

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14005722  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F2687110  
 DEMANDANTE: HSBC BANK USA, NATIONAL ASSOCIATION, FIDEICOMISO DE NAAC 2007-2  
 DEMANDADO: SUSAN ORTIZ; HUGO ORTIZ; MORTGAGE ELECTRONIC REGISTRATION SYSTEMS, INC., COMO NOMINO DE MUS LENDING, INC. SUS SUCESESORES Y ASIGNADOS  
 FECHA DE LA VENTA: 4 DE FEBRERO DE 2015  
 FECHA DEL DECRETO: 8 DE OCTUBRE DE 2013

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Rahway, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunque conocida como: 2158 Whittier Street, Rahway, NJ 07065-3716  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 6 Bloque: 237  
 Dimensiones de los Terrenos: 50.00' x 100.00' x 50.00' x 100.00'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Charles Place

La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS SETENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS SETENTA Y CINCO CON 18/100 (\$579,975.18)  
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN & DIAMOND, PC  
 400 FELLOWSHIP ROAD  
 SUITE 100  
 MT. LAUREL, NJ 08054  
 1-856-813-5500 ASC-12156  
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 SEISCIENTOS SEIS MIL SEISCIENTOS VEINTIUNO CON 36/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$606,621.36)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 1/15/15 - 1/29/15 \$252.72

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14005749  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02410012  
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, NA  
 DEMANDADO: CARLOS RAMIREZ; LESLIE RAMIREZ; GLORIA ROJAS; UNION COUNTY MULTI-JURISDICCIONAL REHABILITACION PROGRAM DIVISION OF COMMUNITY DEVELOPMENT; COUNTY OF UNION; BIG M. INC.; ADVANTAGE ASSETS II INC.; FORD MOTOR CREDIT COMPANY  
 FECHA DE LA VENTA: 4 DE FEBRERO DE 2015  
 FECHA DEL DECRETO: 16 DE OCTUBRE DE 2014

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle Park, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunque conocida como: 422 Woodland Ave., Roselle Park, NJ 07204-2147  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 8 Bloque: 1008  
 Dimensiones de los Terrenos: 151.30' x 40.27' x 153.96' x 40.00'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Lincoln Avenue

La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO NOVENTA Y NUEVE MIL DOSCIENTOS VEINTE CON 93/100 (\$199,220.93)  
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN & DIAMOND, PC  
 400 FELLOWSHIP ROAD  
 SUITE 100  
 MT. LAUREL, NJ 08054  
 1-856-813-5500 NW-10743  
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 DOSCIENTOS CINCO MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y DOS CON 36/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$205,392.36)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 1/15/15 - 1/29/15 \$252.70

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14005751  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F2594710  
 DEMANDANTE: PNC MORTGAGE, UNA DIVISION DE PNC BANK, NATIONAL ASSOCIATION  
 DEMANDADO: PHYLISETA BRYCE; YASHEKA BRYCE Y TYRONE BRYCE, SU ESPOSO  
 FECHA DE LA VENTA: 4 DE FEBRERO DE 2015  
 FECHA DEL DECRETO: 19 DE SEPTIEMBRE DE 2014

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunque conocida como: 266-68 Netherwood Avenue, Plainfield, NJ 07062  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 8 Bloque: 406  
 Dimensiones de los Terrenos: 44' de ancho x 154' de largo  
 Cruce de Calle Más Cercano: George Street

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO NOVENTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y SEIS CON 73/100 (\$196,386.73)  
 ABOGADO: FRANK J. MARTONE, P.C.  
 1455 BROAD STREET  
 BLOOMFIELD, NJ 07003  
 1-973-473-3000

SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 DOSCIENTOS SEIS MIL SEISCIENTOS SETENTA Y SIETE CON 16/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$206,677.16)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 1/15/15 - 1/29/15 \$167.54

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14005752  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F04273313  
 DEMANDANTE: REAL ESTATE MORTGAGE NETWORK, INC.  
 DEMANDADO: EDWARD J. BOCCHER, DONNA J. KELLY  
 FECHA DE LA VENTA: 4 DE FEBRERO DE 2015  
 FECHA DEL DECRETO: 9 DE OCTUBRE DE 2014

