

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17005215
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00563616
DEMANDANTE: BANK OF AMERICA, NATIONAL ASSOCIATION, A NATIONAL BANKING ASSOCIATION, SUCESOR EN INTERES POR CONSOLIDACION DE MERRILL LYNCH CREDIT CORPORATION
DEMANDADO: RICK LIBBY Y ELAIN LIBBY, MARIDO Y MUJER
FECHA DE LA VENTA: 14 DE FEBRERO DE 2018
FECHA DEL DECRETO: 25 DE SEPTIEMBRE DE 2017
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Springfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 5 Lynn Drive, Springfield, NJ 07081
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 82, antes 86 Bloque: 3601, antes 147
 Dimensiones del Terreno: 100' x 100'
 Cruce de Calle Más Cercano: Becker Road
 *La venta también esta sujeta a impuestos, cargos por agua y alcantarillado más interés posteriores hasta la fecha en que se salde la deuda.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 Para más información visite Auction.com en el www.auction.com o llame al (800) 280-2832.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS CINCUENTA MIL SEISCIENTOS DOCE CON 76/100 (\$350,612.76)
ABOGADO: PARKER MCCAY
 9000 MIDLANTIC DRIVE
 SUITE 300 P.O. BOX 5054
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-596-8900
JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
TRESCIENTOS SESENTA MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y TRES CON 40/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$360,883.40)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 1/25/18 - 2/8/18 \$234.94

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17005216
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02770616
DEMANDANTE: U.S. BANK TRUST N.A., COMO FIDUCIARIO DE LSF8 MASTER PARTICIPATION
DEMANDADO: CLARE C. BULGER, ALIAS, CLARE BULGER; PAUL G. BULGER, ALIAS, PAUL BULGER; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA
FECHA DE LA VENTA: 14 DE FEBRERO DE 2018
FECHA DEL DECRETO: 1 DE NOVIEMBRE DE 2017
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle Park, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 327 West Lincoln Ave., Roselle Park, NJ 07204
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 16 Bloque: 110
 Dimensiones del Terreno: 50' de ancho x 100' de largo
 Cruce de Calle Más Cercano: Willow Avenue
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO CUARENTA Y CUATRO MIL SEISCIENTOS SESENTA Y TRES CON 99/100 (\$144,663.99)
ABOGADO: PAS CITRON, LLC
 130 CLINTON ROAD
 SUITE 202
 FAIRFIELD, NJ 07004
 1-973-575-0707
JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
CIENTO CUARENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y UNO CON 82/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$149,881.82)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 1/25/18 - 2/8/18 \$243.82

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17005217
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01607517
DEMANDANTE: U.S. BANK TRUST N.A., COMO FIDUCIARIO DE LSF9 MASTER PARTICIPATION TRUST
DEMANDADO: ANTOINETTE D. BRISTER; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA, ESTADO DE NEW JERSEY
FECHA DE LA VENTA: 14 DE FEBRERO DE 2018
FECHA DEL DECRETO: 16 DE NOVIEMBRE DE 2017
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Rahway, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 177 Rudolph Avenue, Rahway, NJ 07065
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 21 Bloque: 44
 Dimensiones del Terreno: 50' x 100'
 Cruce de Calle Más Cercano: Grove Street. Partiendo de un punto en la línea del lado sureste de Rudolph Avenue, dicho punto estando a una distancia de 528.83' por el noreste, de la intersección de dicho lado y la línea del lado noreste de West Inman Avenue
 Embargos/Gravámenes Previos: Alcantarillado - Balance + penalidad: \$434.47. Total desde Noviembre 28, 2017: \$434.47.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS CATORCE MIL QUINIENTOS TREINTA Y CUATRO CON 30/100 (\$414,534.30)
ABOGADO: FEIN, SUCH, KAHN & SHEPARD, PC
 7 CENTURY DRIVE
 SUITE 201
 PARSIPPANY, NJ 07054
 1-973-538-4700
JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
CUATROCIENTOS VEINTICINCO MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y TRES CON 68/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$425,473.68)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 1/25/18 - 2/8/18 \$235.20

