

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17000036
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00123415
 DEMANDANTE: PNC BANK, NATIONAL ASSOCIATION
 DEMANDADO: RICHARD MEDLEY, SR., ESTADO DE NEW JERSEY; MRS. RICHARD MEDLEY, SR., Y SHELLY MEDLEY
 FECHA DE LA VENTA: 15 DE FEBRERO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 17 DE OCTUBRE DE 2016

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comumente conocida como: 511 Lincoln Street, Linden, NJ
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 2 Bloque: 125
 Dimensiones del Terreno: 40' x 100'

Cruce de Calle Más Cercano: Monmouth Avenue
 La venta está sujeta a los servicios municipales por el monto de \$260.77, desde 10/27/2016. Impuestos al corriente desde 10/27/2016. La venta sujeta a impuestos, servicios, embargos posteriores y el interés desde 10/27/2016

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS ONCE MIL OCHENTA Y OCHO CON 24/100 (\$211,088.24)

ABOGADO: MCCABE, WEISBERG & CONWAY, P.C.
 216 HADDON AVENUE
 SUITE 201
 WESTMONT, NJ 08108
 1-856-858-7080

JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS DIECISEIS MIL QUINIENTOS SETENTA Y CINCO CON 50/100

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$216,575.50)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 1/26/17 - 2/9/17 \$221.26

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17000037
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F04169414
 DEMANDANTE: WILMINGTON SAVINGS FUND SOCIETY, FSB, FUNCIONAN-DO COMO CHRISTIANA TRUST, NO EN SU CAPACIDAD INDIVIDUAL, SINO EXCLUSIVAMENTE COMO FIDUCIARIO DE BCAT 2015-14ATT
 DEMANDADO: NEILSON ROCHA
 FECHA DE LA VENTA: 15 DE FEBRERO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 15 DE JULIO DE 2016

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Hillside, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comumente conocida como: 410 Harvard Avenue, Hillside, NJ 07205
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 8 Bloque: 704
 Dimensiones del Terreno: 39' x 80'

Cruce de Calle Más Cercano: Bloy Street
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: SETECIENTOS SESENTA Y OCHO MIL NUEVE CON 49/100 (\$768,009.49)

ABOGADO: KNUCKLES KOMOSINSKI & MANFRO, LLP
 50 TICE BOULEVARD
 SUITE 183
 WOODCLIFF LAKE, NJ 07677
 201-391-0370

JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 OCHOCIENTOS OCHO MIL DOSCIENTOS VEINTIUNO CON 29/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$808,221.29)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 1/26/17 - 2/9/17 \$172.44

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17000038
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01563515
 DEMANDANTE: WILMINGTON SAVINGS FUND SOCIETY, FSB, FUNCIONAN-DO COMO CHRISTIANA TRUST, NO EN SU CAPACIDAD INDIVIDUAL, SINO EXCLUSIVAMENTE COMO FIDUCIARIO DE BCAT 2015-13ATT
 DEMANDADO: PETER A. SMITH; LAURA LEIGH SMITH; JPMORGAN CHASE BANK; NATIONAL ASSOCIATION; CENTER FOR ADVANCED SURGERY; MIDLAND FUNDING LLC; ESTADO DE NEW JERSEY
 FECHA DE LA VENTA: 15 DE FEBRERO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 14 DE JUNIO DE 2016

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Springfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comumente conocida como: 134 Linden Ave., Springfield, NJ 07081
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 23 Bloque: 807
 Dimensiones del Terreno: 62' x 100'

Cruce de Calle Más Cercano: Owassa Avenue
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL TRES- CIENTOS SETENTA Y SEIS CON 27/100 (\$344,378.27)

ABOGADO: KNUCKLES KOMOSINSKI & MANFRO, LLP
 50 TICE BOULEVARD
 SUITE 183
 WOODCLIFF LAKE, NJ 07677
 201-391-0370

JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS OCHO CON 00/100

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$357,708.00)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 1/26/17 - 2/9/17 \$185.44

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17000039
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00195016
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, NA
 DEMANDADO: WITOLD C. KWIATKOWSKI; MRS. WITOLD C. KWIATKOWSKI, SU ESPOSA; KRISTINE KWIATKOWSKI; LYNNE D. KWIATKOWSKI
 FECHA DE LA VENTA: 15 DE FEBRERO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 17 DE OCTUBRE DE 2016

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Rahway, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comumente conocida como: 989 Stone Street, Rahway, NJ 07065-1913
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 7 Bloque: 189
 Dimensiones del Terreno: 50' x 101'

Cruce de Calle Más Cercano: Richard Boulevard
 La venta está sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.

Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante.

