

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-11006282
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F0037211
 DEMANDANTE: AURORA LOAN SERVICES, LLC
 DEMANDADO: JACEK KACZYNSKI, MARIA KACZYNSKA (ALIAS) MARIA KACZYNSKI
 FECHA DEL DECRETO: 29 DE NOVIEMBRE DE 2011
 FECHA DE LA VENTA: 1 DE FEBRERO DE 2012
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La primera propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunemente conocida como: 908 Pennington Street, Elizabeth, NJ
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 1747 Bloque: 10
 Dimensiones del Terreno: (Aproximadamente) 140' x 40'
 Cruce de calle más cercano: Standish Street
 Intereses Superiores (si alguno): Ninguno
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESIENTOS DIECIOCHO MIL SETENTA Y UNO CON 81/100 (\$318,071.81)
 ABOGADO: POWERS KIRN - COUNSELORS
 728 MARINE HIGHWAY
 P.O. BOX 848 - SUITE 200
 MOORESTOWN, NJ 08057
 1-856-802-1000
 SHERIFF RALPH FROEHLICH
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESIENTOS VEINTISEIS MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y OCHO CON 87/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: \$326,498.87
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 1/12/12 - 1/26/12 \$212.42

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-11006283
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F2090209
 DEMANDANTE: PROVIDENT SAVINGS BANK NO MAS EN ESTA LOCALIDAD
 DEMANDADO: BERLINDA PERRY; HERMAN B. GREEN; MONMOUTH CO BD SOCIAL SERVS; ESTADO DE NEW JERSEY; CONDADO DE MONMOUTH; ESTADO DE NEW JERSEY
 FECHA DEL DECRETO: 21 DE OCTUBRE DE 2011
 FECHA DE LA VENTA: 1 DE FEBRERO DE 2012
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La primera propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunemente conocida como: 1118-1120 W. 5th Street, Plainfield NJ 07063
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 17 Bloque: 544
 Dimensiones del Terreno: (Aproximadamente) 50' x 150'
 Cruce de calle más cercano: Lexington Place
 Partiendo de un tubo que se encuentra en el lado noroeste de West 5th Street (60' derecho de paso), dicho punto a 345.32 pies de distancia noreste, a lo largo del mismo, desde esta intersección con el costado noreste de Lexington Place
 Deuda pendiente: Alcantarillado más penalidad \$1,005.61. Basura más penalidad pendiente \$1,196.11. Total hasta Diciembre 9, 2011, \$1,201.72
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS VEINTICINCO MIL SEISCIENTOS CUATRO CON 91/100 (\$225,604.91)
 ABOGADO: FEIN, SUCH, KAHN & SHEPARD, PC
 7 CENTURY DRIVE
 SUITE 201
 PARSIPPANY, NJ 07054
 1-973-644-3287
 SHERIFF RALPH FROEHLICH
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS SESENTA Y DOS CON 72/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: \$234,562.72
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 1/12/12 - 1/26/12 \$239.17

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-11006284
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F05633510
 DEMANDANTE: JAMES B. NUTTER AND COMPANY
 DEMANDADO: JOSE RODRIGUEZ, DIANA RODRIGUEZ, OLD REPUBLIC INSURANCE CO. ESTADO DE NEW JERSEY
 FECHA DEL DECRETO: 5 DE DICIEMBRE DE 2011
 FECHA DE LA VENTA: 1 DE FEBRERO DE 2012
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La primera propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunemente conocida como: 294 Whitewood Road, Union, NJ
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 13 Bloque: 1004
 Dimensiones del Terreno: (Aproximadamente) 103.26' x 77.62'
 Cruce de calle más cercano: esquina de Whitewood Road y Delaware Avenue
 Intereses Superiores (si alguno): Ninguno
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS TRECE MIL SETECIENTOS SESENTA Y CINCO CON 80/100 (\$413,765.80)
 ABOGADO: POWERS KIRN - COUNSELORS
 728 MARINE HIGHWAY
 P.O. BOX 848 - SUITE 200
 MOORESTOWN, NJ 08057
 1-856-802-1000
 SHERIFF RALPH FROEHLICH
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CUATROCIENTOS VEINTITRES MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y OCHO CON 63/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: \$423,558.63
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 1/12/12 - 1/26/12 \$212.88