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17005219
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F3679314
DEMANDANTE: MTGLQ INVESTORS, L.P.
DEMANDADO: CORNEL A. MENDS-COLE; MRS. CORNEL A. MENDS-

COLE; THELMA COLLINS; CITIMORTGAGE, INC., Y JW PIERSON CO.
FECHA DE LA VENTA: 14 DE FEBRERO DE 2018
FECHA DEL DECRETO: 20 DE OCTUBRE DE 2017
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 24 Emma Street, Plainfield, NJ 07063
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 21 Bloque: 220
 Dimensiones del Terreno: 58.5' x 125'; 0.1679 AC
 Cruce de Calle Más Cercano: West Front Street
 Venta Sujeta a: Condiciones de la venta.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS ONCE MIL DOSCIENTOS SESENTA Y OCHO CON 15/100 (\$211,268.15)
ABOGADO: LEOPOLD & ASSOCIATES
 90 EAST HALSEY ROAD
 SUITE 202A
 PARSIPPANY, NJ 07054
 (914) 219-5787
JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
DOSCIENTOS DIECISIETE MIL QUINIENTOS NOVENTA Y OCHO CON 32/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$217,598.32)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 1/25/18 - 2/8/18 \$176.82

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17005220
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01529517
DEMANDANTE: MCCORMICK 106, LLC
DEMANDADO: DEBORAH EVANS, ALIAS, DEBRA EVANS
FECHA DE LA VENTA: 14 DE FEBRERO DE 2018
FECHA DEL DECRETO: 2 DE NOVIEMBRE DE 2017
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Hillside, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 76 Warwick Road, Hillside, NJ 07205
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 39 Bloque: 1301
 Dimensiones del Terreno: 100' x 65'
 Cruce de Calle Más Cercano: 265' distantes de Valley View Road
 Esta venta también esta sujeta a derechos de posesión de cualquier inquilino residencial en la propiedad. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS TREINTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y OCHO CON 58/100 (\$235,958.58)
ABOGADO: DEMBO BROWN & BURNS LLP
 1300 ROUTE 73
 SUITE 205
 MOUNT LAUREL, NJ 08054
 856-354-8866 Ext. 117
JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
DOSCIENTOS CUARENTA Y DOS MIL DOSCIENTOS SEIS CON 42/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$242,206.42)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 1/25/18 - 2/8/18 \$221.40

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17005221
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00007315
DEMANDANTE: BAYVIEW LOAN SERVICING, LLC
DEMANDADO: EDGAR PEREZ; MARIA H. DE PEREZ; ESTADO DE NEW JERSEY
FECHA DE LA VENTA: 7 DE FEBRERO DE 2018
FECHA DEL DECRETO: 16 DE NOVIEMBRE DE 2017
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 235 Pine Street, Elizabeth, NJ 07206
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 406 Bloque: 1
 Dimensiones del Terreno: 25' x 100'
 Cruce de Calle Más Cercano: Third Street
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS NOVENTA MIL CUATROCIENTOS VEINTIDOS CON 93/100 (\$290,422.93)
ABOGADO: KML LAW GROUP P.C.
 216 HADDON AVENUE
 STE 406
 WESTMONT, NJ 08108
 1-215-627-1322
JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
DOSCIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL CIENTO DIEZ CON 16/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$297,110.16)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 1/25/18 - 2/8/18 \$203.44

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17005222
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00053312
DEMANDANTE: DITECH FINANCIAL LLC
DEMANDADO: PHILIPPE JOACHIM, MARIE JOACHIM Y ESTADOS UNIDOS DE AMERICA
FECHA DE LA VENTA: 14 DE FEBRERO DE 2018
FECHA DEL DECRETO: 15 DE NOVIEMBRE DE 2017
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 729 Wood Avenue, Roselle, NJ
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 3 Bloque: 7201
 Dimensiones del Terreno: 50' x 157'
 Cruce de Calle Más Cercano: West 9th Avenue
 Venta sujeta: Impuestos al corriente desde 11/30/2017. También sujeta a impuestos, cargos municipales, embargos posteriores desde 11/30/2017.
 Aquellos interesados en la Venta del Sheriff, favor de contactar Auction.com al (800) 793-61-07 o en www.auction.com
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS NOVENTA Y OCHO CON 04/100 (\$257,798.04)
ABOGADO: MCCABE, WEISBERG & CONWAY, P.C.

