

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-12000300
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03522510
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK N.A.
 DEMANDADO: KYE CO. ORGANIZATION, LLC, Y KEB NY FINANCIAL CORP.
 FECHA DEL DECRETO: 2 DE DICIEMBRE DE 2011
 FECHA DE LA VENTA: 22 DE FEBRERO DE 2012
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La primera propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comúnmente conocida como: 23-27 Westfield Avenue, Elizabeth, NJ
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote 1592 Bloque: 11
 Dimensiones del Terreno: (Aproximadamente) 11,625 sq. ft.
 Cruce de calle más cercano: Morris Avenue
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: UN MILLON QUINIENTOS SETENTA Y CINCO MIL VEINTISIETE CON 49/100 (\$1,575,027.49)
 ABOGADO: SILLS CUMMIS & GROSS P.C.
 ONE RIVERFRONT PLAZA
 NEWARK, NJ 07102
 1-973-643-7000
 SHERIFF RALPH FROEHLICH
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 UN MILLON SEISCIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL DOSCIENTOS SETENTA Y SEIS CON 55/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: \$1,674,276.55
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 1/26/12 - 2/9/12 \$164.16

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-12000304
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03760110
 DEMANDANTE: U.S. BANK NATIONAL ASSOCIATION, COMO DEPOSITARIO ASIGNADO DE GMAC HOME EQUITY LOAN TRUST 2007-HE1
 DEMANDADO: KARRIEM O. HASSAN Y MYNA VILLAMOR-HASSAN, SU ESPOSA, NEW MEADOWBROOK VILLAGE CONDOMINIUM ASSOCIATION; JOHN HUTCHINS, INQUILINO
 FECHA DEL DECRETO: 22 DE SEPTIEMBRE DE 2011
 FECHA DE LA VENTA: 22 DE FEBRERO DE 2012
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La primera propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comúnmente conocida como: 1005 E. Front Street, Apt. C, (alias) 1005C E. Front Street, Unit 178, Plainfield, NJ 07062
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote #16.178 C0178 Bloque: #329 (antes) Bloque 126
 Dimensiones del Terreno: (Aproximadamente) 625.21' x 893' IRR.
 Cruce de calle más cercano: Netherwood Avenue
 Impuestos: Certificate #12-127 de los impuestos del 1er y 2do trimestre 2011 = \$1,969.76 (válido hasta 12/31/11)
 Certificate #10-250 de los impuestos del 1er trimestre 2009 y 1er hasta 4to trimestre del 2010 = \$6,812.24 (válido hasta 1/03/12)
 *Más el interés acumulado hasta la fecha en que salde la deuda y cualquier y todos los subsiguientes impuestos y cargos de agua y alcantarillado.
 Sujeta a cualquier embargo en favor de la asociación de condominios a la cual se le concede prioridad de acuerdo con la N.J.S.A. 46:8B-21(b)(1), si alguna
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO CUARENTA Y SEIS MIL NOVECIENTOS TREINTA Y TRES CON 68/100 (\$146,933.68)
 ABOGADO: PARKER MC KAY - ATTORNEYS
 7001 LINCOLN DRIVE WEST
 THREE GREENTREE CENTRE - P.O. BOX 974
 MARLTON, NJ 08053-0974
 1-856-596-8900
 SHERIFF RALPH FROEHLICH
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CIENTO CINCUENTA Y CUATRO MIL CIENTO VEINTIDOS CON 13/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: \$154,122.13
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 1/26/12 - 2/9/12 \$272.80

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-12000308
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00220411
 DEMANDANTE: VALLEY NATIONAL BANK
 DEMANDADO: LONNIE FRIEDMAN, KARIE A. FRIEDMAN, SU ESPOSA, Y MORTGAGE ELECTRONIC REGISTRATION SYSTEMS, INC., COMO NOMINO DE NJ LENDERS CORP., SUS SUCESORES Y ASIGNADOS
 FECHA DEL DECRETO: 24 DE DICIEMBRE DE 2011
 FECHA DE LA VENTA: 22 DE FEBRERO DE 2012
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La primera propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle Park, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comúnmente conocida como: 423 Chester Avenue, Roselle Park, NJ
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote 5: 514
 Dimensiones del Terreno: (Aproximadamente) 50' x 100' x 50' x 100'
 Cruce de calle más cercano: La propiedad localizada entre Seaton Avenue y West Webster.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS CINCUENTA MIL SETECIENTOS CUARENTA Y DOS CON 39/100 (\$450,742.39)
 ABOGADO: SCHILLER & PITTINGER, P.C. - ATTORNEYS
 1771 FRONT STREET
 SUITE D
 SCOTCH PLAINS, NJ 07076
 1-908-490-0444
 SHERIFF RALPH FROEHLICH
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CUATROCIENTOS SESENTA MIL TRESCIENTOS VEINTISEIS CON 22/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: \$460,326.22
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 1/26/12 - 2/9/12 \$177.16

