

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17005049
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F1263910
 DEMANDANTE: PENNYMAC CORP.
 DEMANDADO: DAVID MAY; LORI MAY; SU ESPOSA; BERNADINE MAY;
 MBNA AMERICA BANK, NA; ESTADO DE NEW JERSEY; ESTADOS UNIDOS
 DE AMERICA
 FECHA DE LA VENTA: 31 DE ENERO DE 2018
 FECHA DEL DECRETO: 28 DE AGOSTO DE 2017
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo
 pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del
 Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10
 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Co-
 menzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de
 Berkeley Heights, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 75 Lincoln St., Berkeley Heights, NJ 07922
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 1 Bloque: 103
 Dimensiones del Terreno: .574 AC
 \Cruce de Calle Más Cercano: River Road. Partiendo de un punto en la línea lateral
 sureste de Lincoln Street, dicho punto estando a 191.81' distantes por el noreste a
 lo largo de esa línea lateral de Lincoln Street, de su intersección con la línea lateral
 noreste de River Road.
 Embargos/Gravámenes previos: Ninguno. Total desde Octubre 24, 2017: \$.00
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo
 de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en
 el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-
 tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de
 Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del recla-
 mo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero
 sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la infor-
 mación del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de
 esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: NOVECIENTOS VEINTICINCO MIL CUATROCIE-
 NTOS OCHO CON 61/100 (\$925,408.61)
 ABOGADO: FEIN, SUCH, KAHN & SHEPARD, PC
 7 CENTURY DRIVE
 SUITE 201
 PARSIPPANY, NJ 07054
 1-973-538-4700
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA
 OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 NOVECIENTOS SETENTA MIL NOVECIENTOS TRECE CON 76/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$970,913.76)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación
 disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 1/11/18 - 1/25/18 \$226.26

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17005051
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00207417
 DEMANDANTE: BANK OF AMERICA, N.A.
 DEMANDADO: MERCEDES R. CERDEIRA; ELBA M. SANCHEZ; ESTADOS
 UNIDOS DE AMERICA; DISCOVER BANK; ESTADO DE NEW JERSEY
 FECHA DE LA VENTA: 31 DE ENERO DE 2018
 FECHA DEL DECRETO: 11 DE OCTUBRE DE 2017
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo
 pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del
 Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10
 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Co-
 menzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden,
 Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 904 Hampden Street, Linden, NJ 07036
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 17 Bloque: 470
 Dimensiones del Terreno: .50' x 100'
 \Cruce de Calle Más Cercano: Rebecca Street
 * Venta también sujeta a los impuestos, cargos por agua y alcantarillado poste-
 riores más el interés hasta la fecha en que se salde la deuda.
 La venta esta sujeta al derecho de redención hipotecaria del gobierno federal.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo
 de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en
 el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-
 tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de
 Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del recla-
 mo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero
 sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la infor-
 mación del dinero sobrante, si lo hubiese.
 Para más información visite Auction.com en el www.auction.com o llame al
 (800) 280-2832.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de
 esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRES CIENTOS CINCUENTA Y TRES MIL CIENTO
 SETENTA Y OCHO CON 40/100 (\$353,178.40)
 ABOGADO: PARKER MCCAY PA.
 9000 MIDLANTIC DRIVE
 SUITE 300 P.O. BOX 5054
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-810-5815
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA
 OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRES CIENTOS SESENTA Y UNO MIL SETECIENTOS NOVENTA Y UNO
 CON 38/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$361,791.38)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación
 disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 1/11/18 - 1/25/18 \$230.78

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17005052
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00444917
 DEMANDANTE: JPMORGAN CHASE BANK, NATIONAL ASSOCIATION
 DEMANDADO: STARR M. BARRETT; MR. BARRETT, ESPOSA DE STAR M.
 BARRETT; Y ATLANTIC FEDERAL CREDIT UNION
 FECHA DE LA VENTA: 31 DE ENERO DE 2018
 FECHA DEL DECRETO: 31 DE JULIO DE 2017
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo
 pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del
 Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10
 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Co-
 menzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de
 Hillside, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 14724 Liberty Avenue, Hillside, NJ 07205
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 8 Bloque: 401
 Dimensiones del Terreno: 24.00' x 100.00'
 \Cruce de Calle Más Cercano: Clark Street
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo
 de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en
 el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-
 tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de
 Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del recla-
 mo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero
 sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la infor-
 mación del dinero sobrante, si lo hubiese.
 *Al mejor conocimiento de la firma de abogados, la propiedad no es una unidad
 costeaible sujeta a la ley Fair Housing Act**
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de
 esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO DOS MIL QUINIENTOS VEINTISEIS CON
 48/100 (\$102,526.48)
 ABOGADO: McCALLA RAYMER LEIBERT PIERCE, LLC
 (antes Buckley Madole, P.C.)
 99 WOOD AVENUE SOUTH SUITE 803
 SELIN, NJ 08830
 732-902-5399
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA
 OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CIENTO SIETE MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y CUATRO CON 85/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$107,954.85)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación
 disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 1/11/18 - 1/25/18 \$212.68

