

# Emprenden disputa legal contra...

(Viene de la Página 11)

des que han sostenido sinceramente las creencias religiosas contra el suministro de anticonceptivos, ya no necesitan hacerlo. La segunda regla aplica las mismas protecciones a las pequeñas empresas que tienen objeciones basadas en convicciones morales, en lugar de creencias religiosas.

El mandato anticonceptivo de HHS sigue en su lugar para la gran mayoría de los empleadores en Estados Unidos. Los funcionarios del gobierno y los abogados que representan las organizaciones sin fines de lucro religiosas han dicho que las nuevas exenciones sólo afectan a unas 200 entidades.

Varias corporaciones - como Pepsi, Exxon, Visa

y Chevron- y entidades como el Ejército de Estados Unidos y la ciudad de Nueva York han estado exentas del mandato, desde que fue emitido por primera vez en 2011.

“Es bastante decir que estos estados no demandaron a la administración Obama, cuando las grandes corporaciones, como Exxon y Visa, estaban originalmente exentos del mandato de HHS cuando todo esto se produjo”, dijo Melanie Israel, una investigadora asociada al centro de DeVos para Religión y Sociedad Civil en la Fundación Heritage.

Otros argumentos. Las disputas son una antesala para otros argumentos, incluyendo una demanda que dice que las reglas fueron hechas sin la notificación apropiada al público. Las demandas también alegan violaciones de la ley de discriminación por embarazo y del título VII de la Ley de Derechos Civiles de 1964.

Además, las demandas argumentan que la anticoncepción es una medicina importante que “mejora el estatus social y económico de las mujeres”. Robert Destro, profesor de derecho y director del Instituto para la Investigación de Políticas y Estudios Católicos de la Universidad Católica de América, indicó a en una entrevista con The Register que los estados “malentienden completamente” las cuestiones jurídicas subyacentes en el caso. “Toda esta idea de que tienes derecho a que alguien pague por tu píldora anticonceptiva es algo ridículo”, dijo Destro.

Como co demandantes de la querrela de California están los estados de Delaware, Maryland, Nueva York y Virginia. Otros estados han presentado desafíos similares en los tribunales federales.

Horas después de que se emitieron las nuevas reglas, la Fiscal General de Massachusetts, Maura Healey, anunció que había presentado una denuncia en el Tribunal de Distrito de Estados Unidos en Boston, para bloquearlas.

Audiencias y asentamientos El 21 de noviembre, Becket intervino en nombre de las Hermanitas de los Pobres en las jurisdicciones de California y Pensilvania.

En mayo de 2016, en el caso de Zubik versus Burwell -un caso consolidado que incluía a las Hermanitas de los Pobres como demandantes- la Corte Suprema de Estados Unidos remitió docenas de casos religiosos sin fines de lucro a los tribunales de apelación, con instrucciones para que los abogados de ambos bandos trabajaran en una solución, para que los anticonceptivos se entreguen de una manera que respete la libertad religiosa de los demandantes.

Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle, Condado de Union, Estado de New Jersey  
Comunmente conocida como: 1212 Frank Street, Roselle, NJ 07203  
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 5 Bloque: 2603  
Dimensiones del Terreno: 47' x 95' x 47' x 90'  
Cruce de Calle Más Cercano: E. St. Georges Avenue  
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:  
MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS VEINTISIETE MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y UNO CON 33/100 (\$427,431.33)  
ABOGADO: PLUESE, BECKER & SALTZMAN, LLC  
20000 HORIZON WAY  
SUITE 900  
MT. LAUREL, NJ 08054  
1-856- 813-1700  
JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF  
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
CUATROCIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS QUINCE CON 87/100  
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$445,215.87)  
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
Fechas: 1/25/18 - 2/8/18 \$221.40

