

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16000020
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01476514
 DEMANDANTE: DEUTSCHE BANK NATIONAL TRUST COMPANY, FIDUCIARIO POR ESCRITURA BAJO LA ESCRITURA EN RELACION A IMH ASSETS CORP, BONOS RESPALDADOS CON GARANTIA, SERIES 2007-A
 DEMANDADO: MARIA VENEGAS; MR. VENEGAS, ESPOSO DE MARIA VENEGAS
 FECHA DE LA VENTA: 24 DE FEBRERO DE 2016
 FECHA DEL DECRETO: 21 DE OCTUBRE 2015
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 1020 Harding Road, Elizabeth, NJ 07208
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 906 Bloque: 10
 Dimensiones de los Terrenos: 120.00' x 40.00' x 120.00' x 40.00'
 Cruce de Calle Más Cercano: Shelley Avenue
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS NOVENTA MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y TRES CON 54/100 (\$390,653.54)
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN & DIAMOND, PC
 400 FELLOWSHIP ROAD
 SUITE 100
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-813-5500
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CUATROCIENTOS UN MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y TRES CON 66/100 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$401,953.66)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 1/28/16 - 2/11/16 \$262.22

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16000021
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00723914
 DEMANDANTE: HUDSON CITY SAVINGS BANK
 DEMANDADO: MARC VACCARO; DENISA VACCARO; FUJIFILM NORTH AMERICA CORPORATION; ANNE M. VACCARO; AMERICAN EXPRESS BANK, FSB
 FECHA DE LA VENTA: 24 DE FEBRERO DE 2016
 FECHA DEL DECRETO: 28 DE SEPTIEMBRE 2015
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Scotch Plains, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 7 Manitou Way, Scotch Plains, NJ 07076-2922
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 10 Bloque: 12301
 Dimensiones de los Terrenos: 252.00' 175.54' x 63.44' x 79.14' x 206.08' x 40.86' x 144.14'
 Cruce de Calle Más Cercano: Raritan Road
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: SEISCIENTOS NOVENTA Y DOS MIL QUINIENTOS TREINTA Y TRES CON 06 /100 (\$692,533.06)
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN & DIAMOND, PC
 400 FELLOWSHIP ROAD
 SUITE 100
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-813-5500
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 SETECIENTOS DIECISEIS MIL CIENTO OCHENTA Y SIETE CON 39/100 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$716,187.39)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 1/28/16 - 2/11/16 \$252.96

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16000022
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F4752508
 DEMANDANTE: US BANK NATIONAL ASSOCIATION COMO FIDUCIARIO DE RESIDENTIAL FUNDING COMPANY, LLC
 DEMANDADO: TERESA M. ARIAS; MORTGAGE ELECTRONIC REGISTRATION SYSTEM, INC. COMO CANDIDATO HIPOTECARIO DE MORTGAGE LENDERS NETWORK USA, INC., SUS SUCESORES Y LEGATARIOS
 FECHA DE LA VENTA: 24 DE FEBRERO DE 2016
 FECHA DEL DECRETO: 15 DE OCTUBRE 2015
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 139-43 Morrinstown Road, Elizabeth, NJ -07208
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 1511 Bloque: 10
 Dimensiones de los Terrenos: 45.00' x 125.00' x 45.00' x 125.00'
 Cruce de Calle Más Cercano: Park Avenue
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS CATORCE MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y TRES CON 37/100 (\$514,253.37)
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN & DIAMOND, PC
 400 FELLOWSHIP ROAD
 SUITE 100
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-813-5500
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 QUINIENTOS VEINTICUATRO MIL CIENTO SESENTA Y TRES CON 85/100 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$524,163.85)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 1/28/16 - 2/11/16 \$257.36

