDADO: NELSON WANCIQUE; JESUMENE DORRIELAN; ESTADO DE NEW JERSEY
 FECHA DE LA VENTA: 9 DE MARZO DE 2016
 FECHA DEL DECRETO: 5 DE NOVIEMBRE DE 2015
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Hillside, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 1490 Franklin Street, Hillside, NJ 07205-1304
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 34 Bloque: 313
 Dimensiones de los Terrenos: 71.50' x 95.20' x 71.50' x 95.53'
 Cruce de Calle Más Cercano: Hillside Avenue
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS VEINTICUATRO CON 37/100 (\$488,924.37)
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN & DIAMOND, PC
 400 FELLOWSHIP ROAD
 SUITE 100
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-813-5500 174136
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 QUINIENTOS UN MIL QUINIENTOS TREINTA Y DOS CON 23/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$501,532.23)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 2/11/16 - 2/25/16 \$261.78

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16000186
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01644914
 DEMANDANTE: GREEN TREE SERVICING LLC
 DEMANDADO: CARLOS GUEVARA, MRS. GUEVARA, ESPOSA DE CARLOS GUEVARA, MIDLAND FUNDING LLC
 FECHA DE LA VENTA: 9 DE MARZO DE 2016
 FECHA DEL DECRETO: 28 DE SEPTIEMBRE DE 2015
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 130 Lincoln Avenue, Elizabeth, NJ
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 699 Bloque: 13
 Dimensiones de los Terrenos: 50.00' x 89.48'
 Cruce de Calle Más Cercano: Elmora Avenue
 Intereses Superiores (si alguno):
 Liberty Water retiene un reclamo por la deuda de impuestos y otros cargos municipales como agua y/o alcantarillado por el monto de \$375.03 hasta 9/10/2015. La Ciudad de Elizabeth retiene un reclamo por la deuda de impuestos y otros cargos municipales como agua y/o alcantarillado por el monto de \$2,300.22 hasta 11/01/2015.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS DIECINUEVE MIL SEIS CON 64/100 (\$419,006.64)
 ABOGADO: POWERS KIRN - COUNSELORS
 728 MARINE HIGHWAY
 P.O. BOX 848 - SUITE 200
 MOORESTOWN, NJ 08057
 1-856-802-1000
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CUATROCIENTOS TREINTA Y TRES MIL SEISCIENTOS SETENTA Y CUATRO CON 01/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$433,674.01)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 2/11/16 - 2/25/16 \$234.74

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16000187
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00304913

DEMANDANTE: PENNYMAC CORP.
 DEMANDADO: SERGE MCKOCZENSKI; CARLINE BREVIL; DISCOVER BANK
 FECHA DE LA VENTA: 9 DE MARZO DE 2016
 FECHA DEL DECRETO: 4 DE MAYO DE 2015
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 2810 Wickersham Avenue, Linden, NJ
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 27 Bloque: 359
 Dimensiones de los Terrenos: 40.00' x 100.00'
 Cruce de Calle Más Cercano: Springfield Road
 Intereses Superiores (si alguno):
 Ciudad de Linden (Impuestos 3er Trimestre 2015) retiene un reclamo por la deuda de impuestos y otros cargos municipales como agua y/o alcantarillado por el monto de \$2,265.21 hasta 11/01/2015.
 Ciudad de Linden (Recogida de Basura) retiene un reclamo por la deuda de impuestos y otros cargos municipales como agua y/o alcantarillado por el monto de \$60.00 hasta 7/01/2015.
 Ciudad de Linden (Alcantarillado) retiene un reclamo por la deuda de impuestos y otros cargos municipales como agua y/o alcantarillado por el monto de \$128.84 hasta 7/01/2015.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS CINCUENTA Y TRES MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y TRES CON 46/100 (\$353,653.46)
 ABOGADO: POWERS KIRN - COUNSELORS
 728 MARINE HIGHWAY
 P.O. BOX 848 - SUITE 200
 MOORESTOWN, NJ 08057
 1-856-802-1000
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESCIENTOS SETENTA MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y UNO CON 50/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$370,651.50)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 2/11/16 - 2/25/16 \$248.28

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16000188
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F2222208
 DEMANDANTE: WASHINGTON MUTUAL BANK
 DEMANDADO: ANDY MALAVE
 FECHA DE LA VENTA: 9 DE MARZO DE 2016
 FECHA DEL DECRETO: 3 DE MARZO DE 2015
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Cranford, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 4A Burnside Avenue, Clark, NJ
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 5 Bloque: 402
 Dimensiones de los Terrenos: 100.00' x 25.00'
 Cruce de Calle Más Cercano: Lincoln Avenue
 Intereses Superiores (si alguno):
 Municipio de Cranford (Impuestos 4to Trimestre 2015) retiene un reclamo por la deuda de impuestos y otros cargos municipales como agua y/o alcantarillado por el monto de \$1,525.88 hasta 11/01/2015.
 Municipio de Cranford (Alcantarillado) retiene un reclamo por la deuda de impuestos y otros cargos municipales como agua y/o alcantarillado por el monto de \$84.25 hasta 7/01/2015.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS VEINTINUEVE CON 35/100 (\$287,229.35)
 ABOGADO: POWERS KIRN - COUNSELORS
 728 MARINE HIGHWAY
 P.O. BOX 848 - SUITE 200
 MOORESTOWN, NJ 08057
 1-856-802-1000
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESCIENTOS OCHENTA MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y CINCO CON 72/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$380,245.72)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 2/11/16 - 2/25/16 \$235.00