Escribana del condado de Union reporta aumento de ingresos

Condado de Union, NJ- La Secretaria del condado de Union, Joanne Rajoppi, informó que los registros de ingresos por concepto de propiedades en su oficina sumaron 44,290,000 dólares en 2017, un aumento del 10 por ciento sobre 2016 y el más alto desde el desplome financiero global de 2008. El volumen de pasaportes y las actividades comerciales también continuaron aumentando en 2017. Los ingresos de esta división alcanzaron el más alto de la historia

de la oficina, con un total de \$763,237. "El total de 2016 fue de 40,440,000 dólares para registros de propiedad, y esa es nuestra cifra más alta luego de un colapso. El aumento a 44,290,000 dólares en 2017 representa más evidencia de que la actividad económica en el condado de Union sigue fortaleciéndose y que la recuperación de la recesión de 2008 está casi completa", aseguró Rajoppi. Altas y bajas Los ingresos por las transacciones relaciona-



Joanne Rajoppi das con propiedades alcanzaron un pico justo antes de la debacle, a 48 millones de dólares en 2006, antes de caer a 45 millones de dólares en 2007 y 38 millones de dólares en 2008. En los años inmediatamente siguientes, los ingresos se encontraban en el rango de los 23 millones de dólares. Rajoppi observó que, por tercer año consecutivo, los ingresos de las ejecuciones hipotecarias declinaron. "Esa es una esfera en la que una tendencia descendente es una noticia bienvenida. En 2016 hubo 1,881 ejecuciones hipotecarias en el condado de Union, y esa cifra bajó a 1,490 en 2017", aseguró Rajoppi. Excelencia en servicio Rajoppi acotó que, aunque la actividad en su oficina ha aumentado en los últimos años, todos los documentos se registran en nuestro sistema el mismo día en que se introducen. "Nuestro experimentado personal está dedicado a la excelencia en el servicio, y nuestra plataforma de grabación electrónica proporciona una conveniente accesibilidad 24/7. Aproximadamente, el 12% de todos los documentos están ahora registrados electrónicamente. En 2016, la oficina de la Secretaria del condado de la Union era una de las cinco, entre 1.200 condados elegibles nacionalmente, que no optaba para recibir el Premio Nacional 2016 de la grabación electrónica All-Star, otorgado por la demostración de liderazgo en el uso de la tecnología para realizar grabaciones. HUD Otorga... (Viene de la Página 19) dad de continuar proporcionando ayuda a esta vulnerable población. A través de la nación, las agencias de planeamiento abocadas a los desamparados llamadas 'Continuums of Care' o continuación de cuidados; organizarán voluntarios para ayudar a contar el número de personas ubicadas en refugios de emergencia, programas de vivienda temporal, y que viven a la intemperie en las calles. Al final de este año, estas organizaciones reportarán estos conteos llamados 'Point In Time' o punto en el tiempo, realizados todos durante una sola noche y estos resultados formarán las bases de los estimados nacionales de HUD de desamparados en el 2018.

