

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14005811
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00310314
 DEMANDANTE: U.S. BANK NATIONAL ASSOCIATION, FIDEICOMISO DE BACKED SECURITIES TRUST 2006-FRE2, MORTGAGE PASS THROUGH CERTIFICATES, SERIES 2006-FRE2
 DEMANDADO: YENISSE FERNANDEZ Y ROGELIO FERNANDEZ, ESPOSOS; ESTADO DE NEW JERSEY
 FECHA DE LA VENTA: 4 DE FEBRERO DE 2015
 FECHA DEL DECRETO: 21 DE OCTUBRE DE 2014
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 168 Orchard Street, Elizabeth, NJ 07208
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 1075 Bloque: 13
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 74.90' x 100' x 18.78' x 114.67'
 Cruce de Calle Más Cercano: Chilton Street
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: SEISCIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS QUINCE CON 99/100 (\$648,315.99)
 ABOGADO: PLUESE BECKER & SALTZMAN, LLC
 20000 HORIZON WAY
 SUITE 900
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856- 813-1700
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 SEISCIENTOS SESENTA Y DOS MIL SEISCIENTOS SESENTA Y NUEVE CON 95/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$662,669.95)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 1/15/15 - 1/29/15 \$217.00

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14005813
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F04722810
 DEMANDANTE: CITIMORTGAGE, INC.
 DEMANDADO: MAGNORA HINES; TRAVAN HINES
 FECHA DE LA VENTA: 4 DE FEBRERO DE 2015
 FECHA DEL DECRETO: 21 DE OCTUBRE DE 2014
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 1015 Spruce Street, Roselle, NJ 07203-2727
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 13 Bloque: 2401
 Dimensiones de los Terrenos: 40.00' x 100.00'
 Cruce de Calle Más Cercano: E. 10th Avenue
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS VEINTINUEVE MIL SETENTA Y NUEVE CON 77/100 (\$229,079.77)
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN & DIAMOND, PC
 400 FELLOWSHIP ROAD
 SUITE 100
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-813-5500 CMI-5864
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS TREINTA Y OCHO MIL SETECIENTOS SETENTA CON 08/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$238,770.08)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 1/15/15 - 1/29/15 \$239.70

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14005814
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01502613
 DEMANDANTE: FEDERAL NATIONAL MORTGAGE ASSOCIATION
 DEMANDADO: MARQUIUS ARRUE, SUS HEREDEROS, LEGATARIOS Y REPRESENTANTES PERSONALES, Y SU, SUS O CUALQUIER SUCESOR CON DERECHO, TITULO E INTERES; MADELINE ARRUE, ALIAS, MADELINE PENA, INDIVIDUALMENTE Y COMO ADMINISTRADORA DE LOS BIENES DE MARQUIUS ARRUE, MARIAH KATE ARRUE, HIJA; ESTADO DE NEW JERSEY, ESTADOS UNIDOS DE AMERICA
 FECHA DE LA VENTA: 4 DE FEBRERO DE 2015
 FECHA DEL DECRETO: 20 DE OCTUBRE DE 2014
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Rahway, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 640 Jackson Avenue, Rahway, NJ 07065
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 14 Bloque: 207
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 25' x 112'
 Cruce de Calle Más Cercano: Ludlow Street
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS SESENTA Y UN MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y SEIS CON 51/100 (\$261,246.51)
 ABOGADO: PLUESE BECKER & SALTZMAN, LLC
 20000 HORIZON WAY
 SUITE 900
 MOUNT LAUREL, NJ 08054
 1-856- 813-1700
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL CUATROCIENTOS CON 66/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$269,400.66)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 1/15/15 - 1/29/15 \$221.66

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14005827
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F04406310
 DEMANDANTE: SANTANDER BANK, N.A., ANTES BAJO EL NOMBRE, SOVE-REIGN BANK, N.A.
 DEMANDADO: NOHRA ANGUIANO; WELLS FARGO BANK, N.A.; CLEONICE GRAJALES; TARGET NATIONAL BANK/TARGET VISA
 FECHA DE LA VENTA: 4 DE FEBRERO DE 2015
 FECHA DEL DECRETO: 23 DE OCTUBRE DE 2014
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a

las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 430-32 Darow Avenue, Plainfield, NJ 07060-2013
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 11 Bloque: 555
 Dimensiones de los Terrenos: 196.63' x 45.35' x 196.54' 45.35'
 Cruce de Calle Más Cercano: West Fourth Street
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS SETENTA MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y NUEVE CON 07/100 (\$270,759.07)
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN & DIAMOND, PC
 400 FELLOWSHIP ROAD
 SUITE 100
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-813-5500 SB-948
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS SETENTA Y OCHO MIL SETECIENTOS SETENTA Y OCHO CON 99/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$278,778.99)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 1/15/15 - 1/29/15 \$253.70

