

CLASIFICADOS

(908) 352-6654 P.O. BOX 899, ELIZABETH, N.J. 07207 (201) 866-7754

ALQUILERES

EN ELIZABETH
Se alquilan 2 Apartamentos. Uno Grande y Otro Más pequeño. totalmente remodelados. Dormitorio, Sala Cocina, Baño. Todo nuevo. Cerca de parada de estación de tren y parada de bus New York. (Utilities incluídas) Lllamar 4 a 8 pm **908-354-0410**

ELIZABETH
Apartamentos 1, 2 & 3 Dormitorios. Para Familias de Bajos Recursos Vivienda Costeable con Verificación de Ingreso Oportunidad Equitativa. Aplique Hoy. Magill (908) 558-0284.

EMPLEOS

Trabajo de Housekeeping
Se solicita persona para limpieza y otros menesteres (housekeeping) en el Flora Motel, en Elizabeth. Cinco días a la semana y también sábados y domingos. Requerimos que tenga Social Security. Llame **908-527-0606**

CARMEN'S FOREIGN CAR REPAIR
Sirviendo al Condado de Union desde 1986 Buscamos Personal y Ofrecemos
• Garantía de Trabajo en
• Reparaciones y
• Mantenimiento y Chapista en Carros Extranjeros y Domesticos
• Servicio Para Todas las Marcas y Modelos Llame **(908) 272-8708**

Trabajo Restaurant
Se solicita hombre/mujer para trabajar en tareas de cocina en movido restaurante de Elizabeth, N.J. **908-868-5934**

EN ELIZABETH
"Front Desk Clerk"
Se solicita persona para trabajar atendiendo la carpeta "front desk" en el vestíbulo del Flora Motel, entre Flora y Division Streets. Sábados y Domingos de 3p.m. a 11 p.m. Es necesario **908-527/0606**

RESTAURANT
Se solicita persona para trabajar en movido restaurant de Eliz. Atender churrasquería, órdenes para llevar, debe ser bilingüe, tomar órdenes por teléfono y servir al público. Buena paga y propinas. Llamar al **908-432-6349** **908-358-9539**

Para su Anuncio en **LA VOZ**
Llame al **(908) 352-6654** **(908) 352-7448**

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-20000353
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01032418
DEMANDANTE: CALIBER HOME LOANS, INC.
DEMANDADO: DIOGENE F. CEPEDA; GLEANIS CEPEDA; CARMEL FINANCIAL CORP.; PNC BANK, NATIONAL ASSOCIATION
FECHA DE LA VENTA: 11 DE MARZO DE 2020
FECHA DEL DECRETO: 28 DE FEBRERO DE 2019
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 1413 Sloane Boulevard #15, Plainfield, NJ 07060, comunmente conocida como 1413-15 Sloane Boulevard, Plainfield, NJ 07060, comunmente conocida como 1415- Sloane Boulevard, Plainfield, NJ 07060
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 25 Bloque: 21
Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 50.00' x 100.00' x 50.00' x 100.00'
Cruce de Calle Más Cercano: Vivian Street
La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
Para más información visite Auction.com en el www.auction.com o llame al (800) 280-2832.
El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO OCHENTA MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y TRES CON 19/100 (\$180,453.19)
ABOGADOS: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC
1617 JFK BOULEVARD
SUITE 1400
PHILADELPHIA PA 19103
1-856-813-5500 807474
PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION. CIENTO NOVENTA Y TRES MIL TRESCIENTOS SESENTA Y OCHO CON 80/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$193,368.80)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 2/6/2020- 2/20/2020 \$267.84

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-20000354
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03825814
DEMANDANTE: MTGLQ INVESTORS, LP
DEMANDADO: JEFFREY DORIAN ODOM, INDIVIDUALMENTE, JEFFREY DORIAN ODOM, COMO EJECUTOR DE LOS BIENES DE VIOLET G. LAMBERT; MRS. JEFFREY DORIAN ODOM, SU ESPOSA; DENNICE GRUBBS; FORD MOTOR CREDIT CO.; ESTADO DE NEW JERSEY; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA
FECHA DE LA VENTA: 11 DE MARZO DE 2020
FECHA DEL DECRETO: 30 DE MAYO DE 2017
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en en la Ciudad de Rahway, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 1243 Whelan Place, Rahway, NJ 07065
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 13 (Antes 29 y 30) Bloque: 347 (antes 794)
Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 50' x 90'
Cruce de Calle Más Cercano: East Hazelwood Avenue
Embargos previos: \$2020 1er trimestre Impuestos pendientes \$1,958.80
Agua/Alcantarillado Cuenta morosa por \$31.63
La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO OCHENTA Y CUATRO MIL TRECE CON 89/100 (\$184,013.89)
ABOGADOS: STERN, LAVINTHAL, & FRANKENBERG LLC
105 EISENHOWER PARKWAY
SUITE 302
ROSELAND, NJ 07068
PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION. DOSCIENTOS CUATRO MIL DOSCIENTOS DOCE CON 47/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$204,212.47)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 2/6/2020- 2/20/2020 \$257.62

