

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18004034
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02764217
 DEMANDANTE: BANK OF AMERICA, N.A.
 DEMANDADO: PERRY A. SMALL, DANIELLE SMALL, LVNV FUNDING LLC,
 MIDLANTIC NEONATOLOGY JACKSON CAPITAL, INC., MIDLAND FUNDING LLC
 FECHA DE LA VENTA: 30 DE ENERO DE 2019
 FECHA DEL DECRETO: 11 DE OCTUBRE DE 2018
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 119 Adelphi Street, Roselle, NJ
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 14 Bloque: 705
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 50' x 100'
 Cruce de Calle Más Cercano: East 1st Avenue
 Intereses Superiores (si alguno): Todos los impuestos municipales, evaluaciones y embargos. Cualquier número de factores productos de una valoración precisa. Cualquier restricción o acuerdo en record sobre el terreno o inmobiliario. Derechos de los Estados Unidos de America, si alguno: Cualquier prioridad embargada del Condominium, si alguna. Cualquier honorario pendiente de la PUD o la Asociación de Propietarios, si alguno. Cualquier inquilino o persona en posesión de la propiedad, si alguno. Impuestos municipales, cargos por servicios públicos, certificados de ventas de impuestos y seguros, si alguno.
 Municipio de Roselle - Impuestos - 4to. Trimestre 2018 - retiene un reclamo por la deuda de impuestos y otros cargos municipales como agua y/o alcantarillado por el monto de \$2,340.03 desde 10/03/2018.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS DIECISIETE CON 46/100 (\$334,917.46)
 ABOGADOS: POWERS KIRN - COUNSELORS
 728 MARINE HIGHWAY
 SUITE 200
 MOORESTOWN, NJ 08057
 1-856-802-1000
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESCIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL SEISCIENTOS SIETE CON 65/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$344,607.65)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 1/10/19 - 1/24/19 \$262.92

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18004035
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F05352714
 DEMANDANTE: WILMINGTON SAVINGS FUND SOCIETY, FSB, NO EN SU CAPACIDAD INDIVIDUAL, SINO SOLAMENTE COMO FIDUCIARIO DE SOUTHSIDE NSP TRUST 2017-1
 DEMANDADO: PEDRO GARCIA; MARISOL GARCIA; ESTADO DE NEW JERSEY CREDIT ACCEPTANCE CORPORATION; CRAMER HILL APARTMENTS
 FECHA DE LA VENTA: 30 DE ENERO DE 2019
 FECHA DEL DECRETO: 12 DE OCTUBRE DE 2018
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 211 Monroe Street, Linden, NJ 07036
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 17 Bloque: 577
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 39' x 100'
 Cruce de Calle Más Cercano: Grasselli Avenue
 Importante: Indicar información sobre embargo, si alguno, será publicada de acuerdo con la decisión de la Corte Suprema de 10/28/99 Summit Bank vs Dennis Thiel (A-58-59)
 El Sheriff debe anunciar lo siguiente. Certificado No. 14-00370 \$544.71 - Certificado No. 15-00344 \$289.94
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS SETENTA Y OCHO MIL CIENTO OCHENTA Y DOS CON 15/100 (\$278,182.15)
 ABOGADOS: FRIEDMAN VARTOLO LLP
 1325 FRANKLIN AVENUE, SUITE 230
 GARDEN CITY, NY 11530
 212-471-5150
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL CINCUENTA Y OCHO CON 03/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$287,058.03)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 1/10/19 - 1/24/19 \$168.18

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18004036
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03285416
 DEMANDANTE: THE BANK OF NEW YORK MELLON, ANTES BAJO EL NOMBRE DE THE BANK OF NEW YORK, COMO FIDUCIARIO DE LOS TITULARES DE LOS CERTIFICADOS DE LA CWABS, INC., CERTIFICADOS RESPALDADOS POR ACTIVOS, SERIES 2004-3
 DEMANDADO: ANDRE GYANTAR; RAMONA GYANTAR; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA; MIDLAND FUNDING LLC; ESTADO DE NEW JERSEY
 FECHA DE LA VENTA: 30 DE ENERO DE 2019
 FECHA DEL DECRETO: 26 DE SEPTIEMBRE DE 2018
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Rahway, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 2007 Whittier Street, Rahway, NJ 07065
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 11 Bloque: 224
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 48' x 127'
 Cruce de Calle Más Cercano: Scott Avenue
 * Venta también sujeta a los impuestos, cargos por agua y alcantarillado posteriores más el interés hasta la fecha en que se salde la deuda.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 La venta esta sujeta al derecho de redención hipotecaria del gobierno federal.
 Para más información visite Auction.com en el www.auction.com o llame al (800) 280-2832.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL SETECIENTOS NOVENTA Y OCHO CON 52/100 (\$458,798.52)
 ABOGADOS: PARKER MCCAY
 9000 MIDLANTIC DRIVE
 SUITE 300 P.O. BOX 5054
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-596-8900
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CUATROCIENTOS SETENTA MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y DOS CON 83/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$470,552.83)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 1/10/19 - 1/24/19 \$239.40