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17005053
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03460216
 DEMANDANTE: LAKEVIEW LOAN SERVICING, LLC
 DEMANDADO: JOHN MCBRIDE, JESSICA MCBRIDE, JACKSON CAPITAL,
 INC.; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA; Y ESTADO DE NEW JERSEY
 FECHA DE LA VENTA: 31 DE ENERO DE 2018
 FECHA DEL DECRETO: 30 DE OCTUBRE DE 2017
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo
 pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del
 Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10
 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Co-
 menzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de
 Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey

Comunmente conocida como: 1027-31 Myrtle Avenue, alias 1027 Myrtle
 Avenue, Plainfield, NJ
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 4 Bloque: 226
 Dimensiones del Terreno: 81' x 343'.45 Irregular
 \Cruce de Calle Más Cercano: Compton Avenue
 Venta sujeta: Impuestos al corriente hasta 11/8/17. Venta esta sujeta a impuestos,
 cargos municipales, embargos e interés posteriores a 11/8/17.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo
 de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en
 el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-
 tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de
 Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del recla-
 mo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero
 sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la infor-
 mación del dinero sobrante, si lo hubiese.
 Aquellos interesados en la Venta del Sheriff, favor de contactar Auction.com al
 (800) 793-61-07 o en www.auction.com
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de
 esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRES CIENTOS CUARENTA Y SEIS MIL NOVE-
 CIENTOS SESENTA Y CUATRO CON 64/100 (\$346,964.64)
 ABOGADO: MCCABE, WEISBERG & CONWAY, P.C.
 216 HADDON AVENUE
 SUITE 201
 WESTMONT, NJ 08108
 1-856-858-7080
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA
 OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRES CIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL SEISCIENTOS SIETE CON
 28/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$355,607.28)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación
 disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 1/11/18 - 1/25/18 \$230.28

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17005055
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F0447917
 DEMANDANTE: HOME POINT FINANCIAL CORPORATION
 DEMANDADO: SHIRLEY ANTOINE; EDEN S. ANTOINE; RUTH DATUS; NEW
 CENTURY FINANCIAL SERVICES, INC.
 FECHA DE LA VENTA: 31 DE ENERO DE 2018
 FECHA DEL DECRETO: 3 DE NOVIEMBRE DE 2017
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo
 pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del
 Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10
 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Co-
 menzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de
 Hillside, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 1273 Oakwood Avenue, Hillside, NJ 07205-2421
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 8 Bloque: 1414
 Dimensiones del Terreno: 100.00' x 45.00' x 100.00' x 45.00'
 \Cruce de Calle Más Cercano: Hollywood Avenue
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros
 impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras
 ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas
 las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para
 establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad so-
 bre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el
 mismo.
 Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al
 depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario,
 o el abogado del Hipotecario.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo
 de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en
 el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-
 tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de
 Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del recla-
 mo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero
 sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la infor-
 mación del dinero sobrante, si lo hubiese.
 Para información sobre la venta visite Auction.com en el www.auction.com o
 llame al (800) 280-2832. El sitio web no esta afiliado a la Oficina del Sheriff.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de
 esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRES CIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL NOVE-
 CIENTOS TREINTA CUATRO CON 36/100 (\$388,934.36)
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC
 400 FELLOWSHIP ROAD
 SUITE 100
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-813-5500 786133
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA
 OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CUATROCIENTOS MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO CON 50/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$400,654.50)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación
 disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 1/11/18 - 1/25/18 \$257.82