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14005842
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F2221510
 DEMANDANTE: U.S. BANK NATIONAL ASSOCIATION, FIDEICOMISO DE HOME EQUITY ASSET TRUST 2004-6 HOME EQUITY PASS-THROUGH CERTIFICATES, SERIES 2004-6
 DEMANDADO: VALERIE M. JOHNSON; CORA NELSON; FINANCIAL RESOURCES FEDERAL CREDIT UNION
 FECHA DE LA VENTA: 4 DE FEBRERO DE 2015
 FECHA DEL DECRETO: 22 DE OCTUBRE DE 2014
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 315 Chandler Avenue, Linden, NJ 07036-2033
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 6 Bloque: 79
 Dimensiones de los Terrenos: 40'00" x 100'00" x 40'00" x 100'00"
 Cruce de Calle Más Cercano: Hussa Street
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS NOVENTA MIL NOVECIENTOS SETENTA CON 71/100 (\$390,970.71)
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN & DIAMOND, PC
 400 FELLOWSHIP ROAD
 SUITE 100
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-813-5500 ASC-12056
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CUATROCIENTOS SIETE MIL NOVECIENTOS TREINTA Y CUATRO CON 27/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$407,934.27)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 1/15/15 - 1/29/15 \$257.22

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14005854
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03563010
 DEMANDANTE: CITIMORTGAGE, INC.
 DEMANDADO: PEDRO FANDUIZ; JUAN BURGOS; WELLS FARGO BANK, N.A.
 FECHA DE LA VENTA: 4 DE FEBRERO DE 2015
 FECHA DEL DECRETO: 17 DE OCTUBRE DE 2014
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 1197-99 Park Avenue, Plainfield, NJ 07060-3012
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 6 Bloque: 806
 Dimensiones de los Terrenos: 130.50' x 138.00' x 75.38'
 Cruce de Calle Más Cercano: Randolph Road
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS OCHENTA MIL OCHOCIENTOS OCHENTA CON 17/100 (\$380,880.17)
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN & DIAMOND, PC
 400 FELLOWSHIP ROAD
 SUITE 100
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-813-5500 CMI-5267
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE CON 15/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$399,459.15)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 1/15/15 - 1/29/15 \$243.62

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14005855
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F2867109
 DEMANDANTE: CITIMORTGAGE, INC.
 DEMANDADO: RONALD N. DUGUID; ELENA DUGUID; PAULINE SALVARY TRUST; ONEWEST BANK, FSB; PNC BANK, N.A.; HARBOR BANK OF MARYLAND; ESTADO DE NEW JERSEY
 FECHA DE LA VENTA: 4 DE FEBRERO DE 2015
 FECHA DEL DECRETO: 20 DE OCTUBRE DE 2014
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Conda-

Anuncian Mejoras en la Zona Marítima de Perth Amboy

Perth Amboy, NJ- La alcaldesa de Perth Amboy, Wilda Díaz, anunció que siguen en marcha las mejoras en la zona costera o marítima de la ciudad y también en el Flynn Park, anunciadas el pasado mes durante la inauguración de los proyectos, en ceremonia de corte de cinta con miembros del Concejo Municipal, los contratistas del proyecto (la firma Whirl Construction), el ingeniero de la ciudad Jeffrey Rauch, y otros funcionarios locales.

Entre las instalaciones que estan siendo mejoradas: a) PISTA DE CAMINAR

Se produjo una ceremonia de inauguración en este sitio. Se trata de una nueva pista o sendero habilitado para caminar o trotar. Se extiende a lo largo de la explanada frente al mar en el Sadowsky Parkway. Una subvención de \$9 mil ofrecida por Sustainable Jersey financió parcialmente la instalación. La pista también incluirá señales de las

distancias recorridas en la explanada frente al mar a partir de la Second Street. El costo total del proyecto es de aproximadamente de \$13 mil.

