

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-22000131
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00399720
 DEMANDANTE: DEUTSCH BANK NATIONAL TRUST COMPANY, COMO FIDUCIARIO DE SECURITIZED ASSETS BACKED RECEIVABLES LLC TRUST 2007-BR5, CERTIFICADOS DE TRASPASO DE HIPOTECAS, SERIES 2007-BR5
 DEMANDADO: KENDY DESROSIER; IRMA BIENAIME; AMERICAN EXPRESS TRAVEL RELATED SERVICES; MID ATLANTIC CAPITAL LLC
 FECHA DE LA VENTA: 2 DE MARZO DE 2022
 FECHA DEL DECRETO: 6 DE JULIO DE 2021

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Hillside, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 157 Baltimore Avenue, Hillside, NJ 07205
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 19 Bloque: 905
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 45' x 86'
 Cruce de Calle Más Cercano: Baker Street

La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.

1er Trimestre 2022: vencido en 2/1/22 \$3,675.00 pendiente
 2do Trimestre 2022: se vence en 1/5/22 \$3,675.00 pendiente
 Alcantarillado: Hillside Sewer Department Liberty & Hillside Avenues, Hillside, NJ 07205 973-926-5502 Cuenta: 00285900 1/1/2021 - 12/31/2021 \$345.00 pendiente más penalidad

Embargos Año 2020 - Tipo: Alcantarillado a 3era Persona Monto: \$450.22
 Certificado No.: No disponible vendido a: FIGNJ19, LLC/FIG CUSTFIGNJ19 LLC Y SE MONTO DEL EMBARGO esta sujeta a impuestos pendientes más interés. Debe llamar antes para las cantidades de redención. La redención del embargo está subyugada en la Ley N.J.S.A. 54: 5-54

Nota General: Pueden existir cargos por inscripción de propiedad vacante. Llame al Building Department al 973-681-7155, ext.-320.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: OCHOCIENTOS OCHO MIL CIENTO TRES CON 54/100 (\$808.103.54)

ABOGADOS: ROBERTSON, ANSCHUTZ, SCHNEID, CRANE & PARTNERS, PLLC
 130 CLINTON ROAD
 SUITE 202
 FAIRFIELD, NJ 07004
 973-575-0707

PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION, OCHOCIENTOS TREINTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS TREINTA Y OCHO CON 20/100

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$838,338.20)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 2/7/22 - 2/21/22 \$155.54

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-22000132
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00241916
 DEMANDANTE: CITIBANK, NA COMO FIDUCIARIO DE WAMU SERIES 2007-HE2 TRUST
 DEMANDADO: JEAN D. LOUIS; MARIE J. BAPTISTE; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA
 FECHA DE LA VENTA: 2 DE MARZO DE 2022
 FECHA DEL DECRETO: 8 DE SEPTIEMBRE DE 2021

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 1710 Van Ness Terrace, Union, NJ 07083
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 46 Bloque: 5515
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 45.26' x 100'
 Cruce de Calle Más Cercano: Ostwood Terrace

Partiendo de un punto en la intersección con la línea noroeste de Van Ness Terrace y la línea suroeste de Ostwood Terrace y desde ahí
 De acuerdo al sondeo de impuestos de 1/10/2022 - 1er Trimestre 2022 vencido en 2/1/2022 \$2,734.81 pendiente; 2do. Trimestre 2022 se vence en 5/1/2022 \$2,734.80 pendiente. Alcantarillado; Cuenta: 15945 0 01/01/21 - 12/31/21 \$474.70 pendiente más penalidad. Cargos por alcantarillado están basados en consumo de agua previo; Agua: privada. Nota General. Existen cargos por inscripción de propiedad vacante contacte al Building Department al 908-851-8509.

