

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-13002913
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F2487912
 DEMANDANTE: BNB BANK N.A.
 DEMANDADO: 618-630 WESTFIELD AVENUE CORP., EL ESTADO DE NEW JERSEY; Y AROMA RESTAURANT & LOUNGE
 FECHA DE LA VENTA: 5 DE FEBRERO DE 2014
 FECHA DEL DECRETO: 6 DE JUNIO DE 2013
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 618-630 Westfield Avenue, Elizabeth, NJ 07208
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 2137 (618-626) y 2138 (628-630)
 Bloque: 10
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 175' x 200'
 Cruce de Calle Más Cercano: Entre Elmore Avenue y Springfield Road
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: UN MILLON CUATROCIENTOS VEINTISIETE MIL CUATROCIENTOS NOVENTA CON 10/100 (\$1,427,490.10)
 ABOGADO: LISA M. FADINI, ESQUIRE
 250 FIFTH AVENUE
 C/O BNB BANK - LEGAL DEPT.
 NEW YORK, NY 10001
 1-212-689-5292 - EXT. 12
 SHERIFF RALPH FROEHLICH
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 UN MILLON CUATROCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y CINCO CON 82/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$1,458,865.82)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 1/16/14 - 1/30/14 \$181.92

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-13004371
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F27861.07
 DEMANDANTE: AURORA LOAN SERVICES LLC
 DEMANDADO: ELCHANAN MOSESON; RIVKAH MOSESON, SU ESPOSA; NORTH STAR CAPITAL ACQUISITION, LLC
 FECHA DE LA VENTA: 5 DE FEBRERO DE 2014
 FECHA DEL DECRETO: 10 DE OCTUBRE DE 2013
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Hillside, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 950 Salem Avenue, Hillside, NJ 07205
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 14 Bloque: 1701
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 101' x 186'
 Cruce de Calle Más Cercano: West King Street
 La venta está sujeta a balances pendientes en impuestos, cuentas del agua y alcantarillado y otras deudas municipales.
 Impuestos y embargos: El pago de la deuda por impuestos/alcantarillado/agua puede estar moroso. Consulte con la Oficina del Cobrador de Impuestos para el monto exacto de la deuda.
 Hipotecas y Ejecutorias previas (si alguna): Ninguna
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 La ley "Fair Housing Act" prohíbe "cualquier preferencia, limitación, o discriminación, por motivos de raza, color de piel, religión, sexo, discapacidad, estado civil o nacionalidad de origen, o la intención de proyectar dicha preferencia, limitación, o discriminación", en conexión con cualquier aspecto de la transacción de bienes raíces. Zucker, Goldberg, and Ackerman, LLC, alienta y apoya las prácticas de igualdad en las oportunidades de vivienda de la Fair Housing Act al conducir sus negocios".
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y TRES CON 79/100 (\$557,383.79)
 ABOGADO: ZUCKER, GOLDBERG & ACKERMAN, LLC
 200 SHEFFIELD STREET
 SUITE 301
 MOUNTAINSIDE, NJ 07092
 1-908-233-8500 XCZ-92820
 SHERIFF RALPH FROEHLICH
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 SETECIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL SETENTA CON 74/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$756,070.74)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 1/16/14 - 1/30/14 \$257.46

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-13004383
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02679012
 DEMANDANTE: US BANK NATIONAL ASSOCIATION
 DEMANDADO: CARLOS MUÑOZ; SANDRA MUÑOZ, RICARDO ZAMORA, ESPOSA DE SANDRA MUÑOZ, MORTGAGE ELECTRONIC REGISTRATION SYSTEMS, INC., COMO NOMINO DE CITI BANK NA; MORTGAGE ELECTRONIC REGISTRATION SYSTEMS, INC., COMO NOMINO DE BANK OF AMERICA, NA; MEDICAL IMAGING, P.A.; CAPITAL DISCOUNT CORP.
 FECHA DE LA VENTA: 5 DE FEBRERO DE 2014
 FECHA DEL DECRETO: 8 DE OCTUBRE DE 2013
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 337 South Park Street, Elizabeth, NJ 07206
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 958.B Bloque: 3
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 25' x 100'
 Cruce de Calle Más Cercano: Third Street
 La venta está sujeta a balances pendientes en impuestos, cuentas del agua y alcantarillado y otras deudas municipales.
 Impuestos y embargos: Al momento de publicación, no hay información sobre el monto de la deuda por impuestos/alcantarillado/agua. Consulte con el Cobrador de Impuesto para el total exacto.
 Hipotecas y Ejecutorias previas (si alguna): Ninguna
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 La ley "Fair Housing Act" prohíbe "cualquier preferencia, limitación, o discriminación, por motivos de raza, color de piel, religión, sexo, discapacidad, estado civil o nacionalidad de origen, o la intención de proyectar dicha preferencia, limitación, o discriminación", en conexión con cualquier aspecto de la transacción de bienes raíces. Zucker, Goldberg, and Ackerman, LLC, alienta y apoya las prácticas de igualdad en las oportunidades de vivienda de la Fair Housing Act al conducir sus negocios".
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS OCHENTA MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SEIS CON 33/100 (\$480,456.33)
 ABOGADO: ZUCKER, GOLDBERG & ACKERMAN, LLC
 200 SHEFFIELD STREET
 SUITE 301
 MOUNTAINSIDE, NJ 07092
 1-908-233-8500 FCZ-128381-R1
 SHERIFF RALPH FROEHLICH
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 QUINIENTOS UN MIL NOVECIENTOS SETENTA Y CINCO CON 31/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$501,975.31)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 1/16/14 - 1/30/14 \$270.70

