

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-21002188  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00052920  
 DEMANDANTE: THE MONEY SOURCE INC.  
 DEMANDADO: RAYMOND J. COONEY, SUS HEREDEROS, LEGATARIOS, REPRESENTANTES PERSONALES Y SUS SUCESESORES, EN DERECHO Y TITULO; JAMES COONEY ALIAS JAMES M. COONEY; MRS. COONEY, ESPOSA DE JAMES COONEY ALIAS JAMES M. COONEY; PATRICIA COURSAULT; MR. COURSAULT, ESPOSO DE PATRICIA COURSAULT; BARBARA JACQUES; LEONARD JACQUES; KATHLEEN REICHARD; GERALDINE LONGLEY; MICHAEL COONEY; LAURIE PENDERGRASS; WINDOWIZARDS INC.; ESTADO DE MISSOURI; ESTADO DE MISSOURI; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA  
 FECHA DE LA VENTA: 12 DE ENERO DE 2022  
 FECHA DEL DECRETO: 3 DE SEPTIEMBRE DE 2020  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de New Providence, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunmente conocida como: 27 Edward Court, New Providence, NJ 07974  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 21 Bloque: 42  
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): .286 Acres  
 Cruce de Calle Más Cercano: Charmwood Road.  
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.  
 1er Trimestre 2021: Vencido en 2/1/2021 \$2,396.10 pendiente  
 2do. Trimestre 2021: Vencido en 5/1/2021 \$2,396.10 pendiente  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL QUINIENTOS SETENTA Y SIETE CON 06/100 (\$545,577.06)  
 ABOGADOS: ROBERTSON, ANSCHUTZ, SCHNEID, CRANE & PARTNERS, PLLC  
 130 CLINTON ROAD  
 SUITE 202  
 FAIRFIELD, NJ 07004  
 973-575-0707  
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 QUINIENTOS OCHENTA Y TRES MIL SETENTA Y TRES CON 90/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$583,073.90)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 12/09/21 - 1/10/22 \$140.07

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-21002189  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00907818  
 DEMANDANTE: DEUTSCH BANK NATIONAL TRUST COMPANY, COMO FIDUCIARIO DE HOME EQUITY COMO FONDO DE PRESTAMO DE SEGUNDA HIPOTECA RESPALDADO POR ACTIVOS SERIES INABS 2007-A CERTIFICADOS DE HOME EQUITY MORTGAGE LOAN SEIRES INABS 2007-A  
 DEMANDADO: ANTHONY JORDAN ALIAS ANTHONY W. JORDAN; CYNTHIA E. LEWIS ALIAS CYNTHIA LEWIS; JERSEY CENTRAL FEDERAL CREDIT UNION; ESPOSA FICTICIA DE ANTHONY JORDAN ALIAS ANTHONY W. JORDAN; ESPOSA FICTICIA DE CYNTHIA E. LEWIS, ALIAS CYNTHIA LEWIS; NEW CENTURY FINANCIAL SERVICES; UNION HOSPITAL  
 FECHA DE LA VENTA: 12 DE ENERO DE 2022  
 FECHA DEL DECRETO: 28 DE JULIO DE 2020  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Hillside, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunmente conocida como: 178 Windsor Way, Hillside, New Jersey 07205  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 11 Bloque: 1505  
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 85' x 130' Irregular  
 Cruce de Calle Más Cercano: Westminster Avenue  
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.  
 1er Trimestre 2021: Vencido en 2/1/2021 \$3,883.00 pendiente  
 2do. Trimestre 2021: Vencido en 5/1/2021 \$3,883.00 pendiente  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS UNO CON 17/100 (\$588,501.17)  
 ABOGADOS: ROBERTSON, ANSCHUTZ, SCHNEID, CRANE & PARTNERS, PLLC  
 130 CLINTON ROAD  
 SUITE 202  
 FAIRFIELD, NJ 07004  
 973-575-0707  
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 SEISCIENTOS TREINTA Y DOS MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y DOS CON 11/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$632,552.11)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 12/09/21 - 1/10/22 \$142.27

