

## VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)

NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17005245  
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03322014

DEMANDANTE: U.S. BANK N.A., COMO FIDUCIARIO DE LOS TITULARES REGISTRADOS DE STRUCTURED ASSET INVESTMENT LOAN TRUST MORTGAGE, CERTIFICADOS DE TRASPASO DE HIPOTECA, SERIES 2006-4 DEMANDADO: KETLY CASSEUS Y CARLOS A. MEDINA  
FECHA DE LA VENTA: 21 DE FEBRERO DE 2018  
FECHA DEL DECRETO: 4 DE NOVIEMBRE DE 2017

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey  
Comunmente conocida como: 811 Carnegie St., Linden, NJ 07036  
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 2, 706, 705, 688B Bloque: 107  
Dimensiones del Terreno: 45' x 100'  
Cruce de Calle Más Cercano: Desconocido  
Impuestos: Al corriente hasta el 4to. Trimestre 2017  
Otras deudas: Alcantarillado balance pendiente por el monto de \$616.13\*, Recogida de Basura \$130.00.

\* Más el interés acumulado hasta la fecha en que se salde la deuda y montos por impuestos, cargos por agua y alcantarillado posteriores.  
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS SEIS MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y NUEVE CON 52/100 (\$506,899.52)

ABOGADO: STERN & EISENBERG, PC  
1040 N. KINGS HIGHWAY SUITE 407  
CHERRY HILL, NJ 08034  
609-397-9200

JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF  
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
QUINIENTOS VEINTIDOS MIL OCHOCIENTOS CON 72/100  
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$522,800.72)  
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
Fechas: 1/25/18 - 2/8/18 \$226.52

## VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)

NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17005246  
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00969116

DEMANDANTE: THE BANK OF NEW YORK MELLON, ANTES BAJO EL NOMBRE DE BANK OF NEW YORK, COMO FIDUCIARIO DE LOS TITULARES DE LOS CERTIFICADOS DE CWABS, INC., CERTIFICADOS RESPALDADOS POR ACTIVOS, SERIES 2006-25  
DEMANDADO: JOEL RIVERA; RAQUEL RIVERA; AWILDA FELICIANO; JOHNNY R. CARABALLO; ANGELA MAREK, ROBERT MAREK, SUS HEREDEROS, LEGATARIOS Y REPRESENTANTES PERSONALES Y SU, SUS SUCESESORES O CUALQUIER SUCESOR LEGITIMO CON DERECHO, TITULO E INTERES; LISA MAREK, ESTADO DE NEW JERSEY; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA; LARIDIAN CONSULTING  
FECHA DE LA VENTA: 21 DE FEBRERO DE 2018  
FECHA DEL DECRETO: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2017

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle, Condado de Union, Estado de New Jersey  
Comunmente conocida como: 245 East 7th Avenue, Roselle, NJ 07203  
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 15 Bloque: 2101  
Dimensiones del Terreno: 36' x 100'  
Cruce de Calle Más Cercano: Spruce Street

\* Venta también sujeta a los impuestos, cargos por agua y alcantarillado posteriores más el interés hasta la fecha en que se salde la deuda.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

Esta venta esta sujeta al derecho de redención hipotecaria del gobierno federal Para más información visite Auction.com en el www.auction.com o llame al (800) 280-2832.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS TREINTA Y TRES MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y OCHO CON 32/100 (\$533,988.32)

ABOGADO: PARKER MCCAIG  
9000 MIDLANTIC DRIVE  
SUITE 300 P.O. BOX 5054  
MT. LAUREL, NJ 08054  
1-856-596-8900

JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF  
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
QUINIENTOS CINCUENTA MIL NOVENTA Y CINCO CON 99/100  
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$550,095.99)  
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
Fechas: 1/25/18 - 2/8/18 \$261.54

## VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)

NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17005247  
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01984816

DEMANDANTE: THE BANK OF NEW YORK MELLON  
DEMANDADO: IRIS RIOS  
FECHA DE LA VENTA: 21 DE FEBRERO DE 2018  
FECHA DEL DECRETO: 1 DE NOVIEMBRE DE 2017

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Scotch Plains, Condado de Union, Estado de New Jersey  
Comunmente conocida como: 2284 North Avenue, Scotch Plains, NJ 07076  
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 6 Bloque: 8201  
Dimensiones del Terreno: 50' x 178' x 50' x 175'  
Cruce de Calle Más Cercano: Hatfield Avenue

Hipotecas/Embargos previos no extinguidos por esta Venta son: 1. Impuestos y/o embargos por impuestos morosos  
Dado que la descripción anterior no constituye una descripción legal completa, dicha descripción legal completa esta adjunta a cierta hipoteca registrada en la Oficina de Registros de la Escribana del Condado de Union, en el Libro de Hipotecas 5601, en la Página 340, et seq., y el Decreto de Ejecutoria en la Oficina del Sheriff del Condado de Union.

