

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15005073
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02725608
 DEMANDANTE: US BANK, NATIONAL ASSOCIATION COMO FIDUCIARIO DE LEHAN XS TRUST MORTGAGE PASS-THROUGH CERTIFICATES, SERIES 2005-9N
 DEMANDADO: EDGAR VASCO, MORTGAGE ELECTRONIC REGISTRATION SYSTEMS, INC., COMO CANDIDATO HIPOTECARIO DE INDMYAC BANK, F.S.B., SUCESORES EN INTERES POR TRANSFERENCIA DE EJECUTORIA POR INDMYAC BANK, F.S.B.
 FECHA DE LA VENTA: 3 DE FEBRERO DE 2016
 FECHA DEL DECRETO: 24 DE SEPTIEMBRE DE 2015
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunnente conocida como: 233 West Linden Ave., Linden, NJ 07036-4315
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 12 Bloque: 464
 Dimensiones de los Terrenos: 150.00' x 50.00' x 150.00' x 50.00'
 Cruce de Calle Más Cercano: Jefferson Avenue
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y TRES CON 42/100 (\$595,243.42)
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN & DIAMOND, PC
 400 FELLOWSHIP ROAD
 SUITE 100
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-813-5500
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 SEISCIENTOS SEIS MIL CUATROCIENTOS TRES CON 74/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$606,403.74)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 1/14/16 - 1/28/16 \$261.68

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15005075
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F3135508
 DEMANDANTE: HSBC BANK USA, NATIONAL ASSOCIATION EN BENEFICIO DE ACE SECURITIES CORP: HOME EQUITY LOAN TRUST, SERIES 2006-NC3, CERTIFICADOS DE TRANSMISION DE HIPOTECA RESPALDADOS POR ACTIVOS
 DEMANDADO: RAMY AMIR, MORTGAGE ELECTRONIC REGISTRATION SYSTEM, INC., COMO CANDIDATO DE NEW CENTURY MORTGAGE CORPORATION, SUS SUCESORES Y ASIGNADOS
 FECHA DE LA VENTA: 3 DE FEBRERO DE 2016
 FECHA DEL DECRETO: 29 DE SEPTIEMBRE DE 2015
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunnente conocida como: 101 Claremont Terrace, Elizabeth, NJ 07202-0000
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 181 Bloque: 13
 Dimensiones de los Terrenos: 120.00' x 21.19' x 120.58' x 32.99'
 Cruce de Calle Más Cercano: Linden Avenue
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS SETENTA Y NUEVE MIL DOSCIENTOS SESENTA Y UNO CON 75/100 (\$379,261.75)
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN & DIAMOND, PC
 400 FELLOWSHIP ROAD
 SUITE 100
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-813-5500
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CUATROCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL VEINTIDOS CON 57/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$449,022.57)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 1/14/16 - 1/28/16 \$275.18

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15005076
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00070114
 DEMANDANTE: U.S. BANK TRUST NATIONAL ASSOCIATION, NO EN CAPACIDAD INDIVIDUAL SINO UNICAMENTE COMO DELAWARE TRUSTEE Y U.S. BANK NATIONAL ASSOCIATION, NO EN CAPACIDAD INDIVIDUAL SINO UNICAMENTE COMO FIDUCIARIO DE GOVERNMENT LOAN SECURITIES TRUST 2011-FV1
 DEMANDADO: REINER P. HARBERS; MRS. REINER P. HARBERS, ESPOSA DE REINER P. HARBERS; ESTADO DE NEW JERSEY
 FECHA DE LA VENTA: 3 DE FEBRERO DE 2016
 FECHA DEL DECRETO: 14 DE JULIO DE 2015
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunnente conocida como: 1346 East Seventh St Plainfield, NJ 07002-1912
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 6 Bloque: 916
 Dimensiones de los Terrenos: 139.43' de ancho x 55' de largo
 Cruce de Calle Más Cercano: Sterling Street
 La venta está sujeta a impuestos pendientes y evaluaciones, impuesto, agua y balances del alcantarillado y otras deudas y evaluaciones municipales. El monto debido puede obtenerse de la autoridad local de impuestos. De acuerdo con NJS.A 46:8B-21 la venta también puede estar sujeta a la prioridad en el límite del gravamen sobre las deudas pendientes de la asociación de propietarios de casas/condominios que puedan existir.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO OCHENTA MIL TRESCIENTOS SESENTA Y OCHO CON 81/100 (\$180,368.81)
 ABOGADO: SHAPIRO & DENARDO, LLC - ATTORNEYS
 14000 COMMERCE PARKWAY
 SUITE B
 MOUNT LAUREL, NJ 08054
 1-856-793-3080

SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CIENTO OCHENTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS NOVENTA Y SEIS CON 29/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$189,596.29)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 1/14/16 - 1/28/16 \$248.14

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15005085
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F04013914
 DEMANDANTE: GREEN TREE SERVICING LLC
 DEMANDADO: ANDRES L. MEJIA; MRS. ANDRES L. MEJIA, SU ESPOSA;
 CITIMORTGAGE, INC., Y ESTADOS UNIDOS DE AMERICA
 FECHA DE LA VENTA: 3 DE FEBRERO DE 2016
 FECHA DEL DECRETO: 7 DE AGOSTO DE 2015
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunnente conocida como: 334 N. Stiles Street, Linden, NJ 07036
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 16 Bloque: 354
 Dimensiones de los Terrenos: 57.72' de ancho x 85' de largo
 Cruce de Calle Más Cercano: Laurita Street
 Gravámenes previos: Retraso en pago de cuenta de Alcanarillado por \$438.71.
 Retraso en pago de cuenta de Recogida de Basura por \$240.00.
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS CINCUENTA Y TRES MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y CINCO CON 85/100 (\$53,945.85)
 ABOGADO: STERN, LAVINTHAL, & FRANKENBERG, LLC
 105 EISENHOWER PARKWAY
 SUITE 302
 ROSELAND, NJ 07068
 1-973-797-1100
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 QUINIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y UNO CON 92/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$569,441.92)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 1/14/16 - 1/28/16 \$252.60

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15005096
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01344114
 DEMANDANTE: U.S. BANK, NATIONAL ASSOCIATION, COMO SUCESOR FIDUCIARIO DE BANK OF AMERICA, N.A., COMO SUCESOR POR CONSOLIDACION DE LASALLE BANK, N.A., COMO FIDUCIARIO DE LOS TITULARES DE LOS CERTIFICADOS DE MLMI TRUST, CERTIFICADOS DE HIPOTECA RESPALDADOS POR ACTIVOS, SERIES 2006-MLN1
 DEMANDADO: NOEL GONZALEZ; NURKA NIEVES-GONZALEZ
 FECHA DE LA VENTA: 3 DE FEBRERO DE 2016
 FECHA DEL DECRETO: 27 DE JULIO DE 2015
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunnente conocida como: 17-19 Hillside Road, Elizabeth, NJ 07208
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 1016 Bloque: 10
 Dimensiones de los Terrenos: 50' de ancho x 144' de largo
 Cruce de Calle Más Cercano: Colonia Road
 Gravámenes previos: Carta de redención hipotecaria emitida a Old Republic National Insurance Company respecto a la ejecutoria contra Nurka L. Nieves (Ver prueba anexa "B"). Penalidad por impuestos del 3er Trimestre pagada. Monto de deuda aún no pagada \$655.56 más \$20.65 de intereses.
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS OCHO MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y CUATRO CON 78/100 (\$508,944.78)
 ABOGADO: STERN, LAVINTHAL, & FRANKENBERG, LLC
 105 EISENHOWER PARKWAY
 SUITE 302
 ROSELAND, NJ 07068
 1-973-797-1100
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 QUINIENTOS VEINTITRES MIL QUINIENTOS TRECE CON 24/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$523,513.24)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 1/14/16 - 1/28/16 \$266.10