216 HADDON AVENUE
 SUITE 201
 WESTMONT, NJ 08108
 1-856-858-7080
JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
DOSCIENTOS SESENTA Y CINCO MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y DOS CON 96/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$265,492.96)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 1/25/18 - 2/8/18 \$226.06

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17005223
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00312815
DEMANDANTE: DEUTSCHE BANK NATIONAL TRUST COMPANY, COMO FIDUCIARIO, EN NOMBRE DE LOS TITULARES DE JP MORGAN MORTGAGE ACQUISITION TRUST 2007-CH4 CERTIFICADOS DE TRASPASO DE HIPOTECA RESPALDADOS POR ACTIVOS, SERIES 2007-CH4
DEMANDADO: ANDREA CHAVES; Y NEW CENTURY FINANCIAL SERVICES
FECHA DE LA VENTA: 14 DE FEBRERO DE 2018
FECHA DEL DECRETO: 1 DE NOVIEMBRE DE 2017
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Springfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 142 Hawthorn Avenue, Springfield, NJ 07081
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 2 Bloque: 1203
 Dimensiones del Terreno: 63' de ancho x 120' de largo
 Cruce de Calle Más Cercano: Tooker Place
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
MONTO DE LA EJECUTORIA: OCHOCIENTOS CUARENTA Y UN MIL SEISCIENTOS SESENTA Y CINCO CON 48/100 (\$841,665.48)
ABOGADO: KML LAW GROUP P.C.
 216 HADDON AVENUE
 STE 406
 WESTMONT, NJ 08108
 1-215-627-1322
JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
OCHOCIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y SIETE CON 91/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$869,647.91)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 1/25/18 - 2/8/18 \$216.74

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17005224
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03054816
DEMANDANTE: BANK OF NEW YORK MELLON, ANTES BAJO EL NOMBRE, THE BANK OF NEW YORK COMO FIDUCIARIO DE LOS TITULARES DE LOS CERTIFICADOS DE CWALT, INC.; ALTERNATIVE LOAN TRUST 2005-S1CB, CERTIFICADOS DE TRASPASO DE HIPOTECA, SERIES 2005-21CB
DEMANDADO: NGOZI ANIGBOGU, JOHN ANIGBOGU
FECHA DE LA VENTA: 14 DE FEBRERO DE 2018
FECHA DEL DECRETO: 17 DE JULIO DE 2017
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 2794 Audrey Terrace, Union, NJ 07083
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 5 Bloque: 4601
 Dimensiones del Terreno: 100' x 44' x 100' x 44' x 14'
 Cruce de Calle Más Cercano: Liberty Avenue
 Embargos/Hipotecas previas no extinguidos por la venta: 1 Impuestos morosos y otros embargos por impuestos morosos
 Dado que la descripción anterior no constituye una descripción legal completa, dicha descripción legal completa esta adjunta a cierta hipoteca registrada en la Oficina de Registros de la Escribana del Condado de Union, en el Libro de Hipotecas 5239 en la Página 1, et seq., y el Decreto de Ejecutoria en la Oficina del Sheriff del Condado de Union.
 La venta está sujeta a impuestos pendientes y evaluaciones, impuesto, agua y balances del alcantarillado y otras deudas y evaluaciones municipales. El monto debido puede obtenerse de la autoridad local de impuestos. De acuerdo con NJSA 46:8B-21 la venta también puede estar sujeta a la prioridad en el límite del gravamen sobre las deudas pendientes de la asociación de propietarios de casas/condominios que puedan existir. Cualquier conjunto de factores con una evaluación concreta dejara al descubierto; cualquier restricción en acuerdos en record corriendo con el terreno, derechos de los Estados Unidos de America, si alguno, cualquier ocupante o personas en posesión de la propiedad, si alguna, cargos adicionales municipales, embargos, impuestos o certificados de la venta de impuestos si hubiese alguno.
 Un depósito del 20% de la puesta en fondos certificados se requieren al momento de la venta.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
MONTO DE LA EJECUTORIA: SEISCIENTOS TREINTA Y CINCO MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y DOS CON 45/100 (\$635,452.45)
ABOGADO: MATTHEWMAN, WEINROTH & MILLER, P.C.
 401 RT 70 E
 SUITE 100
 CHERRY HILL, NJ 08034
 1-856-429-5507
JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
SEISCIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL TRESCIENTOS CUATRO CON 05/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$655,304.05)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 1/25/18 - 2/8/18 \$302.00