

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14005443
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F2506710
 DEMANDANTE: PNC MORTGAGE, UNA DIVISION DE PNC BANK, NATIONAL ASSOCIATION
 DEMANDADO: ROBERT HINES; WILLET FRIDAY; OCUPANTE; LUCY ROSADO, OCUPANTE; ABEL NARIEN; OCUPANTE; JACKSON CAPITAL INC., EL ESTADO DE NEW JERSEY
 FECHA DE LA VENTA: 21 DE ENERO DE 2015
 FECHA DEL DECRETO: 11 DE SEPTIEMBRE DE 2014
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 549 E. Jersey Street, Elizabeth, NJ 07206
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 268 Bloque: 3
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 25' de ancho x 100' de largo
 Cruce de Calle Más Cercano: Sixth Street
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS DIECISEIS MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y SIETE CON 06/100 (\$416,757.06)
 ABOGADO: FRANK J. MARTONE, P.C.
 1455 BROAD STREET
 BLOOMFIELD, NJ 07003
 1-973-473-3000
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CUATROCIENTOS VEINTIOCHO MIL DOSCIENTOS TREINTA Y OCHO CON 26/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$428,238.26)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 1/15/15 \$88.23

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14005444
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F2456408
 DEMANDANTE: NATIONAL CITY MORTGAGE; UNA DIVISION DE NATIONAL CITY BANK OF INDIANA (AHORA BAJO EL NOMBRE NATIONAL CITY BANK)
 DEMANDADO: DAVID J. ROGERS; MAYRA E. VILLA (AHORA BAJO EL NOMBRE) MAYRA E. ROGERS; KATHRYN ROGERS, FORD MOTOR CREDIT COMPANY (BAJO EL NOMBRE COMERCIAL) AMERICAN CREDIT; WACHOVIA BANK, NATIONAL ASSOCIATION
 FECHA DE LA VENTA: 21 DE ENERO DE 2015
 FECHA DEL DECRETO: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2014
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 109 West 9th Avenue, Roselle, NJ 07203
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 5 Bloque: 4302
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 52' de ancho x 100' de largo
 Cruce de Calle Más Cercano: Chestnut Street
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS NOVENTA Y UN MIL DOSCIENTOS SESENTA Y CINCO CON 37/100 (\$391,265.37)
 ABOGADO: FRANK J. MARTONE, P.C.
 1455 BROAD STREET
 BLOOMFIELD, NJ 07003
 1-973-473-3000
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CUATROCIENTOS ONCE MIL QUINIENTOS TREINTA Y CINCO CON 54/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$411,535.54)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 1/15/15 \$88.23

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14005445
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00185014
 DEMANDANTE: 1ST 2ND MORTGAGE CO OF NJ, INC.
 DEMANDADO: JESSIE MIGUEL, JULIET MIGUEL
 FECHA DE LA VENTA: 21 DE ENERO DE 2015
 FECHA DEL DECRETO: 23 DE JULIO DE 2014
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 1021 Cranbrook Road, Union, NJ 07083
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 8 Bloque: 1611
 Dimensiones de los Terrenos: 50' de ancho x 112' de largo (irregular)
 Cruce de Calle Más Cercano: Trent Place
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS VEINTISIETE CON 71/100 (\$287,427.71)
 ABOGADO: FRANK J. MARTONE, P.C.
 1455 BROAD STREET
 BLOOMFIELD, NJ 07003
 1-973-473-3000
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y CUATRO CON 69/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$295,874.69)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 1/15/15 \$81.64

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14005450
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) UNNF1500113
 DEMANDANTE: THE COMMUNITY PRESERVATION CORPORATION
 DEMANDADO: BURNETT INVESTORS URBAN RENEWAL, INC., A NEW JERSEY CORPORATION; JOSEPH M. GILLIS; JOSE L. DEL SOL; FERNANDO PINEIRO; NEW JERSEY DEPARTMENT OF COMMUNITY AFFAIRS, DIVISION OF HOUSING AND COMMUNITY RESOURCES; Y ELIZABETH DEVELOPMENT COMPANY OF NEW JERSEY
 FECHA DE LA VENTA: 21 DE ENERO DE 2015
 FECHA DEL DECRETO: 3 DE JUNIO DE 2014
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 111-113 First Street, Elizabeth, N.J.
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 308 Bloque: 2
 Dimensiones de los Terrenos: 5,000 Square Feet (0.1148 ac.)
 Cruce de Calle Más Cercano: Livingston Street
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: SEISCIENTOS SETENTA Y TRES MIL CIENTO NOVENTA Y CUATRO CON 96/100 (\$673,194.96)
 ABOGADO: WINDELS MARX LANE & MITTENDORF, LLP
 120 ALBANY STREET PLAZA
 NEW BRUNSWICK, NJ 08901
 1-732-846-7600
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 SEISCIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL OCHENTA Y UNO CON 71/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$696,081.71)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 1/15/15 \$88.33