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15005099
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00556314
 DEMANDANTE: MIDFIRST BANK
 DEMANDADO: SAMUEL ETIENNE Y DANIELLE ADAM Y BANK OF AMERICA, N.A. Y CIUDAD DE BORDENTOWN
 FECHA DE LA VENTA: 3 DE FEBRERO DE 2016
 FECHA DEL DECRETO: 28 DE SEPTIEMBRE DE 2015
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Rahway, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunnente conocida como: 1559 Campbell Street, Rahway, NJ 07065
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 39 Bloque: 153
 Dimensiones de los Terrenos: 53' de ancho x 56 de largo
 Cruce de Calle Más Cercano: Central Avenue
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL CIENTO TREINTA Y OCHO CON 09/100 (\$27,138.09)
 ABOGADO: KML LAW GROUP, PC.
 216 HADDON AVENUE
 STE 406
 WESTMONT, NJ
 1-215-627-1322
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS SESENTA Y TRES MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y UNO CON 83/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$263,691.83)

Junta Escolar de Elizabeth Nombra a Bathelus, Presidenta; Carvalho, Vice y Cuesta Asistente Superintendente

(Viene de la 1ra Página)
 nados por el senador Lesniak, se nombró a Charlene Bathelus como presidenta de la Junta y a Maria Carvalho como vice presidenta. También fue nombrado el destacado educador y concejal de la ciudad Frank Cuesta Asistente Superintendente Interino para Recursos Humanos completando los 4 asistentes a la Superintendencia Escolar a cargo de la supervisión de las 37 escuelas del sistema escolar público

de Elizabeth.
 El grupo apoyado por el alcalde Bollwage ahora cuenta con seis de los nueve puestos dentro de la Junta Escolar; entre ellos José Rodríguez, quien enfatizó que la anterior facción mayoritaria dentro de la Junta Escolar, politizó el presupuesto del distrito e hizo con sus finanzas "muchos desastres y despilfarros". Dado a esto "Vamos a estar enfrentando nuestra peor crisis financiera", aseguró Rodríguez.

"Vamos a tener que contar cada centavo y exprimir hasta el último níquel".
 Con este fin, la Junta Escolar de Elizabeth votó a favor de contratar a un auditor externo para examinar todos los gastos en que ha incurrido el distrito durante los últimos cinco años.
 El auditor examinará de forma cuidadosa todo lo relacionado con las finanzas de la Junta Escolar de épocas pasadas y de la actual etapa pero además prestará asesoría para que la institución pueda realizar posibles recortes de gastos.
 La firma auditora seleccionada por la directiva de la Junta Escolar se nombra Lerch, Vinci & Higgins. Según el Comisionado José Rodríguez, esta empresa tendrá la misión de ahorrar la mayor cantidad posible de dinero para reinvertirlos en las aulas.
 "Creemos que durante muchos años hubo una gran cantidad de gastos innecesarios y también se establecieron por la Junta Escolar una gran cantidad de empleos que tampoco resultaban necesarios para fines educativos. Se trataba de puestos de trabajo para premiar favores políticos y además se ofrecieron contratos que nunca pasaron por un proceso legal de licitación", declaró Rodríguez.
 El sistema escolar de la ciudad de Elizabeth ha sido durante mucho tiempo objeto de investigaciones estatales por presunta corrupción, clientelismo político y el despilfarro.
 El presupuesto del distrito para el año escolar 2016-2017 es probable que se finalize en mayo, dijo Rodríguez.
 Para guiar los destinos legales de la Junta Escolar se contrató a Jonathan L. Williams, de la firma de abogados DeCotiis, Fitzpatrick & Cole quien servirá como co-consejero general de la Junta. DeCotiis cuenta con vasta experiencia (más de 40 años) en esta rama legal referente a la educación en New Jersey. Robert F. Varady de la firma de abogados La Corte, Bundy, Varady & Kinsella también servirá como co-asesor general.
 La Junta Escolar asignará a sus miembros los respectivos comités de trabajo durante la próxima reunión fijada para el 21 de enero, según Bathelus.