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-21002191  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00993520  
 DEMANDANTE: US BANK NATIONAL ASSOCIATION COMO FIDUCIARIO ASIGNADO DE VCC 2020-MC1 TRUST  
 DEMANDADO: 33 SANDERS Y 686 WEST FRONT LLC; MILTON RODRIGO SALINAS; VITORINO RIVA  
 FECHA DE LA VENTA: 12 DE ENERO DE 2022  
 FECHA DEL DECRETO: 27 DE ABRIL DE 2021  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunmente conocida como: 451 Orchard Place, Plainfield, NJ 07060  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 21 Bloque: 238  
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 30' x 140'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Aproximadamente 161.12" de Liberty Street  
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.  
 Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.  
 Dado que la descripción anterior no constituye una descripción legal completa, dicha descripción legal completa esta adjunta a cierta hipoteca registrada en la Oficina de Registros de la Escribana del Condado de Passaic, en el Libro de Hipotecas 14620, en la Página 313, et seq., y el Decreto de Ejecutoria en la Oficina del Sheriff del Condado de Passaic.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión

del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS QUINCE MIL OCHOCIENTOS CATORCE CON 81/100 (\$215,814.81)  
 ABOGADOS: SCHILLER & KNAPP; LEFKOWITZ & HERTZEL LLP  
 950 NEW LOUDON ROAD  
 SUITE 109  
 LATHAM NY 12110-110  
 518-786-9069  
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 DOSCIENTOS VEINTICINCO MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y SIETE CON 52/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$225,897.52)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 12/09/21 - 1/10/22 \$139.72

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-21002192  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00908820  
 DEMANDANTE: HEADLANDS RESIDENTIAL 2019-RPL1 OWNER TRUST  
 DEMANDADO: DARYL SPRUILL  
 FECHA DE LA VENTA: 12 DE ENERO DE 2022  
 FECHA DEL DECRETO: 24 DE FEBRERO DE 2021  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunmente conocida como: 1162 E. Henry Street, Linden, NJ 07036  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 6 Bloque: 74  
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 100' x 40' x 100' x 40'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Chandler Avenue  
 De acuerdo con un bosquejo sobre los impuestos municipales con fecha de 5/4/2021, la venta esta sujeta a:  
 2do. Trimestre 2021: Vencido en 5/1/2021 \$1,938.81 pendiente; sujeto a revisión  
 Alcantarillado: Cuenta #1289 0, 7/1/2019 a 12/31/2019, \$78.50 pendiente más penalidad, \$75.81 pendiente más penalidad; deudas acumuladas.  
 Ejecutoria No. J-128908-2016 en favor de American Commerce Insurance Company vs Daryl S. Spruill por la cantidad de \$550.00  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS SESENTA Y NUEVE CON 83/100 (\$398,669.83)  
 ABOGADOS: HILL WALLACK LLP  
 21 ROSZEL ROAD  
 P.O. BOX 5226  
 PRINCETON, NJ 08543-5226  
 1-609-924-0808  
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 CUATROCIENTOS VEINTIUN MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y TRES CON 43/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$421,253.43)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 12/09/21 - 1/10/22 \$119.70

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-21002193  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00836716  
 DEMANDANTE: FIRST TENNESSEE BANK NATIONAL ASSOCIATION  
 DEMANDADO: TONYA Y. WILLIAMS; EDNA TUCKER; ESTADO DE NEW JERSEY; DOMS 2ND CHANCE AUTO SALES INC.; KEVIN J. CORY, DDS; ANESTHESIA ASSOC. OF MORRISTOWN  
 FECHA DE LA VENTA: 12 DE ENERO DE 2022  
 FECHA DEL DECRETO: 2 DE JUNIO DE 2020  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Scotch Plains, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunmente conocida como: 315 Sycamore Ave. Scotch Plains, NJ 07076  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 35 alias Lote 6 Bloque: 903 alias Bloque 22  
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 116' x 54' x 116' x 54'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Lado Norte de Sycamore Ave., a 174' distantes del lado Este de Mountain Avenue  
 La venta esta sujeta a impuestos pendientes y evaluaciones, impuesto, agua y balances del alcantarillado y otras deudas y evaluaciones municipales. El monto debido puede obtenerse de la autoridad local de impuestos. De acuerdo con NJSA 46:8B-21 la venta también puede estar sujeta a la prioridad en el limite del gravamen sobre las deudas pendientes de la asociación de propietarios de casas/condominios que puedan existir.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS SETENTA Y UNO CON 49/100 (\$447,271.49)  
 ABOGADOS: LOGS LEGAL GROUP LLP  
 1400 COMMERCE PARKWAY  
 SUITE B  
 MT. LAUREL, NJ 08054  
 856-973-3080  
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 QUINIENTOS TREINTA Y CINCO MIL SETECIENTOS VEINTITRES CON 08/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$535,723.08)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 12/09/21 - 1/10/22 \$121.91