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14005455
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00604813
 DEMANDANTE: BANK OF AMERICA, N.A.
 DEMANDADO: ALSON B. PERCIVAL, MARGARET A. PERCIVAL, SU ESPOSA; NATASHA ALTHEA ITA PERCIVAL; WAYNE RAWLINS, SU ESPOSO
 FECHA DE LA VENTA: 21 DE ENERO DE 2015
 FECHA DEL DECRETO: 21 DE JULIO DE 2014
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 1134-1136 Stillford Avenue, Plainfield, New Jersey
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 8 Bloque: 805 (Antes Lote 9 - Bloque 2009)
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 50' de ancho x 166.4' de largo
 Cruce de Calle Más Cercano: Woodbine Avenue
 Embargos Previos: Ninguno
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS DIECINUEVE MIL CIENTO TRECE CON 82/100 (\$419,113.82)
 ABOGADO: STERN, LAVINTHAL, FRANKENBERG, LLC
 105 EISENHOWER PARKWAY
 SUITE 302
 ROSELAND, NJ 07068
 1-973-797-1100
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CUATROCIENTOS TREINTA Y UN MIL SESENTA Y SEIS CON 48/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$431,066.48)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 1/15/15 \$119.95

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14005457
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F04337110
 DEMANDANTE: CITIMORTGAGE, INC.
 DEMANDADO: THADDEUS HAMMONDS; SHAKIMAH HAMMONDS
 FECHA DE LA VENTA: 28 DE ENERO DE 2015
 FECHA DEL DECRETO: 29 DE SEPTIEMBRE DE 2014
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Hillside, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 325 Field Place, Hillside, NJ 07205-1456
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 5 Bloque: 311
 Dimensiones de los Terrenos: 39.35' x 93.83' x 39.35' x 49.032'
 Cruce de Calle Más Cercano: Windmore Avenue
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS QUINCE CON 12/100 (\$449,715.12)
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN & DIAMOND, PC
 400 FELLOWSHIP ROAD
 SUITE 100
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-813-5500 CMI-5650
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CUATROCIENTOS OCHENTA MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y UNO CON 54/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$480,951.54)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 1/15/15 \$119.95

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14005458
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F5318609
 DEMANDANTE: BANK OF AMERICA, N.A., COMO SUCESOR MEDIANTE CONSOLIDACION DE BAC HOME LOANS SERVICING, LP
 DEMANDADO: ALEJANDRO BECERRA; MARIA N. BECERRA
 FECHA DE LA VENTA: 28 DE ENERO DE 2015
 FECHA DEL DECRETO: 25 DE SEPTIEMBRE DE 2014
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 114 East 11th Street, Linden, New Jersey 07036
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 3 Bloque: 527
 Dimensiones de los Terrenos: 42.00' x 100.00'
 Cruce de Calle Más Cercano: Clinton Street
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS CINCO MIL SEISCIENTOS SETENTA Y DOS CON 63/100 (\$405,672.63)
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN & DIAMOND, PC
 400 FELLOWSHIP ROAD
 SUITE 100
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-813-5500 CHL-8611
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CUATROCIENTOS VEINTITRES MIL CIENTO SEIS CON 25/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$423,106.25)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 1/15/15 \$121.89

