

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18004387
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02687008
 DEMANDANTE: U.S. BANK NATIONAL ASSOCIATION, COMO FIDUCIARIO DE STRUCTURED ASSET SECURITIES CORPORATION CERTIFICADOS DE TRASPASO DE HIPOTECAS, 2006-EQ1
 DEMANDADO: MARY L. REED
 FECHA DE LA VENTA: 20 DE FEBRERO DE 2019
 FECHA DEL DECRETO: 20 DE SEPTIEMBRE DE 2018
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en en el Municipio de Roselle, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 133 West 4th Avenue, Roselle, NJ 07203-2056
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 6 Bloque: 4001
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 170' x 50' x 170' x 50'
 Cruce de Calle Más Cercano: Chestnut Street
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 Anuncio sujeto a hipoteca previa: Ninguno
 Anuncio sujeto a embargo previo: Ninguno
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS CINCUENTA Y TRES MIL CIENTO SESENTA Y UNO CON 18/100 (\$253,161.18)
 ABOGADOS: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC
 400 FELLOWSHIP ROAD
 SUITE 100
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-813-5500 5545566
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS SESENTA Y UN MIL TRESCIENTOS SETENTA Y SIETE CON 51/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$261,377.51)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 1/24/19 - 2/7/19 \$266.14

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18004388
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01394909
 DEMANDANTE: NEW PENN FINANCIAL, LLC BAJO EL NOMBRE DE SHELL POINT MORTGAGE SERVICING
 DEMANDADO: BEA BAPTISTE
 FECHA DE LA VENTA: 20 DE FEBRERO DE 2019
 FECHA DEL DECRETO: 31 DE OCTUBRE DE 2018
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 1207 Rony Road, Union, NJ 07083-4974
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 3 Bloque: 4408
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 51.15' x 84.22' x 16.58' x 70.28' x 48.45' x 85.00'
 Cruce de Calle Más Cercano: Hamilton Terrace
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 Para información sobre la venta visite Auction.com en el www.auction.com o llame al (800) 280-2832. El sitio web no esta afiliado a la Oficina del Sheriff.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: SETECIENTOS NOVENTA Y UN MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y OCHO CON 36/100 (\$791,248.36)
 ABOGADOS: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC
 400 FELLOWSHIP ROAD
 SUITE 100
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-813-5500 663041
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 OCHOCIENTOS MIL CINCUENTA Y OCHO CON 67/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$800,198.67)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 1/24/19 - 2/7/19 \$261.72

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18004390
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01891315
 DEMANDANTE: ANTHILUM LLC
 DEMANDADO: SARAH L. BURGESS
 FECHA DE LA VENTA: 20 DE FEBRERO DE 2019
 FECHA DEL DECRETO: 30 DE OCTUBRE DE 2018
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 77 East Jersey Street, Elizabeth, NJ 07206-1704
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 142 Bloque: 2
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 100.00' x 22.30' x 100.00' x 22.30'
 Cruce de Calle Más Cercano: First Street
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO SETENTA Y CINCO MIL CIENTO SETENTA CON 24/100 (\$175,170.24)
 ABOGADOS: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC
 400 FELLOWSHIP ROAD
 SUITE 100
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-813-5500 622662
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS SESENTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS SESENTA Y NUEVE CON 31/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$265,969.31)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 1/24/19 - 2/7/19 \$261.76

CIENTO OCHENTA Y DOS MIL SETECIENTOS SESENTA Y SEIS CON 51/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$182,766.51)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 1/24/19 - 2/7/19 \$248.48

