

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15005488
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F04454814
 DEMANDANTE: PENNYMAC LOAN SERVICES, LLC
 DEMANDADO: VALERIE S. RABB, ALI M. RABB
 FECHA DE LA VENTA: 17 DE FEBRERO DE 2016
 FECHA DEL DECRETO: 16 DE JULIO DE 2015
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIÉRCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Rahway, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comúnmente conocida como: 860 Central Avenue, Rahway, NJ
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 18 Bloque: 139
 Dimensiones de los Terrenos: 50.00' x 105.60'
 Cruce de Calle Más Cercano: La línea al este de Madison Avenue
 Intereses Superiores (si alguno): United Water Company retiene un reclamo por la deuda de impuestos y otros cargos municipales como agua y/o alcantarillado por el monto de \$483.90 hasta 7/20/2015.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS OCHENTA Y CUATRO CON 19/100 (\$345,784.19)
 ABOGADO: POWERS KIRN - COUNSELORS
 728 MARINE HIGHWAY
 P.O. BOX 848 - SUITE 200
 MOORESTOWN, NJ 08057
 1-856-802-1000
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESCIENTOS SESENTA Y SEIS MIL QUINIENTOS CUARENTA Y NUEVE CON 09/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$366,549.09)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 1/28/16 - 2/11/16 \$216.84

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15005489
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00232215
 DEMANDANTE: NATIONSTAR MORTGAGE, LLC
 DEMANDADO: ROBERT MIZELL
 FECHA DE LA VENTA: 17 DE FEBRERO DE 2016
 FECHA DEL DECRETO: 28 DE SEPTIEMBRE DE 2015
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIÉRCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Hillside, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comúnmente conocida como: 1505 Hiawatha Avenue, Hillside, NJ
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 13 Bloque: 313
 Dimensiones de los Terrenos: 93.09' x 26.01'
 Cruce de Calle Más Cercano: El lado sur de Itaska Street
 Intereses Superiores (si alguno): Ninguno
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS SETENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS VEINTICINCO CON 73/100 (\$477,725.73)
 ABOGADO: POWERS KIRN - COUNSELORS
 728 MARINE HIGHWAY
 P.O. BOX 848 - SUITE 200
 MOORESTOWN, NJ 08057
 1-856-802-1000
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CUATROCIENTOS NOVENTA Y UN MIL SEISCIENTOS OCHENTA CON 57/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$491,680.57)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 1/28/16 - 2/11/16 \$207.96

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15005490
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01645514
 DEMANDANTE: THE BANK OF NEW YORK MELLON, ANTES, THE BANK OF NEW YORK, COMO FIDUCIARIO DE LOS TITULARES DE LOS CERTIFICADOS DE CWABS INC., CERTIFICADOS RESPALDADOS POR ACTIVOS 2007-6
 DEMANDADO: MAURA MENVIVAR, ESTADO DE NEW JERSEY
 FECHA DE LA VENTA: 17 DE FEBRERO DE 2016
 FECHA DEL DECRETO: 24 DE SEPTIEMBRE DE 2015
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIÉRCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comúnmente conocida como: 419 West 5th Street, Plainfield, NJ
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 7 Bloque: 770
 Dimensiones de los Terrenos: 95.25' x 39.31'
 Cruce de Calle Más Cercano: New Street
 Intereses Superiores (si alguno): Plainfield Municipal Utilities Authority retiene un reclamo por la deuda de impuestos y otros cargos municipales como agua y/o alcantarillado por el monto de \$901.40 hasta 9/28/2015.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: SEISCIENTOS NOVENTA Y DOS MIL SETENTA Y SIETE CON 19/100 (\$692,077.19)
 ABOGADO: POWERS KIRN - COUNSELORS
 728 MARINE HIGHWAY
 P.O. BOX 848 - SUITE 200
 MOORESTOWN, NJ 08057
 1-856-802-1000
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 SETECIENTOS SIETE MIL CUATRO CON 08/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$707,004.08)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 1/28/16 - 2/11/16 \$226.16

