

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15005576  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01032712  
 DEMANDANTE: OCWEN LOAN SERVICING, LLC  
 DEMANDADO: MARIE POLK-WILLIAMS; ESTADO DE NEW JERSEY  
 FECHA DE LA VENTA: 24 DE FEBRERO DE 2016  
 FECHA DEL DECRETO: 19 DE FEBRERO DE 2015

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunemente conocida como: 1231 East Henry Street, Linden, NJ 07036  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 7 Bloque: 62  
 Dimensiones de los Terrenos: 45' x 100'

Cruce de Calle Más Cercano: St. Marks Street  
 Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS CUARENTA MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y DOS CON 62/100 (\$340,832.62)

ABOGADO: MILSTEAD & ASSOCIATES, LLC  
 1 E. STOW ROAD  
 MARLTON, NJ 08053  
 1-856-482-1400

SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.

TRESCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y SEIS CON 81/100

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$358,286.81)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 1/28/16 - 2/11/16 \$225.72

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15005577  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F1843905  
 DEMANDANTE: DEUTSCHE BANK NATIONAL TRUST COMPANY COMO FIDUCIARIO DE MORGAN STANLEY ABS CAPITAL I INC., TRUST 2004-SD1  
 DEMANDADO: JOSEPH R. BIEN-AIME; JEAN DESTINE; MARIE DESTINE  
 FECHA DE LA VENTA: 24 DE FEBRERO DE 2016  
 FECHA DEL DECRETO: 14 DE JULIO DE 2015

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunemente conocida como: 1014 East Grand Street, Elizabeth, NJ  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 448 Bloque: 8  
 Dimensiones de los Terrenos: 45.00' x 125.00'

Cruce de Calle Más Cercano: Spring Street  
 Intereses Superiores (si alguno): Ninguno  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE CON 54/100 (\$294,459.54)

ABOGADO: POWERS KIRN - COUNSELORS  
 728 MARINE HIGHWAY  
 P.O. BOX 848 - SUITE 200  
 MOORESTOWN, NJ 08057  
 1-856- 802-1000

SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.

QUINIENTOS VEINTICUATRO MIL DOSCIENTOS SESENTA Y DOS CON 71/100

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$524,262.71)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 1/28/16 - 2/11/16 \$212.42

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15005578  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03920714  
 DEMANDANTE: CITIMORTGAGE, INC.  
 DEMANDADO: LEON MCBRIDE, ALIAS, LEON M. MCBRIDE, VISIONS FEDERAL CREDIT UNION, SUCESOR EN INTERES DE PARAGON FEDERAL CREDIT UNION; MIDLAND FUNDING LLC  
 FECHA DE LA VENTA: 24 DE FEBRERO DE 2016  
 FECHA DEL DECRETO: 14 DE JULIO DE 2015

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunemente conocida como: 1309 Field Avenue, Plainfield, NJ 07060  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 18 Bloque: 747  
 Dimensiones de los Terrenos: 64.25' x 100'

Cruce de Calle Más Cercano: Huntington Avenue  
 Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO OCHENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS VEINTIOCHO CON 72/100 (\$189,928.72)

ABOGADO: MILSTEAD & ASSOCIATES, LLC  
 1 E. STOW ROAD  
 MARLTON, NJ 08053  
 1-856-482-1400

SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.

CIENTO NOVENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y DOS CON 65/100

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$198,472.65)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 1/28/16 - 2/11/16 \$235.04

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15005579  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) DJ06076715  
 DEMANDANTE: SPRINGFIELD PARK PLACE CONDOMINIUM ASSOCIATION, INC.  
 DEMANDADO: SUSAN COCHRANE, ALIAS, SUSAN HEINEN  
 FECHA DE LA VENTA: 24 DE FEBRERO DE 2016  
 FECHA DEL DECRETO: 13 DE ABRIL DE 2015