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 1/14/16 - 1/28/16 \$212.62

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15005101
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00364814
 DEMANDANTE: PLANET HOME LENDING, LLC
 DEMANDADO: EVANS DZOKOTO Y MERCY E. ZANU
 FECHA DE LA VENTA: 3 DE FEBRERO DE 2016
 FECHA DEL DECRETO: 10 DE AGOSTO 2015
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunnente conocida como: 813 Dill Avenue, Linden, NJ 07036
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 9 Bloque: 123
 Dimensiones de los Terrenos: 40' de ancho x 99.75' de largo
 Cruce de Calle Más Cercano: McCandless Street
 Embargos previos: Pago de cuenta por alcantarillado atrasado por \$201.28.
 Pago de cuenta por recogida de basura retrasado por \$120.00
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS DIECINUEVE CON 90/100 (\$288,519.90)
 ABOGADO: STERN, LAVINTHAL, & FRANKENBERG, LLC
 105 EISENHOWER PARKWAY
 SUITE 302
 ROSELAND, NJ 07068
 1-973-797-1100
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL CIENTO SESENTA Y CINCO CON 52/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$297,165.52)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 1/14/16 - 1/28/16 \$243.72

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15005102
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02115614
 DEMANDANTE: NATIONSTAR MORTGAGE LLC
 DEMANDADO: ALBERTO LOBAINA, JR., INDIVIDUALMENTE Y COMO ADMINISTRADOR DE LOS BIENES DE ALBERTO LOBAINA; MRS. ALBERTO LOBAINA, JR., SU ESPOSA; MARIA ANTONIA LOBAINA; MR. LOBAINA, ESPOSO DE MARIA ANTONIA LOBAINA; MRS. ALBERTO LOBAINA; MRS. ALBERTO LOBAINA; MARIA DE LOS ANGELES LOBAINA; MR. LOBAINA, ESPOSO DE NANCY LOBAINA; MARIA DE LOS ANGELES LOBAINA; MR. LOBAINA, ESPOSO DE MARIA DE LOS ANGELES; CARIDAD LAMOTTE; GISELLE LOBAINA; MR. LOBAINA; ESPOSO DE GISELLE LOBAINA; ALEJANDRO MORALES; MRS. ALEJANDRO MORALES, SU ESPOSA; ESTADO DE NEW JERSEY; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA; TONY LITTLE; MARLENE NAVARRO; ESSEX COUNTY BOARD OF SOCIAL SERVICES; STEPHANIE M. CLIBERTO; PRAMCO IV LLC; GUADALUPE TRINIDAD; MIDDLESEX COUNTY BOARD OF SOCIAL SERVICES; BENEFICIAL NEW JERSEY INC., 52 ARDEN ASSOCIATES; COUNTY OF CAMDEN; TRI COUNTY MRI PA; ASSOCIATED RADIOLOGISTS PA; ALBERTO LOBAINA, SUS HEREDEROS, LEGATARIOS Y REPRESENTANTES PERSONALES; Y/SUS/O CUALQUIER SUCESOR DE DERECHO, TITULO E INTERES
 FECHA DE LA VENTA: 3 DE FEBRERO DE 2016
 FECHA DEL DECRETO: 10 DE AGOSTO 2015
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunnente conocida como: 720 Meacham Avenue, Linden, NJ 07036
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 19 Bloque: 475
 Dimensiones de los Terrenos: 40' de ancho x 100.00' de largo
 Cruce de Calle Más Cercano: Grier Avenue
 Embargos previos: Pago de cuenta por alcantarillado atrasado por \$109.37.
 Pago de cuenta por recogida de basura retrasado por \$125.00
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS UN MIL QUINIENTOS VEINTINUEVE CON 73/100 (\$501,529.73)
 ABOGADO: STERN, LAVINTHAL, & FRANKENBERG, LLC
 105 EISENHOWER PARKWAY
 SUITE 302
 ROSELAND, NJ 07068
 1-973-797-1100
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 QUINIENTOS DIECISEIS MIL QUINIENTOS OCHENTA Y CINCO CON 19/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$516,585.19)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 1/14/16 - 1/28/16 \$297.40