

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18004260
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01653016
 DEMANDANTE: CIT BANK, N.A.
 DEMANDADO: CATHERINE WILLIAMS, FALLECIDA, SUS HEREDEROS, LEGATARIOS, REPRESENTANTES PERSONALES, Y SU/SUS SUCESORES LEGITIMOS O CUALQUIER SUCESOR CON DERECHO, TITULO E INTERES; LIBERTY SAVINGS FEDERAL CREDIT UNION, ESTADO DE NEW JERSEY; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA; ORETHA OGWOTU; HELEN HARVEY; MR. HARVEY; ESPOSO DE HELEN HARVEY; ANGELINA WILLIAMS
 FECHA DE LA VENTA: 13 DE FEBRERO DE 2019
 FECHA DEL DECRETO: 2 DE ABRIL DE 2018

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 908 Saint Mary's Ave., Plainfield, NJ 07062
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 15 Bloque: 340
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 37.5' de ancho x 103.72' de largo
 Cruce de Calle Más Cercano: Johnston Avenue

La venta está sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.

2018 3er Trimestre Vencido en: 08/01/2018 \$1,606.32 Pendiente de pago
 2018 4to. Trimestre Vencido en: 11/01/2018 \$1,606.31 Pendiente de pago
 2019 1er. Trimestre Vencido en: 02/01/2019 \$1,566.52 Pendiente de pago
 2019 2do. Trimestre Se Vence en: 5/01/2019 \$1,566.51 Pendiente de Pago
 Alcantarillado Cuenta: 3945 0 10/01/2018 - 12/31/2018 \$46.41 pendientes de pago, plazo vencido en 11/02/2018 \$325.44 pendiente de pago más penalidad.
 Basura Cuenta: 3945 0 10/01/2018 - 12/31/2018 \$175.64 pendiente de pago, plazo vencido en 11/02/2018, \$1,139.44 pendientes de pago más penalidad en deudas acumuladas/
 Embargo Año 2017 Vendido a una Tercera Parte- Costo de Venta Alcantarillado Monto: \$5,187.36

Certificado No. 18-0289 Vendido en 10/11/2018 A JNH Funding Corp.
 Monto del embargo esta sujeto a impuestos posteriores más intereses. Debe llamarse para determinar las cifras para redimir la deuda.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS TREINTA Y UN MIL QUINIENTOS NOVENTA CON 74/100 (\$231,590.74)

ABOGADOS: RAS CITRON LAW OFFICES
 130 CLINTON ROAD
 SUITE 202
 FAIRFIELD, NJ 07004
 1-973-575-0707

PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS CUARENTA Y DOS MIL CIENTO OCHENTA Y OCHO CON 99/100

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$242,188.99)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 1/24/19 - 2/7/19 \$320.00

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18004261
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F0977318
 DEMANDANTE: NEW PENN FINANCIAL, LLC, OPERANDO BAJO EL NOMBRE DE SHELLPOINT MORTGAGE SERVICING
 DEMANDADO: ALEXANDER D. DUQUE
 FECHA DE LA VENTA: 13 DE FEBRERO DE 2019
 FECHA DEL DECRETO: 11 DE OCTUBRE DE 2018

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 123 Elmwood Terrace, Linden, NJ 07036
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 16 Bloque: 265
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 60' x 100'
 Cruce de Calle Más Cercano: Orchard Terrace

* Venta también sujeta a los impuestos, cargos por agua y alcantarillado posteriores más el interés hasta la fecha en que se salde la deuda.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

Para más información visite Auction.com en el www.auction.com o llame al (800) 280-2832.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS VEINTISEIS MIL SETECIENTOS DIECISIETE CON 02/100 (\$526,717.02)

ABOGADOS: PARKER MCCAY P.A.
 9000 MIDLANTIC DRIVE
 SUITE 300 P.O. BOX 5054
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-810-5815

PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 QUINIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS VEINTICINCO CON 87/100

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$539,725.87)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 1/24/19 - 2/7/19 \$225.92

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18004262
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02029814
 DEMANDANTE: MTGLG INVESTORS, L.P.
 DEMANDADO: JANE BUTLER Y DARYL BUTLER, ALIAS DARRYL BUTLER, ALIAS DARREL BUTLER, SU ESPOSO; PND BANK; ESTADO DE NEW JERSEY; Y ZOHNI & ZOHNI LLP
 FECHA DE LA VENTA: 13 DE FEBRERO DE 2019
 FECHA DEL DECRETO: 22 DE OCTUBRE DE 2018

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Fanwood, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 393 Midway Avenue, Fanwood, NJ 07023-1423
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 4 Bloque: 38
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 7,344 SqFt.
 Cruce de Calle Más Cercano: Glenwood Road

La venta está sujeta a balances pendientes en impuestos, cuentas del agua y alcantarillado y otras deudas municipales. Consulte con el Cobrador de Impuestos para el total exacto.

Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS SESENTA Y TRES CON 96/100 (\$597,263.96)

ABOGADOS: MILSTEAD & ASSOCIATES, LLC
 1 E. STOW ROAD

MARLTON, NJ 08053
 1-856-482-1400
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 SEISCIENTOS DIECIOCHO MIL CIENTO QUINCE CON 75/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$618,115.75)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 1/24/19 - 2/7/19 \$244.08

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18004264
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00382118
 DEMANDANTE: KELLYS FARGO BANK, N.A.
 DEMANDADO: KELLY MICKLO, THE POINTE AT GALLOPING HILL CONDOMINIUM ASSOCIATION, INC. (NJ)
 FECHA DE LA VENTA: 13 DE FEBRERO DE 2019
 FECHA DEL DECRETO: 2 DE OCTUBRE DE 2018

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 511 Clubhouse Court Unit 12, Union, NJ 07083
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 15 1006 C1006 Bloque: 3202
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente):
 Cruce de Calle Más Cercano:

Propiedad conocida y designado como Unit 284 en Edificio 10 como inicado en cierta Escritura Principal creando y estableciendo The Point at Galloping Hill Condominium con fecha de Diciembre 20, 1985 y registrada en la Oficina de la Registros, en Enero 3, 1986, en el Libro de Escrituras 3436, Página 147, y Añadido a la Escritura Principal y Por las Leyes con fecha de Junio 25, 1992 y registrada en Julio 22, 1992 en el Libro de Escrituras 3862, Página 81; y Añadido al Libro Principal de Escrituras y por las Leyes en el Libro de Hipotecas 4551, Página 200, y Añadido al Libro Principal de Escrituras y por las Leyes en el Libro de Hipotecas 4551, Página 298, y Añadido al Libro Principal de Escrituras y por las Leyes en el Libro de Hipotecas 4602, Página 127, y Añadido al Libro Principal de Escrituras y por las Leyes en el Libro de Hipotecas 4627, Página 347 y Añadida al Libro Principal de Escrituras y por las Leyes en el Libro de Hipotecas 4753, Página 26 y Añadido al Libro Principal de Escrituras y por las Leyes al Libro de Hipotecas 4867, Página 291, y Añadido al Libro Principal de Escrituras, y por Leyes al Libro de Hipotecas 5069, Página 97, y Añadido al Libro Principal de Escrituras y por las Leyes en el Libro de Hipotecas 5232, Página 138; y Añadido al Libro Principal de Escrituras y por las Leyes en el Libro de Hipotecas 0912, Página 385, conjuntamente con un indivisible por ciento de 0.2233932 en los elementos comunes.

La venta está sujeta a impuestos pendientes y evaluaciones, impuesto, agua y balances del alcantarillado y otras deudas y evaluaciones municipales. El monto debido puede obtenerse de la autoridad local de impuestos. De acuerdo con NJSA 46:8B-21 la venta también puede estar sujeta a la prioridad en el límite del gravamen sobre las deudas pendientes de la asociación de propietarios de casas/condominios que puedan existir.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO NOVENTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y SEIS CON 02/100 (\$194,866.02)

ABOGADOS: SHAPIRO & DENARDO, LLC - ATTORNEYS
 14000 COMMERCE PARKWAY
 SUITE B
 MOUNT LAUREL, NJ 08054
 1-856-793-3080

PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS UN MIL QUINIENTOS OCHENTA CON 47/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$201,580.47)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 1/24/19 - 2/7/19 \$311.78

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18004265
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00535218
 DEMANDANTE: U.S. BANK NATIONAL ASSOCIATION, COMO FIDUCIARIO DE LOS TITULARES DE LOS CERTIFICADOS DE CITIGROUP MORTGAGE LOAN TRUST, INC., CERTIFICADOS DE TRASPASO DE HIPOTECA RESPALDADOS POR ACTIVOS, SERIES 2007-AHL3
 DEMANDADO: KWAKU ASMAH; DIANA ASMAH; ADVANTAGE ASSETS II, INC.; MIDLAND FUNDING, L.L.C., ESTADO DE NEW JERSEY, ESTADOS UNIDOS DE AMERICA
 FECHA DE LA VENTA: 13 DE FEBRERO DE 2019
 FECHA DEL DECRETO: 25 DE OCTUBRE DE 2018

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 2515 Linn Avenue, Union, NJ 07083-4933
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 10 Bloque: 4413
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 3,498 SqFt.
 Cruce de Calle Más Cercano: Burnet Avenue

La venta está sujeta a balances pendientes en impuestos, cuentas del agua y alcantarillado y otras deudas municipales. Consulte con el Cobrador de Impuestos para el total exacto.

Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

Venta sujeta a la venta de impuestos certificado #16-00076 por el monto de \$545.47.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: SEISCIENTOS SETENTA Y OCHO MIL, CIENTO QUINCE CON 45/100 (\$678,115.45)

ABOGADOS: MILSTEAD & ASSOCIATES, LLC
 1 E. STOW ROAD
 MARLTON, NJ 08053
 1-856-482-1400

PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 SEISCIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y OCHO CON 66/100

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$696,288.66)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 1/24/19 - 2/7/19 \$266.40

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18004268
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00646618
 DEMANDANTE: THE BANK OF NEW YORK MELLON, ANTES BAJO EL NOMBRE DE THE BANK OF NEW YORK, COMO FIDUCIARIO DE LOS TITULARES REGISTRADOS DE CWABS, INC., CERTIFICADOS RESPALDADOS POR ACTIVOS, SERIES 2006-6
 DEMANDADO: TYRONE CONGERY, MRS. CONGERY, ESPOSA DE TYRONE CONGERY; PAULINE CONGERY, MR. CONGERY; ESPOSO DE PAULINE CONGERY; ESTADO DE NEW JERSEY; NEWARK BETH ISRAEL MEDICAL CENTER
 FECHA DE LA VENTA: 13 DE FEBRERO DE 2019
 FECHA DEL DECRETO: 30 DE OCTUBRE DE 2018

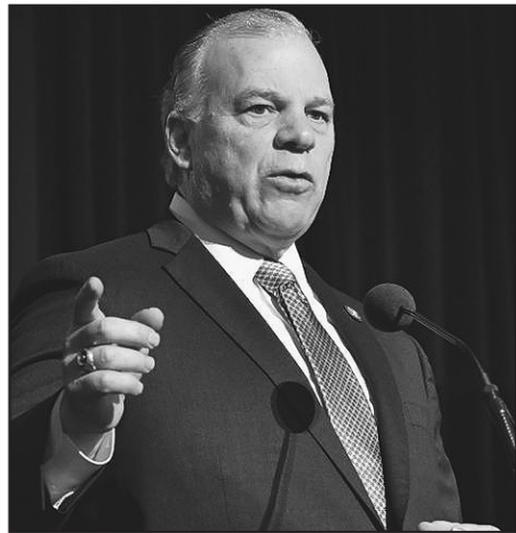
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Springfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 8-14 Meckes Street, Springfield, NJ 07081
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 33 (antes Lote 32 Bloque: 2904 (antes Bloque 124)

Sweeney Habla Sobre Reformas Fiscales 'Imperativas'

Trenton - Hablando hoy en un foro sobre políticas públicas, el Presidente del Senado, Steve Sweeney, continuó con su defensa de las reformas fiscales y económicas necesarias para evitar futuras crisis financieras y para permitir los tipos de inversiones necesarias para mover a Nueva Jersey hacia adelante, al tiempo en que se atienden las prioridades del estado. Mientras participaba en el Foro de Liderazgo Económico de Nueva Jersey auspiciado por la Asociación de Banqueros de Nueva Jersey, el Senador Sweeney impulsó las recomendaciones del Grupo de Trabajo de Política Económica y Fiscal como un "imperativo fiscal".

"El Grupo de Trabajo nos ha proporcionado varias reformas y recomendaciones propuestas que harían que la economía de Nueva Jersey sea



Presidente del Senado Steve Sweeney habla al Grupo de Trabajo de Política Económica y Fiscal.

saludable y competitiva nuevamente, al mismo tiempo en que brinda un gobierno más eficiente", dijo el Senador Sweeney (D-Gloucester/Salem/Cumberland). "Los contribuyentes merecen que su gobierno opere de manera eficiente y efec-

tiva, lo que se puede lograr mediante la implementación de las recomendaciones propuestas en el informe 'Path to Progress'.

Los hallazgos del panel de expertos se utilizaron en el Informe 'Path to Progress' como parte de un plan de trabajo para lograr las reformas operativas y estructurales necesarias para restablecer la estabilidad financiera y la asequibilidad. Ausente de reformas estructurales, se verá afectada la capacidad del estado para invertir en lo necesario para cumplir con las prioridades del público y para fomentar el crecimiento económico, dijo el Senador Sweeney.