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Springfield, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunemente conocida como: 955 S. Springfield Ave., Unit C-310, Springfield NJ  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 2.243 Bloque: 4001 QUAL CC310  
 Dimensiones de los Terrenos: Condominium  
 Cruce de Calle Más Cercano: Siendo la Unidad C-310 situada en Springfield Park Place, un Condominium, conjuntamente con un interés indivisible del 023199% en los Elementos Comunes y los Elementos Comunes Residenciales Limitados del Condominium (al cual se le refiere en el Título de Propiedad como "Unit"). La evidencia presentada por esta Escritura se hace bajo las provisiones y está sujeta a las leyes New Jersey Condominium Act (N.J.S.A. 46:8b-1, et seq.), y la Planned Real Estate Development Full Disclosure Act (N.J.S.A. 22A-21, et seq.) como esta enmendada, y cualesquiera regulación aplicable adoptada bajo cualquiera de las dos leyes. La evidencia presentada por esta Escritura se hace en acuerdo con los términos, limitaciones, condiciones, acuerdos, restricciones, servicios, contratos y otras provisiones en el Libro Maestro de Títulos de Propiedad para Springfield Park Place, un Condominium, con fecha de Mayo 24, 1988 y registrada en Mayo 26, 1988 en el Libro 3552, Página 688, y cualquier otra enmienda posterior. El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: SEIS MIL NOVECIENTOS SESENTA Y CUATRO CON 61/100 (\$6,964.61)

ABOGADO: MCGOVERN LEGAL SERVICES, LLC  
 850 ROUTE 1  
 NORTH BRUNSWICK NJ 08902  
 1-732-246-1221

SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.

SIETE MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y OCHO CON 44/100

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$7,258.44)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 1/28/16 - 2/11/16 \$216.84

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15005581  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F3503510  
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.  
 DEMANDADO: BENNETT POTTER, MOCHA POTTER, VERONICA A. BAPTISTE  
 FECHA DE LA VENTA: 24 DE FEBRERO DE 2016  
 FECHA DEL DECRETO: 13 DE OCTUBRE DE 2015

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunemente conocida como: 741 Sheridan Avenue, Roselle, New Jersey  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 22 Bloque: 1104  
 Dimensiones de los Terrenos: 100' x 38.76'

Cruce de Calle Más Cercano: East Seventh Avenue  
 Intereses Superiores (si alguno): Ninguno  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS NUEVE MIL CIENTO SETENTA Y DOS CON 38/100 (\$409,172.38)

ABOGADO: POWERS KIRN - COUNSELORS  
 728 MARINE HIGHWAY  
 P.O. BOX 848 - SUITE 200  
 MOORESTOWN, NJ 08057  
 1-856- 802-1000

SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.

CUATROCIENTOS VEINTIUN MIL SESENTA Y CUATRO CON 67/100

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$421,064.67)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 1/28/16 - 2/11/16 \$203.36

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15005584  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F040047913  
 DEMANDANTE: HUDSON CITY SAVINGS BANK, FSB  
 DEMANDADO: EMILIO MORALES, MADELINE ORTIZ, MORTGAGE ELECTRONIC REGISTRATION SYSTEM, INC., UN CANDIDATO HIPOTECARIO DE MORGAGEIT, INC.  
 FECHA DE LA VENTA: 24 DE FEBRERO DE 2016  
 FECHA DEL DECRETO: 22 DE SEPTIEMBRE DE 2015

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunemente conocida como: 40 Delaware Street, Elizabeth, NJ  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 166A Bloque: 5  
 Dimensiones de los Terrenos: 100.00' x 25.00'

Cruce de Calle Más Cercano: Merritt Avenue  
 Intereses Superiores (si alguno): Liberty Water retiene un reclamo por la deuda de impuestos y otros cargos municipales como agua y/o alcantarillado por el monto de \$91.99 hasta 8/06/2015.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS VEINTISEIS MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA CON 53/100 (\$226,450.53)

ABOGADO: POWERS KIRN - COUNSELORS  
 728 MARINE HIGHWAY  
 P.O. BOX 848 - SUITE 200  
 MOORESTOWN, NJ 08057  
 1-856- 802-1000

SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.