El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO OCHENTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS NOVENTA CON 38/100 (\$187,890.38)

ABOGADO: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC
 400 FELLOWSHIP ROAD
 SUITE 100
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-813-5500

698327
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CIENTO NOVENTA Y CUATRO MIL DOSCIENTOS CATORCE CON 56/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$194,214.56)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 1/26/17 - 2/9/17 \$248.28

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17000040
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01090313
 DEMANDANTE: WILMINGTON SAVINGS FUND SOCIETY, FSB, BAJO EL NOMBRE COMERCIAL CHRISTIANA TRUST, NO EN SU CAPACIDAD INDIVIDUAL, SINO COMO FIDUCIARIO DE PREMIUM MORTGAGE ACQUISITION TRUST
 DEMANDADO: ERNESTINA SAACA; TINA A. SAACA; MR. SAACA, ESPOSO DE ERNESTINA SAACA; JUAN ARANCIGUI
 FECHA DE LA VENTA: 15 DE FEBRERO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 17 DE OCTUBRE DE 2016

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Rahway, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comumente conocida como: 805 E. Milton Avenue, Rahway, NJ 07065-5807
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 10 Bloque: 355
 Dimensiones del Terreno: 100.00' x 50.00' x 100.00' x 50.00'

Cruce de Calle Más Cercano: Beacon Street
 La venta está sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.

Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS SETENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS TREINTA Y SEIS CON 98/100 (\$277,536.98)

ABOGADO: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC
 400 FELLOWSHIP ROAD
 SUITE 100
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-813-5500

631614
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS VEINTIDOS CON 65/100

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$287,522.65)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 1/26/17 - 2/9/17 \$266.34

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17000042
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00420214
 DEMANDANTE: PENNYMAC CORP
 DEMANDADO: ALANNA TAYLOR; GRACE PARKER; EARLINE PRESSLEY; COMO EJECUTORA DE LOS BIENES DE BESSIE TAYLOR, DIFUNTA
 FECHA DE LA VENTA: 15 DE FEBRERO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 14 DE OCTUBRE DE 2016

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comumente conocida como: 830 Dill Avenue, Linden, New Jersey 07036-2331
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 21 Bloque: 124
 Dimensiones del Terreno: 60' x 100'

Cruce de Calle Más Cercano: Lincoln Street
 La venta está sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.

Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS SIETE MIL QUINIENTOS TREINTA Y DOS CON 93/100 (\$207,532.93)

ABOGADO: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC
 400 FELLOWSHIP ROAD
 SUITE 100
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-813-5500

630771
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS TRECE MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y CUATRO CON 95/100

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$213,294.95)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 1/26/17 - 2/9/17 \$252.50

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17000046
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00286716
 DEMANDANTE: THE BANK OF NEW YORK MELLON, ANTES BAJO EL NOMBRE, THE BANK OF NEW YORK, COMO FIDUCIARIO DE LOS TITULARES DE LOS CERTIFICADOS DE CVALT, INC., ALTERNATIVE LOAN TRUST 2005-21CB CERTIFICADOS DE TRASPASO DE HIPOTECA, SERIES 2005-21CB
 DEMANDADO: MOISES DAVALOS Y MIRIAM DAVALOS, SU ESPOSA
 FECHA DE LA VENTA: 15 DE FEBRERO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 28 DE OCTUBRE DE 2016

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comumente conocida como: 430 Elizabeth Avenue, Elizabeth, NJ 07206
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 356 Bloque: 5
 Dimensiones del Terreno: 25' de ancho x 137' de largo

Cruce de Calle Más Cercano: Fourth Street
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: NOVECIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL CIN- CUENTA Y CINCO CON 65/100 (\$956,055.65)

ABOGADO: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC
 400 FELLOWSHIP ROAD
 SUITE 100
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-813-5500

669181
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 NOVECIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y UNO CON 71/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$997,491.71)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 1/26/17 - 2/9/17 \$266.30

Oficina del Censo: población Americana esta dejando de crecer

(SELV/HNW).- La población estadounidense de este año creció a su nivel más bajo desde la Gran Depresión, y el estado de New York se contrajo por 1ra vez en una década, según datos de la Oficina del Censo.

El incremento de las defunciones, la desaceleración de los nacimientos y una ligera caída de la inmigración han afectado el crecimiento de la población estadounidense para el año fiscal que

terminó el pasado primero de julio. El incremento de 0.7% (lo que significa una población de 323.1 millones de personas en Estados Unidos), fue el menor registrado desde los años 1936-37, según William Frey, un demógrafo de la Brookings Institution.

Las cifras muestran además que los estadounidenses continúan abandonando el norte y refugiándose en los estados occidentales como

Utah, Nevada, Idaho y varios otros en esa región.

