

# Emprenden disputa legal contra mandato de protección a grupos religiosos

(SELV/HNW).Washington- Dos tribunales federales escucharán los argumentos preliminares en las disputas presentadas por los estados que están desafiando las exenciones religiosas y morales del gobierno de Trump para el mandato anticonceptivo de la administración federal.

Liderados por los abogados generales de California y Pensilvania, los desafíos legales argumentan que la administración Trump está limitando ilegalmente el acceso de las mujeres al control de la natalidad. Las disputas están buscando un mandato a nivel nacional sobre las nuevas reglas que pro-

togen a grupos religiosos, como las Hermanitas de los Pobres, de tener que cubrir abortos y otras formas de anticoncepción en sus planes de seguro de salud de empleados.

Las nuevas reglas fueron emitidas unos cinco meses después de que el Presidente Donald Trump firmara una orden ejecutiva sobre la libertad religiosa, para la cual instruyó a los secretarios de los Departamentos del Tesoro, Trabajo, así como al de Salud y Servicios Humanos (HHS, sus siglas en inglés), de manera de emitir "reglamentos enmendados... para abordar las objeciones basadas en la conciencia" al mandato de HHS.

Los abogados que presentaron a las Hermanitas de los Pobres - sobre quienes Trump dijo "son monjas increíbles, que cuidan de los enfermos, de los ancianos y de los olvidados", cuando firmó la orden ejecutiva- han intervenido en esas demandas estatales, que los abogados dicen carecen de mérito y están diseñadas para anotar puntos políticos y para costear, a expensas de organizaciones religiosas con objeciones morales sinceras, por todas las formas de control de natalidad aprobadas por el gobierno, incluyendo la esterilización y la llamada anticoncepción de emergencia.

"Nadie necesita monjas para obtener anticonceptivos, ni tampoco que estos tipos reencienda la guerra de la cultura divisiva e innecesaria de la administración pasada", dijo Mark Rienenzi, asesor principal de Becket, el bufete de abogados de interés público que representa a las Hermanitas de los Pobres y a otras organizaciones sin fines de lucro religiosas, que presentaron una demanda contra el mandato, durante la presidencia de Barack Obama.

Hillary Byrnes, asesora general adjunta de la Conferencia de Obispos Católicos de Estados Unidos, dijo que los estados demandantes "están haciendo argumentos legales muy agresivos, que socavarían básicamente cualquier exención religiosa contenida en la ley".

Reivindicaciones de los estados

En declaraciones preparadas explicando sus razones para presentar los pleitos, los Procuradores Generales de California y Pennsylvania argumentaron que las nuevas reglas son inconstitucionales, porque perjudican a las mujeres, violando sus derechos de la Quinta Enmienda, para igualar protección bajo la ley.

Bajo la primera de las dos reglas finales provisionales, las entidades

impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese. El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS VEINTITRES CON 08/100 (\$287,223.08)  
 ABOGADO: RAS CITRON LAW OFFICES  
 130 CLINTON ROAD SUITE 202 FAIRFIELD, NJ 07004  
 1-973-575-0707  
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION. DOSCIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL CIENTO SESENTA Y NUEVE CON 03/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$295,169.03)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 1/11/18 - 1/25/18 \$235.20

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17005110  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00857916  
 DEMANDANTE: FEDERAL NATIONAL MORTGAGE ASSOCIATION ("FANNIE MAE"), UNA CORPORACION ORGANIZADA Y EXISTIENDO BAJO LAS LEYES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA  
 DEMANDADO: AMEDEO A. CELLITTI, ALIAS, AMEDEO CELLITTI; MARY P. DIPROMA-CELLITTI, ALIAS, MARY CELLITTI, ALIAS, MARY P. CELLITTI  
 FECHA DE LA VENTA: 7 DE FEBRERO DE 2018  
 FECHA DEL DECRETO: 24 DE OCTUBRE DE 2017

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día. La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey. Comunmente conocida como: 862 Garden Street, Union, NJ 07083. Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 49 Bloque: 3912. Dimensiones del Terreno: 50' de ancho x 110' de largo. Cruce de Calle Más Cercano: Poplar Avenue. La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese. \*Al mejor conocimiento de la firma de abogados, la propiedad no es una unidad costable sujeta a la ley Fair Housing Act\*\* El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

Para información sobre la venta visite Auction.com en el www.auction.com o llame al (800) 280-2832. El sitio web no esta afiliado a la Oficina del Sheriff.  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS SESENTA Y SEIS MIL CIENTO CINCO CON 93/100 (\$366,105.93)  
 ABOGADO: RAS CITRON LAW OFFICES  
 130 CLINTON ROAD SUITE 202 FAIRFIELD, NJ 07004  
 1-973-575-0707  
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION. TRESCIENTOS SETENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS SESENTA Y CINCO CON 50/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$377,265.50)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 1/11/18 - 1/25/18 \$257.16

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17005111  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F1055217  
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.  
 DEMANDADO: ALVIN HODGES; TRACEY A. HODGES, ESPOSOS  
 FECHA DE LA VENTA: 7 DE FEBRERO DE 2018  
 FECHA DEL DECRETO: 1 DE NOVIEMBRE DE 2017