DOSCIENTOS TREINTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y UNO CON 15/100

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$236,291.15)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 1/28/16 - 2/11/16 \$226.06

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15005586  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F4093114  
 DEMANDANTE: THE BANK OF NEW YORK MELLON, ANTES, THE BANK OF NEW YORK, COMO FIDUCIARIO DE LOS TITULARES DE LOS CERTIFICADOS CWTAL, INC., ALTERNATIVE LOAN TRUST -2006-HY12, CERTIFICADOS DE TRANSMISION DE HIPOTECA, SERIES 2006-HY12  
 DEMANDADO: LONNIE CURETON Y DAMIAN FISHER  
 FECHA DE LA VENTA: 24 DE FEBRERO DE 2016  
 FECHA DEL DECRETO: 14 DE ABRIL DE 2015

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunemente conocida como: 919 E. Blancke Street, Linden, NJ 07036  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 7 Bloque: 110  
 Dimensiones de los Terrenos: 400' x 100'

Cruce de Calle Más Cercano: Lincoln Street  
 \* Impuestos: Al comulante hasta el 3er Trimestre 2015  
 \* Más el interés acumulado hasta la fecha en que se salde la deuda y montos por impuestos, cargos por agua y alcantarillado posteriores.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS CUARENTA MIL SETECIENTOS VEINTIOCHO CON 08/100 (\$340,728.08)

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15005597  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F283806  
 DEMANDANTE: WORLD SAVINGS BANK, FSB  
 DEMANDADO: ALBA RICARDO, SU, SUS HEREDEROS, LEGATARIOS Y REPRESENTANTES PERSONALES Y SU/SUS O CUALQUIER SUCESOR CON DERECHO, TITULO E INTERES; JORGE RICARDO, JR, SU, SUS HEREDEROS, LEGATARIOS Y REPRESENTANTES PERSONALES, Y SU/SUS O CUALQUIER SUCESOR CON DERECHO, TITULO E INTERES, NEW CENTURY FINANCIAL SERVICES  
 FECHA DE LA VENTA: 24 DE FEBRERO DE 2016  
 FECHA DEL DECRETO: 20 DE AGOSTO DE 2015

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunemente conocida como: 111 Port Avenue, Elizabeth, NJ  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 135.D Bloque: 1  
 Dimensiones de los Terrenos: 130' x 30'

Cruce de Calle Más Cercano: 130.65' distantes de First Street  
 Intereses Superiores (si alguno): Liberty Water retiene un reclamo por la deuda de impuestos y otros cargos municipales como agua y/o alcantarillado por el monto de \$115.00 hasta 8/24/2015. 2013 Embargo de una Tecera Parte Certificado #13-00008 retiene un interés en la propiedad por el monto de \$1,152.01 hasta 8/24/2015.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS VEINTIOCHO MIL QUINIENTOS NOVENTA Y TRES CON 43/100 (\$228,593.43)

ABOGADO: POWERS KIRN - COUNSELORS  
 728 MARINE HIGHWAY  
 P.O. BOX 848 - SUITE 200  
 MOORESTOWN, NJ 08057  
 1-856- 802-1000

SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.

DOSCIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS OCHENTA Y CINCO CON 05/100

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$234,585.05)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 1/28/16 - 2/11/16 \$253.20

# Proponen privatizar el control del tráfico aéreo en Estados Unidos

(SELV-HNW). Una legislación que busca darle a una corporación privada sin fines de lucro la potestad de regular el movimiento de los aviones en el aire fue introducida por el representante federal Frank Lo-Biondo quien es además presidente del subcomité de aviación, uniéndose a Bill Shuster, presidente del Comité de Transporte, a fin de incluir

dicha propuesta que, de hecho, también permitiría renovar la Administración Federal de Aviación por seis años más.

La FAA actualmente supervisa el sistema de control del tráfico aéreo.

Los partidarios de la propuesta de Frank Lo-Biondo dicen que sacar al gobierno del control del sistema de tráfico aéreo sería aislarlo de las peleas de financiación,

las limitaciones presupuestarias, y la burocracia gubernamental. De todas formas la FAA seguirá como responsable de la seguridad de la aviación.

Los legisladores también se han quejado de retrasos en los cambios previstos para modernizar los sistemas de seguimientos de los aviones en el aire mediante el uso de los satélites GPS. Igualmente existen problemas de presupuesto.

Suponen además los defensores de la medida que la legislación también haría más fácil conseguir los permisos para los sistemas de aeronaves no tripuladas o drones. Asegura LoBiondo que la FAA se resiste a poner más drones en el aire, pero la tecnología ha sido desarrollada para evitar colisiones con los aviones comerciales.

LoBiondo explicó asimismo que las pruebas que se han hecho con la citada tecnología yadebía haber animado a la FAA a trabajar con las seis instituciones creadas para manejar la situación. Una de estas, la Mid-Atlantic Aviation Partnership, abarca NJ, Virginia y Maryland.