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14005475
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F272408
 DEMANDANTE: THE BANK OF NEW YORK FIDEICOMISO EN BENEFICIO DE LOS TITULARES DE LOS CERTIFICADOS DE CWABS, INC., ASSET-BACKED CERTIFICATES, SERIES 2007-9
 DEMANDADO: LINDA J. BYRD
 FECHA DE LA VENTA: 28 DE ENERO DE 2015
 FECHA DEL DECRETO: 6 DE ABRIL DE 2014
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 1215 Roger Avenue, Union, NJ 07083
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 3 Bloque: 1505
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 97.63' x 85'
 Cruce de Calle Más Cercano: Vaux Hall Road
Impuestos: Al corriente hasta el 3er Trimestre de 2014*
Alcantarillado: Total de la deuda es \$126.68 (vigente hasta Noviembre 7, 2014)*
 * También sujeta a impuestos y cargos por agua y alcantarillado posteriores más el interés hasta la fecha en que se salde la deuda.
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS VEINTICUATRO MIL SETECIENTOS CUARENTA Y CINCO CON 19/100 (\$424,745.19)
 ABOGADO: PARKER MCCAY - ATTORNEYS
 P.O. BOX 5054
 9000 MIDLAND DRIVE
 SUITE 300
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-596-8900
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 QUINIENTOS DIECIOCHO MIL SEISCIENTOS VEINTIUNO CON 75/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$518,621.75)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 1/15/15 \$112.88

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14005475
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F272408
 DEMANDANTE: THE BANK OF NEW YORK FIDEICOMISO EN BENEFICIO DE LOS TITULARES DE LOS CERTIFICADOS DE CWABS, INC., ASSET-BACKED CERTIFICATES, SERIES 2007-9
 DEMANDADO: LINDA J. BYRD
 FECHA DE LA VENTA: 28 DE ENERO DE 2015
 FECHA DEL DECRETO: 6 DE ABRIL DE 2014
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 1215 Roger Avenue, Union, NJ 07083
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 3 Bloque: 1505
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 97.63' x 85'
 Cruce de Calle Más Cercano: Vaux Hall Road
Impuestos: Al corriente hasta el 3er Trimestre de 2014*
Alcantarillado: Total de la deuda es \$126.68 (vigente hasta Noviembre 7, 2014)*
 * También sujeta a impuestos y cargos por agua y alcantarillado posteriores más el interés hasta la fecha en que se salde la deuda.
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS VEINTICUATRO MIL SETECIENTOS CUARENTA Y CINCO CON 19/100 (\$424,745.19)
 ABOGADO: PARKER MCCAY - ATTORNEYS
 P.O. BOX 5054
 9000 MIDLAND DRIVE
 SUITE 300
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-596-8900
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 QUINIENTOS DIECIOCHO MIL SEISCIENTOS VEINTIUNO CON 75/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$518,621.75)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 1/15/15 \$112.88

Juran a Cuatro Nuevos Freeholders del Condado de Hudson

El Condado de Hudson añadió cuatro nuevas caras a la Junta de "Freeholders." Kenneth Kopacz, Gerard M. Balmir Jr., Caridad Rodríguez y Anthony P. Vainieri fueron juramentados el lunes 5 de enero en una ceremonia en el edificio de la Corte "Juez William Brennan" en Jersey City, por períodos de tres años, siendo los mas nuevos "freeholders" de dicho condado.

Kopacz reemplazó a Doreen M. DiDomenico en el Primer Distrito (Bayonne, Jersey City) después que DiDomenico decidió no postularse a re-elección. Kopacz es actualmente el director de Washington Community School en Bayonne.

Balmir ocupará el puesto dejado por Jeffrey Dublin en el Tercer Distrito (Jersey City) después de haber derrotado a Dublin en las primarias el pasado junio. El es actualmente el director de asuntos gubernamentales y comunitarios de la Unión

Internacional de Trabajadores de América del Norte (LIUNA).

Rodríguez se hará cargo del Séptimo Distrito (Guttenberg, Weehawken, West New York) reemplazando al presidente de los "freeholders" José C. Muñoz a quien ella derrotó en las primarias en junio. La ex asambleísta estatal actualmente se desempeña como comisionada de West New York. Pero Rodríguez tendrá que desocupar su puesto como comisionada, debido a que es ilegal el ocupar dos puestos electivos a no ser que el funcionario haya sido elegido a múltiples puestos antes que la ley se aprobara.

En el Octavo Distrito (North Bergen, Secaucus), Vainieri se hará cargo del puesto ocupado por Thomas Liggio, quien decidió retirarse al final de su periodo. Vainieri es el jefe de despacho del Senador Nick Sacco que también es alcalde de North Bergen.