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16000023
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00810115
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.
 DEMANDADO: JOHN SURGEON; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA
 FECHA DE LA VENTA: 24 DE FEBRERO DE 2016
 FECHA DEL DECRETO: 19 DE OCTUBRE 2015
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 938 West Fifth Street, Plainfield, NJ 07063
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 25 Bloque: 549
 Dimensiones de los Terrenos: 150.02' x 50.00' x 150.02' x 50.00'
 Cruce de Calle Más Cercano: Prescott Place
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 Anuncio sujeto al derecho de redención hipotecaria de los Estados Unidos: De acuerdo con la ley 28,U.S.C. Section 2410©, esta venta esta sujeta al período de 1 año de derecho de redención hipotecaria extendido a los Estados Unidos de América por virtud de su deuda: Estados Unidos de América es aquí por tanto nombrado en parte demandado por cualquier deuda, reclamo o interés, que pueda tener en, hacia o en la localidad hipotecada por virtud de la siguiente hipoteca.
 John Surgeon y Alice R. Surgeon al Secretario de Vivienda y Desarrollo Urbano, con fecha de Octubre 26, 2006 y registrado en Noviembre 9, 2006 en el Libro 11926, Página 990. Para asegurar \$435,000.00
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MIL SETECIENTOS CATORCE CON 97/100 (\$254,714.97)
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN & DIAMOND, PC
 400 FELLOWSHIP ROAD
 SUITE 100
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-813-5500
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS SESENTA Y DOS MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y SEIS CON 84/100 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$262,356.84)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 1/28/16 - 2/11/16 \$293.02

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16000024
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01629813
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.
 DEMANDADO: CHARLES DAVIS; SUS HEREDEROS, LEGATARIOS Y REPRESENTANTES PERSONALES; Y, SU, SOS O CUALQUIER SUCESOR CON DERECHO, TITULO E INTERES; MIDLAND FUNDING LLC; ESTADO DE NEW JERSEY; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA
 FECHA DE LA VENTA: 24 DE FEBRERO DE 2016
 FECHA DEL DECRETO: 18 DE SEPTIEMBRE 2015
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 50 Bailey Avenue, Hillside, NJ 07205-1602
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 27 Bloque: 1003
 Dimensiones de los Terrenos: 50.02' x 110.00' x 50.02' x 110.00'
 Cruce de Calle Más Cercano: North Broad Street
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 Anuncio sujeto al derecho de redención hipotecaria de los Estados Unidos: De acuerdo con la ley 28,U.S.C. Section 2410©, esta venta esta sujeta al período de 1 año de derecho de redención hipotecaria extendido a los Estados Unidos de América por virtud de su deuda: Estados Unidos de América es aquí por tanto nombrado en parte demandado por cualquier deuda, reclamo o interés, que pueda tener en, hacia o en la localidad hipotecada por virtud de la siguiente hipoteca.
 Charles Davis al Secretario de Vivienda y Desarrollo Urbano, con fecha de Octubre 26, 2009 y registrado en Noviembre 4, 2009 en el Libro 12807, Página 985. Para asegurar \$300,000.00
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS VEINTIDOS MIL CIENTO SETENTA Y CUATRO CON 78/100 (\$222,174.78)
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN & DIAMOND, PC
 400 FELLOWSHIP ROAD
 SUITE 100
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-813-5500
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS VEINTINUEVE MIL TREINTA Y TRES CON 02/100 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$229,033.02)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 1/28/16 - 2/11/16 \$301.90

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16000025
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F1279714
 DEMANDANTE: JPMORGAN CHASE BANK NATIONAL ASSOCIATION
 DEMANDADO: RICHARD CANCEL; ROSEMARY CANCEL
 FECHA DE LA VENTA: 24 DE FEBRERO DE 2016
 FECHA DEL DECRETO: 26 DE MAYO 2015
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 79-81 Sandford Avenue, Plainfield, NJ 07060
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 1 Bloque: 320
 Dimensiones de los Terrenos: 92' x 170.43'
 Cruce de Calle Más Cercano: East Front Street. Partiendo de un punto en la línea central de Sandford Avenue, dicho punto a una distancia de 1,110.00', por el noroeste, de su intersección con la línea noroeste de East Front Street.
 Embargos/Gravámenes previos. Alcantarillado - Balance + penalidad: \$1,175.59. Recogida de Basura - Balance + penalidad: \$1,296.83. Total hasta Octubre 21, 2015: \$2,472.42
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 Anuncio sujeto al derecho de redención hipotecaria de los Estados Unidos: De acuerdo con la ley 28,U.S.C. Section 2410©, esta venta esta sujeta al período de 1 año de derecho de redención hipotecaria extendido a los Estados Unidos de América por virtud de su deuda: Estados Unidos de América es aquí por tanto nombrado en parte demandado por cualquier deuda, reclamo o interés, que pueda tener en, hacia o en la localidad hipotecada por virtud de la siguiente hipoteca.
 JPMorgan Chase Bank National Association, con fecha de Septiembre 15, 2007 y registrado en Octubre 15, 2007 en el Libro 12320, Página 841. Para asegurar \$420,000.00.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO NOVENTA MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y SEIS CON 05/100 (\$190,956.05)
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN & DIAMOND, PC
 400 FELLOWSHIP ROAD
 SUITE 100
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-813-5500
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS VEINTIOCHO MIL OCHOCIENTOS TRECE CON 81/100 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$228,813.81)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 1/28/16 - 2/11/16 \$243.62