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-11006285
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00357211
 DEMANDANTE: DEUTSCHE BANK NATIONAL TRUST COMPANY, COMO DEPOSITARIO DE ARGENT SECURITIES INC., ASSET-BACKED PASS-THROUGH CERTIFICATES, SERIES 2005-W4
 DEMANDADO: GARVIN MARTIN, NADINE MARTIN, MORTGAGE ELECTRONIC REGISTRATION SYSTEMS, INC.
 FECHA DEL DECRETO: 18 DE NOVIEMBRE DE 2011
 FECHA DE LA VENTA: 1 DE FEBRERO DE 2012
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La primera propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Rahway, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunemente conocida como: 104 West Emerson Avenue, Rahway, NJ

Obama en su discurso a la nación prometió reconstruir la economía, crear nuevas...

(Viene de la 1ra Página)

ganan esa cantidad no podrían acceder a exenciones tributarias por el interés pagado en sus hipotecas, o costos de salud. Añadió el presidente que el aboga por gobierno activo que le ofrezca justicia económica a todos, "Ya pueden llamarle a esto una lucha de clases todo lo que quieran", expresó Obama, "Y hemos llegado muy lejos para retroceder ahora". Obama también lanzó puyas evidentes al Congreso, como cuando dijo que si los legisladores le presentan una ley para evitar el uso de información privilegiada en Bolsa por ellos mismos "la firmaría mañana" y anunció la creación de nuevas agencias regulatorias, entre ellas una agencia nueva de protección al consumidor.

En cuanto a la política

ca exterior, la cual no tocó significativamente, Obama sólo mencionó a Israel hacia el final de su intervención, cuando calificó de "férreo" el compromiso de EEUU con el Estado hebreo. Sólo mencionó a Pakistán como santuario, junto con Yemen, de Al Qaeda. Y recaló que EEUU se está retirando de Afganistán, algo que su opinión pública desea fervientemente y terminó recordando a Osama Bin Laden. Sobre Irán, dijo que—aunque todas las opciones están disponibles para impedir que Teherán tenga un arma nuclear—"una solución pacífica de este asunto es todavía posible". Una política exterior que sus opositores analizan como débil y entreguista.

En el tema de la inmigración, Obama criticó que las leyes migratorias actuales dificultan

permanecer en Estados Unidos a extranjeros graduados en carreras científicas, y dijo: "Creo más que nunca que debemos abordar la reforma migratoria". Obama mencionó el Dream Act durante el lo que será su último discurso antes de los comicios de noviembre en los que buscará la reelección, y en los que el voto hispano jugará un papel importante.

La riposta republicana estuvo a cargo del gobernador de Indiana Mitch Daniels, quien calificó sus medidas de "pro-pobreza" y advirtió sobre la amenaza que estas conducirán a una "bancarrota nacional".

El Partido Republicano presentó una respuesta en español al discurso de Obama a través del representante texano Francisco Canseco, "El presidente no causó la crisis económica pero fue elegido bajo la promesa de arreglarla", dijo Canseco refiriéndose a la crisis financiera del 2008. "Nosotros sabemos que durante los últimos tres



Barack Obama habla a la nación.

años él no ha cumplido con su promesa, la ha empeorado. La tasa de americanos (estadounidenses) con empleos es la más baja de las últimas décadas. Una de cada cinco personas en edad óptima para trabajar y casi la mitad de las personas menores de treinta años no fueron a trabajar hoy. Cuando se trata de la comunidad hispana, 11% se encuentra desempleado, un prome-

dio más alto que la tasa nacional".

Los republicanos afirman que Obama ha aumentado los impuestos, aprobó mayores regulaciones a los empresarios, que son los que crean puestos de trabajo, ha amasado una gran cantidad de deuda pública y subrayan que bajo su presidencia Estados Unidos perdió por primera vez en la historia la nota crediticia "triple A".

