

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14005861
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F002728214
 DEMANDANTE: CTIMORTGAGE, INC.
 DEMANDADO: ROBERTA L. KEBBEKUS; MR. KEBBEKUS; ESPOSO DE ROBERTA KEBBEKUS
 FECHA DE LA VENTA: 4 DE FEBRERO DE 2015
 FECHA DEL DECRETO: 15 DE OCTUBRE DE 2014

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 1171-1177 Cushing Road, Plainfield, NJ
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 43 Bloque: 7
 Dimensiones de los Terrenos: 67.31' x 115.00'
 Cruce de Calle Más Cercano: la esquina de Cushing Road y Leland Avenue
 Intereses Superiores (si alguno): Ninguno

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL NOVE-CIENTOS VEINTIOCHO CON 00/100 (\$255,928.00)
 ABOGADO: POWERS KIRN - COUNSELORS
 728 MARINE HIGHWAY
 P.O. BOX 848 - SUITE 200
 MOORESTOWN, NJ 08057
 1-856-802-1000
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFI-CINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS SESENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS VEINTIDOS CON 36/100

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$267,422.36)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licita-ción disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 1/15/15 - 1/29/15 \$213.02

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14005884
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F04479913
 DEMANDANTE: DEUTSCHE BANK NATIONAL TRUST COMPANY, COMO FIDEICOMISO DE LOS TITULARES DE MORGAN STANLEY HOME EQUITY LOAN TRUST 2006-1
 DEMANDADO: LINO J. SANTOS, MARIA FATIMA SANTOS, RUTGERS CASUALTY INSURANCE COMPANY, CAPITAL ONE BANK, JOSE PEREIRA
 FECHA DE LA VENTA: 4 DE FEBRERO DE 2015
 FECHA DEL DECRETO: 6 DE JULIO DE 2014

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Conda-do de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Hillside, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 535 Harvard Avenue, Hillside, New Jersey
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 35 Bloque: 807
 Dimensiones de los Terrenos: 40.00' x 80.00'
 Cruce de Calle Más Cercano: 457.47' distantes de Blooy Street
 Intereses Superiores (si alguno): Ninguno

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dine-ro sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESIENTOS TREINTA MIL TRESIENTOS TREIN-TA Y TRES CON 17/100 (\$330,333.17)
 ABOGADO: POWERS KIRN - COUNSELORS
 728 MARINE HIGHWAY
 P.O. BOX 848 - SUITE 200
 MOORESTOWN, NJ 08057
 1-856-802-1000
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFI-CINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESIENTOS CUARENTA MIL SEISCIENTOS SETENTA Y DOS CON 57/100

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$340,672.57)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licita-ción disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 1/15/15 - 1/29/15 \$221.30

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14005886
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00691411
 DEMANDANTE: HAYDEN ASSET II, LLC
 DEMANDADO: DIMITRA TZAVLAKIS, JOHN TZAVLAKIS, SHARON GRANT, JAMES GRANT, JR., BCB COMMUNITY BANK, OVERLOOK HOSPITAL, AFFI-NITY FEDERAL CREDIT UNION, NEW CENTURY FINANCIAL SERVICES Y EL ESTADO DE NEW JERSEY
 FECHA DE LA VENTA: 2 DE FEBRERO DE 2015
 FECHA DEL DECRETO: 19 DE SEPTIEMBRE DE 2014

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Conda-do de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Springfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 206 Shunpike Road, Springfield, NJ 07081
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 20 Bloque: 1105
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 104' x 144'
 Cruce de Calle Más Cercano: Baltusrol Way
 Impuestos: Pendientes de pago impuestos del 4to. Trimestre vencido en 11/1/2014 por el monto de \$2,342.68*

Certificado de Venta de Impuestos #14-08 con interés hasta Noviembre 26, 2014 por el monto de \$7,533.81
 *Más el interés acumulado hasta la fecha en que se salde la deuda y algun y todos los impuestos, cargos por agua y alcantarillado posteriores.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dine-ro sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESIENTOS DIEZ MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y CUATRO CON 58/100 (\$310,984.58)
 ABOGADO: STERN & EISENBERG, PC
 1040 N. KINGS HIGHWAY
 SUITE 407
 CHERY HILL, NJ 08034
 609-397-9200
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFI-CINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESIENTOS VEINTIUNO MIL TRESIENTOS DIECISEIS CON 59/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$321,316.59)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licita-ción disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 1/15/15 - 1/29/15 \$239.80

