

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17005076  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00893015  
 DEMANDANTE: FEDERAL NATIONAL MORTGAGE ASSOCIATION  
 DEMANDADO: NICAURY MILLER; TERRY E. MILLER; AMERICAN LOAN RECOVERY, INC. KRISTA BURTON; MATT BURTON; DEREK NICHOLAS T/A DEREK'S CUSTOM SIGNS AND TRUCK LETTERING; WINSLOW CROSSING HOMEOWNERS ASSOCIATION OF MANOR HALL, OAKRIDGE DENTAL GROUP; SYCAMORE FINANCIAL; ROBERT WOOD JOHNSON UNIVERSITY HOSPITAL; REGION OIL CO.; RAB PERFORMANCE RECOVERIES BRANDYWOOD CONDO ASSOCIATION; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA Y MIDLAND FUNDING LLC  
 FECHA DE LA VENTA: 7 DE FEBRERO DE 2018  
 FECHA DEL DECRETO: 31 DE OCTUBRE DE 2017  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunmente conocida como: 350 Putnam Rd., NJ 07083  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 17 Bloque: 1207  
 Dimensiones del Terreno: 75' x 110'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Terry Lane  
 Embargos previos: Impuestos 1er Trimestre por el monto de \$3,540.13  
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS TREINTA Y UN MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE CON 88/100 (\$531,259.88)  
 ABOGADO: STERN, LAVINTHAL, & FRANKENBERG LLC  
 105 EISENHOWER PARKWAY  
 SUITE 302  
 ROSELAND, NJ 07068  
 1-973-797-1100  
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 QUINIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL TRESCIENTOS SETENTA Y DOS CON 03/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$545,672.03)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 1/11/18 - 1/25/18 \$270.56

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17005078  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00940017  
 DEMANDANTE: JP MORGAN CHASE BANK; NATIONAL ASSOCIATION  
 DEMANDADO: YENNI VALENCIA; DAVID CERVANTES; ESPOSOS  
 FECHA DE LA VENTA: 7 DE FEBRERO DE 2018  
 FECHA DEL DECRETO: 9 DE NOVIEMBRE DE 2017  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Hillside, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunmente conocida como: 39 Looker Street, Hillside, NJ 07205  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 40 Bloque: 1714  
 Dimensiones del Terreno: 35' x 100'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Salem Avenue. Patiendo de un punto en la línea norte de Looker Street, a una distancia de 345.00' distantes de la intersección de la línea norte en Looker Street con la línea este de Salem Avenue.  
 Embargos/Gravámenes previos: Total desde Noviembre 21, 2017: \$0.00  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y UNO CON 61/100 (\$300,851.61)  
 ABOGADO: FEIN, SUCH, KAHN & SHEPARD, PC  
 7 CENTURY DRIVE  
 SUITE 201  
 PARSIPPANY, NJ 07054  
 1-973-538-4700  
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 TRESCIENTOS DIEZ MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y SEIS CON 73/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$310,496.73)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 1/11/18 - 1/25/18 \$212.88

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17005080  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F950717  
 DEMANDANTE: U.S. BANK TRUST, N.A., COMO FIDUCIARIO DE LSF9 MASTER PARTICIPATION TRUST  
 DEMANDADO: ARLENE M. WALKER, EDWARD GIBBS, ESPOSOS, ST. BARNABAS MEDICAL CENTER  
 FECHA DE LA VENTA: 7 DE FEBRERO DE 2018  
 FECHA DEL DECRETO: 14 DE NOVIEMBRE DE 2017  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Hillside, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunmente conocida como: 233 Dorer Avenue, Hillside, NJ 07205  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 15 Bloque: 414  
 Dimensiones del Terreno: 35' x 120'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Compton Terrace. Partiendo de un punto en la línea noreste de Dorer Avenue, disantes por 100.00' por el noreste de la esquina formada por la intersección de la línea noreste de Dorer Avenue con la línea noroeste de Compton Terrace.  
 Embargos/Gravámenes previos: Alcantarillado: Balance más penalidad: \$286.00. Total desde Noviembre 21, 2017 \$286.00  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO OCHENTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS SETENTA Y NUEVE CON 20/100 (\$187,679.20)  
 ABOGADO: FEIN, SUCH, KAHN & SHEPARD, PC  
 7 CENTURY DRIVE  
 SUITE 201  
 PARSIPPANY, NJ 07054  
 1-973-538-4700  
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 CIENTO NOVENTA Y CUATRO MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y SEIS CON 31/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$194,396.31)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 1/11/18 - 1/25/18 \$239.16

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17005081  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F0182016  
 DEMANDANTE: BAYVIEW LOAN SERVICES, LLC