Líderes Religiosos Prometen Luchar Contra Edicto de HHS

WASHINGTON— Los obispos católicos de Estados Unidos tacharon de "literalmente excesiva" la decisión de la Administración Obama de continuar con la exigencia de que la esterilización, los abortivos y los anticonceptivos sean incluidos virtualmente en todos los planes de salud. El anuncio hecho hoy significa que esta orden administrativa y su muy limitada exención no han cambiado en absoluto; tan sólo habrá un retraso en la aplicación para algunos empleadores.

"En efecto, el presidente nos está diciendo que tenemos un año para pensar cómo vamos a violar nuestra conciencia", afirmó el cardenal-designado Timothy M. Dolan, arzobispo de Nueva York y presidente de la Conferencia de Obispos Católicos de Estados Unidos.

Y añadió: "Forzar a los ciudadanos estadounidenses a elegir entre violar su conciencia y renunciar a su plan de seguro médico es literalmente excesivo. Significa un ataque tanto al acceso al cuidado médico como a la libertad religiosa. Históricamente esto representa un desafío a la libertad religiosa, a la cual se está poniendo en compromiso".

La administración Obama anunció el 20 de enero que no ampliará la exención para los grupos religiosos que se oponen al pago de planes de seguro médico que incluyan esterilización y anticonceptivos, también los de efecto abortivo.

Kathleen Sebelius, Secretaria del Departa-

mento de Salud y Servicios Humanos, afirmó en un comunicado que los empresarios religiosos que se oponen a proporcionar esta cobertura estarán obligados a cumplir con la ley desde el 1 de agosto de 2013.

Entre los que se oponen al mandato figuran muchas organizaciones católicas, tales como escuelas, hospitales y entidades sociales.

Entre los que se opusieron a la norma figuran el Cardenal Daniel N. DiNardo, presidente del Comité Pro-Vida de los obispos de EE.UU. advirtiendo que ni Jesús tendría derecho a la exención por motivos religiosos.

En diciembre, un grupo de más de 60 líderes evangélicos, bautistas y judíos expresaron su oposición al mandato en una carta al presidente Barack Obama. Se observó que "las organizaciones religiosas más allá de la comunidad católica tienen profundas objeciones morales" a la propuesta.

La decisión de HHS (Health and Human Services) requiere que la esterilización y la anticoncepción—incluyendo controvertidos anticonceptivos que provocan abortos—sean incluidos como "servicios preventivos" en la práctica totalidad de los planes de salud disponibles a los estadounidenses.

"El gobierno no debería forzar a los estadounidenses a actuar como si el embarazo fuera una enfermedad que hay que prevenir a toda costa", añadió el prelado.

Los obispos y otros líderes religiosos insisten que lo que está en juego es la superviven-

cia de una libertad clave y constitucionalmente protegida que asegura el respeto por la libertad de conciencia de los católicos y de todos los estadounidenses.

"Esto es nada menos que un ataque directo sobre los derechos religiosos y de la Primera Enmienda", afirmó la hermana franciscana Jane Marie Klein, presidenta de la junta directiva de Franciscan Alliance, Inc., una red de trece hospitales católicos. "Tengo cientos de empleados a los que va a confundir y disgustar este edicto. No puedo entenderlo para nada."

La hermana Carol Keehan, perteneciente a las Hijas de la Caridad, quien es presidenta y oficial en jefe de la Asociación Católica de Salud (Catholic Health Association o CHA) de los Estados Unidos, expresó su decepción con la decisión. Los hospitales católicos sirven a una de cada seis personas que requieren cuidado médico hospitalario anualmente.

"Ha sido una oportunidad perdida para ser claros sobre una protección de conciencia adecuada", dijo la Hna. Keehan.

El cardenal-designado Dolan pidió con urgencia que el mandato de HHS sea revocado.

"La Administración Obama ha ido más allá del límite de lo aceptable", afirmó. "Los obispos católicos están comprometidos a trabajar con los ciudadanos estadounidenses para reformar la ley y cambiar esta regulación injusta. Continuaremos estudiando todas las implicaciones de esta problemática decisión."