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18004490
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03335213
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.
 DEMANDADO: PAMJOI SMITH, MARK SMITH, SUS HEREDEROS, LEGATARIOS, REPRESENTANTES PERSONALES Y SU, SUS SUCESORES LEGITIMOS O CUALQUIER SUCESOR CON DERECHO, TITULO E INTERES; ESTADO DE NEW JERSEY
 FECHA DE LA VENTA: 20 DE FEBRERO DE 2019
 FECHA DEL DECRETO: 23 DE JULIO DE 2014
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 905 Woodland Avenue, Union, NJ 07083
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 6 Bloque: 308
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 60' x 110'
 Cruce de Calle Más Cercano: Summit Road
 Importante Indica la información, si alguna, que será anunciada de acuerdo con la decisión de la Corte Suprema de 10/28/1099. Summit Bank vs.Dennis Thiel (A-58-98)
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS SETENTA Y TRES MIL OCHOCIENTOS OCHO CON 48/100 (\$473,808.48)
 ABOGADOS: FRIEDMAN VARTOLO LLP
 1325 FRANKLIN AVENUE
 SUITE 230
 GERDEN CITY, NY 11530
 212-471-5150
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CUATROCIENTOS NOVENTA Y UN MIL CIENTO VEINTIUNO CON 13/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$491,121.13)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 1/24/19 - 2/7/19 \$190.06

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18004492
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01438918
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.
 DEMANDADO: FRANK T. BATTISTELLA, ALIAS FRANK BATTISTELLA, INDIVIDUALMENTE O COMO EJECUTOR DE LOS BIENES DE MARK STEVEN DOBISZLEWSKI, ALIAS MARK S. DOBISZLEWSKI, ALIAS MARK DOBISZLEWSKI/ MARJUEAN BATTISTELLA; NANCY BEHRE
 FECHA DE LA VENTA: 20 DE FEBRERO DE 2019
 FECHA DEL DECRETO: 31 DE OCTUBRE DE 2018
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en en la Ciudad de Rahway, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 584 Jefferson Avenue, Rahway, NJ 07065
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 2 Bloque: 61 Antes Lote 3 Bloque: 550
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 100' x 50'
 Cruce de Calle Más Cercano: Situado den el lado oeste de Jefferson Avenue, 50' del lado este de Meadow Avenue
 La venta sujeta a la hipoteca retenida por Wells Fargo Bank, N.A., por el monto de \$150,398.00, registrada en Febrero 6, 2006 en el Libro de Escrituras 11558, Página 786 en la Oficina de la Escribana del Condado de Union. Hipoteca esta activa para ser embargada, Docket F-012585-17.
 La venta esta sujeta a impuestos pendientes y evaluaciones, impuesto, agua y balances del alcantarillado y otras deudas y evaluaciones municipales. El monto debido puede obtenerse de la autoridad local de impuestos. De acuerdo con NJSA 46:8B-21 la venta también puede estar sujeta a la prioridad en el límite del gravamen sobre las deudas pendientes de la asociación de propietarios de casas/condominios que puedan existir.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: OCHENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS VEINTITRES CON 56/100 (\$88,223.56)
 ABOGADOS: SHAPIRO & DENARDO, LLC - ATTORNEYS
 14000 COMMERCE PARKWAY
 SUITE B
 MOUNT LAUREL, NJ 08054
 1-856-793-3080
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 NOVENTA Y UN MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y SEIS CON 69/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$91,436.69)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 1/24/19 - 2/7/19 \$257.82

