VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15004930
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03182714
DEMANDANTE: BANK OF AMERICA, N.A.
DEMANDADO: FRANKLIN RICHARDSON, III
FECHA DE LA VENTA: 27 DE ENERO DE 2016
FECHA DEL DECRETO: 9 DE JULIO DE 2015
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en en el Municipio de Roselle, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 521 West 6th Avenue, Roselle, NJ 07203
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 44 Bloque: 7105
Dimensiones de los Terrenos: 50' de ancho x 137.05' de largo
Cruce de Calle Más Cercano: Washington Avenue
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS DIECISIETE MIL TRESCIENTOS VEINTIOCHO CON 05/100 ($217,328.05)
ABOGADO: KML LAW GROUP, P.C.
216 HADDON AVENUE
STE 406
WESTMONT, NJ
1-215-627-1322
SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
DOSCIENTOS VEINTICUATRO MIL SETECIENTOS SETENTA Y NUEVE CON 93/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: ($224,779.93)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 12/10/15 - 1/14/16 $203.54

---

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15004931
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F2939008
DEMANDANTE: DEUTSCHE BANK NATIONAL TRUST COMPANY, COMO FIDUCIARIO DE LONG BEACH MORTGAGE LOAN TRUST 2006-6
DEMANDADO: APRIL DANIELS
FECHA DE LA VENTA: 27 DE ENERO DE 2016
FECHA DEL DECRETO: 29 DE SEPTIEMBRE DE 2015
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en en la Ciudad de Rahway, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 1534 Lenox Place, Rahway, NJ 07065
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 32 Bloque: 328
Dimensiones de los Terrenos: 50' de ancho x 90' de largo
Cruce de Calle Más Cercano: E. Milton Avenue
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS DIECIOCHO MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y CINCO CON 51/100 ($318,865.51)
ABOGADO: RAS CITRON LAW OFFICES
130 CLINTON ROAD
SUITE 202
FAIRFIELD, NJ 07004
1-973-575-0707
SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
TRESCIENTOS OCHENTA Y DOS MIL CUARENTA Y TRES CON 87/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: ($382.043.87)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 12/10/15 - 1/14/16 $167.84

---

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15004949
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F2879308
DEMANDANTE: WASHINGTON MUTUAL BANK
DEMANDADO: DAVID LEE DAVID; MATILDE DAVIS, ESPOSA DE DAVID LEE DAVID; MORTGAGE ELECTRONIC REGISTRATION SYSTEMS, INC., COMO CANIDATO HIPOTECARIO DE HSBC MORTGAGE SERVICES; DANNA A. COOK, SU/SUS HEREDEROS, LEGATARIOS Y REPRESENTANTES PERSONALES, Y SU/SUS SUCESORES CON DERECHO, TITULO E INTERES
FECHA DE LA VENTA: 27 DE ENERO DE 2016
FECHA DEL DECRETO: 3 DE JUNIO DE 2015
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en en la Ciudad de Rahway, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 657 Central Avenue, Rahway, NJ 07065
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 9 Bloque: 178
Dimensiones de los Terrenos: 65' de ancho x 250' de largo
Cruce de Calle Más Cercano: Mooney Place
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS DIECIOCHO MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y UNO CON 15/100 ($318,651.15)
ABOGADO: KML LAW GROUP, P.C.
216 HADDON AVENUE
STE. 406.
WESTMONT, NJ
1-215-627-1322
SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
CUATROCIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL CINCO CON 85/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: ($444,005.85)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 12/10/15 - 1/14/16 $180.94

---

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15004955
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02452113
DEMANDANTE: EVERBANK
DEMANDADO: ANNA RICA C. CASTRO Y HELEN L. CHESTNUT
FECHA DE LA VENTA: 27 DE ENERO DE 2016
FECHA DEL DECRETO: 19 DE MARZO DE 2015
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 1281 Glenn Avenue, Union, NJ 07083
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 2 Bloque: 5210
Dimensiones de los Terrenos: 50.74' x 114.53'
Cruce de Calle Más Cercano: Kay Avenue
Sujeta a: $0.00
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS VEINTIUN MIL SEISCIENTOS NUEVE CON 23/100 ($321,609.23)
ABOGADO: MCCABE, WEISBERG & CONWAY, P.C.
216 HADDON AVENUE
SUITE 201
WESTMONT, NJ 08108
1-856-858-7080
SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
TRESCIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL SEISCIENTOS VEINTE CON 80/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: ($334,620.80)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 12/10/15 - 1/14/16 $208.16