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día. La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Rahway, Condado de Union, Estado de New Jersey. Comunmente conocida como: 1830 Newton Street, Rahway, NJ 07065. Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 1 Bloque: 222. Dimensiones del Terreno: 50' x 112'. Cruce de Calle Más Cercano: Cottage Street. Partiendo de un punto formado por la intersección de la línea sur de Cottage Street con la línea oeste de Newton Street. Embaros/Gravámenes previos: Agua - balance más penalidad: \$312.11. Total desde Noviembre 8, 2017: \$312.11

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese. El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS SIETE MIL QUINIENTOS GTRECE CON 73/100 (\$307,513.73)  
 ABOGADO: FEIN, SUCH, KAHN & SHEPARD, PC  
 7 CENTURY DRIVE SUITE 201 PARSIPPANY, NJ 07054  
 1-973-538-4700  
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION. TRESCIENTOS QUINCE MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y CUATRO CON 98/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$315,984.98)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 1/11/18 - 1/25/18 \$217.74

Cruce de Calle Más Cercano: Fifth Avenue  
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.

Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese. El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS SESENTA Y SEIS CON 43/100 (\$488,666.43)  
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC  
 400 FELLOWSHIP ROAD SUITE 100 MT. LAUREL, NJ 08054  
 1-856-813-5500 670795  
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION. QUINIENTOS DOS MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y SIETE CON 75/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$502,997.75)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 1/11/18 - 1/25/18 \$248.48

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17005107  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00790916  
 DEMANDANTE: DITECH FINANCIAL LLC  
 DEMANDADO: EVENS ROBILLARD Y CLAIRE ROBILLARD, ESPOSOS, Y OVERLOOK HOSPITAL  
 FECHA DE LA VENTA: 7 DE FEBRERO DE 2018  
 FECHA DEL DECRETO: 3 DE NOVIEMBRE DE 2017

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día. La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey. Comunmente conocida como: 1152 Woolley Avenue, Union, NJ 07083. Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 7 Bloque: 4201. Dimensiones del Terreno: 55' de ancho x 100' de largo. Cruce de Calle Más Cercano: Hobart Street

La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese. El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS TREINTA Y OCHO CON 14/100 (\$267,638.14)  
 ABOGADO: RAS CITRON LAW OFFICES  
 130 CLINTON ROAD SUITE 202 FAIRFIELD, NJ 07004  
 1-973-575-0707  
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION. DOSCIENTOS SESENTA Y TRES MIL NOVECIENTOS CUATRO CON 67/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$263,904.67)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 1/11/18 - 1/25/18 \$243.62

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17005108  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02023816  
 DEMANDANTE: OCWEN LOAN SERVICING, LLC  
 DEMANDADO: AMILCAR CAMACHO; AMPARO CAMACHO; CARLOS RAMIREZ; MARIANNE RAMIREZ; REINA TORRES  
 FECHA DE LA VENTA: 7 DE FEBRERO DE 2018  
 FECHA DEL DECRETO: 13 DE NOVIEMBRE DE 2017

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día. La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey. Comunmente conocida como: 312 3rd Avenue, Linden, New Jersey 07036. Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 12 (alias 12, 24, 9 & 10) Bloque: 190. Dimensiones del Terreno: 50' de ancho x 100' de largo. Cruce de Calle Más Cercano: Wheathead Road

La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese. El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS CINCUENTA Y TRES MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y CINCO CON 34/100 (\$353,355.34)  
 ABOGADO: RAS CITRON LAW OFFICES  
 130 CLINTON ROAD SUITE 202 FAIRFIELD, NJ 07004  
 1-973-575-0707  
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION. TRESCIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL DOSCIENTOS VEINTIOCHO CON 73/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$364,328.73)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 1/11/18 - 1/25/18 \$248.48

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17005109  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00381917  
 DEMANDANTE: NATIONSTAR MORTGAGE, LLC  
 DEMANDADO: TIMOTHY FOWLER, ESTADOS UNIDOS DE AMERICA  
 FECHA DE LA VENTA: 7 DE FEBRERO DE 2018  
 FECHA DEL DECRETO: 28 DE SEPTIEMBRE DE 2017

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día. La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Rahway, Condado de Union, Estado de New Jersey. Comunmente conocida como: 1957 Wall Street, Rahway, NJ 07065. Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 7 & 3 Bloque: 356 & 581. Dimensiones del Terreno: 75' de ancho x 112' de largo. Cruce de Calle Más Cercano: East Milton Avenue. La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17005103  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00878717  
 DEMANDANTE: NATIONSTAR MORTGAGE LLC  
 DEMANDADO: PORTIA HOOD-MARSHALL; SOUTHWYCK CONDOMINIUM ASSOCIATION, INC.; AND MEDICAL DIAGNOSTIC ASSOCIATES, P.A.  
 FECHA DE LA VENTA: 7 DE FEBRERO DE 2018  
 FECHA DEL DECRETO: 4 DE OCTUBRE DE 2017