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-13004399
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02739612
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, NA
 DEMANDADO: JAMES H. LARER; STACIE LARER; MORTGAGE ELECTRONIC REGISTRATION SYSTEMS, INC., COMO NOMINO DE AMERICAN MORTGAGE EXPRESS CORP.; MORTGAGE ELECTRONIC REGISTRATION

SYSTEMS, INC., COMO NOMINO DE BAC HOME LOANS SERVICING, LP
 FECHA DE LA VENTA: 5 DE FEBRERO DE 2014
 FECHA DEL DECRETO: 31 DE JULIO DE 2013
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Scotch Plains, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 181 Victor Street, Scotch Plains, NJ 07076
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 5 Bloque: 4802
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 128' x 64' x 145' x 61
 Cruce de Calle Más Cercano: US State Highway Route 22
 La venta está sujeta a balances pendientes en impuestos, cuentas del agua y alcantarillado y otras deudas municipales.
 Impuestos y embargos: El pago de la deuda por impuestos/alcantarillado/agua puede estar moroso. Consulte con la Oficina del Cobrador de Impuestos para el monto exacto de la deuda.
 Sujeta a Hipotecas y Ejecutorias previas (si alguna): Ninguna
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 La ley "Fair Housing Act" prohíbe "cualquier preferencia, limitación, o discriminación, por motivos de raza, color de piel, religión, sexo, discapacidad, estado civil o nacionalidad de origen, o la intención de proyectar dicha preferencia, limitación, o discriminación", en conexión con cualquier aspecto de la transacción de bienes raíces. Zucker, Goldberg, and Ackerman, LLC, alienta y apoya las prácticas de igualdad en las oportunidades de vivienda de la Fair Housing Act al conducir sus negocios".
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS DIECISIETE MIL, CIENTO CUARENTA Y SIETE CON 12/100 (\$417,147.12)
 ABOGADO: ZUCKER, GOLDBERG & ACKERMAN, LLC
 200 SHEFFIELD STREET
 SUITE 301
 MOUNTAINSIDE, NJ 07092
 1-908-233-8500 XWZ-147480
 SHERIFF RALPH FROEHLICH
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CUATROCIENTOS TREINTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS VEINTITRES CON 00/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$438,223.00)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 1/16/14 - 1/30/14 \$275.76

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-13004467
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F04107910
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, NA
 DEMANDADO: BRANDON MALONE, SU HEREDERO, LEGATARIOS, Y REPRESENTANTES PERSONALES; Y SU, SU O CUALQUIER SUCESOR LEGITIMO, TITULO E INTERES; OVERLOOK HOSPITAL
 FECHA DE LA VENTA: 5 DE FEBRERO DE 2014
 FECHA DEL DECRETO: 1 DE AGOSTO DE 2013
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 1935 Hillside Avenue, Union, New Jersey 07083
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 12 Bloque: 5412
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 100' x 29' x 100' x 32'
 Cruce de Calle Más Cercano: Hollywood Avenue
 La venta está sujeta a balances pendientes en impuestos, cuentas del agua y alcantarillado y otras deudas municipales.
 Impuestos y embargos: El pago de la deuda por impuestos/alcantarillado/agua puede estar moroso. Consulte con la Oficina del Cobrador de Impuestos para el monto exacto de la deuda.
 Sujeto a Embargos y Ejecutorias previas (si alguna): Ninguna
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 La ley "Fair Housing Act" prohíbe "cualquier preferencia, limitación, o discriminación, por motivos de raza, color de piel, religión, sexo, discapacidad, estado civil o nacionalidad de origen, o la intención de proyectar dicha preferencia, limitación, o discriminación", en conexión con cualquier aspecto de la transacción de bienes raíces. Zucker, Goldberg, and Ackerman, LLC, alienta y apoya las prácticas de igualdad en las oportunidades de vivienda de la Fair Housing Act al conducir sus negocios".
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS SETENTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y DOS CON 72/100 (\$376,342.72)
 ABOGADO: ZUCKER, GOLDBERG & ACKERMAN, LLC
 200 SHEFFIELD STREET
 SUITE 301
 MOUNTAINSIDE, NJ 07092
 1-908-233-8500 XFZ-141856
 SHERIFF RALPH FROEHLICH
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESCIENTOS NOVENTA Y TRES MIL SEISCIENTOS VEINTIDOS CON 17/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$393,622.17)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 1/16/14 - 1/30/14 \$270.70