DEMANDADO: AMBALAL PATEL ALIAS AMBALAL S. PATEL ALIAS A.S. PATEL, SANDHYA PATEL ALIAS SANDHYA A. PATEL, FIA CARD SERVICES, N.A., DAYS INN WORLDWIDE INC., UNA CORPORACION DE DELAWARE ANTES BAJO EL NOMBRE DE INCS INN OF AMERICA, INC., HIGHER EDUCATION STUDENT ASSISTANT AUTHORITY; ESTADO DE NEW JERSEY, DISCOVER BANK  
 FECHA DE LA VENTA: 7 DE FEBRERO DE 2018  
 FECHA DEL DECRETO: 6 DE NOVIEMBRE DE 2017  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunmente conocida como: 2518 Jackson Avenue, Union, NJ 07083  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 7 Bloque: 4907  
 Dimensiones del Terreno: 53' x 97' x 52' x 92'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Burnet Avenue  
 Embargos/Gravámenes previos no extinguidos por la venta son: 1. Impuestos delincuentes y/o embargos por impuestos.  
 Dado que la descripción anterior no constituye una descripción legal completa, dicha descripción legal completa esta adjunta a cierta hipoteca registrada en la Oficina de Registros de la Escribana del Condado de Union, en el Libro de Hipotecas 5542, en la Página 701, et seq., y el Decreto de Ejecutoria en la Oficina del Sheriff del Condado de Union.  
 La venta está sujeta a impuestos pendientes y evaluaciones, impuesto, agua y balances del alcantarillado y otras deudas y evaluaciones municipales. El monto debido puede obtenerse de la autoridad local de impuestos. De acuerdo con NJSA 46:8B-21 la venta también puede estar sujeta a la prioridad en el límite del gravamen sobre las deudas pendientes de la asociación de propietarios de casas/condominios que puedan existir.  
 Cualquier conjunto de factores con una evaluación concreta dejara al descubierto; cualquier restricción en acuerdos en record corriendo con el terreno, derechos de los Estados Unidos de America, si alguno, cualquier ocupante o personas en posesión de la propiedad, si alguna, cargos adicionales municipales, embargos, impuestos o certificados de la venta de impuestos si hubiese alguno.  
 Un depósito del 20% de la puesta en fondos certificados se requieren al momento de la venta.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS TREINTA Y UN MIL SEISCIENTOS VEINTICINCO CON 08/100 (\$431,625.08)  
 ABOGADO: MATTLEMAN, WEINROTH & MILLER, P.C.  
 401 RT 70 E  
 SUITE 100  
 CHERRY HILL, NJ 08034  
 1-856-429-5507  
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 CUATROCIENTOS CUARENTA Y UN MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y UNO CON 90/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$441,291.90)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 1/11/18 - 1/25/18 \$320.20

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17005083  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03240016  
 DEMANDANTE: BANK OF AMERICA, N.A.  
 DEMANDADO: DOROTHY FUTRELL; GE MONEY BANK  
 FECHA DE LA VENTA: 7 DE FEBRERO DE 2018  
 FECHA DEL DECRETO: 16 DE OCTUBRE DE 2017  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunmente conocida como: 607-609 Spooner Avenue, Plainfield, NJ  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 22 Bloque: 503  
 Dimensiones del Terreno: 41.66' x 150'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Essex Street. Partiendo de un punto en la línea noreste de Spooner Avenue, a una distancia de 50.00' como medida por el sur a lo largo de la misma línea con la línea sureste de Essex Street (antes West 6th Street) y hasta el punto de partida.  
 El embargo en impuestos sin pagar y otros cargos municipales pendientes incluyendo cargos por el agua y alcantarillado. De acuerdo con la investigación municipal de los impuestos de 2017. 4to. Trimestre 2017 plazo vencido en 11/1/2017: \$1,603.31. Impuestos del 2018. 1er Trimestre, plazo se vence en 2/1/2018: \$1,571.25; 2do. Trimestre, plazo se vence en 5/1/2018: \$1,571.24. Alcantarillado - cuenta # 5741,10/01/2017 - 12/31/2017, \$83.27, pendientes de pago; \$107.41, pendiente más penalidad; deudas acumuladas. Cuenta de la Basura #5471, 10/1/2017, \$185.00 pendientes, \$238.75 pendientes más penalidad; deudas acumuladas.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: SESENTA MIL SETECIENTOS DIECINUEVE CON 82/100 (\$60,719.82)  
 ABOGADO: FRENKEL, LAMBERT, WEISS, WEISMAN & GORDON LLP  
 80 MAIN STREET  
 FIFTH FLOOR - SUITE 460  
 WEST ORANGE, NJ 07052  
 1-973-325-8800  
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 SESENTA Y TRES MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y OCHO CON 31/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$63,988.31)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 1/11/18 - 1/25/18 \$252.96