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15005491
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01253713
 DEMANDANTE: FEDERAL NATIONAL MORTGAGE ASSOCIATION
 DEMANDADO: LUIS ERAZO, SUS HEREDEROS, LEGATARIOS Y REPRESENTANTES PERSONALES Y SUJ/SUS O CUALQUIER SUCESOR CON DERECHO, TITULO E INTERES, CARLOS ERAZO, MIRTA D. ERAZO, NIKUNJUBA ZALAVADIA, MARJORIE AMOEDO, MIDLAND FUNDING LLC
 FECHA DE LA VENTA: 17 DE FEBRERO DE 2016
 FECHA DEL DECRETO: 22 DE SEPTIEMBRE DE 2015
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIÉRCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Hillside, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comúnmente conocida como: 570 Sweetland Avenue, Hillside, NJ
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 9 Bloque: 504
 Dimensiones de los Terrenos: 100.00' x 35.00'
 Cruce de Calle Más Cercano: Arnold Street

Intereses Superiores (si alguno): Hillside Sewer Dept. retiene un reclamo por la deuda de impuestos y otros cargos municipales como agua y/o alcantarillado por el monto de \$131.00 hasta 9/25/2015.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS CINCUENTA MIL TRESCIENTOS TREINTA Y OCHO CON 36/100 (\$450,338.36)
 ABOGADO: POWERS KIRN - COUNSELORS
 728 MARINE HIGHWAY
 P.O. BOX 848 - SUITE 200
 MOORESTOWN, NJ 08057
 1-856-802-1000
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CUATROCIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL SEISCIENTOS DIEZ CON 64/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$464,610.64)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 1/28/16 - 2/11/16 \$230.38

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15005492
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00673113
 DEMANDANTE: FEDERAL NATIONAL MORTGAGE ASSOCIATION
 DEMANDADO: STEVEN A. MONE; MRS. STEVEN A. MONE, SU ESPOSA, CAROL L. MONE; ROBERT E. GAGLIARDI; ESTADO DE NEW JERSEY; MIDLAND FUNDING, LLC; WARREN GRAMM; WELLS FARGO BANK, NATIONAL ASSOCIATION
 FECHA DE LA VENTA: 17 DE FEBRERO DE 2016
 FECHA DEL DECRETO: 9 DE JULIO DE 2015
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIÉRCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Cranford, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comúnmente conocida como: 376 East Lincoln Avenue, Cranford, NJ 07016-3166
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 3 Bloque: 519
 Dimensiones de los Terrenos: 101.51' x 50.00' x 101.10' x 50.00'
 Cruce de Calle Más Cercano: Stratford Terrace
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO CUARENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y TRES CON 56/100 (\$143,433.56)
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN, DIAMOND & JONES PC
 400 FELLOWSHIP ROAD
 SUITE 100
 MT. LAUREL, NJ 08054 139034
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CIENTO CINCUENTA Y UN MIL SEISCIENTOS DIECIOCHO CON 70/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$151,618.70)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 1/28/16 - 2/11/16 \$258.26

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15005494
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03273413
 DEMANDANTE: HSBC BANK USA, NATIONAL ASSOCIATION, COMO FIDUCIARIO DE WELLS FARGO ASSET SECURITIES CORPORATION, CERTIFICADOS DE TRANSMISION DE HIPOTECA SERIES 2006-18
 DEMANDADO: ZELIA SERRANO Y JOAQUIM SANTOS, ESPOSOS; ESTADO DE NEW JERSEY
 FECHA DE LA VENTA: 17 DE FEBRERO DE 2016
 FECHA DEL DECRETO: 22 DE JUNIO DE 2015
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIÉRCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comúnmente conocida como: 307 Jefferson Avenue, Linden, NJ 07036
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 17 Bloque: 462
 Dimensiones de los Terrenos: 100.00' de ancho x 25' de largo
 Cruce de Calle Más Cercano: West Munsell Avenue
 La venta está sujeta a impuestos pendientes y evaluaciones, impuesto, agua y balances del alcantarillado y otras deudas y evaluaciones municipales. El monto debido puede obtenerse de la autoridad local de impuestos. De acuerdo con NJSA 46:8B-21 la venta también puede estar sujeta a la prioridad en el límite del gravamen sobre las deudas pendientes de la asociación de propietarios de casas/condominios que puedan existir.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS TRES MIL CUARENTA Y TRES CON 67/100 (\$503,043.67)
 ABOGADO: SHAPIRO & DENARDO, LLC - ATTORNEYS
 14000 COMMERCE PARKWAY
 SUITE B
 MOUNT LAUREL, NJ 08054
 1-856-793-3080
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 QUINIENTOS VEINTICINCO MIL CIENTO NOVENTA Y DOS CON 37/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$525,192.37)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 1/28/16 - 2/11/16 \$235.04