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17005056
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03643815
 DEMANDANTE: M&T BANK S/B/M TO M&T MORTGAGE CORPORATION
 DEMANDADO: DUANE S. QUARLES, ALIAS DUANE QUARLES; MRS.
 DUANE S. QUARLE, ESPOSA DE DUANE S. QUARLES, ALIAS DUANE
 QUARLES; UNION COUNTY BOARD OF SOCIAL SERVICES; SLOWINGS,
 ESTADO DE NEW JERSEY MOTOR VEHICLE COMMISSION; Y DASHONNA
 JACKSON, INQUILINO
 FECHA DE LA VENTA: 31 DE ENERO DE 2018
 FECHA DEL DECRETO: 24 DE JULIO DE 2017
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo
 pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del
 Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10
 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Co-
 menzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de
 Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 142-44 East 9th Street, Plainfield, NJ 07060
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 6 Bloque: 827
 Dimensiones del Terreno: 43.5' x 155' Irr.
 \Cruce de Calle Más Cercano: East 9th Street & 3rd Place (lote de esquina)
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros
 impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras
 ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas
 las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para
 establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad so-
 bre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el
 mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá
 derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el
 Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
 Dado que la descripción anterior no constituye una descripción legal com-
 pleta, dicha descripción legal completa esta adjunta a cierta hipoteca regis-
 trada en la Oficina de Registros de la Escribana del Condado de Union, en el
 Libro de Hipotecas 9844, en la Página 402, et seq., y el Decreto de Ejecutoria
 en la Oficina del Sheriff del Condado de Union.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo
 de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en
 el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-
 tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de
 Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del recla-
 mo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero
 sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la infor-
 mación del dinero sobrante, si lo hubiese.
 Para más información visite Auction.com en el www.auction.com o llame al
 (800) 280-2832.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de
 esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS DIEZ MIL NOVECIENTOS SESENTA Y
 OCHO CON 57/100 (\$510,968.57)
 ABOGADO: SCHILLER & KNAPP, LEFKOWITZ & HERTZEL LLP
 950 NEW LONDON ROAD
 SUITE 109
 LATHAM NY 12110
 518-786-9069
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA
 OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 QUINIENTOS VEINTITRES MIL NOVECIENTOS SESENTA Y DOS CON
 20/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$523,962.20)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación
 disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 1/11/18 - 1/25/18 \$293.62

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17005057
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02095216
 DEMANDANTE: U.S. BANK TRUST, N.A., COMO FIDUCIARIO DE LSF9
 MASTER PARTICIPATION TRUST
 DEMANDADO: HARRY P. DANIELS, BETH Z. DANIELS
 FECHA DE LA VENTA: 31 DE ENERO DE 2018

Phil Murphy fue juramentado...

(Viene de la Página 6) referéndum electoral en a posición, a través de un 2005.

FECHA DEL DECRETO: 6 DE NOVIEMBRE DE 2017
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo
 pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del
 Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10
 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Co-
 menzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de
 Union, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 263 Salem Road, Union, NJ 07083-9219
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 9 Bloque: 801
 Dimensiones del Terreno: 100.00' x 40.00' x 100.00' x 40.00'
 \Cruce de Calle Más Cercano: Fulton Street
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros im-
 puestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras
 ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las
 partes interesadas deben conducir una investigación independiente para
 establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre
 el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al
 depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario,
 o el abogado del Hipotecario.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo
 de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en
 el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-
 tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de
 Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del recla-
 mo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero
 sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la infor-
 mación del dinero sobrante, si lo hubiese.
 Para más información visite Auction.com en el www.auction.com o llame al
 (800) 280-2832.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de
 esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOS CIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL QUINIE-
 NTOS VEINTIOCHO CON 59/100 (\$298,528.59)
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC
 400 FELLOWSHIP ROAD
 SUITE 100
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-813-5500 771697
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA
 OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRES CIENTOS CINCO MIL SETECIENTOS SESENTA Y CUATRO CON
 17/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$305,764.17)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación
 disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 1/11/18 - 1/25/18 \$257.62

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17005058
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03041815
 DEMANDANTE: THE BANK OF NEW YORK MELLON ANTES, BANK OF
 NEW YORK, COMO FIDUCIARIO DE LOS TITULARES DE LOS CERTIFICA-
 DOS DE CWALT, INC., ALTERNATIVE LOAN TRUST 2005-11CB, CERTIFICA-
 DOS DE TRASPASO DE HIPOTECA, SERIES 2005-11CB
 DEMANDADO: NICANOR O. SOTELO; BANK OF AMERICA, N.A.; MRS.
 NICANOR O. SOTELO, SU ESPOSA; JULIO RODRIGUEZ; CLODOMIRO
 MONTEROSO; STATE FARM FIRE & CASUALTY COMPANY; ESTADO DE
 NEW JERSEY; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA
 FECHA DE LA VENTA: 31 DE ENERO DE 2018
 FECHA DEL DECRETO: 31 DE OCTUBRE DE 2017
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo
 pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del
 Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10
 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Co-
 menzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de
 Roselle, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 1130 Morris Street, Roselle, New Jersey
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 14 Bloque: 2502
 Dimensiones del Terreno: 40' x 100'
 \Cruce de Calle Más Cercano: Morris Street y 12th Ave.. Siendo conocida y desig-
 nada como Lotes 548 & 549 en Bloque 16 como muestra el mapa titulado "Realty
 Trust Map #17 9008 Lotes en el Municipio de Roselle" archivado legalmente en la
 Oficina de Registros de la Escribana del Condado de Union, Junio 5, 1903 como
 mapa No. 130A
 De acuerdo a la investigación de impuestos de 11/10/2017: 2018 1er Trimestre
 - 02/01 - \$3,014.90, pendientes; 2018 2do. Trimestre 05/01; \$3,014.90 pen-
 dientes.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo
 de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en
 el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-
 tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de
 Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del recla-
 mo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero
 sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la infor-
 mación del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de
 esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS VEINTINUEVE MIL NOVECIE-
 NTOS NOVENTA Y SEIS CON 82/100 (\$429,996.82)
 ABOGADO: FRENKEL, LAMBERT, WEISS, WEISMAN & GORDON LLP
 80 MAIN STREET
 SUITE 460
 WEST ORANGE, NJ 07052
 1-973-325-8800
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA
 OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CUATROCIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS SESENTA Y
 DOS CON 34/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$444,962.34)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación
 disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 1/11/18 - 1/25/18 \$261.64