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-21002195  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00469517  
 DEMANDANTE: BANK OF AMERICA, N.A. SUCESOR MEDIANTE CONSOLIDACION DE BAC HOME LOAN SERVICING, LP, ANTE COUNTRYWIDE HOME LOANS SERVICING, LP  
 DEMANDADO: JAMES ANDERSON; TERRY ANDERSON; HALL HARBOR CONDOMINIUM ASSOCIATION, KENNEDY CONCRETE INC.; PROGRESSIVE GARDEN STATE INSURANCE COMPANY; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA; ESTADO DE NEW JERSEY; THE VALLEY HOSPITAL; HALL HARBOR CONDOMINIUM ASSOCIATION, INC.  
 FECHA DE LA VENTA: 12 DE ENERO DE 2022  
 FECHA DEL DECRETO: 27 DE JULIO DE 2021  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunmente conocida como: 304-306 Halsey Street, Plainfield, NJ 07063  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 5 Bloque: 130  
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 150' x 35' x 150' x 35'  
 Cruce de Calle Más Cercano: West Third Street  
 Embargo Previo: DJ-216184-2002, por la suma de \$11,589.49, inscrito en septiembre 12, 2002, en favor de General Electric Credit Corp. vs James Anderson  
 La venta esta sujeta a impuestos pendientes y evaluaciones, impuesto, agua y balances del alcantarillado y otras deudas y evaluaciones municipales. El monto debido puede obtenerse de la autoridad local de impuestos. De acuerdo con NJSA 46:8B-21 la venta también puede estar sujeta a la prioridad en el limite del gravamen sobre las deudas pendientes de la asociación de propietarios de casas/condominios que puedan existir.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la

# El Plan de Gastos del Gobernador...

## Por Betty Vázquez

Trenton, New Jersey.- Los legisladores estatales aprobaron un importante plan de gastos de la administración del gobernador Phil Murphy, que incluye la asignación de \$265 millones para un proyecto masivo de energía eólica en el condado de Salem y \$100 millones para

convertir el departamento de emergencias del Hackensack University Medical Center, un centro de trauma, para tratar a los pacientes más gravemente heridos.  
 En tres votaciones, en poco menos de una hora, el Comité de Supervisión del Presupuesto

Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS VEINTIDOS MIL QUINIENTOS CUARENTA Y CINCO CON 69/100 (\$322,545.69)  
 ABOGADOS: LOGS LEGAL GROUP LLP  
 1400 COMMERCE PARKWAY  
 SUITE B  
 MT. LAUREL, NJ 08054  
 856-973-3080  
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 TRESCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS VEINTISIETE CON 72/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$357,827.72)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 12/09/21 - 1/10/22 \$133.32

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-21002196  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02894513  
 DEMANDANTE: HSBC BANK USA, NATIONAL ASSOCIATION, COMO FIDUCIARIO DE NOMURA HOME EQUITY LOAN, INC., CERTIFICADOS DE PRESTAMOS DE HIPOTECAS RESPALDADOS POR ACTIVOS SERIES 2006-FM2  
 DEMANDADO: MARGARETH GLEMAUD; MORTGAGE ELECTRONIC REGISTRATION SYSTEMS INC., COMO CANDIDATO HIPOTECARIO DE FGC COMMERCIAL MORTGAGE FINANCE, OPERANDO COMO FREEMONT MORTGAGE, SUS SUCESESORES Y/O ASIGNATARIOS  
 FECHA DE LA VENTA: 12 DE ENERO DE 2022  
 FECHA DEL DECRETO: 23 DE OCTUBRE DE 2020  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Rahway, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunmente conocida como: 220 Linden Avenue, Rahway, NJ 07065  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 24 Bloque: 224  
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 32' x 100'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Egolf Drive  
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.  
 2do. Trimestre 2021: Vencido en: 5/1/2021 \$1,961.51 pendiente  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 Para más información visite Auction.com en el www.auction.com o llame al (800) 280-2832.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS SETENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS CINCUENTA CON 63/100 (\$277,250.63)  
 ABOGADOS: ROBERTSON, ANSCHUTZ, SCHNEID, CRANE & PARTNERS, PLLC  
 130 CLINTON ROAD  
 SUITE 202  
 FAIRFIELD, NJ 07004  
 973-575-0707  
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 TRESCIENTOS CUARENTA MIL SETECIENTOS NOVENTA Y OCHO CON 26/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$340,798.26)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 12/09/21 - 1/10/22 \$139.84