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18004053
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02634016
 DEMANDANTE: FEDERAL NATIONAL MORTGAGE ASSOCIATION ("FANNIE MAE")
 DEMANDADO: RAFAEL ALCIVAR, SUS HEREDEROS, LEGATARIOS Y REPRESENTANTES PERSONALES Y SU, SUS SUCESESORES LEGITIMOS Y

CUALQUIER SUCESOR CON DERECHO, TITULO E INTERES; JOSEFINA ALCIVAR ESCOBAR; JULIO ALFREDO ALCIVAR ESCOBAR; CAYETANO DAMIAN ESCOBAR; NELLY ALCIVAR DIAZ; ESTADO DE NEW JERSEY; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA; THE PRUDENTIAL PROPERTY AND CASUALTY CO., SEARS ROEBUCH & COMPANY; BOSCOV'S DISCOVERY BANK; NON INVASIVE CARE; GREENPOINT FAMILY PARTNERSHIP, VANZ LLC; JUNE 11 SERIES 01
 FECHA DE LA VENTA: 30 DE ENERO DE 2019
 FECHA DEL DECRETO: 24 DE SEPTIEMBRE DE 2018
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 41 Delaware St., 1st Floor, Elizabeth, NJ 07206
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 204 Bloque: 5
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 25' x 100'
 Cruce de Calle Más Cercano: Merritt Avenue
 * Venta también sujeta a los impuestos, cargos por agua y alcantarillado posteriores más el interés hasta la fecha en que se salde la deuda.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 La venta esta sujeta al derecho de redención hipotecaria del gobierno federal.
 Para más información visite Auction.com en el www.auction.com o llame al (800) 280-2832.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS SESENTA Y UN MIL CUATROCIENTOS DIECISIETE CON 91/100 (\$561,417.91)
 ABOGADOS: PARKER MCCAY
 9000 MIDLANTIC DRIVE
 SUITE 300 P.O. BOX 5054
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-810-5815
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 QUINIENTOS OCHENTA Y UN MIL QUINIENTOS TREINTA Y CUATRO CON 90/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$581,534.90)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 1/10/19 - 1/24/19 \$271.58

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18004056
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01109318
 DEMANDANTE: CITIBANK, N.A.
 DEMANDADO: THOMAS M. LAHIFF, CYNTHIA M. LAHIFF; BANK OF AMERICA, NA
 FECHA DE LA VENTA: 30 DE ENERO DE 2019
 FECHA DEL DECRETO: 12 DE OCTUBRE DE 2018
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 927-929 Park Ave., Elizabeth Direccion Postal: 934 Harding Road, Elizabeth, NJ 07208
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 1684 Bloque: 10
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 102.96' x 50'
 Cruce de Calle Más Cercano: 50' de Harding Road
 Intereses Superiores (si alguno): Todos los impuestos municipales, evaluaciones y embargos. Cualquier número de factores productos de una valoración precisa. Cualquier restricción o acuerdo en record sobre el terreno o inmobiliario. Derechos de los Estados Unidos de America, si alguno: Cualquier prioridad embargada del Condominium, si alguna. Cualquier honorario pendiente de la PUD o la Asociación de Propietarios, si alguno. Cualquier inquilino o persona en posesión de la propiedad, si alguno. Impuestos municipales, cargos por servicios públicos, certificados de ventas de impuestos y seguros, si alguno.
 CitiMortgage, Inc. retiene una hipoteca por el monto de \$93,378.00 desde 03/02/2006.
 Liberty Water - Cuenta # 5502921975 retiene un reclamo por la deuda de impuestos y otros cargos municipales como agua y/o alcantarillado por el monto de \$124.94 desde 10/02/2018 Sujeta a la lectura del metro más reciente
 Cargo por Lote Vacante - Contacte a Prochamps @ 321-421-6639 o www.prochamps.com para pagos adicionales de la factura y detalles de renovación (si aplica) retiene un monto de \$1,000.00 desde 10/20/20 18.
 Ciudad de Elizabeth - Impuestos 4to. Trimestre 2018 retiene un reclamo por la deuda de impuestos y otros cargos municipales como agua y/o alcantarillado por el monto de \$2,724.55 desde 10/02/2018
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUARENTA MIL SETENTA Y UNO CON 01/100 (\$40,071.01)
 ABOGADOS: POWERS KIRN - COUNSELORS
 728 MARINE HIGHWAY
 P.O. BOX 848 - SUITE 200
 MOORESTOWN, NJ 08057
 1-856-802-1000
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CUARENTA Y DOS MIL NOVENTA Y CINCO CON 08/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$42,095.08)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 1/10/19 - 1/24/19 \$288.96