MEJORAS EN EL PASEO MARITIMO

Se anunciaron igualmente proyectos para mejoras adicionales en el paseo marítimo o zona costera. Se pagará mediante una subvención de \$2 millones del Neighborhood Community Revitalization otorgado por la New Jersey Economic Development Authority (NJEDA). Permitirá mejoras y adiciones como baños públicos, canchas de volleyball, baloncesto, gradas deportivas, reconstrucción del Bayway Park, entre otras.

EL SECOND STREET PARK PROJECT

Este proyecto se realiza con la colaboración de la Universidad de Rutgers y la Middlesex County Improvement Authority (MCIA). La obra ha generado sugerencias y aportaciones por parte de la comunidad mediante foros

do de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Westfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 645 Shadowlawn Drive, Westfield, NJ 07090
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 13 Bloque: 2907
 Dimensiones de los Terrenos: 140.00' x 75.00' x 140.00' x 75.00'
 Cruce de Calle Más Cercano: Nottingham Place
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: UN MILLON CIENTO TREINTA Y SIETE MIL QUINIENTOS VEINTISIETE CON 79/100 (\$1,137,527.79)
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN & DIAMOND, PC
 400 FELLOWSHIP ROAD
 SUITE 100
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-813-5500 CMI-2584
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 UN MILLON CIENTO OCHENTA Y DOS MIL SETECIENTOS OCHENTA CON 85/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$1,182,780.85)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 1/15/15 - 1/29/15 \$252.70

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14005856
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F05983010
 DEMANDANTE: CITIMORTGAGE, INC.
 DEMANDADO: NICHOLAS VASQUEZ; GINA CEDEÑO; ESTADO DE NEW JERSEY
 FECHA DE LA VENTA: 4 DE FEBRERO DE 2015
 FECHA DEL DECRETO: 23 DE OCTUBRE DE 2014
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 712 Golf Terrace, Roselle, NJ 07203-2431
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 11 Bloque: 7202
 Dimensiones de los Terrenos: 100.00' x 90.00' x 100.00' x 90.00'
 Cruce de Calle Más Cercano: Seventh Avenue
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y UNO CON 04/100 (\$294,641.04)
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN & DIAMOND, PC
 400 FELLOWSHIP ROAD
 SUITE 100
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-813-5500 CMI-7021
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESCIENTOS DOCE MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y UNO CON 63/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$312,751.63)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 1/15/15 - 1/29/15 \$244.18

públicos donde han participado estudiantes, dueños de negocios y residentes. Las conclusiones y recomendaciones se darán a conocer a principios de diciembre.

El proyecto se levantará sobre una parcela de 6 hectáreas y donde antiguamente se encontraba la firma Harry S Goldberg and Sons Scrap Metal Recycling. Es un lugar privilegiado porque se ubica cerca del transporte público, el centro de la ciudad y la línea costera de Perth Amboy. Un subsidio de \$200 mil ofrecido por la US Environmental Protection Agency (EPA) permitió a la MCIA ayudar a la ciudad en la investigación de las cuestiones ambientales, la realización de actividades de divulgación, el diseño del parque, realización de pruebas, y también para costear limpiezas adicionales del sitio.

EL PARQUE FLYNN

Ya se produjo la ceremonia de inauguración del lugar. El sitio, ubicado cerca de la escuela James Flynn, en la Chamberlain Avenue, también ha recibido mejoras. La instalación permite jugar a niños con edades entre los 5 y los doce años. El parque tiene un valor de \$ 182 mil pero fue comprado por sólo \$55 mil Este espacio de recreación que ya tiene 25 años será reemplazado por ocho instalaciones recreativas. La obra esta a cargo de la firma Whirl Construction. Los trabajos terminarán dentro de las próximas semanas. El costo total del proyecto es de \$ 91 mil.

Fuerte Oposición...

(Viene de la Página 8)

mente que cualquier esfuerzo de reducir el servicio de noche de PATH no será considerado. "Esto es absolutamente una terrible idea," dijo Zimmer. "Tan solo teniendo la idea, la posibilidad de hacer eso, está dañando nuestra economía."

El senador federal Bob Menéndez también dijo que parar el servicio de noche sería "un escarnio." Alrededor de 390,000 personas usan el PATH en esas horas cada año para ir y venir de sus trabajos, y parar el servicio de noche sería equivalente a "dejarlos sin trabajo," dijo Menéndez.

El senador siguió diciendo que si la Autoridad del Puerto no responde a las preocupaciones de los funcionarios, él buscaría una revisión del convenio que creó la agencia en 1921 para que sea "mas responsivo al pueblo."

Diga Lo Lei En LA VOZ

www.lavoznj.com