Para más información visite Auction.com en el www.auction.com o llame al (800) 280-2832.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS SEIS MIL NO ECIDENTOS SIETE CON 04/100 (\$506,907.04)

ABOGADOS: FRENKEL, LAMBERT, WEISS, WEISMAN & GORDON LLP
 80 MAIN STREET
 SUITE 460
 WEST ORANGE, NJ 07052
 1-973-325-8800

PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION, SEISCIENTOS MIL CUATROCIENTOS DIEZ CON 67/100

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$600,410.67)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 2/7/22 - 2/21/22 \$126.57

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-22000135
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00644520
 DEMANDANTE: LOAN FUNDER LLC, SERIES 8811
 DEMANDADO: JPP HOLDINGS LLC, JOSE JIMENO-RODRIGUEZ, HELEN MONJOVI Y JAMIE DUNHAM
 FECHA DE LA VENTA: 2 DE MARZO DE 2022
 FECHA DEL DECRETO: 23 DE SEPTIEMBRE DE 2020

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 8-10 Sanford Avenue, Plainfield, NJ 07060
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 41 Bloque: 322
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 48.4' x 110'
 Cruce de Calle Más Cercano: E. Front Street

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO NOVENTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS NOVENTA CON 00/100 (\$199,750.00)

ABOGADOS: WEBER, GALLAGHER, SIMPSON, STAPLETON, FIRES & NEWBY, LLP
 2000 MARKET STREET
 SUITE 1300
 PHILADELPHIA, PA 19103
 215-972-7900

PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION, DOSCIENTOS DIECISIETE MIL QUINIENTOS OCHENTA Y UNO CON 78/100

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$217,581.78)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 2/7/22 - 2/21/22 \$88.28

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-22000153
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00548319
 DEMANDANTE: MIDFIRST BANK
 DEMANDADO: JUNIOR SIMMS ; MIRNA SIMMS, ESPOSOS; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA; ESTADO DE NEW JERSEY; MIDDLESEX ENDODONTIC
 FECHA DE LA VENTA: 9 DE MARZO DE 2022
 FECHA DEL DECRETO: 6 DE ENERO DE 2022

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 922 Kenyon Avenue, Plainfield, NJ 07060
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 5 Bloque: 758
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 47' x 148'
 Cruce de Calle Más Cercano: Arlington Avenue

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS VEINTICINCO MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y CUATRO CON 40/100 (\$225,484.40)

ABOGADOS: KML LAW GROUP, PC
 THE LITS BUILDING
 701 MARKET STREET, SUITE 5000
 PHILADELPHIA, PA 19106
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION, DOSCIENTOS TREINTA Y TRES MIL DOSCIENTOS DIECINUEVE CON 61/100

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$233,219.61)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 2/7/22 - 2/21/22 \$101.80

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-22000157
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01522918
 DEMANDANTE: FREEDOM MORTGAGE CORPORATION
 DEMANDADO: MARIA PINTADO; ANTHONY A. PINTADO; JP MORGAN, CHASE BANK, NATIONAL ASSOCIATION
 FECHA DE LA VENTA: 9 DE MARZO DE 2022
 FECHA DEL DECRETO: 9 DE JULIO DE 2020

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 105-107 Parker Road, Elizabeth, NJ 07208
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 1168 Bloque: 11
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 150' x 43.12' x 151.56' x 64.78'
 Cruce de Calle Más Cercano: Irvington Avenue

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y NUEVE CON 03/100 (\$256,469.03)

ABOGADOS: KML LAW GROUP, PC
 THE LITS BUILDING
 701 MARKET STREET, SUITE 5000
 PHILADELPHIA, PA 19106
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION, DOSCIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL QUINIENTOS SESENTA Y DOS CON 88/100

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$286,562.88)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 2/7/22 - 2/21/22 \$101.80

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-22000160
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00049318
 DEMANDANTE: CITIMORTGAGE, INC.
 DEMANDADO: MARIA LYNNA MERCADO, RICHARD MERCADO, FIRST INDEMNITY OF AMERICA INSURANCE COMPANY, NATURAL BAIL BONDS, OVERLOOK HOSPITAL, MIDLAND FUNDING LLC, NEW CENTURY FINANCIAL SERVICES, ESTADOS UNIDOS DE AMERICA
 FECHA DE LA VENTA: 9 DE MARZO DE 2022
 FECHA DEL DECRETO: 14 DE ENERO DE 2022

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 1367 Vauxhall Road, Union, NJ 07083
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 7 Bloque: 1402
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 50.12' x 92.15'
 Cruce de Calle Más Cercano: Wildwood Terrace