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16000189
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03955214
 DEMANDANTE: US BANK NATIONAL ASSOCIATION, COMO FIDUCIARIO DE LOS TITULARES REGISTRADOS DE CITIGROUP MORTGAGE LOAN TRUST, INC., CERTIFICADOS DE TRANSMISION DE HIPOTECA RESPALDADOS POR ACTIVOS, SERIES 2007-AMC2
 DEMANDADO: CHANTALE FAUSTIN, ALIAS, MARIE JOSEPH, SU, SUS HEREDEROS, LEGATARIOS Y REPRESENTANTES PERSONALES Y SUS O CUALQUIER SUCESOR CON DERECHO, TITULO E INTERES; JOSNEL FRANKLIN, INDIVIDUALMENTE Y COMO ADMINISTRADOR DE LOS BIENES DE CHANTALE FAUSTIN, ALIAS, MARIE JOSEPH; ANN CHARLES; GMAC HOSPITALS & DOCTORS SERVICE BUREAU CORP. ASIGNADO DE GREENVILLE HOSPITAL; NEW JERSEY CASUALTY INSURANCE; PRINCETON ARMS LLC; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA
 FECHA DE LA VENTA: 9 DE MARZO DE 2016
 FECHA DEL DECRETO: 26 DE OCTUBRE DE 2015
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 808 Cranford Avenue, Linden, NJ 07036
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 38 Bloque: 40
 Dimensiones de los Terrenos: 40' x 100'
 Cruce de Calle Más Cercano: E. Henry Street
 La venta está sujeta a balances pendientes en impuestos, cuentas del agua y alcantarillado y otras deudas municipales. Consulte con el Cobrador de Impuestos para el total exacto.
 La venta está sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS SESENTA Y SIETE MIL TRESCIENTOS TREINTA Y SEIS CON 51/100 (\$567,336.51)
 ABOGADO: MILLSTEAD & ASSOCIATES, LLC
 1 E. STOW ROAD
 MARLTON, NJ 08053
 1-856-482-1400
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 QUINIENTOS OCHENTA Y TRES MIL NOVECIENTOS SETENTA Y SEIS CON 38/100

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$583,976.38)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 2/11/16 - 2/25/16 \$302.36

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16000193
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F04443413
 DEMANDANTE: US BANK NATIONAL ASSOCIATION COMO FIDUCIARIO DE CITIGROUP MORTGAGE LOAN TRUST, INC., CERTIFICADOS DE TRANSMISION DE HIPOTECA, SERIES 2006-WF2
 DEMANDADO: PETER D. MOREHOUSE; STACIE L. MOREHOUSE
 FECHA DE LA VENTA: 9 DE MARZO DE 2016
 FECHA DEL DECRETO: 21 DE AGOSTO DE 2014
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Berkeley Heights, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 18 Kuntz Avenue, Berkeley Heights, NJ 07922
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 8 Bloque: 302
 Dimensiones de los Terrenos: 125.57' x 175.82' x 50.01' x 50.23' x 55.87' x 110.00' x 116.77'
 Cruce de Calle Más Cercano: Situado en el lado suroeste de Kuntz Avenue, 146.26' distantes por el sureste de La Secla Place
 La venta está sujeta a impuestos pendientes y evaluaciones, impuesto, agua y balances del alcantarillado y otras deudas y evaluaciones municipales. El monto debido puede obtenerse de la autoridad local de impuestos. De acuerdo con NJSA 46:8B-21 la venta también puede estar sujeta a la prioridad en el límite del gravamen sobre las deudas pendientes de la asociación de propietarios de casas/condominios que puedan existir.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: SETECIENTOS VEINTIOCHO MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y TRES CON 58/100 (\$28,843.58)
 ABOGADO: SHAPIRO & DENARDO, LLC - ATTORNEYS
 14000 COMMERCE PARKWAY
 SUITE B
 MOUNT LAUREL, NJ 08054
 1-856-793-3080
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 SETECIENTOS SETENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y SIETE CON 37/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$775,847.37)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 2/11/16 - 2/25/16 \$248.48