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18004061
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03658215
 DEMANDANTE: DEUTSCHE BANK NATIONAL TRUST COMPANY, COMO FIDUCIARIO DE LOS TITULARES REGISTRADOS DE LONG BEACH MORTGAGE LOAN TRUST 2006-WL2, CERTIFICADOS RESPALDADOS POR ACTIVOS, SERIES 2006-WL2
 DEMANDADO: VICTOR L. MELENDEZ, MRS. VICTOR L. MELENDEZ; CHRISTINA MELENDEZ; HUDSON COUNTY BOARD OF SOCIAL SERVICES; ESSEX COUNTY BOARD OF SOCIAL SERVICES; Y ESTADO DE NEW JERSEY
 FECHA DE LA VENTA: 30 DE ENERO DE 2019
 FECHA DEL DECRETO: 12 DE OCTUBRE DE 2018
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 414 McKinley Street, Linden, NJ 07036
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 17 Bloque: 29
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 52.00' x 100.00'
 Cruce de Calle Más Cercano: Mildred Avenue
 Venta sujeta al Certificado de Embargo #17-00025 por el monto de \$528.76 desde 6/8/2018.
 *Al mejor conocimiento de la firma de abogados, la propiedad no es una unidad costea sujeta a la ley Fair Housing Act**
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y CUATRO CON 12/100 (\$454,954.12)
 ABOGADOS: McCALLA RAYMER LEIBERT PIERCE, LLC (antes Buckley Madole, P.C.)
 99 WOOD AVENUE SOUTH
 SUITE 803
 ISELIN, NJ 08830
 1-732-902-5399
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF

Murphy Presenta Plan Sobre Incentivos Fiscales en NJ

Por Margarita García

El gobernador de NJ, Phil Murphy, presentó su plan el miércoles pasado para reemplazar los actuales incentivos fiscales corporativos del estado con programas nuevos y reducidos. Murphy, propuso nuevos programas dirigidos a iniciativas específicas, como el desarrollo inmobiliario en centros urbanos y transporte público, redesarrollo de zonas industriales abandonadas, preservación histórica y nuevas empresas de tecnología. Otro estaría dirigido a atraer a corporaciones de fuera del estado y retener negocios importantes.

A diferencia de los programas de incentivos fiscales actuales del estado que no tienen límites anuales sobre cuánto pueden otorgar a las empresas, los reemplazos propuestos por el gobernador tendrían límites anuales. Murphy dijo que el estado había tenido éxito

en retener a grandes compañías, pero había dado la espalda a empresas y emprendedores emergentes. "No se ganarán más contratos grandes a través de conexiones en lugar de méritos", dijo, "y no habrá más compromisos indefinidos que no podamos pagar y que nos priven de inversiones críticas en educación e infraestructura".

El gobernador está haciendo su esfuerzo por revisar los incentivos comerciales del estado un día después de que dedicó una parte importante de su dirección del estado criticando el programa actual. La legislación estatal controlada por los demócratas aprobó en 2013 una legislación que creó los programas actuales de asistencia comercial y fue firmada por el ex gobernador republicano Chris Christie. Está programado que esos programas dejen de aceptar solicitudes de

créditos fiscales a fines de junio, a menos que sean renovadas por la legislatura y aprobadas por el gobernador.

En general, el estado otorgó casi \$11 mil millones en incentivos fiscales a las corporaciones entre 1996 y febrero de 2018, según la oficina del auditor del estado.

Una auditoría realizada por la oficina del auditor concluyó que la Autoridad de Desarrollo Económico de NJ, que supervisa los programas de incentivos, no documentó con precisión la creación o retención de algunos puestos de trabajo o contó dos veces algunos puestos. El fiscal general Gurbir Grewal dijo el lunes que su oficina investigará si se ha violado alguna ley en la distribución del crédito fiscal.

