

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17000051  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01271413  
 DEMANDANTE: U.S. BANK NATIONAL ASSOCIATION  
 DEMANDADO: JEANETTE SINDAB; JUAN NIEVES; ESTADO DE NEW JERSEY  
 FECHA DE LA VENTA: 15 DE FEBRERO DE 2017  
 FECHA DEL DECRETO: 15 DE ABRIL DE 2016

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunnente conocida como: 1940 Ostwood Terrace, Union, NJ 07083  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 31 Bloque: 5409  
 Dimensiones del Terreno: 46' de ancho x 98.44' de largo  
 Cruce de Calle Más Cercano: Stuyvesant Avenue

La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS CUARENTA Y SEIS MIL NOVENTA Y OCHO CON 85/100 (\$446,098.85)  
 ABOGADO: RAS CITRON LAW OFFICES  
 130 CLINTON ROAD  
 SUITE 202  
 FAIRFIELD, NJ 07004  
 1-973-575-0707  
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 CUATROCIENTOS SESENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS SESENTA Y SEIS CON 37/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$465,766.37)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 1/26/17 - 2/9/17 \$233.80

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17000053  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00865214  
 DEMANDANTE: PNC BANK, NATIONAL ASSOCIATION  
 DEMANDADO: ODILON BRAGATTO, JR., ALIAS, ODILON BRAGATTO; WILLIANA BRAGATTO, BANK OF AMERICA, N.A., Y CHRISTINA J. OLIVEIRA  
 FECHA DE LA VENTA: 15 DE FEBRERO DE 2017  
 FECHA DEL DECRETO: 5 DE OCTUBRE DE 2016

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunnente conocida como: 1700 Klem Avenue, Linden, NJ 07036  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 1 Bloque: 504  
 Dimensiones del Terreno: 4200 Square Feet  
 Cruce de Calle Más Cercano: Gilchrist Avenue

Hipotecas/Embargos previos, no liquidadas por la venta: 1. Impuestos delincuentes y/o embargos por impuestos.  
 Dado que la descripción anterior no constituye una descripción legal completa, dicha descripción legal completa esta adjunta a cierta escritura de título de archivada en la Oficina de la Escribana del Condado de Union en el Libro de Escrituras 5462, Página 323, et seq., New Jersey, y el Documento de Ejecutoria en la Oficina del Sheriff (Alguacil) del Condado de Union.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS UN MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y DOS CON 72/100 (\$301,882.72)  
 ABOGADO: MATTHEWMAN, WEINROTH & MILLER, P.C.  
 401 RT 70 EAST  
 SUITE 100  
 CHERRY HILL, NJ 08034  
 1-856-429-5507  
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 TRESCIENTOS OCHO MIL CINCUENTA Y SIETE CON 78/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$308,057.78)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 1/26/17 - 2/9/17 \$199.24

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17000054  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03520613  
 DEMANDANTE: BANK OF AMERICA, N.A.  
 DEMANDADO: RAKA SIAGIE MAASAIYAH; RAOUIM H. MAASAIYAH  
 FECHA DE LA VENTA: 15 DE FEBRERO DE 2017  
 FECHA DEL DECRETO: 18 DE MAYO DE 2015

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunnente conocida como: 170 Randolph Road, alias, 170-72 Randolph Road, Plainfield, NJ 07060  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 16 Bloque: 722  
 Dimensiones del Terreno: 50.01' x 128.29' (Irregular)  
 Cruce de Calle Más Cercano: Kenyon Avenue

Embargos previos: Cuenta de alcantarillado y recogida de basura está retrasada por el monto de \$344.10  
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS TREINTA MIL QUINIENTOS SETENTA Y SEIS CON 60/100 (\$330,576.60)  
 ABOGADO: STERN, LAVINTHAL, & FRANKENBERG, LLC  
 105 EISENHOWER PARKWAY  
 SUITE 302  
 ROSELAND, NJ 07068  
 1-973-797-1100  
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 TRESCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS TREINTA Y SIETE CON 03/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$349,637.03)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 1/26/17 - 2/9/17 \$248.28

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17000055  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00100416  
 DEMANDANTE: NS0153, LLC  
 DEMANDADO: MICHAEL ROBES; MARILETTE ROBES; NATIONSTAR MORTGAGE, LLC  
 FECHA DE LA VENTA: 15 DE FEBRERO DE 2017  
 FECHA DEL DECRETO: 14 DE OCTUBRE DE 2016