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14005887
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01227714
 DEMANDANTE: FEDERAL NATIONAL MORTGAGE ASSOCIATION
 DEMANDADO: GEORGINA S. CARDENAS Y JESUS G. CARDENAS, ESPOSOS
 FECHA DE LA VENTA: 4 DE FEBRERO DE 2015
 FECHA DEL DECRETO: 25 DE AGOSTO DE 2014

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Conda-do de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Hillside, Condado de Union, Estado de New Jersey

Comunmente conocida como: 406 Yale Ave., Hillside, NJ 07205
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 10 Bloque: 702
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 28' de ancho x 80' de largo
 Cruce de Calle Más Cercano: Blooy Street
 Embargos previos: Ninguno

La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros im-puestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dine-ro sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO NOVENTA Y DOS MIL TRESIENTOS DIE-CISIETE CON 13/100 (\$192,317.13)
 ABOGADO: STERN, LAVINTHAL & FRANKENBERG, LLC
 105 EISENHOWER PARKWAY
 SUITE 302
 ROSELAND, NJ 07068
 1-973-797-1100
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFI-CINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CIENTO NOVENTA Y OCHO MIL TREINTA Y CUATRO CON 45/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$198,034.45)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licita-ción disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 1/15/15 - 1/29/15 \$230.18

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14005888
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F2889913
 DEMANDANTE: NATIONSTAR MORTGAGE LLC
 DEMANDADO: MIGUEL A. REYES; ELMER REYES VASQUEZ; MRS. REYES, ESPOSA DE MIGUEL ANGEL REYES, AHORA, SANDRA REYES; MRS. VAS-QUEZ, ESPOSA DE ELMER REYES VASQUEZ, AHORA, MARIE VASQUEZ; MORTGAGE ELECTRONIC REGISTRATION SYSTEMS, INC. COMO NOMINO DE COUNTRYWIDE HOME LOANS, INC.; CREDIT UNION OF NEW JERSEY
 FECHA DE LA VENTA: 4 DE FEBRERO DE 2015
 FECHA DEL DECRETO: 5 DE SEPTIEMBRE DE 2014

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Conda-do de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 532-534 Court Street, Elizabeth, NJ 07208
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 114 Bloque: 3
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 45' x 100'
 Cruce de Calle Más Cercano: Sixth Street. Partiendo de un punto en la línea sureste de Court Street, a una distancia de 350.00', por el sureste, de su intersección con la línea sureste de Sixth Street.

Embargos/Gravámenes Previos: total hasta Septiembre 10, 2014: \$00
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dine-ro sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: SEISCIENTOS DOS MIL NOVENTA Y SIETE CON 54/100 (\$602,097.54)
 ABOGADO: FEIN, SUCH, KAHN & SHEPARD, PC
 7 CENTURY DRIVE
 SUITE 201
 PARSIPPANY, NJ 07054
 1-973-538-4700
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFI-CINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 SEISCIENTOS DIECINUEVE MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y NUEVE CON 82/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$619,949.82)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licita-ción disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 1/15/15 - 1/29/15 \$234.90

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14005900
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00663413
 DEMANDANTE: OCWEN LOAN SERVICING, LLC
 DEMANDADO: FAY E. POWELL, ALIAS, FAYE E. POWELL, JOHN DOE, INQUIL-INO DEL 2DO. PISO (NO OFRECIO SU NOMBRE), MARVIN RIVERS, INQUIL-INO 1ER PISO, CLIFTON POWELL.
 FECHA DE LA VENTA: 4 DE FEBRERO DE 2015
 FECHA DEL DECRETO: 1 DE AGOSTO DE 2014

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Conda-do de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 902 Chandler Ave., Roselle, NJ 07203
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 4 Bloque: 2302
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 100' x 30' sq. ft.
 Cruce de Calle Más Cercano: E. 9th Ave.
 Hipotecas y/o Ejecutorias Previas: Capital One Bank: \$2,172.03, estado de New Jersey: \$119.00, Nationstar Mortgage LLC: \$233,800.00.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS TREINTA Y OCHO MIL CIENTO TRECE CON 25/100 (\$238,113.25)
 ABOGADO: UDREN LAW OFFICES, PC.
 111 WOODCREST ROAD
 WOODCREST CORPORATE CENTER - SUITE 200
 CHERY HILL, NJ 08003
 1-856-669-5400
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFI-CINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS CUARENTA Y SEIS MIL SETECIENTOS CUARENTA Y SEIS CON 60/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$246,746.60)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licita-ción disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 1/15/15 - 1/29/15 \$185.40