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16000196
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01910114
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.
 DEMANDADO: TUYET H. LAM; CHINH N. HOANG; MRS. CHINH N. HOANG, ESPOSA DE CHINH N. HOANG; TRUMP PLAZA HOTEL AND CASINO
 FECHA DE LA VENTA: 9 DE MARZO DE 2016
 FECHA DEL DECRETO: 25 DE AGOSTO DE 2015
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 1142 Falls Terrace, Union, NJ 07083-5829
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 9 Bloque: 4207
 Dimensiones de los Terrenos: 38.89' x 140.95' x 21.03' x 143.60'
 Cruce de Calle Más Cercano: Situado en el lado noroeste de Falls Terrace aproximadamente 100' distantes del suroeste de Van Buren Place
 La venta está sujeta a impuestos pendientes y evaluaciones, impuesto, agua y balances del alcantarillado y otras deudas y evaluaciones municipales. El monto debido puede obtenerse de la autoridad local de impuestos. De acuerdo con NJSA 46:8B-21 la venta también puede estar sujeta a la prioridad en el límite del gravamen sobre las deudas pendientes de la asociación de propietarios de casas/condominios que puedan existir.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL CIENTO SESENTA Y CINCO CON 11/100 (\$439,165.11)
 ABOGADO: SHAPIRO & DENARDO, LLC - ATTORNEYS
 14000 COMMERCE PARKWAY
 SUITE B
 MOUNT LAUREL, NJ 08054
 1-856-793-3080
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CUATROCIENTOS SESENTA MIL DIECISIETE CON 15/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$460,017.15)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 2/11/16 - 2/25/16 \$234.74

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16000199
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02188412
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A., COMO FIDUCIARIO DE CARRINGTON MORTGAGE LOAN TRUST, SERIES 2007-RFC1, CERTIFICADOS DE TRANSMISION DE HIPOTECA RESPALDADOS POR ACTIVOS
 DEMANDADO: RENE H. GUERRA, ALIAS, RENE C. GUERRA; MORTGAGE ELECTRONIC REGISTRATION SYSTEM, INC., COMO CANDIDATO HIPOTECARIO DE EQUIFIRST CORPORATION; FORD MOTOR CREDIT COMPANY LLC, A DELAWARE LIABILITY COMPANY
 FECHA DE LA VENTA: 9 DE MARZO DE 2016
 FECHA DEL DECRETO: 29 DE OCTUBRE DE 2015
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 718 West 4th Street, Plainfield, NJ 07060
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 24 Bloque: 114
 Dimensiones de los Terrenos: 113.77' x 40' x 113.82' x 40'
 Cruce de Calle Más Cercano: Situado en el lado noroeste de West 4th Street, 240' distantes del lado suroeste de Spooner Avenue
 La venta está sujeta a impuestos pendientes y evaluaciones, impuesto, agua y balances del alcantarillado y otras deudas y evaluaciones municipales. El monto debido puede obtenerse de la autoridad local de impuestos. De acuerdo con NJSA 46:8B-21 la venta también puede estar sujeta a la prioridad en el límite del gravamen sobre las deudas pendientes de la asociación de propietarios de casas/condominios que puedan existir.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS TREINTA Y UN MIL NOVECIENTOS DOCE CON 79/100 (\$531,912.79)
 ABOGADO: SHAPIRO & DENARDO, LLC - ATTORNEYS
 14000 COMMERCE PARKWAY
 SUITE B
 MOUNT LAUREL, NJ 08054
 1-856-793-3080
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 QUINIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y CINCO CON 26/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$545,895.26)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.

Gran Mariscal del 20° Desfile de San Patricio



Frank McGovern

El comité para el desfile del Día de San Patricio "St. Patrick's Day Parade 2016" del condado de Union anunció que Frank McGovern, de Cranford, fue nombrado Gran Mariscal de dicho evento anual, en su vigésima edición.

El vigésimo desfile anual de San Patricio del condado de Union se realizará a la 1:00 pm del sábado 12 de marzo, en la Morris Avenue, en Union, Nueva Jersey.

McGovern ha estado involucrado con el desfile del Día de San Patricio del condado de Union durante más de 17 años, siendo presidente general del desfile de 2005.

"Es un honor ser considerado por mis pares para este papel", dijo McGovern. "Estoy muy emocionado de ser parte de este desfile y lo que él representa año tras año. Este desfile se trata de la tradición y la familia".

McGovern también ha servido como presidente de la misa de investidura y de la misa del día del desfile, así como secretario de finanzas, presidente de la guardia de honor de San Patricio, anunciador del desfile y, más reciente, presidente de la Jta de Administradores.

"Frank ha hecho tanto por el desfile y por la comunidad", dijo el presidente general del desfile, Kerry Ricci.

McGovern, director general de Energía e Infraestructura de Electrical Consultants Inc., en Cranford, se casó con Eileen Whalen en 1981. Tienen 4 hijos: Megan Ann, de Burlington, Massachusetts, quien está casada con Mike Remy; Kelly Elizabeth, de Cranford, quien está casada con Ed Feeley; Brigid Kathleen, de Hoboken, y Frank Patrick, de Annapolis, Maryland. Sus nietos son Brendon y la recién nacida Lauren Eileen.

McGovern se instalará oficialmente como Gran Mariscal, el sábado 20 de febrero, a las 2:30 pm, durante la misa de investidura del Comité del desfile anual, en la Iglesia Santa Teresa, situada en el 541 de la Washington Avenue, Kenilworth, NJ, 07033. Para obtener más información sobre el desfile del Día de San Patricio en el condado de Union, visite la página Web www.unioncountystpatrickspatrickparade.com.

tación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 2/11/16 - 2/25/16 \$241.16