Los titulares William

O'Dea (Segundo Distrito, Jersey City), E. Junior Maldonado (Cuarto Distrito, Jersey City), Anthony J. Romano (Quinto Distrito, Hoboken, Jersey City), Tilo Rivas (Sexto Distrito, Union City), and Albert J. Cifelli (Noveno Distrito, West Hudson, Secaucus) fueron todos también juramentados por períodos de tres años.

También participaron en la ceremonia el Ejecutivo del Condado de Hudson y Maestro de Ceremonias Thomas A. DeGise, el Senador Federal Robert Menéndez, el alcalde de Bayonne Jimmy Davis, el alcalde de Jersey City Steven Fulop, el alcalde de Union City y Senador Estatal Brian Stack, Sacco, el congresista federal. Albio Sires, y el juez de la Corte Superior Jeffrey R. Jablonski.

Inmediatamente después de la ceremonia tuvo lugar una reunión de reorganización de la Junta de Freeholders.

Fuerte Oposición a Reducción de del PATH

La recomendación de eliminar el servicio de PATH de la 1 a las 5 de

la mañana, que de acuerdo al presidente de la Autoridad del Puerto

John Degnan sería "el último resorte," fue criticada por unanimidad en el evento de ayer organizado por el alcalde de Jersey City Steve Fulop.

Un grupo de legisladores demócratas y autoridades locales se reunieron en la entrada de la estación de PATH de la calle Grove para atacar a la Autoridad del Puerto de New York y New Jersey y denunciar el plan de reducir el servicio de noche de la popular línea de trenes, y demostrar su oposición al plan, una de las muchas recomendaciones hechas por un panel formado el pasado mes de mayo por el gobernador Chris Christie y el gobernador de New York Andrew Cuomo para proponer posibles reformas en la agenda bi-estatal.

"Tiene muy poco sentido el dar enormes incentivos, billones de dólares, desde Trenton, para atraer a residentes y negocios a que se muden al otro lado del río, y al mismo tiempo proponer reducción o eliminación de un servicio que atrae a negocios y residents", dijo Fulop

El alcalde de North Bergen y senador estatal Nick Sacco dijo que los cortes propuestos serían un infortunio para los residentes que confían en el tren para ir y venir de sus empleos. Para los residentes de North Bergen el tren de PATH es un enlace importante con el Tren Ligero de NJ Transit, dijo él. "Simplemente sería una burla a las personas que viven en North Bergen y en el condado de Hudson."

La alcaldesa de Hoboken Dan Zimmer dijo que ella quisiera que Christie y la Autoridad del Puerto dijeran públi-

(Pasa a la Página 22)



Auto + Casa Vida

Cero drama

Joe Brogan LUTC NQA CLU, Agent

599 Broadway
 Bayonne, NJ 07002
 Bus: 201-339-8100
 www.joebrogan.net
 Hablamos Español

Conmigo ahorras muy fácilmente.

Te ayudo a combinar tus pólizas de auto, casa y vida para que ahorres más en cada una de ellas. Sin necesidad de actuar ni de rogar. **Como un buen vecino State Farm está ahí. MEJORA TU ESTADO. LLÁMAME HOY.**



Las pólizas, formularios y notificaciones de State Farm® están escritos en inglés.
 State Farm Mutual Automobile Insurance Company, State Farm Indemnity Company, State Farm Fire & Casualty Company, State Farm General Insurance Company, Bloomington, IL

las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 1215 Roger Avenue, Union, NJ 07083
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 3 Bloque: 1505
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 97.63' x 85'
 Cruce de Calle Más Cercano: Vaux Hall Road
Impuestos: Al corriente hasta el 3er Trimestre de 2014*
Alcantarillado: Total de la deuda es \$126.68 (vigente hasta Noviembre 7, 2014)*
 * También sujeta a impuestos y cargos por agua y alcantarillado posteriores más el interés hasta la fecha en que se salde la deuda.
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS VEINTICUATRO MIL SETECIENTOS CUARENTA Y CINCO CON 19/100 (\$424,745.19)
 ABOGADO: PARKER MCCAY - ATTORNEYS
 P.O. BOX 5054
 9000 MIDLAND DRIVE
 SUITE 300
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-596-8900
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 QUINIENTOS DIECIOCHO MIL SEISCIENTOS VEINTIUNO CON 75/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$518,621.75)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 1/15/15 \$112.88