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17005151  
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03204516  
DEMANDANTE: WILMINGTON TRUST, NA, SUCESOR FIDUCIARIO DE CITI-BANK, N.A., COMO FIDUCIARIO EN BENEFICIO DE LOS TITULARES DE STRUCTURED ASSET MORTGAGE INVESTMENTS, II, INC., BEAR STEARNS ALT A TRUST 2006-8, CERTIFICADOS DE TRASPASO DE HIPOTECA, SERIES 2006-8  
DEMANDADO: JABES NASCIMENTO; Y MIRIAM NASCIMENTO, SU ESPOSA  
FECHA DE LA VENTA: 14 DE FEBRERO DE 2018  
FECHA DEL DECRETO: 13 DE NOVIEMBRE DE 2017  
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey  
Comunmente conocida como: 610 New Point Road, #3, Elizabeth, NJ 07206  
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 702 W0 7 C-3 Bloque: 7  
Dimensiones del Terreno: 34' x 100'  
Cruce de Calle Más Cercano: East Jersey Street  
La venta está sujeta a balances pendientes en impuestos, cuentas del agua y alcantarillado y otras deudas municipales. Consulte con el Cobrador de Impuestos para el total exacto.  
Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.  
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:  
MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS MIL QUINIENTOS SEIS CON 43/100 (\$200,506.43)  
ABOGADO: MILSTEAD & ASSOCIATES, LLC  
1 E. STOW ROAD  
MARLTON, NJ 08053  
1-856-482-1400  
JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF  
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
DOSCIENTOS OCHO MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y TRES CON 19/100  
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$208,433.19)  
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
Fechas: 1/25/18 - 2/8/18 \$257.16

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17005156  
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03209116  
DEMANDANTE: BANK OF AMERICA, N.A.  
DEMANDADO: FELIX D. OJO, ALIAS, FELIX DARAMOLA OJO, ESTHER APEKE DARAMOLA, SU ESPOSA  
FECHA DE LA VENTA: 14 DE FEBRERO DE 2018  
FECHA DEL DECRETO: 19 DE OCTUBRE DE 2017  
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey  
Comunmente conocida como: 2861 Willard Place, Union, NJ 07083  
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 5 Bloque: 3704  
Dimensiones del Terreno: 55' de ancho x 99.52'  
Cruce de Calle Más Cercano: Railway Avenue  
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:  
MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL CIENTO NOVENTA Y UNO CON 09/100 (\$534,191.09)  
ABOGADO: KML LAW GROUP, P.C.  
216 HADDON AVENUE  
STE 406  
WESTMONT, NJ 08108  
1-215-627-1322  
JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF  
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
QUINIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y OCHO CON 44/100  
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$545,468.44)  
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
Fechas: 1/25/18 - 2/8/18 \$207.86

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17005115  
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F1637810  
DEMANDANTE: MTGLG INVESTORS, LP  
DEMANDADO: JULIO M. SARDONE, OLGA E. SARDONE  
FECHA DE LA VENTA: 7 DE FEBRERO DE 2018  
FECHA DEL DECRETO: 6 DE NOVIEMBRE DE 2017  
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle Park, Condado de Union, Estado de New Jersey  
Comunmente conocida como: 170 Bridge Street, Roselle Park, NJ 07204  
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 12 y 8 Bloque: 206  
Dimensiones del Terreno: 50.00' x 100.00' x 50.00' x 100.00'  
Cruce de Calle Más Cercano: Webster Avenue  
La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otros ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.  
Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.  
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:  
MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS SETENTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS DOS CON 03/100 (\$479,702.03)  
ABOGADO: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC  
400 FELLOWSHIP ROAD  
SUITE 100  
MT. LAUREL, NJ 08054  
1-856-813-5500 588463  
JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF  
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
CUATROCIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y SIETE CON 22/100  
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$497,287.22)  
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
Fechas: 1/11/18 - 1/25/18

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17005116  
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00893416  
DEMANDANTE: US BANK NATIONAL ASSOCIATION, NO EN SU CAPACIDAD INDIVIDUAL SINO SOLAMENTE COMO FIDUCIARIO DE RMAC TRUST SERIES 2016-CTT  
DEMANDADO: ROBERTO MANGUAL, MRS. ROBERTO MANGUAL, JENNIFER MANGUAL Y EL ESTADO DE NEW JERSEY  
FECHA DE LA VENTA: 7 DE FEBRERO DE 2018  
FECHA DEL DECRETO: 16 DE OCTUBRE DE 2017  
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle, Condado de Union, Estado de New Jersey  
Comunmente conocida como: 520 West 5th Avenue, Roselle, NJ 07203  
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 16 Bloque: 7001  
Dimensiones del Terreno: 50.00' x 100.00' x 47.99' x 5.08' x 95.36'  
Cruce de Calle Más Cercano: Dietz Street  
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:  
MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS OCHENTA Y DOS MIL QUINIENTOS TREINTA Y CUATRO CON 66/100 (\$582,534.66)  
ABOGADO: PLUESE, BECKER & SALTZMAN, LLC  
20000 HORIZON WAY  
SUITE 900  
MT. LAUREL, NJ 08054  
1-856- 813-1700  
JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF  
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
SEISCIENTOS SIETE MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y SEIS CON 27/100  
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$607,296.27)  
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
Fechas: 1/11/18 - 1/25/18 \$216.32