Además de New York, otros estados que se encogieron de forma notable fueron Pensilvania e Illinois.

Los datos oficiales dados a conocer muestran que alrededor de 593,000 personas abandonaron el Noreste y el Medio Oeste para trasladarse hacia el sur y el oeste este año, un poco más que lo registrado un año antes durante el mismo período.

New York, cuya pérdida de 1,900 personas colocó a su población en 19.7 millones, está disminuyendo debido a que los residentes están saliendo para otros estados. Dicho estado igualmente enfrenta un gran envejecimiento de la población que prefiere mudarse hacia lugares más cálidos como Florida.

Utah, el estado con más rápido crecimiento este año (un incremento del 2%) incorporó cerca de 61,000 personas para elevar su población a 3.1 millones.

Poseer industrias tecnológicas y otros empleos altamente calificados han hecho que en Utah ahora existan mercados laborales más estrictos, escasez de viviendas y un aumento de la matrícula escolar, dijo Pamela Perlich, directora de investigación demográfica en el Instituto de Política Kem C. Gardner de la Universidad de Utah.

Otro gran ganador fue Texas, cuya adición de cerca de 433,000 personas representó el 19% del crecimiento del país. El estado, con 27.9 millones de personas, creció a partir de un flujo relativamente fuerte de inmigrantes y personas que se trasladaron allí desde otros estados.

Ocho estados perdieron población este año, incluidos Virginia Occidental, Connecticut, Vermont, Wyoming y Mississippi. La pérdida de Illinois de unas 38,000 personas, dejándola con 12.8 millones, marca el 3er año en que el estado se ha reducido.

Dakota del Norte, un estado que crecía mucho en los últimos tiempos sin embargo ha visto poco incremento este año por la desaceleración en su industria petrolera.

Entre los factores que pesan sobre el crecimiento de la población en general es que el número de bebés que las mujeres tienen -que se desplomó en la recesión ocurrida entre los años 2007 y 2009- no ha aumentado tanto como los demógrafos esperaban durante la actual fase recuperación. La tasa de mortalidad también está aumentando, en parte debido al estancamiento de los progresos en la prevención de las personas que mueren de enfermedad cardíaca.

Estimados de inmigración por año desde 2010 encontró un promedio de 10% de aumento. Pero este año, un 4% menos que el año anterior.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MIL TRECE CON 62/100 (\$454,013.62)

ABOGADO: KML LAW GROUP, P.C.
 216 HADDON AVENUE
 STE 406
 WESTMONT, NJ 08108
 1-215-627-1322

JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CUATROCIENTOS SESENTA Y SEIS MIL CUATROCIENTOS VEINTISIETE CON 55/100

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$466,427.55)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 1/26/17 - 2/9/17 \$217.54

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17000048
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F257710
 DEMANDANTE: THE BANK OF NEW YORK, FIDUCIARIO BAJO EL CONTRATO DE SERVICIO Y AGRUPACION, SERIES 04-J2
 DEMANDADO: GABRIEL SILVA
 FECHA DE LA VENTA: 15 DE FEBRERO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 22 DE FEBRERO DE 2016

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comumente conocida como: 23-25 Sandford Avenue, Plainfield, NJ 07060
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 16 Bloque: 320
 Dimensiones del Terreno: 199' x 60'

Cruce de Calle Más Cercano: East Front Street
 Sujeta a información sobre impuestos y deudas previas:
 Sujeta a Hipotecas y/o Ejecutorias previas (si alguna): Ninguna

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS TREINTA MIL DOCE CON 99/100 (\$430,012.99)

ABOGADO: KML LAW GROUP, P.C.
 216 HADDON AVENUE
 STE 406
 WESTMONT, NJ 08108
 1-215-627-1322

133206/NJ18870FC
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CUATROCIENTOS CINCUENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y UNO CON 63/100

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$453,461.63)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 1/26/17 - 2/9/17 \$248.48

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17000050
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00408015
 DEMANDANTE: CITIGROUP MORTGAGE LOAN TRUST INC., CERTIFICADOS RESPALDADOS POR ACTIVOS, SERIES 2007-AMC2, U.S. BANK NATIONAL ASSOCIATION, COMO FIDUCIARIO
 DEMANDADO: MARIA M. FISCHETTI; MR. FISCHETTI, ESPOSO DE MARIA M. FISCHETTI; MICHAEL FISCHETTI; MYLES F. KELLY INC.; H AND H WHOLESALE AND RETAIL
 FECHA DE LA VENTA: 15 DE FEBRERO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 17 DE OCTUBRE DE 2016

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.