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14005902
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02264213
 DEMANDANTE: U.S. BANK NATIONAL ASSOCIATION, COMO FIDEICOMISO DE LOS TITULARES REGISTRADOS DE AEGIS ASSET BACKED SECURITIES TRUST, MORTGAGE PASS-THROUGH CERTIFICATES, SERIES 2005-5
 DEMANDADO: RICHARD JACKSON, ALIAS, RICHARD K. JACKSON, II, ESTA-DO DE NEW JERSEY, ATLANTIC ASSOCIATES, ESTADOS UNIDOS DE AMERI-CA, THE BANK OF NEW YORK MELLON TRUST COMPANY, NATIONAL ASSO-CIATION, ANTES BAJO EL NOMBRE, THE BANK OF NEW YORK TRUST COM-PANY, N.A., SUCESOR DE JPMORGAN CHASE BANK, DIHAN JACKSON, GAIL ELLINGTON
 FECHA DE LA VENTA: 4 DE FEBRERO DE 2015
 FECHA DEL DECRETO: 24 DE SEPTIEMBRE DE 2014

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Conda-do de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 1110 West 6th Avenue, Plainfield, NJ 07060
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 25 Bloque: 545
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 50' x 128' x 50' x 127'
 Cruce de Calle Más Cercano: West 7th Street
 Sujeta a cualquier deuda pendiente de impuestos, agua, alcantarillado, embargos municipales o embargos por impuestos.

Hipotecas y/o Ejecutorias previas: Lillian Zhang: \$404.91, Estado de New Jersey: \$6,600.00, Estado de New Jersey: \$250.00, Estado de New Jersey: \$1,000.00, Estado de New Jersey: \$1,000.00, Estado de New Jersey: \$2,000.00, Estado de New Jersey: \$4,000.00, Estado de New Jersey: \$250.00, Estado de New Jersey: \$2,000.00; Estado de New Jersey: \$6,475.00, Estado de New Jersey: \$250.00, Estado de New Jersey: \$500.00, Estado de New Jersey: \$250.00, Estado de New Jersey: \$500.00, Estado de New Jersey: \$280.00, Estado de New Jersey: \$350.00, Estado de New Jersey: \$250.00, Estado de New Jersey: \$608.00, Estado de New Jersey: \$700.00, Estado de New

Sentido Fallecimiento del señor Ramón Virgilio Vera

Con profunda pena consignamos el fallecimiento del señor Ramón Virgilio Vera, quien por muchos años trabajara para la firma Avionic Instruments,

con sede en la ciudad Avenel, New Jersey, falleció el pasado sábado 3 de enero en el Overlook Hospital, a la edad de 72 años. Nacido en Mayo 26 de



Ramón V. Vera

1942 en Ecuador, Virgilio Vera, a fuerza de esfuerzo y tenacidad, supo salir adelante junto a su familia durante su larga estancia en Estados Unidos, un país que, como sabemos, siempre suele premiar a inmigrantes trabajadores y honestos como fue el caso de Ramón Virgilio Vera. A él hoy se le recuerda como un extraordinario padre de familia, y como una persona siempre jovial y dispuesta a ayudar a sus semejantes.

Al fallecido le sobreviven su esposa María (López) Vera y sus hijos Ramón, Fátima, José V. y José G. Igualmente le sobreviven nueve nietos y varios hermanas y hermanos.

El velorio de Ramón Virgilio Vera tuvo lugar el 7 de enero en la Krowicki McCracken Funeral Home de la ciudad de Linden. Una misa para el descanso de su alma también fue llevada a cabo en la Iglesia Inmaculada Concepción de Elizabeth. Sus restos mortales fueron transportados a su querido Ecuador, donde recibió cristiana sepultura.

Que descanse en Paz el señor Ramón Virgilio Vera.

Fallece Ninón Sevilla



Ninón Sevilla

La actriz cubana Emelia Pérez Castellanos, quien bajo el nombre artístico de Ninón Sevilla llegó a la cúspide del cine mexicano en los años cuarenta y cincuenta, falleció el pasado jueves en México, informó el Consejo Nacional para la Cultura y las Artes (Conaculta).

La artista, que embelesaba con sus largas piernas y rubia melena, falleció a la edad de 85 años al sufrir un ataque cardíaco mientras estaba hospitalizada por una neumonía, indicó la prensa local.