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-12000311
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F172909
 DEMANDANTE: CENLAR FEDERAL SAVINGS BANK
 DEMANDADO: MARK R. STANBACK; CRAWFORD R. BRITT; CYNTHIA ROBINSON; NEW MEADOWBROOK VILLAGE CONDOMINIUM
 FECHA DEL DECRETO: 22 DE DICIEMBRE DE 2011
 FECHA DE LA VENTA: 22 DE FEBRERO DE 2012
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La primera propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comúnmente conocida como: 75 Sanford Avenue, Plainfield, NJ
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote 3 Bloque: 320 (antes 113)
 Dimensiones del Terreno: (Aproximadamente) 50' x 200'
 Cruce de calle más cercano: Brook Avenue
 Sujeta a: \$0.00
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: SETENTA Y DOS MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y OCHO CON 00/100 (\$72,348.00)
 ABOGADO: MCCABE, WEISBERG & CONWAY, P.C.

Gobernador de Puerto Rico recibe apoyo de senadores para combatir...

(Viene de la 1ra Página)

tan para las comunidades de Puerto Rico y Florida, el gobernador reiteró su llamado a los líderes en Washington para que le den prioridad al asunto y provean los recursos necesarios con el objetivo de proteger cabalmente la frontera.

“Puerto Rico constituye la primera línea de defensa en la frontera caribeña, un frente protegido en la guerra contra las drogas. Hemos experimentado niveles de violencia sin precedentes, con más del 70% de los asesinatos vinculados directamente al narcotráfico, y una tasa de asesinatos de sobre cinco veces el promedio nacional. Eso es simplemente inaceptable”, aseveró Fortuño.

Según un análisis sobre el trasiego de drogas llamado “High Intensity Drug Trafficking Area” y realizado en el 2011, la mayoría de la cocaína que entra al país es primero enviada por traficantes sudamericanos a la República Dominicana y luego a Puerto Rico. De la isla, se transporta por embarcación y por aerolíneas comerciales a ciudades grandes en Florida tales como Fort Lauderdale, Jacksonville y Orlando, así como otras ciudades como Albany, Newark y Rochester al noreste de la nación.

Se estima que un 30% de las drogas ilegales que llegan a los Estados Unidos continentales pasan a través del Caribe.

“Washington necesita

reconocer que todo acto de violencia en Puerto Rico representa una amenaza de seguridad nacional para el resto de la nación. Además, intenta directamente a la seguridad de los ciudadanos en la Florida y a través de toda la costa este de los Estados Unidos”, explicó el líder puertorriqueño.

En 2011, un total de 1,136 asesinatos ocurrieron en Puerto Rico, la cifra más alta en la historia moderna del país.

Fortuño reveló que Puerto Rico recibirá entre este año y el 2013 seis nuevas embarcaciones de la guardia costera para reforzar la vigilancia en varios puestos de la isla, con miras de combatir el trasiego de drogas y armas ilegales

El gobernador no explicó sin embargo si los senadores cubano-americanos Marco Rubio (Florida) o Bob Menéndez (New Jersey) habían movido sus influencias en Washington a fin de ayudarlo a conseguir esas embarcaciones y otros recursos para luchar contra el narcotráfico y la violencia en la isla.

El senador Menéndez, al abrir una audiencia en el Senado federal, el pasado 15 de diciembre, denunció que no percibe un “sentido de urgencia” del Gobierno estadounidense por coordinar mejor la lucha contra el narcotráfico y la violencia en el Caribe, incluido Puerto Rico.

Menéndez, quien encabezó una audiencia de su subcomité de Asuntos Latinoamericanos y Tráfico de Narcóticos del Senado, en la

que testifican altos funcionarios del Departamento de Estado de Estados Unidos, sostuvo que en países como Puerto Rico, Jamaica y Bahamas se han registrado en 2011 niveles históricos de asesinatos y que ya se han registrado miles de asesinatos este año, lo cual significa un nuevo record.