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día. La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Scotch Plains, Condado de Union, Estado de New Jersey. Comunmente conocida como: 19 Burnham Court Unit No. B-19, Building B-1421, Scotch Plains, NJ 07076. Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 3 (antes 5) Qualifier CB019 (antes Qualifier CB19) Bloque: 13701.16 (antes Bloque 13601). Dimensiones del Terreno: Condominium. Cruce de Calle Más Cercano: Carriage Drive

De acuerdo con NJSA 46:8B-21 la venta esta sujeta a la prioridad en el límite del gravamen sobre las deudas pendientes de la asociación de propietarios. Cualquier postor exitoso en la venta del Sheriff podría ser responsable de saldar hasta 6 meses en honorarios pendientes de pago.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese. \*Al mejor entendimiento de la firma, la propiedad no es una unidad económica sujeta a la ley Fair Housing Act. El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS NOVENTA Y DOS CON 91/100 (\$549,592.91)  
 ABOGADO: McCALLA RAYMER LEIBERT PIERCE, LLC (antes Buckley Madole, P.C.)  
 99 WOOD AVENUE SOUTH SUITE 803 ISELIN, NJ 08830  
 1-732-902-5399  
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION. QUINIENTOS SESENTA Y SEIS MIL SETECIENTOS NOVENTA Y OCHO CON 36/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$566,798.36)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 1/11/18 - 1/25/18 \$248.24

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17005104  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F3006415  
 DEMANDANTE: MTGLQ INVESTORS, LP  
 DEMANDADO: GLORIA VARGAS Y HUMBERTO PEREZ, ESPOSOS; ESTADO DE NEW JERSEY; ANA E. CRIQUE; CAPE REGIONAL MEDICAL CENTER; CITICORP MORTGAGE INC.; AHORA BAJO EL NOMBRE DE CITI-MORTGAGE, INC.; MORTGAGE ELECTRONIC REGISTRATION SYSTEMS, INC.; COMO CANDIDATO HIPOTECARIO DE COUNTRYWIDE HOME LOANS, INC.  
 FECHA DE LA VENTA: 7 DE FEBRERO DE 2018  
 FECHA DEL DECRETO: 3 DE NOVIEMBRE DE 2017

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día. La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey. Comunmente conocida como: 1057 East Jersey Street, Elizabeth, NJ 07201. Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 386 Bloque: 9. Dimensiones del Terreno: 25.32' x 150' x 17.32'. Cruce de Calle Más Cercano: Madison Avenue. Venta sujeta a las condiciones de la venta. El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: SEISCIENTOS OCHENTA Y UN MIL QUINIENTOS SESENTA Y CINCO CON 10/100 (\$681,565.10)  
 ABOGADO: LEOPOLD & ASSOCIATES, PLLC  
 90 EAST HALSEY ROAD SUITE 202A PARSIPPANY, NJ 07054  
 (914) 219-5787  
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION. SEISCIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS CINCO CON 46/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$697,705.46)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 1/11/18 - 1/25/18 \$190.10

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17005105  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00865017  
 DEMANDANTE: NATIONSTAR MORTGAGE LLC  
 DEMANDADO: CARMEN DAVILA; MR. DAVILA, ESPOSO DE CARMEN DAVILA; Y PNC BANK, NATIONAL ASSOCIATION  
 FECHA DE LA VENTA: 7 DE FEBRERO DE 2018  
 FECHA DEL DECRETO: 3 DE OCTUBRE DE 2017

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día. La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey. Comunmente conocida como: 321 Pennington Street, Elizabeth, NJ 07202. Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 1109 Bloque: 13. Dimensiones del Terreno: 30.00' x 157.00'. Cruce de Calle Más Cercano: Dehart Place

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese. \*Al mejor entendimiento de la firma, la propiedad no es una unidad económica sujeta a la ley Fair Housing Act. El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y TRES CON 90/100 (\$386,553.90)  
 ABOGADO: McCALLA RAYMER LEIBERT PIERCE, LLC (antes Buckley Madole, P.C.)  
 99 WOOD AVENUE SOUTH SUITE 803 ISELIN, NJ 08830  
 1-732-902-5399  
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION. TRESCIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL NOVENTA Y SEIS CON 70/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$397,096.70)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 1/11/18 - 1/25/18 \$216.74

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17005106  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01136215  
 DEMANDANTE: U.S. BANK TRUST, N.A., COMO FIDUCIARIO DE LSF9 MASTER PARTICIPATION TRUST  
 DEMANDADO: MARIO MARQUES; MRS. MARIO MARQUES, SU ESPOSA  
 FECHA DE LA VENTA: 7 DE FEBRERO DE 2018  
 FECHA DEL DECRETO: 15 DE NOVIEMBRE DE 2017

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día. La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle, Condado de Union, Estado de New Jersey. Comunmente conocida como: 111 Oakley Street, Roselle, NJ 07203-1129. Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 18 Bloque: 5604. Dimensiones del Terreno: 121.00' x 42.00' x 121.00' x 42.00'