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey

Comunque conocida como: 1216-22 Prospect Avenue, Plainfield, NJ 07060 con la dirección postal de 1218 Prospect Avenue, Plainfield, NJ 07060  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 3 Bloque: 820  
 Dimensiones de los Terrenos: 130.70' x 251.18' x 110.75' x 80.17' x 22.69' x 175'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Kensington Avenue

**Dinero Sobrante:** En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: SETECIENTOS SESENTA Y SEIS MIL SETECIENTOS SEIS CON 26/100 (\$766,706.26)  
 ABOGADO: PLUESE BECKER & SALTZMAN, LLC  
 20000 HORIZON WAY  
 SUITE 900  
 MT. LAUREL, NJ 08054  
 1-856-813-1700  
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 SETECIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y DOS CON 73/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$796,282.73)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 1/15/15 - 1/29/15 \$208.06

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14005755  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02298014  
 DEMANDANTE: NATIONSTAR MORTGAGE LLC  
 DEMANDADO: GERMANIA M. MORAN Y MR. GERMANIA M. MORAN, SU ESPOSO, HA SIDO ORDENADO Y DECLARADO  
 FECHA DE LA VENTA: 4 DE FEBRERO DE 2015  
 FECHA DEL DECRETO: 17 DE OCTUBRE DE 2014

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunque conocida como: 307-13 Netherwood Avenue, Plainfield, NJ 07062, alias, 07060  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 2201, alias, Lote: 22 & 23 Bloque: 404, antes Lote: 20 - Bloque 151.  
 Dimensiones de los Terrenos: 104.95' de ancho x 50.00' de largo  
 Cruce de Calle Más Cercano: Situado en el lado noreste de Netherwood Avenue, 78.76 distantes del lado Sur de George Street

La venta está sujeta a impuestos pendientes y evaluaciones, impuesto, agua y balances del alcantarillado y otras deudas y evaluaciones municipales. El monto debido puede obtenerse de la autoridad local de impuestos. De acuerdo con NUSA 46:8B-21 la venta también puede estar sujeta a la prioridad en el límite del gravamen sobre las deudas pendientes de la asociación de propietarios de casas/condominios que puedan existir.

**Dinero Sobrante:** En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS OCHENTA Y TRES MIL QUINIENTOS OCHO CON 56/100 (\$263,508.56)  
 ABOGADO: SHAPIRO & DENARDO, LLC - ATTORNEYS  
 14000 COMMERCE PARKWAY  
 SUITE B  
 MOUNT LAUREL, NJ 08054  
 1-856-793-3080  
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 DOSCIENTOS NOVENTA Y UN MIL OCHOCIENTOS ONCE CON 50/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$291,811.50)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 1/15/15 - 1/29/15 \$244.18

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14005757  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F225814  
 DEMANDANTE: CITIMORTGAGE, INC.  
 DEMANDADO: GWENDOLYN Y ALSTON  
 FECHA DE LA VENTA: 4 DE FEBRERO DE 2015  
 FECHA DEL DECRETO: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2014

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunque conocida como: 1229 Magnolia Place, Union, NJ 07083  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 7 Bloque: 1405  
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 50' x 100'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Salem Road. Partiendo de un punto en la línea este de Magnolia Place en un punto distante por el norte de 258' y 36 décimos de un pie (258.36') de la intersección de la misma y la línea norte de Salem Road, y desde el norte y a lo largo de la línea este de Magnolia Place.

Embargos/Gravámenes previos. Total hasta Octubre 7, 2014: \$00  
**Dinero Sobrante:** En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS SESENTA Y CINCO MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y TRES CON 02/100 (\$265,643.02)  
 ABOGADO: FEIN, SUCH, KAHN & SHEPARD, PC  
 7 CENTURY DRIVE  
 SUITE 201  
 PARSIPPANY, NJ 07054  
 1-973-538-4700  
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 DOSCIENTOS SETENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y CUATRO CON 92/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$278,444.92)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 1/15/15 - 1/29/15 \$221.26