La venta está sujeta a impuestos pendientes y evaluaciones, impuesto, agua y balances del alcantarillado y otras deudas y evaluaciones municipales. El monto debido puede obtenerse de la autoridad local de impuestos. De acuerdo con NJSA 46:8B-21 la venta también puede estar sujeta a la prioridad en el límite del gravamen sobre las deudas pendientes de la asociación de propietarios de casas/condominios que puedan existir.

Cualquier conjunto de factores con una evaluación concreta dejara al descubierto; cualquier restricción en acuerdos en record corriendo con el terreno, derechos de los Estados Unidos de America, si alguno, cualquier ocupante o personas en posesión de la propiedad, si alguna, cargos adicionales municipales, embargos, impuestos o certificados de la venta de impuestos si hubiese alguno.

Un depósito del 20% de la puesta en fondos certificados se requieren al momento de la venta.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS TREINTA Y OCHO MIL CUARENTA Y CINCO CON 40/100 (\$538,045.40)

ABOGADO: MATTLEMAN, WEINROTH & MILLER  
401 RT 70 E  
SUITE 100  
CHERRY HILL, NJ 08034  
1-856-429-5507

JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF  
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA

OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
QUINIENTOS CINCUENTA Y UN MIL DOSCIENTOS NUEVE CON 90/100  
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$551,209.90)  
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
Fechas: 1/25/18 - 2/8/18 \$293.12

## VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)

NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17005248  
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00706117

DEMANDANTE: THE BANK OF NEW YORK MELLON, ANTES THE BANK OF NEW YORK, COMO FIDUCIARIO DE LOS TITULARES DE LOS CERTIFICADOS DE WALT, INC., ALTERNATIVE LOAN TRUST 2005-54CB, CERTIFICADOS DE TRASPASO DE HIPOTECA, SERIES 2005-54CB  
DEMANDADO: LINDA WOJCIK, ALIAS LINDA K. WOJCIK  
FECHA DE LA VENTA: 21 DE FEBRERO DE 2018  
FECHA DEL DECRETO: 3 DE NOVIEMBRE DE 2017

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Rahway, Condado de Union, Estado de New Jersey  
Comunmente conocida como: 769 Union Street, Rahway, NJ 07065  
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 8 Bloque: 210  
Dimensiones del Terreno: 35' x 132' x 32' x 132'  
Cruce de Calle Más Cercano: St. George Avenue

Hipotecas/Embargos previos no extinguidos por esta Venta son: 1. Impuestos y/o embargos por impuestos morosos  
Dado que la descripción anterior no constituye una descripción legal completa, dicha descripción legal completa esta adjunta a cierta hipoteca registrada en la Oficina de Registros de la Escribana del Condado de Union, en el Libro de Hipotecas 4716, en la Página 271, et seq., y el Decreto de Ejecutoria en la Oficina del Sheriff del Condado de Union.

La venta está sujeta a impuestos pendientes y evaluaciones, impuesto, agua y balances del alcantarillado y otras deudas y evaluaciones municipales. El monto debido puede obtenerse de la autoridad local de impuestos. De acuerdo con NJSA 46:8B-21 la venta también puede estar sujeta a la prioridad en el límite del gravamen sobre las deudas pendientes de la asociación de propietarios de casas/condominios que puedan existir.