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17005117  
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02467314  
DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK N.A., COMO FIDUCIARIO DE LOS TITULARES DE LOS CERTIFICADOS MASTR ASSET BACKED SECURITIES TRUST 2007 - NCW CERTIFICADOS DE TRASPASO DE HIPOTECA, SERIES 2007-NCW  
DEMANDADO: FELIX MCCLLOUD  
FECHA DE LA VENTA: 7 DE FEBRERO DE 2018  
FECHA DEL DECRETO: 23 DE JUNIO DE 2017  
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle, Condado de Union, Estado de New Jersey  
Comunmente conocida como: 1269 Crescent Avenue, Roselle, NJ 07203  
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 22 Bloque: 4504  
Dimensiones del Terreno: 110' x 50'  
Cruce de Calle Más Cercano: Clark Street  
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:  
MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS TREINTA Y TRES MIL SETECIENTOS SETENTA Y NUEVE CON 33/100 (\$433,779.33)  
ABOGADO: PLUESE, BECKER & SALTZMAN, LLC  
20000 HORIZON WAY  
SUITE 900  
MT. LAUREL, NJ 08054  
1-856- 813-1700  
JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF  
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
CUATROCIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS SESENTA Y CINCO CON 97/100  
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$447,765.97)  
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
Fechas: 1/11/18 - 1/25/18 \$216.74

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17005140  
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00987415  
DEMANDANTE: U.S. BANK NATIONAL ASSOCIATION, NO EN SU CAPACIDAD INDIVIDUAL, SINO UNICAMENTE COMO FIDUCIARIO DE RMAC TRUST, SERIES 2016-CTT  
DEMANDADO: LAUDETTE MARIE JEAN LOUIS ALIAS LAUDETTE M. JEAN LOUIS, ; FEDNO VICTOR; LEE CHARLES; ESTADO DE NEW JERSEY; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA  
FECHA DE LA VENTA: 14 DE FEBRERO DE 2018  
FECHA DEL DECRETO: 20 DE OCTUBRE DE 2017  
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17005112  
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02268416  
DEMANDANTE: U.S. BANK NATIONAL ASSOCIATION COMO EL FIDUCIARIO LEGAL DE TRUMAN 2016-SC6 TITLE TRUST  
DEMANDADO: LEA B. SILVA; MR. SILVA, ESPOSO DE LEA B. SILVA; ALCIDES T. SILVA; MRS. ALCIDES T. SILVA, SU ESOSA; MIDLAND FUNDING LLC  
FECHA DE LA VENTA: 7 DE FEBRERO DE 2018  
FECHA DEL DECRETO: 20 DE SEPTIEMBRE DE 2017  
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey  
Comunmente conocida como: 16 Rankin Street, Elizabeth, NJ 07206-1119  
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 1106 Bloque: 5  
Dimensiones del Terreno: 25' x 100'  
Cruce de Calle Más Cercano: Second Avenue  
\*Impuestos: Al corriente  
\*Agua y Alcantarillado: al momento de la investigación - \$943.82 pendientes más el interés.  
\*La venta también esta sujeta a impuestos, cargos por agua y alcantarillado más interés posteriores hasta la fecha en que se salde la deuda.  
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:  
MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS SEIS MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y CUATRO CON 32/100 (\$506,884.32)  
ABOGADO: ROMANO GARUBO & ARGENTIERI, COUNSELORS AT LAW LLC  
52 NEWTON AVENUE  
P.O. BOX 456  
WOODBURY, NJ 08906  
1-856-384-1515  
JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF  
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
QUINIENTOS VEINTE MIL NOVECIENTOS DOS CON 89/100  
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$520,902.89)  
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
Fechas: 1/11/18 - 1/25/18 \$230.54