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Springfield, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunnente conocida como: 96 South Maple Avenue, Springfield, NJ 07081  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 20 Bloque: 905  
 Dimensiones del Terreno: 50.00' x 120.00'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Cain Street  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS TREINTA Y DOS MIL NOVENTA Y TRES CON 49/100 (\$432,093.49)  
 ABOGADO: BUCKLEY MADOLE, P.C.  
 99 WOOD AVENUE SOUTH  
 SUITE 803  
 ISELIN, NJ 08830  
 1-732-902-5399  
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 CUATROCIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y SEIS CON 56/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$445,346.56)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 1/26/17 - 2/9/17 \$270.56

menzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Hillside, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunnente conocida como: 170 Conant Street, Hillside, NJ 07205  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 14 Bloque: 1503  
 Dimensiones del Terreno: 124.21' x 59.89' x 123.02' x 60.00'  
 Cruce de Calle Más Cercano: John Glenn Dr.  
 Importante: Indicar la información sobre el embargo, si alguno, debe ser anunciada en cumplimiento de la decisión de la Corte Suprema de 10/28/99 - Summit Bank vs Dennis Thiel (A-58-98)

El Sheriff debe anunciar embargos pendientes si alguno: N/A  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL SETECIENTOS DIEZ CON 23/100 (\$464,710.23)  
 ABOGADO: FRIEDMAN VARTOLO LLP  
 950 THIRD AVENUE  
 11TH FLOOR  
 NEW YORK, NY 10022  
 212-471-5100  
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 CUATROCIENTOS SETENTA Y CINCO MIL SEISCIENTOS SESENTA Y CINCO CON 18/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$475,665.18)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 1/26/17 - 2/9/17 \$190.20

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17000056  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02177014  
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A., COMO FIDUCIARIO DE LOS TITULARES DE LOS CERTIFICADOS DE MERRIL LYNCH MORTGAGE INVESTORS TRUST, CERTIFICADOS POR EL PRESTAMO HIPOTECARIO RESPALDADOS POR ACTIVOS, SERIES 2005-HE3  
 DEMANDADO: CRISTOBAL SANCHEZ; GARRUBBO, CAPECE & MILLMAN, PC; CARMEN Y GARCIA; Y ANTOINETT DUFFY  
 FECHA DE LA VENTA: 15 DE FEBRERO DE 2017  
 FECHA DEL DECRETO: 28 DE SEPTIEMBRE DE 2016

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunnente conocida como: 422-46 Central Avenue, Plainfield, NJ 07060  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 5 Bloque: 701  
 Dimensiones del Terreno: 64.26' x 125.40' x 63.93' x 125.42'  
 Cruce de Calle Más Cercano: West Fifth Street  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS SETENTA Y UN MIL OCHO-CIENTOS CUARENTA Y SEIS CON 68/100 (\$471,846.68)  
 ABOGADO: BUCKLEY MADOLE, P.C.  
 99 WOOD AVENUE SOUTH  
 SUITE 803  
 ISELIN, NJ 08830  
 1-732-902-5399  
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 CUATROCIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y OCHO CON 01/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$486,478.01)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 1/26/17 - 2/9/17 \$186.24

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17000129  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01215816  
 DEMANDANTE: DEUTSCHE BANK TRUST COMPANY AMERICAS, COMO FIDUCIARIO DE RESIDENTIAL ACCREDIT LOANS, INC., CERTIFICADOS DE TRASPASO DE HIPOTECA RESPALDADOS POR ACTIVOS, SERIES 2007-QA2  
 DEMANDADO: CARLOS MOYA; MRS. CARLOS MOYA; SU ESPOSA: MIRIAM PORTILLO; MR. PORTILLO; ESPOSA DE MIRIAM PORTILLO; NEW CENTURY FINANCIAL SERVICES, INC.  
 FECHA DE LA VENTA: 22 DE FEBRERO DE 2017  
 FECHA DEL DECRETO: 13 DE OCTUBRE DE 2016

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunnente conocida como: 1107-11 North Avenue, Plainfield, NJ 07062  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 13 Bloque: 404  
 Dimensiones del Terreno: 101.27' x 105.80' x 103.76' 85.04'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Watson Avenue  
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.

Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS CUARENTA Y UN MIL OCHENTA Y SEIS CON 81/100 (\$241,086.81)  
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC  
 400 FELLOWSHIP ROAD  
 SUITE 100  
 MT. LAUREL, NJ 08054  
 1-856-813-5500  
 772881  
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 DOSCIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y CINCO CON 56/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$247,885.56)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 1/26/17 - 2/9/17 \$270.56

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17000130  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00799615  
 DEMANDANTE: NATIONSTAR MORTGAGE LLC  
 DEMANDADO: ALEXANDER MCGARRY; Y LUCIA FILIPPONE  
 FECHA DE LA VENTA: 22 DE FEBRERO DE 2017  
 FECHA DEL DECRETO: 28 DE SEPTIEMBRE DE 2016

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Springfield, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunnente conocida como: 96 South Maple Avenue, Springfield, NJ 07081  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 20 Bloque: 905  
 Dimensiones del Terreno: 50.00' x 120.00'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Cain Street  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS TREINTA Y DOS MIL NOVENTA Y TRES CON 49/100 (\$432,093.49)  
 ABOGADO: BUCKLEY MADOLE, P.C.  
 99 WOOD AVENUE SOUTH  
 SUITE 803  
 ISELIN, NJ 08830  
 1-732-902-5399  
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 CUATROCIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y SEIS CON 56/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$445,346.56)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 1/26/17 - 2/9/17 \$270.56

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17000136  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F07111315  
 DEMANDANTE: HSBC BANK USA, NATIONAL ASSOCIATION COMO FIDUCIARIO DE DEUTSCHE ALT-A SECURITIES MORTGAGE LOAN TRUST, SERIES 2007-1  
 DEMANDADO: RANDALL WILLIAMS  
 FECHA DE LA VENTA: 22 DE FEBRERO DE 2017  
 FECHA DEL DECRETO: 22 DE SEPTIEMBRE DE 2016

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Rahway, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunnente conocida como: 1735 Park Street, Rahway, NJ 07065  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 15, antes 58 Bloque: 368, antes, 109  
 Dimensiones del Terreno: 50.00' x 150.00' x 2.40' x 2.38' x 47.80' x 147.64' Irregular  
 Cruce de Calle Más Cercano: East Milton Street  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL DOS-CIENTOS NOVENTA Y SEIS CON 61/100 (\$474,296.61)  
 ABOGADO: BUCKLEY MADOLE, P.C.  
 99 WOOD AVENUE SOUTH  
 SUITE 803  
 ISELIN, NJ 08830  
 1-732-902-5399  
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 CUATROCIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y OCHO CON 26/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$497,458.26)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 1/26/17 - 2/9/17 \$180.94

# Primera piloto militar afgana pide asilo en Estados Unidos

(SELV/HNW).- Niloofar Rahmani, la primera mujer piloto de aviones militares en Afganistán, solicitó asilo político en Estados Unidos.

Sin embargo la situación de la piloto Niloofar Rahmani no parece ser muy alentadora porque el gobierno de su país considera que está mintiendo a la hora de solicitar el asilo y además la amenazó con castigarla tan pronto regrese a Afganistán.

Mohammad Radmanish, un portavoz del ministerio de defensa afgano, dijo que su gobierno espera que sea negada la solicitud de la capitana Niloofar Rahmani.

La joven militar, de 25 años, se convirtió en un poderoso símbolo de lo que las mujeres podrían lograr en la era posterior a los talibanes pero ha tenido que vivir momentos complicados en un país musulmán ultraconservador país e incluso ha debido de los terroristas y hasta de familiares que buscan hacerle daño.

Según la piloto Niloofar Rahmani, si ella regresa a su patria podría ser ejecutada en cualquier momento.

La capitana Rahmani viajó a Estados Unidos durante el verano de 2015 para entrenarse en aviones de transporte C-130 con la Fuerza Aérea de los Estados Unidos. El curso terminó recientemente y bajo los términos de su período de entrenamiento ella debía regresar a Afganistán. Pero ahora



Capt. Niloofar Rahmani

se niega a volver. "Me encantaría volar en mi país-eso es lo que siempre quise hacer", dijo la capitana Rahmani, quien completó su entrenamiento en una Base de la Fuerza Aérea en Little Rock, Arkansas. "Pero tengo miedo por mi vida y por eso no quiero regresar".

La capitana Rahmani es el cuarto efectivo de las de las fuerzas armadas afganas (y con mayor graduación militar) que ha intentado buscar asilo en los Estados Unidos o en el vecino Canadá vecino. Tres soldados afganos ya fueron detenidos en el 2014 tras huir de un ejercicio de entrenamiento en Massachusetts. Los hombres lograron llegar a Canadá. Dos lograron quedarse en Canadá pero al tercer militar le fue denegado el asilo y está apelando la decisión.