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18004494
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00424618
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.
 DEMANDADO: KEITH SIMPSON INDIVIDUALMENTE Y COMO EJECUTOR DE LOS BIENES DE ALLEN D. SIMPSON; KARYNN SIMPSON BOROM; ESTADO DE NEW JERSEY; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA; MRS. SIMPSON, ESPOSA DE KEITH SIMPSON
 FECHA DE LA VENTA: 20 DE FEBRERO DE 2019
 FECHA DEL DECRETO: 2 DE NOVIEMBRE DE 2018
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en en el Municipio de Scotch Plains, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 1170 Martine Avenue, Scotch Plains, NJ 07076
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 46 Bloque: 11402 - Antes Lote 16 y 17 Bloque: 315B
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): -.0500 AC
 Cruce de Calle Más Cercano: Situado den el lado suroeste de Martine Avenue, 40' distantes de la línea sureste de King Street
 Hipoteca con fecha de Enero 28, 2018, retenida por Wells Fargo, N.A. por el monto de \$101,236.50. Registrada en Febrero 13, 2008, en el Libro 12411, Página 691.
 La venta esta sujeta a impuestos pendientes y evaluaciones, impuesto, agua y balances del alcantarillado y otras deudas y evaluaciones municipales. El monto debido puede obtenerse de la autoridad local de impuestos. De acuerdo con NJSA 46:8B-21 la venta también puede estar sujeta a la prioridad en el límite del gravamen sobre las deudas pendientes de la asociación de propietarios de casas/condominios que puedan existir.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL CIENTO DIEZ CON 72/100 (\$259,110.72)
 ABOGADOS: SHAPIRO & DENARDO, LLC - ATTORNEYS
 14000 COMMERCE PARKWAY
 SUITE B
 MOUNT LAUREL, NJ 08054
 1-856-793-3080
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS SESENTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS SESENTA Y NUEVE CON 31/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$265,969.31)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 1/24/19 - 2/7/19 \$261.76

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18004495
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02415716
 DEMANDANTE: 21ST MORTGAGE CORPORATION COMO PRINCIPAL PROVEEDOR DE SERVICIOS DE CHRISTIANA TRUST, UNA DIVISION DE WILMINGTON SAVINGS FUND SOCIETY, ANTES OPERANDO COMO FIDUCIARIO DE KNOXVILLE 2012 TRUST
 DEMANDADO: DOUGLAS OMOKARO, ALIAS AGHARESE UYINMVEN; DISCOVER BANK, PORTFOLIO RECOVERY ASSOCIATES; MIDLAND FUNDING, LLC; ESTADO DE NEW JERSEY
 FECHA DE LA VENTA: 20 DE FEBRERO DE 2019
 FECHA DEL DECRETO: 24 DE AGOSTO DE 2018
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 132 Parkside Drive, Union, NJ 07083-5556
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 1.48 Bloque: 1901
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 55.43 de ancho x 100' de lago (lm)
 Cruce de Calle Más Cercano: Union Avenue
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 2018 4to. Trimestre Vencido en: 11/01/2018 \$2,967.14 Pendiente de Pago 2019 1er. Trimestre Se Vence en: 02/01/2019 \$3,011.39 Pendiente de Pago 2019 2do. Trimestre Se Vence en 05/01/2019 \$3,011.38 Pendiente de Pago Alcantarillado Cuenta #4720 0 01/01/2018 - 12/31/2018 \$116.28 Pendiente de Pago más penalidad \$163.80 Pendiente de pago más penalidad
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: SETECIENTOS SETENTA Y SEIS MIL QUINIENTOS DIECISETE CON 94/100 (\$776,517.94)
 ABOGADOS: RAS CITRON LAW OFFICES
 130 CLINTON ROAD
 SUITE 202
 FAIRFIELD, NJ 07004
 1-973-575-0707
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 SETECIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS SETENTA Y UNO CON 79/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$797,271.79)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 1/24/19 - 2/7/19 \$279.44

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18004504
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00420817
 DEMANDANTE: DITECH FINANCIAL LLC
 DEMANDADO: SILDER BALUARTE, NARCISO BALUARTE, GIOVANNI RIBEIRO
 FECHA DE LA VENTA: 20 DE FEBRERO DE 2019
 FECHA DEL DECRETO: 30 DE OCTUBRE DE 2018
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en en el Municipio de Kenilworth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 230 North 12th Street, Kenilworth, NJ 07033
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 4 Bloque: 25
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 60' x 100'
 Cruce de Calle Más Cercano: Sheridan Avenue
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRECIENTOS VEINTICINCO MIL DOSCIENTOS SETENTA Y SEIS CON 82/100 (\$325,276.82)
 ABOGADOS: KML LAW GROUP, P.C.
 216 HADDON AVENUE
 STE 406
 WESTMONT, NJ 08108
 1-215-627-1322
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRECIENTOS TREINTA Y TRES MIL, DOSCIENTOS TREINTA Y TRES CON 44/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$333,233.44)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 1/24/19 - 2/7/19 \$208.02