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17005084  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02858616  
 DEMANDANTE: BANK OF AMERICA, N.A.  
 DEMANDADO: ELAINE MCLEOD-WHITAKER; ESTADO DE NEW JERSEY  
 FECHA DE LA VENTA: 7 DE FEBRERO DE 2018  
 FECHA DEL DECRETO: 26 DE MAYO DE 2017  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunmente conocida como: 811-13 Webster Place, Plainfield, NJ  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 14 Bloque: 634  
 Dimensiones del Terreno: 60' x 100'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Webster Place y Putnam Avenue. Partiendo de un punto en el lado Sureste de Webster Place, dicho punto esta a una distancia de 120' de la intersección con la línea Sur de Putnam Avenue.  
 De acuerdo con la investigación de los impuestos de 2018. 1er Trimestre, plazo se vence en 2/1/2018: \$1,944.59, pendientes; 2do. Trimestre, plazo se vence en 5/1/2018: \$1,944.59 pendientes.  
 Cuenta del Alcantarillado #7408 0 10/01/2017 - 12/31/2017 \$54.60, pendientes, plazo vencido en 11/16/2017; \$421.23, balance más penalidad; deudas acumuladas  
 Cuenta de la Basura #7408 0 10/01/2017 - 12/31/2017 \$80.30 pendientes y plazo vencido en 11/16/2017, \$604.80, balance más penalidad, deudas acumuladas.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 Para más información visite Auction.com en el www.auction.com o llame al (800) 280-2832.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: SETECIENTOS VEINTINUEVE MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y UNO CON 85/100 (\$729,861.65)  
 ABOGADO: FRENKEL, LAMBERT, WEISS, WEISMAN & GORDON LLP

80 MAIN STREET  
 FIFTH FLOOR - SUITE 460  
 WEST ORANGE, NJ 07052  
 1-973-325-8800  
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 SETECIENTOS NOVENTA MIL NOVECIENTOS TREINTA CON 27/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$790,930.27)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 1/11/18 - 1/25/18 \$248.94

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17005086  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00651117  
 DEMANDANTE: PNPL-SRM OF II 2014-TRUST, U.S. BANK NATIONAL ASSOCIATION, NO EN SU CAPACIDAD INDIVIDUAL, SINO SOLAMENTE COMO FIDUCIARIO LEGAL DE PNPL-SRM OF II 2014-TT1 TRUST  
 DEMANDADO: ALICE PITTMAN; MR. PITTMAN; ESPOSO DE ALICE PITTMAN  
 FECHA DE LA VENTA: 7 DE FEBRERO DE 2018  
 FECHA DEL DECRETO: 18 DE OCTUBRE DE 2017  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Hillside, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunmente conocida como: 232 Crann Street, Hillside, NJ 07205  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 21 Bloque: 902  
 Dimensiones del Terreno: 63' x 100'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Gurd Avenue  
 Importante: Información sobre cualquier embargo, si lo hubiese, debe ser publicada en cumplimiento de la decisión de la Corte Suprema de 10/28/99 - Summit Bank vs Dennis Thiel (A-58-98)  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL DOSCIENTOS CINCO CON 93/100 (\$269,205.93)  
 ABOGADO: FRIEDMAN VARTOLO LLP  
 85 BROAD STREET  
 NEW YORK, NY 10004  
 212-471-5100  
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 DOSCIENTOS SETENTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y DOS CON 72/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$276,352.72)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 1/11/18 - 1/25/18 \$180.36

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17005087  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00001817  
 DEMANDANTE: FINANCE OF AMERICA REVERSE, LLC  
 DEMANDADO: WALTER WIGGINS; JUANITA WIGGINS; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA  
 FECHA DE LA VENTA: 7 DE FEBRERO DE 2018  
 FECHA DEL DECRETO: 31 DE OCTUBRE DE 2017  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunmente conocida como: 1439-41 East Front Street, Plainfield, NJ 07062 con la dirección postal: 1439 East Front Street, Plainfield, NJ 07062  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 9 Bloque: 441  
 Dimensiones del Terreno: 40' x 122' x 40' x 127'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Birch Avenue  
 Hipotecas/Embargos previos no extinguidos por la venta son: Impuestos morosos y otros embargos por impuestos.  
 Dado que la descripción anterior no constituye una descripción legal completa, dicha descripción legal completa esta adjunta a cierta hipoteca registrada en la Oficina de Registros de la Escribana del Condado de Union, en el Libro de Hipotecas 3385, en la Página 373, et seq., y el Decreto de Ejecutoria en la Oficina del Sheriff del Condado de Union.  
 La venta está sujeta a impuestos pendientes y evaluaciones, impuesto, agua y balances del alcantarillado y otras deudas y evaluaciones municipales. El monto debido puede obtenerse de la autoridad local de impuestos. De acuerdo con NJSA 46:8B-21 la venta también puede estar sujeta a la prioridad en el límite del gravamen sobre las deudas pendientes de la asociación de propietarios de casas/condominios que puedan existir.  
 Cualquier conjunto de factores con una evaluación concreta dejara al descubierto; cualquier restricción en acuerdos en record corriendo con el terreno, derechos de los Estados Unidos de America, si alguno, cualquier ocupante o personas en posesión de la propiedad, si alguna, cargos adicionales municipales, embargos, impuestos o certificados de la venta de impuestos si hubiese alguno.  
 Un depósito del 20% de la puesta en fondos certificados se requieren al momento de la venta.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS VEINTICINCO MIL SETECIENTOS SETENTA Y TRES CON 37/100 (\$225,773.37)  
 ABOGADO: MATTLEMAN, WEINROTH & MILLER, P.C.  
 401 RT 70 E  
 SUITE 100  
 CHERRY HILL, NJ 08034  
 1-856-429-5507  
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 DOSCIENTOS TREINTA Y DOS MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y SIETE CON 19/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$232,357.19)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 1/11/18 - 1/25/18 \$270.46

