

CLASIFICADOS

(908) 352-6654 P.O. BOX 899, ELIZABETH, N.J. 07207 (201) 866-7754

ALQUILERES

APARTAMENTO EN LINDEN
2 Dormitorios, sala, comedor, cocina (eat in), Baño. Total 5 habitaciones.
Apartamento en el primer piso. Zona muy tranquila.
Llamar al **908-803-8814**

APARTAMENTO EN ELIZABETH
Apto. 3 dormitorios, sala, comedor y espacioso salón para almacenar. Porche (Portal) grande, cocina y baño.
Llame al **908-355-6833**
908-906-2023

EMPLEOS

Seeking a FT Pharmacy Technician for Independent Pharmacy in Hillside, NJ. Please submit resume via email to centerpharmacyrx@yahoo.com.

PINTOR DE SPRAY INDUSTRIAL

Debe tener experiencia en masking (bordeando) y pintando metal utilizando pintura de 2 componentes epoxy. Debe saber operar y en el cuidado de equipo pinturas de spray. Empleo permanente. Excelentes beneficios, vacaciones y días feriados pagos, 401K con equipación de la compañía. Las personas que califiquen deben aplicar en **Precision Escalator 147 N. Michigan Ave. Kenilworth, NJ. (Al costado del edificio) Usamos E-Verfy.**

Trabajo Restaurant
Se solicita hombre para trabajar en tareas de cocina en movido restaurante de Elizabeth, N.J. y como ayudante de al **908-868-5934**
908-477-4630

Se solicita personal responsable para mantenimiento de edificio de apartamentos, mantenimiento general. Llame a Joe (908) 337-7262

LANDSCAPING
Ofrecemos empleo para jardinería, paisajistas con experiencia. También supervisores de equipo y licencia de manejar **908-654-5296**

Truck Drivers Wanted
\$500 signing bonus Class A or B Full Time or Part Time Clean Abstract Required Health Plan, Paid Holidays, Promotions Modern Fleet A/C. Auto Trans, Tailgates **Paper Mart, Inc-East Hanover, NJ Please**
Call: **973-885-6709**
Qualified minorities and women are Encouraged to apply. EOE

KIAMIE REAL ESTATE



Si estas interesado en comprar o vender tu propiedad, contactame! Asesoría y servicio garantizado hasta finalizar la operacion.

Lorena Bellomo
Realtor Asociados
Cell: **908-370-1686**
MyRealtorLorena@hotmail.com

TRABAJADORES DE ALMACEN-EDISON

Dr. Leonard's Healthcare Corp.
Una Compañía Líder en Pedidos por Correo Tiene Posiciones Disponibles de Tiempo Completo en el Turno de Día en Nuestro Centro de Distribución Localizado en Edison, NJ
Se necesitan: Surtidores y Mano de Obras en las áreas de Enviar y Recibir

Stock de turno de noche disponible
Ofrecemos un Paquete de Beneficios Comprensivo que Incluye Seguro Médico/Dental/Visión/Farmacia, Seguro de Vida y 401 (k)

Empleador de Igual Oportunidad SOLO SOLICITANTES LOCALES

Estamos aceptando aplicaciones en:
Dr. Leonard's Healthcare Corp.
100 Nixon Lane
Edison NJ 08837

(La entrada del almacén está AL LADO DEL EDIFICIO)

GRACIOUS HOME CARE

Ofrece Ayuda para Ancianos y Discapacitados en la comodidad de su hogar. Para solicitar servicios y/o empleos. Llamar al **(908) 206-1100**

TRAINING/ENTRENAMIENTO CNA, CHHA, Phlebotomy, EKG y ESL (English)
(908) 206-0600

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17005264
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00848317
DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.
DEMANDADO: SHAUNA MCCLAM, INDIVIDUALMENTE Y COMO EJECUTORA DE LOS BIENES DE JAMES E. MCCLAM, FALLECIDO; MR. MCCLAM, ESPOSA DE SHAUNA MCCLAM; ESTADO DE NEW JERSEY; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA
FECHA DE LA VENTA: 21 DE FEBRERO DE 2018
FECHA DEL DECRETO: 30 DE NOVIEMBRE DE 2017
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Hillside, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 1561 Wyndmoor Ave., Hillside, NJ 07205-1407
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 38 Bloque: 402
Dimensiones del Terreno: 35.00' x 125.00' x 35.00' x 125.00'
Cruce de Calle Más Cercano: Winans Avenue
La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO VEINTIOCHO MIL CUATROCIENTOS CUARENTA CON 29/100 (\$128,440.29)
ABOGADO: PHELAN HALLINAN & DIAMOND, PC
400 FELLOWSHIP ROAD
SUITE 100
MT. LAUREL, NJ 08054
1-856-813-5500 790215
JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
CIENTO TREINTA Y TRES MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y TRES CON 36/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$133,893.36)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 1/25/18 - 2/8/18 \$270.70