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14005769  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02508913  
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, NATIONAL ASSOCIATION, FIDEICOMISO DE PARK PLACE SECURITIES, INC., ASSET-BACKED PASS THROUGH CERTIFICATES SERIES-2005 WCH1  
 DEMANDADO: WILLY PEÑA Y NEW CENTURY FINANCIAL SERVICES  
 FECHA DE LA VENTA: 4 DE FEBRERO DE 2015  
 FECHA DEL DECRETO: 11 DE SEPTIEMBRE DE 2014

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunque conocida como: 819 South 2nd Street, Plainfield, NJ 07060  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 9 Bloque: 116  
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 30' x 125'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Grant Avenue  
 Impuestos: Al corriente hasta el 3er Trimestre 2014'

Más el interés sobre estas cifras hasta la fecha en que se salde la deuda y cualquier y todos los impuestos y cargos por agua y alcantarillado posteriores.  
**Dinero Sobrante:** En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS NOVENTA Y UNO CON 23/100 (\$249,791.23)  
 ABOGADO: STERN & EISENBERG, PC  
 1040 N. KINGS HIGHWAY SUITE 407  
 CHERY HILL, NJ 08034  
 609-397-9200  
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF

# Alcalde Chris Bollwage dio a conocer el informe anual sobre el estado de la ciudad

Elizabeth, NJ- En la Reunión Anual de Organización de la ciudad de Elizabeth, el pasado primero de enero, en el Ayuntamiento Municipal, donde fueron juramentados a nuevos terminos miembros del concejo municipal y funcionarios de los diferentes departamentos y comisiones de la ciudad, el alcalde Chris Bollwage dio lectura al informe anual sobre el estado de la ciudad (año 2015)

A este importante evento también acudieron los integrantes del concejo municipal, funcionarios públicos, líderes religiosos, comunitarios, invitados especiales y residentes locales.

El alcalde Bollwage comenzó explicando que la conexiones con la comunidad son las bases para poder compartir información, crear asociaciones, fortalecer relaciones y satisfacer necesidades y demandas mediante la tecnología. Y esos elementos ya están funcionando como un catalizador para los enfoques creativos y las soluciones que demanda una ciudad más accesible y fuerte.

**LOGROS DE AUTORIDAD DE PARQUEOS**  
 En ese marco, señaló Chris Bollwage, la Parking Authority ha inaugurado la nueva MobileNow, una aplicación para teléfonos inteligentes que permite pagar el estacionamiento y enfatizó en la sustitución de parquímetros individuales y más.

**BIBLIOTECA MUNICIPAL**  
 Bollwage igualmente dio a conocer que que la biblioteca municipal también estaba ofrecien-

do una aplicación para teléfonos inteligentes que es capaz de encontrar los libros recientemente publicados e investigar programas, datos, etc. Una aplicación disponible los 365 días del año. También la sucursal de Elmora ha comenzado a prestar servicios todos los domingos desde octubre pasado.

**DEPARTAMENTO DE SALUD**  
 Chris Bollwage recordó que cuando se llevó a cabo el proceso de aplicaciones para la Ley de Salud (Affordable Care Act) la ciudad proporcionó a expertos multilingües a fin de ayudar a los residentes con el proceso y llenado de aplicaciones. Incluso se realizó el evento gratuito Enroll Elizabeth en colaboración con Shaping Elizabeth, Get Covered America, Planned Parenthood, Health Insurance Marketplace, SRA International, YWCA y Well-Care.

El alcalde Chris Bollwage dio a conocer que su administración sigue enfatizando una ordenanza municipal que prohíbe fumar en sitios públicos de la ciudad.

**ACTIVIDADES RECREATIVAS**  
 El departamento de recreación ha logrado ofrecer de forma gratuita diferentes actividades y eventos, clases de baile y de artes manuales.

Pero además continúa operando siete fuentes de agua y cinco campañas para actividades diurnas, aportando almuerzos y meriendas gratis a 1400 niños durante el verano. Destacó a la organización Groundwork Elizabeth du-

rante los últimos siete años ha laborado junto a la ciudad para garantizar el evento ciclista conocido como el Tour de Elizabeth. Este último evento ya es capaz de atraer a más de 800 ciclistas.