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17005113  
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01379910  
DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.  
DEMANDADO: CARLOS J. COLON; CARMEN M. COLON; BENEFICIAL NEW JERSEY, INC.; BAJO EL NOMBRE COMERCIAL DE BENEFICIAL MORTGAGE  
FECHA DE LA VENTA: 7 DE FEBRERO DE 2018  
FECHA DEL DECRETO: 13 DE DICIEMBRE DE 2017  
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Rahway, Condado de Union, Estado de New Jersey  
Comunmente conocida como: 233 Elm Avenue, Rahway, NJ 07065  
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 2 Bloque: 151, antes - Lote: 23 Bloque: 447  
Dimensiones del Terreno: 120' x 100' x 120' x 100'  
Cruce de Calle Más Cercano: Situado al lado Norte de Elm Avenue, 175' del lado Este de Bryant Street  
\*Impuestos: Al corriente  
La venta está sujeta a impuestos pendientes y evaluaciones, impuesto, agua y balances del alcantarillado y otras deudas y evaluaciones municipales. El monto debido puede obtenerse de la autoridad local de impuestos. De acuerdo con NJSA 46:8B-21 la venta también puede estar sujeta a la prioridad en el limite del gravamen sobre las deudas pendientes de la asociación de propietarios de casas/condominios que puedan existir.  
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:  
MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL CIENTO NOVENTA Y SEIS CON 29/100 (\$397,196.29)  
ABOGADO: SHAPIRO & DENARDO, LLC - ATTORNEYS  
14000 COMMERCE PARKWAY  
SUITE B  
MOUNT LAUREL, NJ 08054  
1-856-793-3080  
JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF  
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS CINCUENT AY SIETE CON 67/100  
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$457,257.67)  
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
Fechas: 1/11/18 - 1/25/18 \$253.14

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17005114  
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00168216  
DEMANDANTE: REVERSE MORTGAGE SOLUTIONS, INC.  
DEMANDADO: ASZLENE BROWN, CONOCIDO HEREDERO DE ROBERT BROWN; CACH OF NJ LLC; COGNUM LLC; DANIEL ZEHNER, ESQ., ERIN CAPITAL MANAGEMENT, LLC; FIRST AMERICAN ACCEPTANCE CO LLC, ASIGNADO; FORD MOTOR CREDIT CO. LLC; HUDSON & KEYSER LLC; JOSEPH M. SANZARI, INC., MERIL WILLIAMS, CONOCIDA HEREDERA DE ROBERT BROWN; MINNIE JONES, CONOCIDA HEREDERA DE ROBERT BROWN; ROBER BROWN, SJS HEREDEROS. LEGATARIOS Y REPRESENTANTES PERSONALES, Y SJ, SJS O CUALQUIER SUCESOR LEGITIMO CON DERECHO, TITULO E INTERES; ROBERT BROWN, JR. CONOCIDO HEREDERO DE ROBERT BROWN; ROBIN BROWN, CONOCIDO HEREDERO DE ROBERT BROWN; ESTADO DE NEW JERSEY AÑADIDO COMO DEMANDADO DEBIDO AL POTENCIAL INTERES EN LA PROPIEDAD; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA  
FECHA DE LA VENTA: 7 DE FEBRERO DE 2018  
FECHA DEL DECRETO: 24 DE OCTUBRE DE 2017  
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey  
Comunmente conocida como: 1411 West 4th Street, Plainfield, NJ 07063  
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 6 Bloque: 542  
Dimensiones del Terreno: 75' x 162'  
Cruce de Calle Más Cercano: Hunter Avenue  
La venta está sujeta a balances pendientes en impuestos, cuentas del agua y alcantarillado y otras deudas municipales.  
Hipotecas, Ejecutorias, Embargos, Gravámenes previos: N/A  
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:  
MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS SETENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y TRES CON 74/100 (\$275,863.74)  
ABOGADO: UDREN LAW OFFICES, P.C.  
111 WOODCREST ROAD  
WOODCREST CORPORATE CENTER - SUITE 200  
CHERRY HILL, NJ 08003  
1-856-669-5400  
JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF  
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
DOSCIENTOS OCHENTA Y TRES MIL TRESCIENTOS TREINTA CON 74/100  
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$283,330.74)  
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
Fechas: 1/11/18 - 1/25/18 \$266.04