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-20000355
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02400118
DEMANDANTE: M&T BANK
DEMANDADO: PRAKASH V. N. RAO, ALIAS PRAKASH N. RAO Y BHAVANI P. RAO Y BANK OF AMERICA, N.A. Y SUNNOVA ASSET PORTFOLIO 4 LLC, Y ESTADOS UNIDOS DE AMERICA
FECHA DE LA VENTA: 11 DE MARZO DE 2020
FECHA DEL DECRETO: 3 DE ENERO DE 2020
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en en el Municipio de Scotch Plains, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 6 Breezy Ct., Scotch Plains, New Jersey 07076
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 4 Bloque: 15202
Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 139.53' x 107.96'
Cruce de Calle Más Cercano: Autumn Drive
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS SETENTA Y UN MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y CINCO CON 51/100 (\$471,955.51)
ABOGADOS: KML LAW GROUP, PC.
216 HADDON AVENUE
STE 406

WESTMONT, NJ 08108
1-215-627-1322
PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION. CUATROCIENTOS NOVENTA Y TRES MIL DOSCIENTOS TREINTA Y OCHO CON 63/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$493,238.63)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 2/6/2020- 2/20/2020 \$212.42

C&L AUTO BODY

"A" and "B" Techs Wanted!!
C&L Auto Body is seeking qualified "A" and "B" technicians for our East Hanover and Morristown locations. C&L offers top pay, great benefits, paid time off, flexible work schedules! Only 20 mins from Newark! Ask for Ed when inquiring!
Call :973-428-4747
email:edderosa@clautobody.com

Big Brothers Locksmith
Fast & Reliable Mobile Services ALWAYS THERE WHEN YOU NEED US!
Cut Keys by Vin.
AUTO • TRUCKS • MOTORCYCLES
KEYLESS ENTRY REMOTES • REPAIR AND REPLACEMENT OF IGNITION AND DOOR LOCKS
FOREIGN & DOMESTIC CARS • FREE ESTIMATES Hablamos Español
CALL US TODAY FOR A FREE QUOTE! Keys Made on the Spot!
Oadins (Gomez)
Tel: 908: 591.9867
Gregorio Gomez
Tel: 908: 591.8819
Lic# 34LX00014700
bigbrotherslocksmithllc@yahoo.com
Lockouts • Rekeying • Auto • Business • Residential

ZONING BOARD MEETING DATES

TAKE NOTICE THAT for the 2020/2021 year, the Zoning Board of Adjustment of the City of Elizabeth will conduct, regular public meetings to be held on the following dates:

Thursday, January 09	Thursday, July 09
Thursday, February 13	Thursday, August 13**
Thursday, March 12	Thursday, September 10*
Thursday, April 23	Thursday, October 08
Thursday, May 14	Thursday, November 12
Thursday, June 11	Thursday, December 10
	Thursday, January 14, 2021

TAKE FURTHER NOTICE that for the 2020/2021, year the Elizabeth Zoning Board of Adjustment has reserved the following dates for TENTATIVE SPECIAL public meetings, **by request only:

Thursday, January 23	Wednesday, July 23
Thursday, February 27	Thursday, August 27**
Thursday, March 26	Thursday, September 17
Thursday, April 30*	Thursday, October 29**
Thursday, May 28	Thursday, November **
Thursday, June 25	Thursday, December 17*
	Thursday, January 28, 2021

Meetings will be held at 7:30 P.M. in the City Council Chambers, City Hall, 50 Winfield Scott Plaza, Elizabeth, NJ, 07201.
Note: **A meeting may or will NOT be held on the August Regular, or October Regular/*Special meeting dates. Please notice the date changes for the regular/special meeting in November MTG. DATES THAT ARE REPEATED MAY NOT HAPPEN* (THEY ARE TENTATIVE DATES).**
Marta Rivera-Sullivan, Secretary, LUA/Board Clerk
Zoning Board of Adjustment
To publish Thursday, February 6, 2020

PLANNING BOARD MEETING DATES

TAKE NOTICE THAT for the 2020/2021 year, the Planning Board of the City of Elizabeth will conduct, regular public meetings to be held on the following dates:

Thursday, January 02	Thursday, July 2
Thursday, February 06	Thursday, August 06**
Thursday, March 05	Thursday, September 03
Thursday, April 02	Thursday, October 01
Thursday, May 07	Thursday, November 05
Thursday, June 04	Thursday, December 03
	Thursday, January 07, 2021

TAKE FURTHER NOTICE that for the 2020/2021, year the Elizabeth Planning Board has reserved the following dates for TENTATIVE SPECIAL public meetings:

Thursday, January 16	Thursday, July 16**
Thursday, February 20	Thursday, August 20**
Thursday, March 19**	Thursday, September 24
Thursday, April 30*	Thursday, October 15**
Thursday, May 21	Thursday, November 00**
Thursday, June 18	Thursday, December 17 *
	Thursday, January 21, 2021

Meetings will be held at 7:30 P.M. in the City Council Chambers, City Hall, 50 Winfield Scott Plaza, Elizabeth, NJ, 07201.
****A meeting may not be held on the June/July/August/October/November Regular/Special meeting dates. Please notice the date change for the special meeting in October, & November Regular & Special dates.** ** MTG. DATES THAT ARE REPEATED MAY NOT HAPPEN *(THEY ARE TENTATIVE DATES).**
Marta Rivera-Sullivan, LUA
Board Clerk
Tuesday, February 06, 2020, La Voz