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-21002197  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00634720  
 DEMANDANTE: U.S. BANK NATIONAL ASSOCIATION, NO EN CAPACIDAD INDIVIDUAL SINO COMO FIDUCIARIO DE RMAC TRUST, SERIES 2016-CTT  
 DEMANDADO: ANGELA TAYLOR ALIAS ANGELA A. TAYLOR, INDIVIDUALMENTE Y COMO ADMINISTRADORA DE LOS BIENES DE ZENJIA BERZKALNS; EDWARD I. HARRIS, DPM, ESTADO DE NEW JERSEY; MARLIN LEASING CORPORATION  
 FECHA DE LA VENTA: 12 DE ENERO DE 2022  
 FECHA DEL DECRETO: 22 DE ABRIL DE 2021  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Clark, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunmente conocida como: 191 Broadway, Clark, NJ 07066  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 11 Bloque: 130  
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 598 Sq Ft  
 Cruce de Calle Más Cercano: Prospect Street  
 \* Impuestos- vencidos Mayo 1, 2021 en el monto aproximado de \$2,407.06  
 \* Agua- Privada \* Alcantarillado - vencido por el monto aproximado de \$580.73  
 \* Tambien sujeta a impuestos subsiguientes, agua y alcantarillado más interés hasta el día de la venta.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 Para más información visite Auction.com en el www.auction.com o llame al (800) 280-2832.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL CIENTO DIECISIETE CON 79/100 (\$496,117.79)  
 ABOGADOS: ROMANO GARUBO & ARGENTIERI, COUNSELORS  
 AT LAW LLC  
 52 NEWTON AVENUE  
 P.O. BOX 456  
 WOODBURY, NJ 08906  
 1-856-384-1515  
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 QUINIENTOS DIECINUEVE MIL SETECIENTOS SESENTA Y SEIS CON 81/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$519,766.81)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 12/09/21 - 1/10/22 \$126.45

Conjunto del estado votó siguiendo las líneas del partido, para aprobar el gasto de \$700 millones en dinero de los contribuyentes estatales y fondos federales de ayuda por el coronavirus, en varios proyectos que involucran instituciones de salud, vivienda, recuperación económica por la pandemia y más.

Los cuatro demócratas del panel de seis miembros votaron a favor, mientras que los dos republicanos se abstuvieron, para protestar por la lentitud de Murphy en la distribución de la ayuda federal y para criticar las prioridades del gobernador demócrata.

“Los republicanos han propuesto un plan detallado para utilizar miles de millones de fondos federales de ayuda pandémica para apoyar a las pequeñas empresas, evitar aumentos de impuestos innecesarios a los empleadores, reparar los sistemas informáticos averiados en las páginas web de ayuda por desempleo y de la Comisión de Vehículos Motores, ayudar a los inquilinos y propietarios de viviendas y brindar alivio a los contribuyentes de la propiedad”, aseguró el senador estatal Steven Oroho, republicano por Sussex y líder entrante de la minoría del Senado, a través de un comunicado después de la votación.

Un portavoz del gobernador se negó a comentar sobre la declaración de Oroho.

Construcción de capital  
 El comité, un panel bipartidista de legisladores que debe aprobar cualquier gasto como parte de un acuerdo presupuestario estatal, aprobó \$435 millones del Fondo de Prevención y Anulación de la Deuda de New Jersey, para ayudar a pagar los siguientes proyectos de construcción de capital:

- \$265 millones para la Autoridad de Desarrollo Económico del estado, para el Puerto Eólico de Nueva Jersey en Lower Alloways Creek;

- \$ 75 millones para la construcción de la Facultad de Medicina Veterinaria de Rowan University;

- \$45 millones al Departamento de Transporte del estado, para dragado de puertos eólicos;

- \$35 millones para South Jersey Port Corporation, para modernizaciones y mejoras portuarias;

- \$15 millones para la expansión de Cooper Medical School, en Rowan University.

El comité también dedicó \$262 millones de los \$6.2 mil millones otorgados al estado a través del Plan de Rescate Americano, aprobado por el Congreso. (Pasa a Página 10)