La Autoridad de Desarrollo Económico de Nueva Jersey dijo que no está de acuerdo con la conclusión de la auditoría de que la autoridad no evaluó si los incentivos del estado funcionan correctamente.

Murphy dijo que sus propuestas incorporan recomendaciones hechas por la oficina del auditor para fortalecer la supervisión de los programas y asegurar que se pueda verificar una documentación clara de los empleos nuevos o retenidos antes de que se entreguen los contratos.

No está claro si el Sr. Murphy podrá conseguir que los cambios propuestos sean aprobados por la legislatura. El presidente del Senado, Steve Sweeney, un demócrata, dijo que los problemas descubiertos por la auditoría estaban relacionados con la supervisión estatal de los incentivos fiscales, no con los programas en sí.

Los representantes del Sr. Sweeney y el presidente de la Asamblea Craig Coughlin dijeron después del discurso que acordaron que el programa necesita una mejor supervisión. También dijeron que revisarían cualquier sugerencia del gobernador, incluidos los límites anuales propuestos para los créditos fiscales.

El Sr. Murphy dijo el miércoles que los límites anuales serían una prioridad para él.

"La gente necesita sentir que esto no es un dinero tirado por la ventana", dijo Murphy. "Siento bastante fuerte que necesitamos tener límites en esto".

Tom Bracken, presidente de la Cámara de Comercio de NJ, dijo que estaba feliz de que el Sr. Murphy reiteraba el compromiso del estado de utilizar créditos fiscales con una supervisión más fuerte para atraer negocios. Pero añadió que preferiría un tope flexible en los créditos fiscales.

Sheila Reynertson, analista senior de políticas en el grupo de investigación NJ Policy Perspective, dijo que las propuestas de Murphy promoverían el Desarrollo Económico.

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CUATROCIENTOS SESENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS TREINTA Y DOS CON 49/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$466,632.49)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 1/10/19 - 1/24/19 \$252.90

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18004087
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02305617
 DEMANDANTE: BANK OF AMERICA, N.A.
 DEMANDADO: ABBY BASHEER ALUYADI, SUS HEREDEROS, LEGATARIOS, REPRESENTANTES PERSONALES, Y SU, SUS SUCESESORES LEGITIMOS O CUALQUIER SUCESOR CON DERECHO, TITULO E INTERES; FAOSAT KEHINDE OLU YADI; PNC BANK
 FECHA DE LA VENTA: 30 DE ENERO DE 2019
 FECHA DEL DECRETO: 9 DE OCTUBRE DE 2018
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 608 Orchard Meadows Drive North, alias, 608 Orchard Meadows Drive, Union, NJ 07083
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 2.208 Quad. C0208 Bloque: 2004
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): Condominium
 Cruce de Calle Más Cercano: Village Road
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO OCHENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS ONCE CON 49 /100 (\$186,611.49)
 ABOGADOS: KML LAW GROUP, P.C.
 216 HADDON AVENUE
 STE 406
 WESTMONT, NJ 08108
 1-215-627-1322
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CIENTO NOVENTA Y UN MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y SEIS CON 21/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$191,436.21)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 1/10/19 - 1/24/19 \$222.44

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18004090
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00882910
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, NATIONAL ASSOCIATION, COMO FIDUCIARIO DE LOS TITULARES DE LOS CERTIFICADOS DE BANC OF AMERICA FUNDING CORPORATION; CERTIFICADOS DE TRASPASO DE HIPOTECAS SERIES 2007-E
 DEMANDADO: ROBERT TRIPODI; FRANCES G. TRIPODI, ESPOSOS
 FECHA DE LA VENTA: 30 DE ENERO DE 2019
 FECHA DEL DECRETO: 17 DE OCTUBRE DE 2018
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Kenilworth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 236 North 18th Street, Kenilworth, NJ 07033
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 7 Bloque: 38
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 50' x 100'
 Cruce de Calle Más Cercano: Sheridan Avenue
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: SETECIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y CUATRO CON 74 /100 (\$752,484.74)
 ABOGADOS: KML LAW GROUP, P.C.
 216 HADDON AVENUE
 STE 406
 WESTMONT, NJ 08108
 1-215-627-1322
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 SETECIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS ONCE CON 97/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$796,211.97)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 1/10/19 - 1/24/19 \$217.28