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15005497
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00477014
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.
 DEMANDADO: MORTON ROTH; LEAH ROTH
 FECHA DE LA VENTA: 17 DE FEBRERO DE 2016
 FECHA DEL DECRETO: 31 DE OCTUBRE DE 2014
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIÉRCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comúnmente conocida como: 48-50 Summit Road, Elizabeth, NJ 07208-1130, con la dirección postal de 50 Summit Road, Elizabeth, NJ 07208-130
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 1936 Bloque: 10
 Dimensiones de los Terrenos: 76.30' de ancho x 51.50' de largo
 Cruce de Calle Más Cercano: Situado en el lado noroeste de Summit Road, 113.19' distantes del lado suroeste de Fernwood Terrace
 La venta está sujeta a impuestos pendientes y evaluaciones, impuesto, agua y balances del alcantarillado y otras deudas y evaluaciones municipales. El monto debido puede obtenerse de la autoridad local de impuestos. De acuerdo con NJSA 46:8B-21 la venta también puede estar sujeta a la prioridad en el límite del gravamen sobre las deudas pendientes de la asociación de propietarios de

Republicanos y demócratas quieren ampliar el crédito por ingreso del trabajo o EITC

(SELV/HWN).- El presidente Barack Obama y el presidente de la Cámara Paul Ryan conversaron recientemente y si bien está claro que piensan diferente en lo relacionado con impuestos y el papel del gobierno en la vida estadounidense, han coincidido en que hay que profundizar el alcance del EITC recibido por los trabajadores sin hijos.

En opinión de analistas, se trata de una buena idea porque el EITC podría ser una herramienta para combatir la pobreza y atraer a millones de estadounidenses a la fuerza laboral. Pero los expertos también han advertido que para tener éxito en este tema tanto el presidente

como el líder republicano de Wisconsin tendrán que superar la inercia del año electoral y las disputas sobre cómo pagar el costo de un programa que podría costar \$65 mil millones en la próxima década.

El presidente y Paul Ryan de todas formas ven el potencial para un acuerdo. Incluso Obama mencionó a Ryan mientras leía su Informe sobre el Estado de la Nación. Ese día Obama mencionó que los dos se habían puesto de acuerdo para duplicar el crédito a más de \$1,000 y hacer que los trabajadores con 21 años fueran elegibles.

Y en efecto, dicen medios de prensa que la idea de ampliar el EITC

vive un dulce momento. En el caso de los demócratas lo aprueban porque suponen que se gastarán miles de millones de dólares para ayudar a los hogares de bajos ingresos. Y en lo tocante a los republicanos también les gusta porque es una política que en su criterio fomenta el hábito de trabajo en lugar de la dependencia.

Sin embargo no todos están de acuerdo con la idea. El republicano Orrin Hatch, presidente del Comité de Finanzas del Senado, dijo que se opone a cualquier expansión innecesaria del programa. "El EITC debería limitarse a las familias y los niños", dijo, añadiendo que existen muchos otros programas para ayudar a los adultos que no tienen hijos.

La Casa Blanca dijo que su propuesta beneficiaría a 13.2 millones de estadounidenses de bajos ingresos, similar a la cantidad que podrían beneficiarse si aumentara el salario mínimo federal a \$10.10/hora, según la Oficina de Presupuesto del Congreso.

El American Action Forum, un grupo de expertos, estima que la duplicación del EITC para los trabajadores sin hijos aumentaría el empleo en 8.3 millones. Esa es una estimación basada en una expansión del empleo ocurrida a principios de la década de 1990. Significaría además la mayor ganancia en todos los puestos de trabajo añadido a la economía durante los últimos tres años.

Tal aumento en el número de estadounidenses trabajando llevaría la tasa de participación en la fuerza laboral a cerca del 66%, la cifra en que se detuvo justo antes de la recesión que comenzó en el 2007. La tasa del pasado diciembre (62,6%) clasifica como una de las más bajas desde 1970.