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-13004481
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00759113
 DEMANDANTE: CITIBANK, NA, COMO SUCESOR FIDECOMISO DEPOSITARIO DE US BANK, NATIONAL ASSOCIATION COMO FIDECOMISO BAJO EL CONTRATO DE ACUERDO DE PUESTA EN COMUN Y CONTRATO DE ADMINISTRACION CON FECHA HASTA EL 1 DE JULIO, 2007, MASTR FONDO DE HIPOTECAS DE TASAS AJUSTABLES, CERTIFICADOS MORTGAGE PASS THROUGH CERTIFICATES, SERIES 2007-HF2
 DEMANDADO: MICHELLE NIANGARA, ARMANDO NIANGARA Y MICHELL HILL NIANGARA
 FECHA DE LA VENTA: 5 DE FEBRERO DE 2014
 FECHA DEL DECRETO: 1 DE OCTUBRE DE 2013
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 1107 Sheridan Avenue, Roselle, NJ 07203
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 19 Bloque: 1405
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 60' x 100'
 Cruce de Calle Más Cercano: St. George Avenue
 IMPUESTOS: Al corriente hasta y por el 3er Trimestre 2013
 "Más el interés acumulado hasta la fecha en que se salde la deuda y todos los impuestos y cargos del agua y alcantarillado posteriormente.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y SIETE CON 57/100 (\$252,387.57)
 ABOGADO: STERN & EISENBERG, PC
 1040 NORTH KINGS HIGHWAY
 SUITE 407
 CHERY HILL, NJ 08034
 1-609-697-9200
 SHERIFF RALPH FROEHLICH
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS SESENTA MIL SETECIENTOS CUARENTA Y DOS CON 55/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$260,742.55)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 1/16/14 - 1/30/14 \$244.02

Promete Presidente Obama...

(Viene de la 1ra Página)
 El aumento del salario mínimo y el cambio del sistema de inmigración. Pero convencer a los legisladores que marchen a su lado probablemente será difícil.
 Obama anunció asimismo que iba a firmar una orden ejecutiva en las próximas semanas para aumentar el salario mínimo federal para los empleados en los nuevos contratos federales, una medida que afectaría a una fracción de los trabajadores de bajos salarios, como es el caso de los conserjes y trabajadores de lavanderías en las bases militares. En una segunda acción, que también sería sin el permiso del Congreso, prometió que iba a crear un nuevo programa de ahorro para la jubilación coordinado por el gobierno.

Al mismo tiempo, reconoció que él no puede alcanzar ciertas metas solo y pidió a los legisladores sacar adelante diferentes propuestas que se han estancado en el Congreso. Instó igualmente a la Cámara y el Senado que le enviaran una reforma del sistema de inmigración, para aumentar y expandir el crédito tributario por ingreso del trabajo para los trabajadores de bajos salarios y sin hijos, y para aumentar el salario mínimo federal a todos los trabajadores a \$10.10 la hora en vez de los \$7.25 que ahora esta vigente.

La mayor parte del discurso se centró en los asuntos internos pero Obama también tocó brevemente temas de política exterior. Indicó que a Estados Unidos, en última instancia, le gustaría dejar a las tropas en Afganistán después de 2014, en calidad de entrenamiento y operaciones antiterroristas conjuntamente con tropas de las Naciones Unidas, dependiendo de las negociaciones que se lleven a cabo con el gobierno afgano y la reconciliación con el Talibán.