## INSTALACIONES HOSPITALARIAS

El talento y el profesionalismo de quienes laboran en el Trinitas Regional Medical Center ha hecho posible la apertura de nuevas iniciativas, departamentos y modernas instalaciones a fin de llevar un mejor servicio de salud. Entre esos avances se destacan: El Breast Cancer Patient Navigation program, que ya ha logrado beneficiar a más de cien mujeres. La institución también ha invertido \$5.2 millones en un centro de cirugía ambulatoria que tienen 9 mil 500 pies cuadrados. Y ha dedicado \$18 millones en la renovación y expansión del departamento de emergencias y en la duplicación de camas para tratamientos. Las mejoras y ampliaciones estarán concluidas en el año 2017 y ya para entonces se podrán atender unas 72 mil visitas de emergencia al año.

## EMPLEO Y FORMACION LABORAL

El Retail Skill Ctr ha sido transformado en un centro de negocios para el adiestramiento laboral, y esto ha permitido entrenar a 112 residentes, y ayudar a que 581 personas hayan obtenido un empleo seguro.

## POLICIA Y SEGURIDAD

Recientemente se contrataron 4 nuevos policías. Y unos 61 agentes han sido debidamente certificados para que puedan salvar vidas cuando auxilian a personas con sobredosis, con la llamada droga Narcan. También se cuenta con mejores equipos para enfrentar accidentes o catástrofes peligrosas. Y un camión de bomberos capaz de esparcir 32 mil galones de agua por minuto, equipos de salvamento y rescate, y sistemas que disminuyen la exposición al monóxido de carbono entre los bomberos.

## UNA BUENA PLANIFICACION FINANCIERA

Todo estos éxitos de Elizabeth son el fruto de correctos proyectos e iniciativas y una buena planificación financiera. La firma Moody Investor Service otorgó a Elizabeth el nivel Aa3 y además con un positivo pronóstico.

El presidente John F. Kennedy dijo una vez: "Los esfuerzos y el coraje no son suficientes sin un propósito y una dirección".

El estado de la ciudad de Elizabeth es fuerte y continuaremos con el objetivo de servir con propósito, lograr resultados, y avanzar hacia un futuro brillante y prometedor.

¡Que Dios bendiga a la ciudad de Elizabeth y a los Estados Unidos de América!

Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS CUARENTA Y UN MIL OCHO-CIENTOS QUINCE CON 71/100 (\$441,815.71)  
 ABOGADO: STERN & EISENBERG, PC  
 1040 N. KINGS HIGHWAY SUITE 407  
 CHERY HILL, NJ 08034  
 609-397-9200  
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 CUATROCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y SIETE CON 77/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$449,867.77)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 1/15/15 - 1/29/15 \$221.46

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14005790  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02201812  
 DEMANDANTE: U.S. BANK NATIONAL ASSOCIATIONS, FIDEICOMISO BAJO EL CONTRATO DE AGRUPACION Y SERVICIO CON FECHA DE MARZO 1, 2007, GSAMP TRUST 2007-HE2, MORTGAGE PASS-THROUGH CERTIFICATES, SERIES 2007-HE2 POR SU ABOGADO, OEWEEN LOAN SERVICING, LLC  
 DEMANDADO: BOYCE E. PEELE, DOLFINIA PEELE Y ESTADO DE NEW JERSEY

FECHA DE LA VENTA: 4 DE FEBRERO DE 2015  
 FECHA DEL DECRETO: 15 DE SEPTIEMBRE DE 2014  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunque conocida como: 115 Drake Avenue, Roselle, NJ 07203  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 16 Bloque: 407  
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 40' x 100'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Desconocido

Impuestos: Al corriente hasta el 3er Trimestre 2014'  
 Más el interés sobre estas cifras hasta la fecha en que se salde la deuda y cualquier y todos los impuestos y cargos por agua y alcantarillado posteriores.  
**Dinero Sobrante:** En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS NOVENTA Y UNO CON 23/100 (\$249,791.23)  
 ABOGADO: STERN & EISENBERG, PC  
 1040 N. KINGS HIGHWAY SUITE 407  
 CHERY HILL, NJ 08034  
 609-397-9200  
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 DOSCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y SIETE CON 23/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$256,957.23)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 1/15/15 - 1/29/15 \$230.78