“La violencia relacionada a las drogas no termina en la frontera estadounidense. En Puerto Rico hay ya (más de) 1,000 homicidios este año, un nuevo récord. Se calcula que por lo menos la mitad de esos asesinatos involucran a organizaciones dedicadas al tráfico de drogas”, señaló Menéndez.

En vísperas de su reciente viaje a Miami, el gobernador Fortuño aseveró en San Juan que pensaba reunirse con el senador Rubio y con funcionarios de la guardia costera para “discutir los retos que compartimos y poder establecer una respuesta más efectiva” ante el problema del narcotráfico.

El gobernador dijo asimismo que Puerto Rico está haciendo todo lo posible para aumentar la seguridad en la Isla. Específicamente, comentó que aumentar la seguridad en los puertos resulta un componente vital en su estrategia para detener el flujo de drogas y armas ilegales.

Mejor tecnología

También indicó que Puerto Rico está implementando nuevas medidas de seguridad e introduciendo tecnología para lograr escanear el 100% de la mercancía que entra al Puerto, San Juan. Hace poco

Fortuño inauguró un segundo sistema de escaneo para contenedores con cinco carriles adicionales de escáner pautados.

Además se sabe que el gobernador y el alcalde de Miami-Dade, Carlos Gimenez, están coordinando un acuerdo entre el gobierno de Puerto Rico y el condado de Miami-Dade a fin de poder colaborar en asuntos de seguridad pública.

Fortuño se ha reunido igualmente con el almirante William Baumgartner, el oficial a cargo de las operaciones de la guardia costera en Florida.

“Me reuní con Baumgartner para hacerle entender el problema que estamos teniendo con el cierre de la frontera de México porque ahora los narcos se han tirado hacia el Caribe”, dijo el gobernador.

Aparentemente en esta reunión Baumgartner se habría comprometido con enviar más embarcaciones a Puerto Rico, naves que estarían dedicadas a combatir a los delincuentes.

Fortuño reveló además que el senador Rubio se comprometió a dar seguimiento al tema de la seguridad de Puerto Rico desde el senado federal, y también logró el compromiso del alcalde de Giménez a fin de entrar en acuerdos de cooperación para el intercambio de información de inteligencia criminal.

“Miami es uno de los puertos mas grandes de Estados Unidos y nos vamos a ayudar en compartir información en el tema de la seguridad”, expuso Fortuño.

Salvadoreños tienen hasta el 12 de Marzo para reinscribirse en el TPS

El Ministro de Relaciones Exteriores, Hugo Martínez, junto al Gerente Corporativo de la Federación de Asociaciones Cooperativas de Ahorro y Crédito de El Salvador (FEDECACES), Héctor Córdova, dieron a conocer una línea especial de crédito para los salvadoreños que viven en Estados Unidos y que requieran financiamiento para su reinscripción al Estatus de Protección Temporal (TPS, por sus siglas en inglés).

Este beneficio estará a disposición de los compatriotas residentes en Estados Unidos que gozan del beneficio migratorio, con familiares receptores de remesas en El Salvador asociados a FEDECACES, y que requieran hacer uso de esta alternativa financiera.

En concreto, FEDECACES pone a disposición de los salvadoreños un crédito por 545 dólares, cantidad que sirve para cubrir el costo de los diferentes trámites que implican el proceso de reinscripción al TPS, además de incluir un seguro de repatriación y

un seguro de deuda.

“Conscientes de la situación económica actual y de que para algunas de las familias aspirantes a la renovación del TPS es difícil financiar de una sola vez el costo de la reinscripción, especialmente cuando se trata de grupos familiares numerosos, buscamos opciones para aliviar esta carga y que puedan acceder al beneficio migratorio sin ningún problema”, manifestó el canciller Martínez.

La línea de crédito permitirá a los solicitantes tener acceso rápido al recurso financiero, con 10 meses de plazo para pagar, en cuotas de \$59.65 incluyendo intereses, entre otros beneficios.

“De esta manera apoyamos a los más de 150,000 asociados y usuarios de nuestro servicio de remesas y a la población salvadoreña que está realizando dicho trámite”, valoró también Gerente Corporativo de FEDECACES.

Los requisitos para acceder a estos créditos son: contar con un familiar que resida en El

Salvador para efectuar el contrato de pago, fotocopia de DUI y NIT del familiar receptor de remesas o residente en El Salvador, carta compromiso del envío de remesas hasta la cancelación del préstamo, y fotocopia de documentos personales de identificación del salvadoreño residente en los Estados Unidos.