ISIS toma como escudo importante presa en Siria

Los terroristas islámicos de ISIS están usando la presa Tabqa , la más grande de Siria, como un escudo protector porque tienen la seguridad de que Estados Unidos no bombardeará la instalación por temor a desatar una inundación gigante en la zona.

La conquista de esta presa fue un logro importante para los terroristas de ISIS, ya que ahora controlan el suministro de agua y electricidad tanto para zonas en poder del gobierno como para grandes franjas de tierra que han capturado en los últimos meses de lucha.

En vista de la importancia de la presa, los terroristas la utilizan ahora además para ocultar prisioneros de alto valor y dar refugio a sus jefes más importantes.

“Si se rompe la presa inundaría gran parte de Irak y esto significaría dejar sin electricidad a todo el este de Siria”, dijo Ariel Ahram, profesor asociado en la Universidad Virginia Tech que ha visitado las presas de Oriente Medio para investigar temas sobre seguridad y el desarrollo.

“Eso sería un desastre ecológico también para Iraq y una catástrofe humanitaria para Siria”.

Otros expertos también aseguran que se produciría una especie de diluvio capaz de inundar grandes extensiones de Siria e Irak si es destruida la presa.

La obra tienen 2,8 millas de largo y 600 pies de alto y es un embalse que se utiliza para regar tierras sobre todo destinadas al cultivo del algodón.

En este momento los terroristas consideran que la presa es un búnker a prueba de bombas para los jefes ISIS.

La presa Tabqa se encuentra al noreste de Siria, a 147 km al este de Aleppo, en el valle medio del Eufrates, y fue construida entre marzo de 1968 y julio de 1973.

La represa Tabqa ha estado bajo el control del grupo terrorista desde el año 2013.

Construido con ayuda de Rusia, la presa Tabqa controla el flujo del río Eufrates en el sureste de Siria y el norte de Irak.

Tener el control de presas en regiones tan áridas como Irak y Siria de hecho representa un gran poder.

Por lo menos 11 grandes presas controlan el flujo del Eufrates en Turquía, Siria e Irak. La mayoría de estas instalaciones determinan la irrigación de las tierras y la producción de energía en áreas que probablemente permanecerían deshabitadas si no existieran esas presas garantizando el agua.

La presa Tabqa está rodeada de puestos de control y fuertemente custodiada por los terroristas.

Fuentes de inteligencia han confirmado que los terroristas esconden allí a presos muy importantes.

Cuando el Estado Islámico conquistó la presa de Tabqa, su primera medida fue abrir las compuertas para producir electricidad y, al mismo tiempo, permitir regar los campos con el fin de conseguir apoyos entre la población local. Una medida que, a pesar de ser muy bien acogida, empeoró la sequía, impidiendo el acceso al agua durante meses en la ciudad de Alepo y las zonas rurales colindantes.

El Tigris y el Eufrates no nacen en Irak, pero sí que desembocan en él. Y más que del petróleo, el país depende de ambos ríos para sobrevivir.