Anuncio sujeto a la prioridad en la deuda del condominium
 De acuerdo con la ley NJSA 46:8B-21 et seq, esta venta esta sujeta a Intereses Superiores (si alguno): Todos los impuestos municipales, evaluaciones y embargos. Cualquier número de factores productos de una valoración precisa. Cualquier restricción o acuerdo en record sobre el terreno o inmobiliario. Derechos de los Estados Unidos de America, si alguno: Cualquier prioridad embargada del Condominium, si alguna. Cualquier honorario pendiente de la PUD o la Asociación de Propietarios, si alguno. Cualquier inquilino o persona en posesión de la propiedad, si alguno. Impuestos municipales, cargos por servicios públicos, certificados de ventas de impuestos y seguros, si alguno.

El Municipio de Union - retiene un reclamo por la deuda de impuestos y otros cargos municipales como agua y/o alcantarillado por el monto de \$573.40 pendiente más penalidad desde el 12/31/2021.

Cargos por Lote Vacante desde 12/31/2021. Contacte el Building Department al 908 851-8509
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL DOSCIENTOS SETENTA Y TRES CON 45/100 (\$374,273.45)

ABOGADOS: POWERS KIRN - LLC
 728 MARINE HIGHWAY
 P.O. BOX 848 - SUITE 200
 MOORESTOWN, NJ 08057
 1-856-802-1000

PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION, CUATROCIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL TRESCIENTOS DOS CON 11/100

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$434,302.11)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 2/7/22 - 2/21/22 \$140.29

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-22000162
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02082917
 DEMANDANTE: PENNYMAC LOAN SERVICES, LLC
 DEMANDADO: GITANA Y. HEINZ ALIAS GITANA Y. LANE, GARY LANE, ESTADOS UNIDOS DE AMERICA
 FECHA DE LA VENTA: 9 DE MARZO DE 2022
 FECHA DEL DECRETO: 16 DE DICIEMBRE DE 2021

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del

DEP ofrece \$9.4 Millones para Reparar Cuencas Hidrográficas de New Jersey



Vista panorámica de una de las represas en NJ

Trenton— El Departamento de Protección Ambiental (DEP) de New Jersey buscó solicitantes para su última ronda de subvenciones, que prioriza proyectos que restaurarán y protegerán las cuencas hidrográficas de New Jersey, mientras gestionan mejor el escape de aguas pluviales y reducen los riesgos de inundación en las comunidades, según anunció el comisionado Shawn M. LaTourette.

Se invitó específicamente a aquellas organizaciones sin fines de lucro, gobiernos locales, grupos comunitarios y universidades estatales listos para planificar e implementar proyectos multifacéticos de calidad del agua en la cuenca del río Delaware y la región noreste de New Jersey.

“Cuando invertimos en restaurar y proteger los activos naturales dentro de nuestras cuencas, a través de proyectos como la construcción de jardines de lluvia o la mejora de la infraestructura de aguas pluviales, ayudamos a esos recursos naturales a brindar servicios vitales y gratuitos para el público, como protección contra tor-

mentas y una mejor calidad del agua”, dijo LaTourette. “Alentamos a todos los líderes y organizaciones locales en el noreste de New Jersey y en la cuenca del río Delaware para que nos permitan ayudarlos a invertir en sus recursos naturales e infraestructura ambiental”, añadió el comisionado.

El DEP emitió una Solicitud de Propuestas, por hasta \$9.4 millones, disponibles para proyectos elegibles de mejora de la calidad del agua y actividades de planificación de cuencas hidrográficas. Las solicitudes de financiamiento, en viadas al Programa de Subvenciones para la Restauración de la Calidad del Agua del DEP, tuvieron como fecha límite el 28 de febrero.