---

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15004956
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F0357810
DEMANDANTE: BENEFICIAL FINANCIAL I INC., SUCESOR POR CONSOLIDACION DE BENEFICIAL NEW JERSEY, INC., BAJO EL NOMBRE COMERCIAL DE BENEFICIAL MORTGAGE COMPANY
DEMANDADO: REINALDO RUIZ, LISA RUIZ, Y EL ESTADO DE NEW JERSEY
FECHA DE LA VENTA: 27 DE ENERO DE 2016
FECHA DEL DECRETO: 22 DE JULIO DE 2015
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en en el Municipio de Roselle, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 629 Meadow Street, Roselle, New Jersey
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 17 Bloque: 503
Dimensiones de los Terrenos: 50' x 80'
Cruce de Calle Más Cercano: Hamilton Avenue
Sujeta a: Embargo por impuestos desde 9/30/2015- $7,513.18
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS TREINTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y DOS CON 99/100 ($438,862.99)
ABOGADO: MCCABE, WEISBERG & CONWAY, P.C.
216 HADDON AVENUE
SUITE 201
WESTMONT, NJ 08108
1-856-858-7080
SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
CUATROCIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL SEISCIENTOS VIENTICINCO CON 23/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: ($452,625.23)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 12/10/15 - 1/14/16 $217.04

---

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15004957
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00147915
DEMANDANTE: U.S. BANK NATIONAL ASSOCIATION, COMO FIDUCIARIO SUCESOR DE BANK OF AMERICA, N.A., COMO SUCESOR POR CONSOLIDACION DE LASALLE BANK, N.A., COMO FIDICUARIO DE LOS TITULARES DE LOS CERTIFICADOS DE MLMI TRUST; CERTFICADOS RESPALDADOS POR ACTIVOS, SERIES 2007-HE3
DEMANDADO: RASHEEDAH HASSAN; MALIQUE HASSAN, SU ESPOSO; ESTADO DE NEW JERSEY
FECHA DE LA VENTA: 27 DE ENERO DE 2016
FECHA DEL DECRETO: 28 DE JULIO DE 2015
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 1088 Arlington Avenue, Plainfield, NJ 07060
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 11 Bloque: 723
Dimensiones de los Terrenos: 50' de ancho x 125' de largo
Cruce de Calle Más Cercano: Woodbine Avenue
Embargos previos: Alcantarillado y Recogida de Basura pendientes por el monto de $3,959.15 (Sujeta a Venta de Impuestos)
La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS SETENTA MIL TRESCIENTOS NUEVES CON 39/100 ($370,309.39)
ABOGADO: STERN, LAVINTHAL, & FRANKENBERG, LLC
105 EISENHOWER PARKWAY
SUITE 302
ROSELAND, NJ 07068
1-973-797-1100
SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
TRESCIENTOS OCHENTA Y DOS MIL CIENTO NOVENTA Y SEIS CON 42/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: ($382,196.42)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 12/10/15 - 1/14/16 $266.30

---

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15004958
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F3668809
DEMANDANTE: NATIONSTAR MORTGAGE, LLC
DEMANDADO: JUAN HEREDIA, OLINDA RIVERA, SU ESPOSA, Y JP MORGAN BANK NA
FECHA DE LA VENTA: 27 DE ENERO DE 2016
FECHA DEL DECRETO: 17 DE JULIO DE 2015
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 1122 Hampton Place, Elizabeth, NJ 07201
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 669.A Bloque: 9
Dimensiones de los Terrenos: 25' de ancho x 100' de largo
Cruce de Calle Más Cercano: Jefferson Avenue
Embargos previos: Ninguno
La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS DIECIOCHO MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y OCHO CON 32/100 ($518,988.32)
ABOGADO: STERN, LAVINTHAL, & FRANKENBERG, LLC
105 EISENHOWER PARKWAY
SUITE 302
ROSELAND, NJ 07068
1-973-797-1100
SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
QUINIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS SETENTA Y OCHO CON 65/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: ($534,578.65)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 12/10/15 - 1/14/16 $243.92

---

# Cuatro grandes desafíos para el Tribunal Supremo

Por **Domingo Pujols**

Al Tribunal Supremo de Estados Unidos le espera un año 2016 bastante ocupado. Le esperan doce meses donde estarán obligados a tomar algunas decisiones que probablemente no serán bien vistas por alguno de lo dos partidos políticos. El tribunal necesita renovación y por eso se sabe que el próximo presidente tendrá que realizar nuevos nombramientos de jueces.

Cuatro de los nueve jueces ya están en sus 70 y 80 años. Y se trata, además, de un tribunal profundamente dividido que tendrá que llegar a conclusiones en por lo menos cuatro principales casos ya establecidos en la agenda:

1- **Friedrichs v. California Teachers Association:**

El once de enero el tribunal escuchará los argumentos sobre si los empleados públicos pueden ser obligados a afiliarse a un sindicato o pagar una cuota por los servicios de negociación colectiva.

La demanda sostiene que tales exigencias violan las protecciones de la Primera Enmienda. Los trabajadores que se oponen a afiliarse a un sindicato pueden obtener reembolsos por cuotas gastadas en las campañas políticas. Los demandantes (Christian Educators Association International y 10 maestros de escuelas públicas en California) dicen que para los empleados públicos la negociación colectiva es también una actividad política porque se trata de pedir soluciones a una agencia del gobierno.

Si la demanda prevalece, este tipo de cláusulas podrían ser paralizadas en aproximadamente la mitad de los estados que las permiten. Si los sindicatos prevalecen, tal vez lo agradezcan al juez Scalia, quien ha expresado su preocupación por los empleados que se benefician de la negociación colectiva pero no contribuyen plenamente a sus costos.