El EITC está estructurado para fomentar el trabajo y ayudar a los padres. De hecho actúa como un subsidio salarial para los trabajadores de más bajos ingresos. Y esta combinación de salarios y ventajas fiscales puede ser más atractivo que los beneficios del gobierno. El EITC es además reembolsable, lo que significa que los contribuyentes lo reciben incluso si el beneficio supera sus facturas de impuestos sobre la renta. En 2016, en su forma actual, se prevé que la totalidad del crédito le cueste al gobierno \$ 73,3 mil millones.

Para pagar la expansión, Obama quiere depender de impuestos más altos a los administradores de capital privado y un cambio que haría más difícil para algunos profesionales evitar los impuestos de nómina. El plan de Ryan eliminaría otros programas, incluidos los que proporcionan frutas y verduras frescas a las familias de bajos ingresos y promueven los productos agrícolas de Estados Unidos en el extranjero.

casas/condominios que puedan existir.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL QUINIENTOS CON 18/100 (\$295,500.18)
 ABOGADO: SHAPIRO & DENARDO, LLC - ATTORNEYS
 14000 COMMERCE PARKWAY
 SUITE B
 MOUNT LAUREL, NJ 08054
 1-856-793-3080
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESCIENTOS QUINCE MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y DOS CON 45/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$315,382.45)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 1/28/16 - 2/11/16 \$230.38

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15005499
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F1670709
 DEMANDANTE: HSBC BANK USA, NATIONAL ASSOCIATION, COMO FIDUCIARIO DE WELLS FARGO ASSET SECURITIES CORPORATION; CERTIFICADOS DE TRANSMISION DE HIPOTECA SERIES 2007-14
 DEMANDADO: DOMINGO PUENTE; WELLS FARGO BANK, N.A.
 FECHA DE LA VENTA: 17 DE FEBRERO DE 2016
 FECHA DEL DECRETO: 4 DE AGOSTO DE 2015
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIÉRCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comúnmente conocida como: 515 Adams St., Linden, NJ 07036
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 3.02 Bloque: 21
 Dimensiones de los Terrenos: 50' de ancho x 100' de largo
 Cruce de Calle Más Cercano: Situado en el lado oeste de Adams Street con el lado sureste de Ingalls Avenue
 La venta está sujeta a impuestos pendientes y evaluaciones, impuesto, agua y balances del alcantarillado y otras deudas y evaluaciones municipales. El monto debido puede obtenerse de la autoridad local de impuestos. De acuerdo con NJSA 46:8B-21 la venta también puede estar sujeta a la prioridad en el límite del gravamen sobre las deudas pendientes de la asociación de propietarios de casas/condominios que puedan existir.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS CUARENTA Y UN MIL QUINIENTOS VEINTE CON 44/100 (\$541,520.44)
 ABOGADO: SHAPIRO & DENARDO, LLC - ATTORNEYS
 14000 COMMERCE PARKWAY
 SUITE B
 MOUNT LAUREL, NJ 08054
 1-856-793-3080
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 SEISCIENTOS OCHENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS QUINCE CON 95/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$689,815.95)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 1/28/16 - 2/11/16 \$239.46

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15005501
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01547213
 DEMANDANTE: PNPL-SRM OF II 2014 - TT1 TRUST
 DEMANDADO: MIROSLAVA CURRAN; ESTADO DE NEW JERSEY
 FECHA DE LA VENTA: 17 DE FEBRERO DE 2016
 FECHA DEL DECRETO: 20 DE JULIO DE 2015
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIÉRCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comúnmente conocida como: 539 Fulton Street, Elizabeth, NJ 07206
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 523 Bloque: 3
 Dimensiones de los Terrenos: 25' x 100'
 Cruce de Calle Más Cercano:
 Información sobre embargo (si alguna) debe publicarse de acuerdo con la decisión de la Corte Suprema de 10/28/09. Summit Bank vs Dennis Thiel (A-58-98). El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS NUEVE MIL NOVECIENTOS SESENTA Y DOS CON 41/100 (\$409,962.41)
 ABOGADO: PULVERS, PULVERS & THOMPSON, LLP
 950 THIRD AVENUE
 11TH FLOOR
 NEW YORK, NY 10022
 1-212-355-8000
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CUATROCIENTOS VEINTICINCO MIL VEINTICUATRO CON 68/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$425,024.68)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 1/28/16 - 2/11/16 \$181.98