Grupo SALSABOR
Live Music! 331
Musica para toda Ocasión
Musical Director: Juan Huarran 908 - 977 - 7663
General Manager: George Perez 908 - 416 - 7539
Asst. Manager: Arnado Valdiviezo 908 - 803 - 5790

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17005265
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01984012
DEMANDANTE: LIBERTY HOME EQUITY SOLUTIONS, INC., ANTES GENWORTH FINANCIAL HOME EQUITY ACCESS, INC.
DEMANDADO: BONIFACIO ENRIQUEZ; FLEURDELIS ENRIQUEZ; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA, OFICINA DEL FISCAL GENERAL DE DISTRITO DE NEW JERSEY; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA, OFICINA DEL FISCAL GENERAL DEPARTAMENTO DE JUSTICIA
FECHA DE LA VENTA: 21 DE FEBRERO DE 2018
FECHA DEL DECRETO: 28 DE NOVIEMBRE DE 2017
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Rahway, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 896 Westfield Avenue, Rahway, New Jersey
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 28 Bloque: 174
Dimensiones del Terreno: 50' x 145'
Cruce de Calle Más Cercano: Jefferson Avenue
Para casa u otra propiedad (no condominios).
Partiendo de un punto en la línea lateral suroeste de Westfield Avenue, dicho punto estando a 353.00' de su intersección con la línea lateral este de Jefferson Ave.
De acuerdo a la investigación sobre los impuestos de 11/16/2017; Impuestos 2018 - 1er Trimestre \$2,090.60, pendientes de pago, plazo se vence en 2/1/2018; 2018 2do. Trimestre \$2,090.59, pendientes de pago, plazo se vence en 5/1/2018. Cuenta de Agua # 0420250400000 hasta 11/9/2017 \$2,119.55, pendiente de pago más penalidad; sujeta a la lectura del metro más reciente.
Alcantarillado Cuenta # incluida en la cuenta del agua.
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS SETENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS TREINTA Y OCHO CON 75/100 (\$277,738.75)
ABOGADO: FRENKEL, LAMBERT, WEISS, WEISMAN & GORDON LLP
80 MAIN STREET
SUITE 460
WEST ORANGE, NJ 07052
1-973-325-8800
JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
TRESIENTOS UN MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y CUATRO CON 92/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$301,874.92)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 1/25/18 - 2/8/18 \$266.04

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17005266
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01319616
DEMANDANTE: JP MORGAN CHASE BANK, NATIONAL ASSOCIATION
DEMANDADO: IAN O'BRIEN; AYANNA O'BRIEN
FECHA DE LA VENTA: 21 DE FEBRERO DE 2018
FECHA DEL DECRETO: 1 DE DICIEMBRE DE 2017
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 89-91 Brokaw Boulevard, Plainfield, NJ 07063, también conocida como 91 Brokaw Boulevard, Plainfield, NJ 07063, también como 89 91 Brokaw Boulevard, Plainfield, NJ 07060
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 4 Bloque: 477
Dimensiones del Terreno: 60.00' x 100.00'
Cruce de Calle Más Cercano: Slavin Street
La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS CUARENTA Y DOS MIL CIENTO DIECISIETE CON 77/100 (\$242,117.77)
ABOGADO: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC
400 FELLOWSHIP ROAD
SUITE 100
MT. LAUREL, NJ 08054
1-856-813-5500 635152
JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
DOSCIENTOS CINCUENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y SIETE CON 42/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$253,477.42)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 1/25/18 - 2/8/18 \$257.16

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17005267
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01107215
DEMANDANTE: DEUTSCHE BANK NATIONAL TRUST COMPANY, COMO FIDUCIARIO, EN NOMBRE DE LOS TITULARES DE J.P. MORGAN MORTGAGE ACQUISITION TRUST 2007-CH1, CERTIFICADOS DE TRASPASO DE HIPOTECA RESPALDADOS POR ACTIVOS, SERIES 2007-CH1
DEMANDADO: KEVIN JOY; KENYETTA E. JACKSON; RAHWAY TOWNE & COUNTRY CONDOMINIUM ASSOCIATION INC.; ESTADO DE NEW JERSEY
FECHA DE LA VENTA: 21 DE FEBRERO DE 2018
FECHA DEL DECRETO: 3 DE NOVIEMBRE DE 2017
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Rahway, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 1470 Campbell St. Apt. G103, Rahway, NJ
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 1 CG103, antes 23; Bloque: 152, antes 448
Dimensiones del Terreno: 888 SF
Cruce de Calle Más Cercano: N/A
Propiedad conocida y designada como Unit G-103 en Rahway Toned & Country,