**2-Fisher v. Universidad de Texas en Austin:**

Se trata del segundo desafió a las prácticas de acción afirmativa. Cuando se escuchó por primera vez en el año 2012, la cuestión paralizó el tribunal, quien tomó ocho meses para emitir un veredicto (7 a favor y uno en contra) aprobando la medida pero pidiendo un tribunal inferior que realizara más investigaciones sobre los hechos. La demanda fue interpuesta por las estudiantes Abigail Fisher y Rachel Multer Michalewicz quienes habían aplicado en las Universidad de Texas en el año 2008 y se les negó la entrada. Las dos mujeres, ambas blancas, argumentaron en su demanda que la Universidad había discriminado contra ellas sobre la base de su raza violando así la llamada Equal Protection Clause de la Decimocuarta Enmienda.

Esta vez los jueces no parecen cercano a un consenso. Debido a que Elena Kagan fue recusada, después de haber participado en el caso antes de unirse a la corte, se espera espera una división 4/4. También es posible que el juez Kennedy se una al sector más conservador del tribunal y esto limitaría aún más el sistema de acción afirmativa.

**3-Whole Women's Health v. Cole**:

Analizará la medida en que los Estados pueden regular y restringir el aborto. El tribunal sigue manteniendo que las mujeres tienen el derecho constitucional a interrumpir el embarazo, y ha anulado las restricciones que concluye imponer un "obstáculo sustancial" para conseguir un aborto.

El caso analizará una ley en Texas del año 2013 la cual exige que los médicos abortistas tengan que cumplir con las estrictas normas de los centros de cirugía ambulatoria. Los partidarios del derecho al aborto dicen que las normas dejarían el estado con apenas 10 de estas instalaciones, agrupadas en las principales ciudades, frente a los 44 que tenía en el 2014. La Asociación Médica Americana y otras organizaciones profesionales han presentado escritos diciendo que las restricciones no tienen finalidad médica.

Varios estados tienen leyes similares. Si la ley de Texas prevalece, el movimiento antiaborto es probable que empuje medidas similares en otros lugares.

**(Pasa a la Página 12)**

---

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15004959
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00166615
DEMANDANTE: DEUTSCHE BANK NATIONAL TRUST COMPANY AMERICAS, COMO FIDUCIARIO DE LOS CERTIFICADOS DE TRANSMISION DE HIPOTECA RESPALDADOS POR ACTIVOS SERIES 2007-QH7
DEMANDADO: FREDI LOPEZ; NORMA LOPEZ; ESTADO DE NEW JERSEY; RARITAN BAY MEDICAL CENTER; LIBERTY MUTUAL INSURANCE COMPANY POR EL SUBROGATARIO ROBERTO LOPEZ, LEWIS WETSTEIN MD; CONDADO DE HUDSON; JOSEPH COHEN MD; MIDLANTIC NEONATOLOGY; CONDADO DE ESSEX; ACB RECEIVABLES MANAGEMENT OBO JOHN VACCARO, MD
FECHA DE LA VENTA: 27 DE ENERO DE 2016
FECHA DEL DECRETO: 27 DE JULIO DE 2015
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en en la Ciudad de Rahway, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 196 W. Hazelwood Ave., Rahway, NJ 07065
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 19 Bloque: 93
Dimensiones de los Terrenos: 30' de ancho x 140' de largo
Cruce de Calle Más Cercano: Bryant Street
Embargos previos: Ninguno
La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS NOVENTA Y CUATRO CON 80/100 ($349,594.80)
ABOGADO: STERN, LAVINTHAL, & FRANKENBERG, LLC
105 EISENHOWER PARKWAY
SUITE 302
ROSELAND, NJ 07068
1-973-797-1100
SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
TRESCIENTOS SESENTA Y UN MIL TRESCIENTOS VEINTITRES CON 27/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: ($361,323.27)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 12/10/15 - 1/14/16 $266.56

---

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15004960
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F04823510
DEMANDANTE: GREEN TREE SERVICING LLC
DEMANDADO: JOHN CITARELLI Y MICHELE CITARELLI, SU ESPOSA
FECHA DE LA VENTA: 27 DE ENERO DE 2016
FECHA DEL DECRETO: 20 DE MAYO DE 2015
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Berkeley Heights, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 140 Briarwood Drive E., Berkeley Heights NJ 07922
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 26 Bloque: 1401
Dimensiones de los Terrenos: 101' de ancho x 149' de largo
Cruce de Calle Más Cercano: Ridgewood Place
Embargos previos: Ninguno
La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS CINCUENTA MIL SETECIENTOS SIETE CON 76/100 ($450,707.76)
ABOGADO: STERN, LAVINTHAL, & FRANKENBERG, LLC
105 EISENHOWER PARKWAY
SUITE 302
ROSELAND, NJ 07068
1-973-797-1100
SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
CUATROCIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y TRES CON 78/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: ($464,993.78)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 12/10/15 - 1/14/16 $239.46