Cualquier conjunto de factores con una evaluación concreta dejara al descubierto; cualquier restricción en acuerdos en record corriendo con el terreno, derechos de los Estados Unidos de America, si alguno, cualquier ocupante o personas en posesión de la propiedad, si alguna, cargos adicionales municipales, embargos, impuestos o certificados de la venta de impuestos si hubiese alguno.  
Un depósito del 20% de la puesta en fondos certificados se requieren al momento de la venta.  
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO CATORCE MIL SETECIENTOS NOVENTA Y OCHO CON 19/100 (\$114,798.19)

ABOGADO: MATTLEMAN, WEINROTH & MILLER  
401 RT 70 E  
SUITE 100  
CHERRY HILL, NJ 08034  
1-856-429-5507

JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF  
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
CIENTO DIECINUEVE MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y CINCO CON 70/100  
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$119,245.70)  
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
Fechas: 1/25/18 - 2/8/18 \$307.16

## VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)

NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17005249  
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00176817

DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.  
DEMANDADO: PING TSAI  
FECHA DE LA VENTA: 21 DE FEBRERO DE 2018  
FECHA DEL DECRETO: 8 DE NOVIEMBRE DE 2017

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey  
Comunmente conocida como: 1338-42 Martine Avenue Plainfield, NJ 07060  
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 6 Bloque: 809  
Dimensiones del Terreno: 62' x 149.79'  
Cruce de Calle Más Cercano: Virginia Avenue

La venta está sujeta a balances pendientes en impuestos, cuentas del agua y alcantarillado y otras deudas municipales. Consulte con el Cobrador de Impuestos para el total exacto.

Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS VEINTICUATRO MIL NOVECIENTOS TRECE CON 70/100 (\$324,913.70)

ABOGADO: MILSTEAD & ASSOCIATES, LLC  
1 E. STOW ROAD  
MARLTON, NJ 08053  
1-856-482-1400

JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF  
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
TRESCIENTOS TREINTA Y DOS MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y TRES CON 50/100  
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$332,453.50)  
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
Fechas: 1/25/18 - 2/8/18 \$213.22

## VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)

NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17005250  
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00882815

DEMANDANTE: THE BANK OF NEW YORK MELLON, ANTES BAJO EL NOMBRE DE BANK OF NEW YORK, COMO FIDUCIARIO DE LOS TITULARES DE LOS CERTIFICADOS DE CWABS, INC., CERTIFICADOS RESPALDADOS POR ACTIVOS, SERIES 2006-25  
DEMANDADO: LUZ C. GOMEZ, GERALDO GRANDE Y MIDLAND FUNDING LLC  
FECHA DE LA VENTA: 21 DE FEBRERO DE 2018  
FECHA DEL DECRETO: 17 DE OCTUBRE DE 2017

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey  
Comunmente conocida como: 510 Lincoln Street, Linden, NJ 07036  
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 12 Bloque: 110  
Dimensiones del Terreno: 50.00' x 100.00'

Cruce de Calle Más Cercano: Monmouth Avenue  
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

\*Al mejor entendimiento de la firma, la propiedad no es una unidad económica sujeta a la ley Fair Housing Act.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS SESENTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS TRECE CON 33/100 (\$466,213.33)

## Canal de Panamá está dando frutos

Por Domingo Pujols

Londres. La inversión de Panamá de 5 mil millones de dólares para ampliar su Canal centenario está dando sus frutos, ya que las navieras envían más cargamentos con destino a Estados Unidos a través de él, en vez del canal de Suez.

Las embarcaciones, casi tres veces más grandes que las que cruzan antes de que se abrieran las esclusas en junio de 2016, están aportando decenas de millones de dólares adicionales en peajes y un auge comercial a los puertos de la costa este de Estados Unidos, despejando algunos temores de que el

hecho de que las inversiones se destinen a los buques más grandes no vería suficientes devoluciones.

Aumento del volumen de cargas

Desde el comienzo del año, el tonelaje en tránsito en el Canal de Panamá ha aumentado en casi un 23%, dicen los ejecutivos del canal.

La vía navegable ampliada significa que los importadores del interior, como Tennessee, podrían encontrar más barato traer productos asiáticos a puertos como Nueva York, Savannah (Georgia) y Charleston (South Carolina), en

lugar de moverlos por tren y camión desde los puertos de la costa oeste, que manejan, aproximadamente, dos tercios del comercio entre Asia y las Américas.

El Canal de Panamá también está ayudando a los exportadores estadounidenses de gas natural a enviar mayores cargas a los mercados asiáticos.

Cheniere, con sede en Houston, comenzó a exportar gas natural licuado en febrero, desde su terminal Sabine Pass, en Louisiana. Antes de la apertura de las nuevas esclusas de Panamá, sus buques tenían que rodear la punta de Sudamérica, para entregar gas a clientes surcoreanos, chinos y japoneses. Ahora, envía alrededor del 42% de las cargas de Sabine Pass, a través del Canal de Panamá, y el resto se destina a otros mercados.