Asimismo, copia del documento vigente de inscripción al TPS debidamente legible, con el visto bueno del consulado salvadoreño correspondiente, comprobante de recepción de remesas de un período de tres meses y la dirección del salvadoreño residente en los Estados Unidos.

Los salvadoreños tienen hasta el próximo 12 de marzo para reinscribirse en el TPS, por lo que el canciller aprovechó la oportunidad para hacer un llamado para que realicen el proceso “lo más pronto posible”, buscando la asesoría gratuita de las 16 oficinas consulares en Estados Unidos o llamando para solicitar información a la línea gratuita 1-888-30-111-30.

216 HADDON AVENUE
 SUITE 303
 WESTMONT, NJ 08108
 1-856-858-7080
 SHERIFF RALPH FROEHLICH
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 SETENTA Y OCHO MIL NOVENTA Y CINCO CON 13/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: \$78,095.13
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 1/26/12 - 2/9/12 \$208.50

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-12000312
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F5264809
 DEMANDANTE: MORTGAGE ELECTRONIC REGISTRATION SYSTEMS, INC., COMO NOMINO DE WEICHERT FINANCIAL SERVICES
 DEMANDADO: JOSE QUISPE; VERONICA DE LA ROSA; BANK OF AMERICA, N.A.
 FECHA DEL DECRETO: 30 DE AGOSTO DE 2011
 FECHA DE LA VENTA: 22 DE FEBRERO DE 2012
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La primera propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Rahway, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comúnmente conocida como: 729 Audrey Drive, Rahway, NJ 07065-3739
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote 25 Bloque: 258
 Dimensiones del Terreno: 116.83' x 23.93' x 108.59' x 22.68'
 Cruce de calle más cercano: St. Georges Avenue
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y SEIS CON 56/100 (\$234,836.56)
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN & SCHMIEG, PC
 400 FELLOWHIP ROAD
 SUITE 100
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-813-5500
 SHERIFF RALPH FROEHLICH
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS SESENTA Y SIETE MIL CIENTO TREINTA Y UNO CON 77/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: \$267,131.77
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 1/26/12 - 2/9/12 \$248.66

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-12000315
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F1157508
 DEMANDANTE: LYNX ASSET SERVICES LLC
 DEMANDADO: WELLINGTON TEIXEIRA; CELEBRITY MORTGAGE, LLC
 FECHA DEL DECRETO: 4 DE ENERO DE 2012
 FECHA DE LA VENTA: 22 DE FEBRERO DE 2012
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La primera propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comúnmente conocida como: 1055 Bond Street, Elizabeth, NJ 07208
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote 187 Bloque: 12
 Dimensiones del Terreno: (Aproximadamente) 25' x 100'
 Cruce de calle más cercano: Situado en el lado noreste de Bond Street, aproximadamente 50' por el noreste de la intersección del lado noreste de Catherine St. Todos los Lotes, tramos de parcelas o de terrenos, con los edificios y mejoras desarrolladas, trazados en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey.
 La siguiente es la descripción legal que aparece en la hipoteca Partiendo de un punto en la línea noreste de Bond Street, a 50.00' distantes por el noreste a lo largo de la misma desde la intersección con la línea noreste de Catherine St.
 Desde ahí (1) a lo largo de la línea noreste de Bond Street, Norte 56 grados 42 minutos Oeste 25.00' hasta un punto
 Desde tal punto (2) Norte 33 grados, 18 minutos Este, 100.00' hasta un punto
 Desde tal punto (3) Sur 56 grados 41 minutos Este, 25.00' hasta un punto
 Desde tal punto (4) Sur 33 grados 18 minutos Oeste, 100' hasta el punto de partida El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: SEISCIENTOS TREINTA Y OCHO MIL SETECIENTOS QUINCE CON 23/100 (\$638,715.23)
 ABOGADO: MICHAEL A. ALFIERI - LAW OFFICE
 30 FRENEAU AVENUE
 MATAWAN, NJ 07747
 1-732-360-9266
 SHERIFF RALPH FROEHLICH
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 SEISCIENTOS CINCUENTA Y UN MIL SETECIENTOS VEINTINUEVE CON 68/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: \$651,729.68
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 1/26/12 - 2/9/12 \$225.92