un Condominio, conjuntamente con el indivisible interés de 2.44% en los Elementos Comunes y más como presentado en la Escritura Maestra en la Oficina de Registros de la Escribana del Condado, Libro 3416, Página 315, et seq., como puede ser enmendada de acuerdo a la ley.
De acuerdo a la investigación sobre los impuestos 2018 Impuestos 1er Trimestre plazo de pago se vence en 2/1/2018, \$1,015.11, pendientes de pago; 2do. Trimestre 2018, plazo de pago se vence en 5/1/2018, \$1,015.10, pendientes de pago. Agua Cuenta # 04208939300000, Suez 69 Devove Place, Hackensack, NJ 07601, hasta 11/2/2017 \$365.71 pendientes de pago. Metro común - unidades individuales pueden ser sujetas a embargos existentes retenidos en contra de sus respectivas asociaciones. Pueden existir montos adicionales. Por favor haga que el vendedor provea evidencia de todos los servicios al cierre de la venta. Alcantarillado, cuenta, incluida en las cuentas del agua.
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS VEINTISIETE MIL QUINIENTOS NOVENTA Y NUEVE CON 63/100 (\$227,599.63)
ABOGADO: FRENKEL, LAMBERT, WEISS, WEISMAN & GORDON LLP
80 MAIN STREET
FIFTH FLOOR - SUITE 460
WEST ORANGE, NJ 07052
1-973-325-8800
JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
DOSCIENTOS CUARENTA Y TRES MIL NOVECIENTOS OCHO CON 73/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$243,908.73)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 1/25/18 - 2/8/18 \$284.00

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17005268
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01387517
DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.
DEMANDADO: JOSEPH TANCHAK; MRS. JOSEPH TANCHAK, SU ESPOSA; WF VICTORIA GRANTOR TRUST 2016-1
FECHA DE LA VENTA: 21 DE FEBRERO DE 2018
FECHA DEL DECRETO: 1 DE DICIEMBRE DE 2017
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 1349 Winslow Avenue, Union, NJ 07083-5214
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 2 Bloque: 5221
Dimensiones del Terreno: 100.00' x 50.00' x 100.00' x 50.00'
Cruce de Calle Más Cercano: Balmoral Avenue
La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
Para información sobre la venta visite Auction.com en el www.auction.com o llame al (800) 280-2832. El sitio web no esta afiliado a la Oficina del Sheriff.
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS MIL OCHENTA Y NUEVE CON 07/100 (\$200,089.07)
ABOGADO: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC
400 FELLOWSHIP ROAD
SUITE 100
MT. LAUREL, NJ 08054
1-856-813-5500 792512
JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
DOSCIENTOS SEIS MIL TRESCIENTOS NUEVE CON 07/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$206,308.07)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 1/25/18 - 2/8/18 \$257.36

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17005269
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F701610
DEMANDANTE: MTGLQ INVESTORS, L.P.
DEMANDADO: STACY BROWN; TRACY BROWN; BESSINA BROWN, SUS HEREDERAS, LEGATARIOS Y REPRESENTANTES PERSONALES, Y SU SUCESOR LEGITIMO O CUALQUIER SUCESOR CON DERECHO, TITULO E INTERES; WASHINGTON MUTUAL BANK, ANTES BAJO EL NOMBRE DE JP MORGAN CHASE BANK NATIONAL ASSOCIATION; CAPITAL ONE BANK USA NA; ESTADO DE NEW JERSEY; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA; CONDONOR CAPITAL CORP; CONDADO DE MERCER; OCEAN OTHPETIC ASSOCIATES
FECHA DE LA VENTA: 21 DE FEBRERO DE 2018
FECHA DEL DECRETO: 5 DE DICIEMBRE DE 2017
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 184-186 Wiley Avenue, Plainfield, NJ 07062
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 6 Bloque: 449
Dimensiones del Terreno: 50' x 100'
Cruce de Calle Más Cercano: Second Street. Partiendo de un punto en la línea suroeste de Wiley Avenue, a una distancia por el sureste de 150.00', de la esquina formada por la intersección de la línea suroeste de Wiley Avenue con la línea Sureste de East Second Street.
Embargos/Gravámenes Previos: Cuenta del Agua - Balance + Penalidad: \$252.50. Cuenta de la Basura - Balance + Penalidad: \$742.01. Total desde Diciembre 8, 2017: \$994.51.
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS DIEZ MIL TRESCIENTOS DIECISIETE CON 09/100 (\$210,317.09)
ABOGADO: FEIN, SUCH, KAHN & SHEPARD, PC
7 CENTURY DRIVE
SUITE 201
PARSIPPANY, NJ 07054
1-973-538-4700
JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
DOSCIENTOS DIECISEIS MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y NUEVE CON 70/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$216,989.70)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 1/25/18 - 2/8/18 \$261.58