Las nuevas cerraduras tomaron nueve años y costaron 5.4 mil millones, pagados con préstamos bancarios respaldados por el gobierno. Las cerraduras permiten que los barcos que mueven hasta 14,800 contenedores crucen, mientras que las antiguas, que todavía funcionan, sólo pueden manejar barcos que transportan hasta 5,000 contenedores.

Savannah, la segunda puerta de contenedores de la costa este, después de Nueva York, espera manejar alrededor de un 10% más de carga este año, el doble de la tasa de crecimiento promedio en años anteriores. Gran parte de las ganancias proviene de barcos más grandes que cruzan el canal de Panamá, dijeron las autoridades. Los puertos de Nueva York, Baltimore, Charleston, Virginia y Georgia también han visto un aumento en el tráfico de contenedores.

Maersk Line, el operador de contenedores más grande del mundo, está utilizando Panamá para tres de cada cuatro servicios semanales entre Asia y la costa este de Estados Unidos, y el cuarto cruza el Suez.

“Con las nuevas esclusas, Panamá es preferible para las salidas de Shanghai y más al norte, como Corea, hacia los puertos al sur de Nueva York”, dijo Anders Boe-naes, jefe de la red de Maersk Line. “Son hasta 12 semanas para un viaje redondo por Panamá, una semana menos que a través de Suez”.

La vía navegable ampliada podría desplazar hasta un 10% de las importaciones asiáticas de contenedores a la costa este desde la costa oeste para 2020, según un estudio de 2015, realizado por Boston Consulting Group y C.H. Robinson Worldwide Inc., una empresa de transporte de carga.

Eso no significa que puertos como Los Angeles y Long Beach, en California, las dos principales puertas de entrada de la nación, se reducirán pronto. Los puertos occidentales son lo suficiente

(Pasa a la Página 24)

## ABOGADO: McCALLA RAYMER LEIBERT PIERCE, LLC

(antes Buckley Madole, P.C.)  
99 WOOD AVENUE SOUTH  
SUITE 803  
ISELIN, NJ 08830  
1-732-902-5399

JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF  
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.

CUATROCIENTOS SETENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y CUATRO CON 67/100

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$479,984.67)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
Fechas: 1/25/18 - 2/8/18 \$234.74

## VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)

NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17005251  
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01783816

DEMANDANTE: SANTANDER BANK, N.A.  
DEMANDADO: MARIA V. BELO; MR. BELO, ESPOSO DE MARIA V. BELO  
FECHA DE LA VENTA: 21 DE FEBRERO DE 2018  
FECHA DEL DECRETO: 27 DE NOVIEMBRE DE 2017

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey  
Comunmente conocida como: 170 Jacques Street, Elizabeth, NJ 07201-2761  
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 598 Bloque: 7  
Dimensiones del Terreno: 172.00' x 25.10' x 174.21' x 25.00'

Cruce de Calle Más Cercano: Lafayette Street

La venta está sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.

Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

Para información sobre la venta visite Auction.com en el www.auction.com o llame al (800) 280-2832. El sitio web no esta afiliado a la Oficina del Sheriff.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO SESENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS SETENTA Y TRES CON 47/100 (\$165,273.47)

ABOGADO: PHELAN HALLINAN & DIAMOND, PC  
400 FELLOWSHIP ROAD  
SUITE 100  
MT. LAUREL, NJ 08054  
1-856-813-5500 775343

JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF  
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.

CIENTO SETENTA Y TRES MIL DOSCIENTOS CUARENTA CON 50/100

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$173,240.50)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
Fechas: 1/25/18 - 2/8/18 \$252.70

## VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)

NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17005252  
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00369417

DEMANDANTE: HSBC BANK USA, NATIONAL ASSOCIATION COMO FIDUCIARIO DE PHH 2007-1  
DEMANDADO: MARIA GIRALDO; ADRIAN SAN MARTIN  
FECHA DE LA VENTA: 21 DE FEBRERO DE 2018  
FECHA DEL DECRETO: 8 DE DICIEMBRE DE 2017

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey  
Comunmente conocida como: 209 S. Second St., alias, 209S South 2ND St., Elizabeth, NJ 07206  
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 975 Bloque: 2  
Dimensiones del Terreno: 25' x 100' x 25' x 100'

Cruce de Calle Más Cercano: Situado en el lado Norte de South Second Street, 100' distantes del lado Oeste de Second