Proyectos elegibles para recibir subvenciones incluyeron aquellos que:

- Usan infraestructura verde para reducir la escorrentía de aguas pluviales en comunidades con una infraestructura antigua combinada de aguas residuales y aguas pluviales, especialmente en comunidades sobrecargadas;

• Mejoran los sistemas suburbanos de gestión de aguas pluviales;

• Ayudan a las operaciones agrícolas a reducir la contaminación de fuentes difusas;

• Implementan mejoras en la calidad del agua, a su vez que apoyan y amplían la planificación de la gestión de cuencas hidrográficas y lagos en las regiones de la cuenca baja y alta del río Delaware y del noreste;

• Mejoran la calidad del agua en los lagos;

• Promueven la educación ambiental.

Además, los fondos del Departamento de Defensa de Estados Unidos se enfocarán en la gestión de aguas pluviales y las áreas ribereñas de la cuenca de Rancocas Creek.

La escorrentía o escape de aguas pluviales puede transportar contaminantes, como nutrientes de fertilizantes y desechos animales, así como fluidos automotrices y pesticidas a las vías fluviales. El exceso de nutrientes puede causar la proliferación de algas que afectan la salud ecológica de las vías fluviales y disminuyen el disfrute recreativo de las mismas por parte del público.

Las subvenciones son posibles, gracias a los fondos provistos en virtud de la Sección 319 (h) de la Ley Federal de Agua Limpia, el Programa de Integración de Protección Ambiental y Preparación del Departamento de Defensa y una parte de la dedicación ambiental del Impuesto Comercial de Corporaciones del estado.

Más detalles
 Para obtener más información sobre el Programa de subvenciones para la restauración de la calidad del agua de New Jersey, visite www.nj.gov/dep/wms/bears/npsrestgrants.html.

El Departamento de Protección Ambiental de New Jersey se dedica a proteger el medio ambiente y la salud pública de New Jersey. La agencia prioriza abordar el cambio climático, proteger el agua de New Jersey, revitalizar sus comunidades y administrar y promover sus recursos naturales e históricos.

Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 1344-46 South End Parkway, Plainfield, NJ 07060

Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 2 Bloque: 19
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 50' x 249.03'
 Cruce de Calle Más Cercano: 131.75' de Florence Avenue

Anuncio sujeto a la prioridad en la deuda del condominium
 De acuerdo con la ley NJSA 46:8B-21 et seq, esta venta esta sujeta a Intereses Superiores (si alguno): Todos los impuestos municipales, evaluaciones y embargos. Cualquier número de factores productos de una valoración precisa. Cualquier restricción o acuerdo en record sobre el terreno o inmobiliario. Derechos de los Estados Unidos de America, si alguno: Cualquier prioridad embargada del Condominium, si alguna. Cualquier honorario pendiente de la PUD o la Asociación de Propietarios, si alguno. Cualquier inquilino o persona en posesión de la propiedad, si alguno. Impuestos municipales, cargos por servicios públicos, certificados de ventas de impuestos y seguros, si alguno.

Plainfield MUA- retiene un reclamo por la deuda de impuestos y otros cargos municipales como agua y/o alcantarillado por el monto de \$54.60 pendiente más penalidad; \$163.80 más penalidad en deudas acumuladas desde el 12/20/2021.

Plainfield MUA- retiene un reclamo por la deuda de impuestos y otros cargos municipales como agua y/o alcantarillado por el monto de \$206.64 pendiente más penalidad; \$619.92 más penalidad en deudas acumuladas desde el 12/20/2021.

Cargo por Lote Vacante - Contacte a Prochamps @ 321-421-6639 o www.prochamps.com para pagos adicionales de la factura y detalles de renovación (si aplican). Si aplican desde 12/20/2021.

FIG CUSTFIGNJ19 LLC retiene un certificado de ventas por impuestos pendientes y u otras servicios municipales como agua y alcantarillado por el monto de \$1,256.15 más impuestos e intereses adicionales vencidos en 10/21/21; debe contactar por el monto total hasta el 12/2021

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS DIEZ MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y DOS CON 36/100 (\$210,432.38)

ABOGADOS: POWERS KIRN - LLC
 728 MARINE HIGHWAY
 P.O. BOX 848 - SUITE 200
 MOORESTOWN, NJ 08057
 1-856-802-1000

PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION, DOSCIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS SETENTA Y UNO CON 16/100

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$245,971.16)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 2/7/22 - 2/21/22 \$160.43