La idea que subyace en la creación de una corporación privada sin fines de lucro independiente es que puede conseguir el dinero que necesita para pagar los costos del sistema de control del tráfico aéreo. Y lo puede obtener a través de los pasajeros, líneas aéreas y aeropuertos y sin necesidad de tener que esperar por el Congreso. Y además con la garantía de lograr un sistema más eficiente sin hacer frente a la presión de los funcionarios elegidos, dijo Shuster.

La financiación está limitada por topes presupuestarios acordados por el Congreso y la Casa Blanca luego del cierre del gobierno ocurrido en el 2013 (el cierre duro dos semanas) después que los republicanos de la Cámara se negaron a aprobar una ley de gastos que incluía la financiación de la Affordable Care Act.

"No vamos a apoyar a una empresa privada", dijo el miembro de mayor rango dentro del panel, Peter DeFazio.

Algunos legisladores republicanos también se han manifestado en contra, incluidos Hal Rogers y Mario Díaz-Balart. Este último preside el subcomité de asignaciones para el transporte.

Legisladores republicanos y demócratas ya escribieron una carta a los líderes de la Cámara donde argumentan que la creación de una corporación independiente podría restringir la capacidad del Congreso para "proporcionar supervisión anual a nuestro sistema de control de tráfico aéreo que nuestros ciudadanos y comunidades se merecen".

Los grupos de consumidores también se opusieron. Pero la industria de las aerolíneas aplaudió la legislación.

ABOGADO: STERN & EISENBERG, PC  
 1040 N. KINGS HIGHWAY SUITE 407  
 CHERY HILL, NJ 08034  
 609-397-9200  
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 TRESCIENTOS CINCUENTA Y UN MIL DOSCIENTOS SEIS CON 35/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$351,206.35)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 1/28/16 - 2/11/16 \$221.70

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15005589  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02212413  
 DEMANDANTE: NATIONSTAR MORTGAGE LLC  
 DEMANDADO: CYNTHIA WILLIAMS, MICHELLE WILLIAMS; QUAWEE CURETON INFANT BY G/A/L GERALDINE CURETON; ESTADO DE NEW JERSEY, MAURICE MOSES; CENTRAL INSURANCE COMPANIES T/A ALL AMERICA INSURANCE COMPANY; NEW JERSEY PROPERTY LIABILITY INSURANCE GUARANTY ASSOCIATION; FLOYD HAYDEN; CAPITAL ONE BANK USA NA; CANON FINANCIAL SERVICES INC.; RICHARD SLATER; AMERICAN EXPRESS TRAVEL RELATED SERVICES; EQUITY ONE, INC.; SEARS ROEBUCK AND CO.; CITIBANK SOUTH DAKOTA, NA; PUBLIC SERVICE ELECTRIC AND GAS CO.; SALL MYERS MEDICAL ASSOC.; BOOTH RADIOLOGY MRI; ACADEMY WOODS APARTMENTS; DOMS 2ND CHANCE AUTO SALES INC.; CITY MUSIC CENTER; MARTEN N. LADMAN, DMD; LIBERTY MUTUAL INSURANCE COMPANY, ASIGNADO DE EVA PANTEL; WILLIAM CONDON; CAROLE L. CONDON; NJI ELIZABETHTOWN GAS CO.; RURAL METRO AMBULANCE; CROSS COUNTY BANK; GARY A. ROBBINS; PALISADES COLLECTION LLC; YAS-MYNS CHILD CARE; UNIVERSITY RADIOLOGY GROUP PA; COUNTRY OF GLOUCESTER; BENJAMIN BERSCHLER, DMD; REGIONAL ORTHOPEDIC PROFESSION; MORRIS IMAGING ASSOCIATES PA; ENGLEWOOD  
 FECHA DE LA VENTA: 24 DE FEBRERO DE 2016  
 FECHA DEL DECRETO: 15 DE SEPTIEMBRE DE 2015

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunemente conocida como: 11 Normandy Place, Roselle, NJ 07203  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 8 Bloque: 2003  
 Dimensiones de los Terrenos: 56' de ancho x 90' de largo (1,288 acres)  
 Cruce de Calle Más Cercano: Sixth Avenue