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17005060
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01512617
 DEMANDANTE: NATIONSTAR MORTGAGE LLC
 DEMANDADO: EMETERIO LOPEZ; MARTA MENDONCA LOPEZ; MIDLAND
 FUNDING LLC, SUSIE LOPEZ, ALIAS, SUSI AZEVEDO
 FECHA DE LA VENTA: 31 DE ENERO DE 2018
 FECHA DEL DECRETO: 30 DE OCTUBRE DE 2017
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo
 pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del
 Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10
 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Co-
 menzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de
 Rahway, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 863 Hamilton Street, Rahway, NJ 07065
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 10 Bloque: 174
 Dimensiones del Terreno: 50' de ancho 232' de largo
 \Cruce de Calle Más Cercano: Jefferson Avenue
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros im-
 puestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras
 ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas
 las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para
 establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad so-
 bre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el
 mismo.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo
 de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en
 el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-
 tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de
 Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del recla-
 mo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero
 sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la infor-
 mación del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de
 esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO SETENTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS
 SESENTA Y CUATRO CON 47/100 (\$177,864.47)
 ABOGADO: RAS CITRON LAW OFFICES
 130 CLINTON ROAD
 SUITE 202
 FAIRFIELD, NJ 07004
 1-973-575-0707
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA
 OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CIENTO OCHENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y UNO CON
 12/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$183,431.12)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación
 disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 1/11/18 - 1/25/18 \$239.60

Murphy nombró a Oliver, para que sirva como comisionada del Departamento de Asuntos Comunitarios del estado, el cual supervisa la administración y finanzas del gobierno local, la recuperación de la super tormenta Sandy, la vivienda y el desarrollo comunitario.

“Reconozco que, si bien estos momentos son históricos, no hacemos historia en el momento, sino en lo que hacemos con ella”, dijo después de tomar el juramento de la oficina.

Últimas disposiciones legales

Durante sus últimos días en el cargo, Christie firmó una serie de proyectos de ley. Las medidas incluían la prohibición de los accesorios de fusil conocidos como “bump stocks” y un proyecto de ley que obligaba a los legisladores a considerar el impacto racial de una legislación en materia de justicia penal antes de votar.

El gobernador saliente también firmó una legislación que retira al estado de una agencia biestatal, encargada de combatir la delincuencia organizada en la industria portuaria del puerto de Nueva York. Los abogados de la Comisión de Waterfront dijeron que habían presentado un pleito en la corte federal, para bloquear la intención de Murphy de eliminar el acuerdo.

Las leyes ejecutivas de Murphy

La primera acción oficial de Phil Murphy como gobernador de Nueva Jersey fue firmar una orden ejecutiva para apoyar la igualdad salarial para las mujeres, al prohibir a los gerentes del gobierno del estado pedir información a los solicitantes de empleo acerca de su salario anterior.

Murphy también firmó una orden ejecutiva sobre el transito. Solicita una auditoría financiera y operativa. Dijo que dicha auditoría revisará las finanzas de NJ Transit, el liderazgo, las prácticas de contratación, el servicio al cliente y la cultura.

También ordenó una auditoría de 8 mil millones de dólares, valor de los incentivos fiscales que la administración del ex gobernador Chris Christie se repartió en sus ocho años en el cargo.

El demócrata Murphy acusó a menudo al republicano Christie de lanzar incentivos fiscales lucrativos a las compañías grandes. Murphy prometió que cambiaría el curso en la autoridad de desarrollo económico y dirigiría más de esos incentivos a las pequeñas empresas del estado. Sin embargo, no resistirá uno de los mayores incentivos de la administración anterior: un acuerdo de impuestos de 5 mil millones de dólares para atraer la nueva sede de Amazon.

El gobernador Phil Murphy firmó su cuarta orden ejecutiva en la Iglesia Bautista Mount Olive en Hackensack. La orden se refiere a la salud. La orden ejecutiva exige que agencias estatales anuncien y proporcionen información precisa sobre Obamacare.