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18004525
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01166418
 DEMANDANTE: LAKEVIEW LOAN SERVICING, LLC
 DEMANDADO: ROBERTO D. DELCAMPO Y RUTH A. DELCAMPO
 FECHA DE LA VENTA: 20 DE FEBRERO DE 2019
 FECHA DEL DECRETO: 5 DE NOVIEMBRE DE 2018
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 2176 Stecher Avenue, Union, NJ
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 29 Bloque: 5222
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 38.55' x 132.11' Irregular
 Cruce de Calle Más Cercano: Wnrlsow Avenue
 Venta Sujeta a: Cargos por Servicios Públicos Pendientes de pago por el monto de \$457.25 desde 11/6/2018.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 La venta esta sujeta a impuestos pendientes y evaluaciones, impuesto, agua y balances del alcantarillado y otras deudas y evaluaciones municipales. El monto debido puede obtenerse de la autoridad local de impuestos. De acuerdo con NJSA 46:8B-21 la venta también puede estar sujeta a la prioridad en el límite del gravamen sobre las deudas pendientes de la asociación de propietarios de casas/condominios que puedan existir.
 Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS UNO CON 23/100 (\$248,601.23)
 ABOGADOS: MCCABE, WEISBERG & CONWAY, P.C.
 216 HADDON AVENUE
 SUITE 201
 WESTMONT, NJ 08108
 1-856-858-7080
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MIL CUATROCIENTOS VEINTIDOS CON 79/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$254,422.79)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 1/24/19 - 2/7/19 \$257.32

Chris Smith Defiende el...

(Viene de la Página 2)
 su postura sobre el aborto. Su respuesta es recordarse por quien está luchando y sacar fuerzas de las Escrituras. Citó Proverbios 3: 5-6: “Confía en el Señor con todo tu corazón, y no te apoyes en tu propio entendimiento”.

Smith también elogió el coraje de los demócratas pro-vida restantes en la Cámara de Representantes, quienes están dispuestos a ir en contra de su propio partido sobre el tema. Nombró a los representantes Dan Lipinski, demócrata por Illinois; Collin Peterson, demócrata de Minneapolis; y al representante Henry Cuellar, demócrata de Texas, como los últimos tres demócratas pro-vida en la Cámara. “Éstos son hombres muy valientes”, aseguró.

El representante Lipinski, quien copreside el grupo bipartidista Pro-Life Caucus con Smith, elogió el inquebrantable valor de su colega. Le dijo al Registro que Smith “no sólo ha sido la voz más fuerte durante más de dos décadas, protegiendo la vida en el Congreso, sino que ha sido una fuerza en las Naciones Unidas y otros lugares. Es incansable e inquebrantable en la protección de los derechos humanos en todo el mundo”.

La pasión de Smith por luchar contra el aborto en todo el mundo es evidente. Elogió el establecimiento y la expansión de la política de Ciudad de México por parte de la administración Trump, la cual impide que el dinero federal se destine al aborto en el extranjero.

También enfatizó la importancia de no financiar “cualquier organización que esté asociada, apoye o coadministre un programa de control coercitivo de la población; es decir, China y otros lugares, donde la coerción está aumentando, lo que lleva a abortos selectivos por sexo”.

Señaló que 62 millones de niñas están “desaparecidas”, como resultado de la política de aborto forzado de China. “No le damos dinero al Fondo de Población de Estados Unidos, debido a su complicidad inhumana con ese programa. Trump lo detuvo; Obama pagó por ello”, finalizó Smith.

Diga Lo Lei En LA VOZ
 www.lavoznj.com