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16000026
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01151113
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.
 DEMANDADO: SHARON MC DUFFIE - PAGAN, INDIVIDUALMENTE, Y COMO ADMINISTRADORA C.T.A. DE LOS BIENES DE MILDRED L. MCDUFFIE, DIFUNTA; NEW CENTURY FINANCIAL SERVICES; CONDADO DE UNION, EXCEL CARE INC., BAJO EL NOMBRE COMERCIAL DE CRANFORD HEALTH & EXTENDED CARE; NEWARK BETH ISRAEL MEDICAL; ESTADO DE NEW JERSEY; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA
 FECHA DE LA VENTA: 24 DE FEBRERO DE 2016
 FECHA DEL DECRETO: 28 DE SEPTIEMBRE 2015
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Hillside, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 253 Clark Street, Hillside, NJ 07205-1534
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 6 Bloque: 413
 Dimensiones de los Terrenos: 120.00' x 40.00' x 120.00' x 40.00'
 Cruce de Calle Más Cercano: Highland Avenue
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 Anuncio sujeto al derecho de redención hipotecaria de los Estados Unidos: De acuerdo con la ley 28,U.S.C. Section 2410©, esta venta esta sujeta al período de 1 año de derecho de redención hipotecaria extendido a los Estados Unidos de América por virtud de su deuda: Estados Unidos de América es aquí por tanto nombrado en parte demandado por cualquier deuda, reclamo o interés, que pueda tener en, hacia o en la localidad hipotecada por virtud de la siguiente hipoteca.
 Mildred L. McDuffie al Secretario de Vivienda y Desarrollo urbano, con fecha de Octubre 5, 2007 y registrado en Octubre 15, 2007 en el Libro 12320, Página 841. Para asegurar \$420,000.00.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y UNO CON 16/100 (\$269,991.16)
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN, DIAMOND & JONES PC
 400 FELLOWSHIP ROAD
 SUITE 100
 MT. LAUREL, NJ 08054
 144552
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS SETENTA Y OCHO MIL CIENTO CINCUENTA Y NUEVE CON 27/100 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$278,159.27)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 1/28/16 - 2/11/16 \$315.64

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16000027
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F04616513
 DEMANDANTE: PNPL-SRMO II 2014-TT1 TRUST
 DEMANDADO: CARLA LISSADE
 FECHA DE LA VENTA: 24 DE FEBRERO DE 2016
 FECHA DEL DECRETO: 29 DE SEPTIEMBRE 2015
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 137 Vine Street, Roselle, NJ 07203-1037
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 30 Bloque: 5405
 Dimensiones de los Terrenos: 162.73' x 25.00' x 162.70' x 25.00'
 Cruce de Calle Más Cercano: First Avenue
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO NOVENTA MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y SEIS CON 05/100 (\$190,956.05)
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN & DIAMOND, PC
 400 FELLOWSHIP ROAD
 SUITE 100
 MT. LAUREL, NJ 08054
 151535
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS VEINTIOCHO MIL OCHOCIENTOS TRECE CON 81/100 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$228,813.81)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 1/28/16 - 2/11/16 \$243.62

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16000028
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01151113
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.
 DEMANDADO: SHARON MC DUFFIE - PAGAN, INDIVIDUALMENTE, Y COMO ADMINISTRADORA C.T.A. DE LOS BIENES DE MILDRED L. MCDUFFIE, DIFUNTA; NEW CENTURY FINANCIAL SERVICES; CONDADO DE UNION, EXCEL CARE INC., BAJO EL NOMBRE COMERCIAL DE CRANFORD HEALTH & EXTENDED CARE; NEWARK BETH ISRAEL MEDICAL; ESTADO DE NEW JERSEY; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA
 FECHA DE LA VENTA: 24 DE FEBRERO DE 2016
 FECHA DEL DECRETO: 28 DE SEPTIEMBRE 2015
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Hillside, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 253 Clark Street, Hillside, NJ 07205-1534
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 6 Bloque: 413
 Dimensiones de los Terrenos: 120.00' x 40.00' x 120.00' x 40.00'
 Cruce de Calle Más Cercano: Highland Avenue
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 Anuncio sujeto al derecho de redención hipotecaria de los Estados Unidos: De acuerdo con la ley 28,U.S.C. Section 2410©, esta venta esta sujeta al período de 1 año de derecho de redención hipotecaria extendido a los Estados Unidos de América por virtud de su deuda: Estados Unidos de América es aquí por tanto nombrado en parte demandado por cualquier deuda, reclamo o interés, que pueda tener en, hacia o en la localidad hipotecada por virtud de la siguiente hipoteca.
 Mildred L. McDuffie al Secretario de Vivienda y Desarrollo urbano, con fecha de Octubre 5, 2007 y registrado en Octubre 15, 2007 en el Libro 12320, Página 841. Para asegurar \$420,000.00.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y UNO CON 16/100 (\$269,991.16)
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN, DIAMOND & JONES PC
 400 FELLOWSHIP ROAD
 SUITE 100
 MT. LAUREL, NJ 08054
 144552
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS SETENTA Y OCHO MIL CIENTO CINCUENTA Y NUEVE CON 27/100 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$278,159.27)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 1/28/16 - 2/11/16 \$315.64