La también bailarina y cantante de ritmos

(Pasa a la Página 24)

Jersey: \$250.00, Estado de New Jersey: \$1,100.00, Estado de New Jersey: \$250.00, Estado de New Jersey: \$850.00, Estado de New Jersey: \$748.00, Estado de New Jersey: \$1,000.00, BEAR'S CYCLE: \$2,026.40, 84 LUMBER CO.: \$3,425.76, Estado de New Jersey: \$30.00, ESTADO DE NEW JERSEY: \$200.00, PENNSYLVANIA NATIONAL INSURANCE CO.: \$3,020.39, ATLAS DOOR CORP: \$2,289.00, GREATER MEDIA NEWSPAPERS: \$370.00, LINA M STECKLER: \$10,000, JOHN WANAMAKER, INC.: \$3,187.51, AVIS RENT A CAR \$1,669.44, BLUE BOOK OF BUILDING & CONSTRUCTION: \$4,402.63, ESTADO DE NEW JERSEY: \$882.66, Estado de New Jersey: \$25.00, MONMOUTH COUNTY BOARD OF SOCIAL SERVICES: \$4,874.25, ESTADO DE NEW JERSEY: \$114.00, ESTADO DE NEW JERSEY: \$10,000.00, ESTADO DE NEW JERSEY: \$89,988.31, DAVID COOL: \$95,766.00, AMERICAN TRADING CO: \$10,000.00, LOOKING GLASS ASSOCIATES LP BAJO EL NOMBRE COMERCIAL, BUDGET RENT A CAR OF NORTHER NEW JERSEY: \$713.36, JACQUELYN BAKER: \$10,366.85, CENTRAL BERGEN FEDERAL CREDIT UNION: \$22,444.80, ESTADO DE NEW JERSEY: \$88,988.31, EMAD ELGO-HAIL & E & M CONSTRUCTION: \$1,850.00, COOPER HOSPITAL UMC: \$899.29, LILLIAN ZHANG: \$240.00 y FWDSL & Associates L.P.: \$4,144.35.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL NOVECIENTOS SESENTA CON 97/100 (\$386,960.97)
 ABOGADO: UDREN LAW OFFICES, PC.
 111 WOODCREST ROAD
 WOODCREST CORPORATE CENTER - SUITE 200
 CHERY HILL, NJ 08003
 1-856-669-5400
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFI-CINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS TREINTA Y OCHO CON 88/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$398,938.68)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licita-ción disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 1/15/15 - 1/29/15 \$325.80

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14005904
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01487713
 DEMANDANTE: U.S. BANK NATIONAL ASSOCIATION, COMO FIDEICOMISO DE MASTR ADJUSTABLE RATE MORTGAGE TRUST 2007-3 MORTGAGE PASS THROUGH CERTIFICATES SERIES 2007-3
 DEMANDADO: LIBRADO ZAPATA Y MERCEDES YNOI, ALIAS, MERCEDES YNOA, SU ESPOSA
 FECHA DE LA VENTA: 4 DE FEBRERO DE 2015
 FECHA DEL DECRETO: 26 DE SEPTIEMBRE DE 2014

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Conda-do de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 2705 Grassell Avenue, Linden, NJ 07036
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 31 Bloque: 570
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 32.11' x 96.82'
 Cruce de Calle Más Cercano: Buchanan Street

La venta está sujeta a balances pendientes en impuestos, cuentas de agua y alcantarillado y otras deudas municipales. Pagos de Impuestos y cargos de agua y alcantarillado están morosos. Consulte con el Cobrador de Impuesto para el total exacto.

Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS DIECISEIS MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y CINCO CON 08/100 (\$216,895.08)
 ABOGADO: MILSTEAD & ASSOCIATES, LLC
 1 E. STOW ROAD
 MARLTON, NJ 08053
 1-856-482-1400
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFI-CINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS VEINTIDOS MIL TRESIENTOS NOVENTA Y UNO CON 09/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$222,391.09)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licita-ción disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 1/15/15 - 1/29/15 \$253.04

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14005905
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00447714
 DEMANDANTE: CITIMORTGAGE, INC.
 DEMANDADO: AJIBOLA OKE Y OLUWATOYIN OKE, SU ESPOSA
 FECHA DE LA VENTA: 4 DE FEBRERO DE 2015
 FECHA DEL DECRETO: 4 DE SEPTIEMBRE DE 2014

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Conda-do de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Hillside, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 189 Crann Street, Hillside, NJ 07205
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 17 Bloque: 715
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 55' x 100'
 Cruce de Calle Más Cercano: St. Louis Avenue

La venta está sujeta a balances pendientes en impuestos,