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17005088  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01628412  
 DEMANDANTE: U.S. BANK N.A., COMO FIDUCIARIO DE LOS TITULARES REGISTRADOS DE MASTR ASSES BACKED SECURITIES TRUST 2006-AM3; CERTIFICADOS DE TRASPASO DE HIPOTECA, SERIES 2006-AM3  
 DEMANDADO: LUCRETIA E. JETER, SAMUEL J. MURPHY, AAMES FUNDING CORPORATION, BAJO EL NOMBRE COMERCIAL DE AAMES HOME LOAN, ROBERT JETER  
 FECHA DE LA VENTA: 7 DE FEBRERO DE 2018  
 FECHA DEL DECRETO: 16 DE OCTUBRE DE 2017  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Rahway, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunmente conocida como: 871-75 Westfield Avenue, Rahway, NJ 07065  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 23 Bloque: 201  
 Dimensiones del Terreno: 39' x 99' x 40' x 98'  
 Cruce de Calle Más Cercano: High Street  
 Venta sujeta a impuestos, cargos por agua/alcantarillado, embargos por impuestos municipales, pendientes de pago.  
 Hipotecas, Ejecutorias, Embargos, Gravámenes previos: N/A  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL CUATROCIENTOS DOS CON 01/100 (\$452,402.01)  
 ABOGADO: UDREN LAW OFFICES, P.C.  
 111 WOODCREST ROAD  
 WOODCREST CORPORATE CENTER - SUITE 200  
 CHERRY HILL, NJ 08003  
 1-856-669-5400  
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 CUATROCIENTOS NOVENTA MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y CINCO CON 48/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$490,385.48)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 1/11/18 - 1/25/18 \$198.98

# Luz Verde...

(Viene de la Página 8)  
 ción podría ser Atlantic Coast Pipeline, que se extendería entre West Virginia y Carolina del Norte. Crearía 10,000 empleos para esos dos estados y Virginia.  
 También se espera que FERC dé luz verde al Oleoducto Mountain Valley en West Virginia y Virginia, lo que implicaría casi 9,000 empleos. Estos proyectos, y otros tres en lista de espera durante la inactividad de FERC, podrían crear más de 26,000 empleos en total.

Alentados si no facultados por la administración Obama, los ambientalistas radicales emplearon el vandalismo y la violencia contra nuevos oleoductos. Según la compañía que construyó el oleoducto Dakota Access, un grupo coordinado de ambientalistas quemó el oleoducto con antorchas e intentó penetrar en las redes de la compañía. Este ecoterrorismo llevó a \$300 millones en daños y más de 760 arrestos.

En la era de Trump, un grupo marginal antienergético está intentando matar la productividad de FERC. "Beyond Extreme Energy" se dedica a detener o retrasar "toda la infraestructura de combustibles fósiles de la [FERC]".  
 "No hay tal cosa como un buen comisionado de FERC", afirma el grupo. "Hasta que el Congreso tome medidas para reemplazar la agencia por una dedicada a una transición justa de los combustibles fósiles, el Senado debería oponerse a todas las nominaciones".

Las objeciones de los ambientalistas están enraizadas en la fantasía, e impiden la seguridad. Las tuberías son la forma más segura de transportar combustibles fósiles, lo que significa que es menos probable que dañen los cultivos que las alternativas. Y sobre la base de las tasas de accidentes anuales promedio, las tuberías son tres veces más seguras para el transporte de gas natural que el ferrocarril.

Con los comisarios Robert Powelson y Neil Chatterjee confirmados, FERC está libre para dar luz verde a los proyectos que priorizan a los consumidores y las economías.

Cuanto antes comience la FERC a darle salida a los proyectos, cuanto antes los consumidores recibirán los beneficios económicos asociados con el gas natural.