"Nuestro Grupo de Trabajo bipartidista de expertos en política fiscal descubrió que encaramos una brecha presupuestaria de \$3.2 mil millones para el presupuesto del año fiscal 2023 solo para cubrir nuestros costos de pensión y atención médica y permitir un crecimiento anual normal de ingresos del 3 por ciento y un aumento normal del 3 por ciento en el costo de los servicios", dijo el Senador Sweeney. "Esto nos robará los recursos que necesitamos para financiar completamente nuestras escuelas - o disminuir los costos de matrícula universitaria - o asumir los costos de educación especial - o arreglar la N.J Transit - o reducir el alto costo de las universidades".

La discusión incluyó propuestas para abordar los crecientes costos de las pensiones y los

El Senador Sweeney también dijo a los líderes empresariales que el nuevo sistema de pensiones híbrido recomendado por el Grupo de Trabajo preservaría completamente el sistema de pensiones existente para maestros y empleados estatales, de los condados y los municipios con cinco años de servicio. También explicó cómo los gobiernos estatales y locales podrían ahorrar más de \$1.2 mil millones para los contribuyentes, al cambiar del actual sistema 'Platinum-Plus-Plus' del estado a un plan de atención médica de nivel de Oro, comparado a los que ofrecen a sus empleados las compañías más grandes del sector privado de Nueva Jersey.

Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 78' de ancho x 101' de largo
 Cruce de Calle Más Cercano: South Springfield Avenue

La venta está sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.

• 2018 4to. Trimestre Plazo vencido en: 11/01/2018 \$1,834.69 Pendiente de pago

• 2019 1er. Trimestre Plazo se Vence en: 2/01/2019 \$1,785.65 Pendientes de pago

• 2019 2do. Trimestre Plazo se Vence en: 5/01/2019 \$1,785.65 Pendientes de pago

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y DOS CON 03/100 (\$464,862.03)

ABOGADOS: RAS CITRON LAW OFFICES
 130 CLINTON ROAD
 SUITE 202
 FAIRFIELD, NJ 07004
 1-973-575-0707

PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CUATROCIENTOS SETENTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS TREINTA Y UNO CON 88/100

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$479,331.88)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 1/24/19 - 2/7/19 \$302.00

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18004269
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03347915
 DEMANDANTE: THE BANK OF NEW YORK MELLON, ANTES BAJO EL NOMBRE DE THE BANK OF NEW YORK, COMO FIDUCIARIO DE LOS TITULARES DE CERTIFICADOS DE CVALT 2004-22CB
 DEMANDADO: JENNIFER A. BEVAN; THE POINTE AT GALLOPING HILL CONDOMINIUM ASSOCIATION, INC.
 FECHA DE LA VENTA: 13 DE FEBRERO DE 2019
 FECHA DEL DECRETO: 30 DE AGOSTO DE 2018

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 202 Westchester Court Unit, 347, Apartment 8, Union, New Jersey

Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 15,3608 (C3608 Bloque: 3202
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): N/A Condominium
 Cruce de Calle Más Cercano: N/A Condominium
 Conocida y designada como Unit 347 en el Edificio 36 en The Point at Galloping Hill Condominium, un Condominium conjuntamente con un indivisible por ciento de .3379117% en los Elementos Comunes y más como indicado en el Libro Principal de Escrituras en la Oficina de Registros del Condado de Union, en el Libro de Escrituras de 3436, Página 147, como añadido al Libro de Escrituras 3862, Página 81 como añadido al Libro de Escrituras 4551, Página 200, et. seq., y como puede estar o haber sido enmendado de acuerdo con la ley.

De acuerdo a la investigación de impuestos de 10/25/2018; Impuestos 2018 4to Trimestre vencidos en 11/01/2018 \$1,653.18 Pendientes de Pago. Impuestos 2019 1er Trimestre, plazo se vence en 02/01/2019 \$1,677.84 Pendientes de pago; 2do. Trimestre, plazo se vence en 5/01/2019 \$1,677.84 Pendientes de pago. Alcantarillado Cuenta #8663 0 01/01/2018 - 12/31/2018 \$50 incluidos en el embargo por impuestos. Los cargos por el alcantarillado están basados en el consumo del agua. Sujeta a venta del embargo por impuestos/alcantarillado 2016, vendido a una tercera parte por el monto de \$421.80 más los impuestos e interés posteriores; Certificado #: 17-00053 vendido en 10/19/2017 a Dan Girgis. Debe llamar para acordar las cifras de la redención hipotecaria del embargo en N.J.S.A. 54:5-5.4.

Para más información visite Auction.com en el www.auction.com o llame al (800) 280-2832.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL CIENTO SETENTA CON 29/100 (\$359,170.29)

ABOGADOS: FRENKEL, LAMBERT, WEISS, WEISMAN & GORDON LLP
 80 MAIN STREET
 SUITE 460
 WEST ORANGE, NJ 07052
 1-973-325-8800

PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL CUARENTA Y UNO CON 01/100

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$374,041.01)
 Todos los