Indicó que el acuerdo para reducir el programa nuclear de Irán "podría no tener éxito" si no se amenaza con vetar cualquier legislación en el Congreso que suponga la imposición de nuevas sanciones.
 Obama renovó su llamado para cerrar la prisión de Guantánamo en Cuba y pidió al Congreso levantar las restricciones para facilitar la transferencia de los prisioneros que aún quedan en ese lugar.

El discurso de Obama se refirió a los temas que han dividido a los dos partidos. El declaró que "el cambio climático es un hecho" después de decir que iba a actuar en solitario para aumentar los estándares de eficiencia

de combustible para los camiones pesados este año. El presidente señaló que "siempre que pueda aplicar medidas sin legislación para dar más oportunidades a las familias americanas, lo haré".

También trató de mostrar cómo su reforma de salud ha sido un "éxito", después de un lanzamiento fallido que ha aumentado las dudas del país acerca de la ley. Al mismo tiempo, desafió a los republicanos a hacer algo más que quejarse. "Si ustedes tienen planes específicos para reducir los costos, cubrir a más personas, y aumentar las opciones, pues díganlos a Estados Unidos", afirmó. "Pero no tendrán los 40 y tantos votos para derogar una ley que ya está ayudando a millones de estadounidenses".

Las nuevas cuentas de jubilación proporcionarían una rentabilidad garantizada, dijeron funcionarios de la Casa Blanca. Con el tiempo, las personas podría convertirlos en los vehículos tradicionales de retiro como por ejemplo un plan 401(k) o una cuenta de retiro individual.

Los otros aspectos fundamentales en que Obama centró su discurso fueron:
 A) La posibilidad de medidas para aumentar el número de pequeños negocios.

B) Resolver el problema del déficit y la deuda.

C) Mejorar la economía y la creación de más empleos.

D) La posibilidad de instrumentar alivios fiscales (impuestos)

El mandatario apenas si mencionó el tema de la reforma migratoria. Pero sí llamó de nuevo al Congreso a aprobar la reforma migratoria este año.

Actualmente, el debate más polémico gira entorno a cómo proporcionar un camino hacia la ciudadanía a los más de 11 millones de inmigrantes indocumentados que se calcula hay en el país.

Mientras tanto, Obama ha recibido el apoyo de algunos de sus compañeros demócratas, quienes han aplaudido sus intenciones de lograr un acuerdo respecto al sistema de inmigración y su empuje para lograr una subida del salario mínimo.
 Tras escuchar el Estado de la Unión, el senador demócrata Bob Menéndez dijo compartir "el optimismo" de Obama respecto a la fortaleza creciente de la economía del país y le felicitó por reconocer que aún "queda mucho por hacer" para luchar por "la clase media y garantizar que todos los estadounidenses

tengan una oportunidad para alcanzar su potencial".

LA REPLICA REPUBLICANA AL DISCURSO DE OBAMA

Los legisladores republicanos advirtieron de las extralimitaciones del presidente y acusaron a Obama de haber renunciado a lograr un compromiso con el Congreso.

La congresista republicana Cathy McMorris fue la responsabilizada con ofrecer una réplica al discurso sobre el estado de la nación pronunciado por el presidente Obama.

En su intervención, McMorris defendió el ideario republicano de creación de puestos de trabajo con reducción de impuestos y del gasto público, hizo mención a la reforma migratoria y criticó la ley de Salud de Obama, pero de manera muy general, sin ofrecer alternativas concretas.

"Esta noche me gustaría compartir con ustedes una visión republicana más espezanzadora, una que les fortalece a ustedes, no al gobierno. Una que favorece la libertad de mercado y que impulsa a las personas a adoptar sus propias decisiones y no a que sea el Estado el que decida por uno", dijo McMorris.

"El presidente habla de desigualdad de ingresos, pero la verdadera desigualdad es la inequidad de oportunidades, y con las políticas de esta administración ese hueco se ha convertido en un abismo", sostuvo la congresista. También aclaró que los planes del Partido Republicano no pasan por "más gasto y rescates financieros" aunque no concretó sus alternativas.

"Hoy el presidente ha hecho nuevas promesas que suenan bien, pero que no van a resolver los problemas de los estadounidenses. Nosotros queremos que sus vidas sean mejores, y el presidente también, pero es en cómo queremos que esa esperanza se materialice cuando nuestros caminos se separan", señaló asimismo Cathy McMorris.

En cuanto a la reforma migratoria, el senador Marco Rubio puso hoy en duda la eficacia de la Administración Obama para lograr el consenso a lo largo de este 2014 después de la decepción de un 2013 finalmente infructuoso.

Diga Lo Lei En LA VOZ

www.lavoznj.com