El jefe de la Fuerza Aérea de Afganistán, el mayor general Abdul

Wahab Wardak, advirtió recientemente a pilotos que entrenaban en los Estados Unidos que si solicitaban asilo serían arrestados y deportados a Afganistán.

Si le conceden asilo en los Estados Unidos, la capitana Rahmani piensa que continuará volando, ya sea con la Fuerza Aérea de los Estados Unidos o como piloto comercial.

"Todo lo que pasé, todo mi sufrimiento, fue porque realmente quería volar. Ese fue mi sueño", dijo.

Según datos del Ministerio de Defensa afgano, 1'580 mujeres forman parte de las fuerzas armadas del país, que cuenta con un total de 195.000 miembros.

La capitana Rahmani llegó a la mayoría de edad en Kabul después de la derrota de los talibanes en el 2001, inaugurando una era que prometió oportunidades y libertades sin precedentes para las mujeres en un país donde muy pocas trabajaban fuera de sus hogares.

Los Estados Unidos y sus aliados han gastado millones de dólares para ayudar a reducir la brecha de género promoviendo la educación y el empleo entre e las mujeres, incluso en el ejército dominado por hombres. La decisión del capitán Rahmani de buscar asilo es emblemática de las limitaciones de esos esfuerzos.

A pesar de estos obstáculos, la capitana Rahmani se convirtió en la primera mujer en graduarse del programa de entrenamiento de pilotos dirigido por la coalición militar liderada por Estados Unidos en Afganistán y se convirtió en una figura pública, incluso una celebridad.

Pero pronto recibió llamadas telefónicas y amenazas de muerte por parte de la misma rama del Talibán paquistaní que disparó contra la estudiante y Premio Nobel Malala Yousafzai.

El mayor peligro, sin embargo, proviene de parientes lejanos, quienes consideran que su elección de carrera había traído deshonra a la familia. Siempre han deseado castigada y repetidamente han tratado de localizarla en Afganistán.

También consideran que el padre y el hermano de la capitana Rahmani son cómplices de la ofensa y han tratado igualmente de asesinarlos.

El Departamento de Estado de Estados Unidos otorgó al Capitán Rahmani el International Women of Courage Award a fin de reconocer los peligros que ha enfrentado debido a su carrera de piloto.

Según la ley migratoria un solicitante que quiere obtener el asilo en el país debe demostrar que es fundado su temor a ser perseguido por cuestiones de raza, religión, nacionalidad, opinión política o membresía en algún grupo social. Estas condiciones se cumplen en el caso de Rahmani e incluso existe la documentación necesaria.

tación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 1/26/17 - 2/9/17 \$168.04

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17000133  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F05423814  
 DEMANDANTE: FEDERAL NATIONAL MORTGAGE ASSOCIATION ("FANNIE MAE"), UNA CORPORACION ORGANIZADA Y EXISTIENDO BAJO LAS LEYES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA  
 DEMANDADO: ROBERT J. RAFAEL  
 FECHA DE LA VENTA: 22 DE FEBRERO DE 2017  
 FECHA DEL DECRETO: 27 DE SEPTIEMBRE DE 2016

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunnente conocida como: 416 Fulton Street, Elizabeth, NJ 07206  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 539 Bloque: 3  
 Dimensiones del Terreno: 100.00' x 25.00'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Fourth Street  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: SEISCIENTOS CINCUENTA MIL TREINTA Y CUATRO CON 21/100 (\$658,034.21)  
 ABOGADO: BUCKLEY MADOLE, P.C.  
 99 WOOD AVENUE SOUTH  
 SUITE 803  
 ISELIN, NJ 08830  
 1-732-902-5399  
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 SEISCIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL CIENTO DIECINUEVE CON 70/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$686,119.70)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 1/26/17 - 2/9/17 \$172.20

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17000136  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F07111315  
 DEMANDANTE: HSBC BANK USA, NATIONAL ASSOCIATION COMO FIDUCIARIO DE DEUTSCHE ALT-A SECURITIES MORTGAGE LOAN TRUST, SERIES 2007-1  
 DEMANDADO: RANDALL WILLIAMS  
 FECHA DE LA VENTA: 22 DE FEBRERO DE 2017  
 FECHA DEL DECRETO: 22 DE SEPTIEMBRE DE 2016

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las