

Trinitas RMC se Une a Sistema de Salud Académico RWJBarnabas Health

Elizabeth, NJ. Trinitas Regional Medical Center ahora es miembro de RWJBarnabas Health, el sistema de salud académico más grande del estado de New Jersey.

RWJBarnabas Health dio la bienvenida al hospital con sede en Elizabeth, New Jersey, a su red de centros de atención médica, después de un proceso de planificación reflexivo y deliberado, que continuará en su futuro compartido.

“Con la incorporación Juntas, ambas organi-

zaciones podrán aumentar el acceso a la atención médica de alta calidad en las regiones del norte y centro de New Jersey y ampliar el alcance a las comunidades desatendidas. Esto incluye un enfoque específico en atención cardíaca, oncología, servicios de emergencia, atención renal y diálisis, salud de la mujer y atención de heridas, así como servicios de salud conductual y otros.

Además, las dos organizaciones comparten un compromiso académico. RWJBarnabas Health y la Rutgers University, como el principal sistema de salud académico para el estado de New Jersey; y Trinitas, como líder regional en la formación de enfermeras, a través de la Escuela de Enfermería Trinitas, que ofrece un programa de educación cooperativa con Union County College.

Servicios ofrecidos Al unirse a RWJBarnabas Health, las comunidades atendidas por Trinitas pueden esperar: -Servicios clínicos ampliados e inversiones estratégicas, para garantizar que Trinitas siga siendo el proveedor confiable de redes de seguridad en la región. -Mejores resultados para diversas poblaciones de pacientes. -Mayor acceso a la experiencia académica y de investigación de clase mundial de RWJBarnabas Health. -Mayor capacidad para atraer, retener y capacitar a los mejores expertos en salud. -Mayor enfoque en programas comunitarios y basados en la misión, que ayudan a servir a las comunidades locales, en particular a las necesitadas.

Catolicismo y liderazgo intactos Trinitas continuará cumpliendo con los estándares de atención establecidos en las directivas éticas y religiosas para los servicios de atención médica católicos, con la supervisión de las Hermanas de la Caridad de Santa Isabel. Las instalaciones locales en Elizabeth también conservarán el nombre de Trinitas Regional Medical Center, mientras hacen la transición a la marca RWJBarnabas Health.

Richel seguirá siendo Presidente de la Junta de Fideicomisarios del Centro Médico Regional Trinitas y será miembro de la junta de padres de RWJBarnabas Health. Además, el Sr. Horan seguirá siendo el presidente y director ejecutivo de Trinitas Regional Medical Center.

“La Junta de Salud de RWJBarnabas cree que es vital que Trinitas continúe siendo dirigida por líderes locales en esta comunidad”, dijo Marc E. Berson, Presidente de la Junta de Fideicomisarios de RWJBarnabas. “Estos líderes conocen a la comunidad local y tienen conocimientos institucionales que ayudarán a tomar las mejores decisiones para quienes servimos”, finaliza.

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)	
NÚMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF	CH-21002244
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL)	CONDADO: UNION
NÚMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01738719	
DEMANDANTE: ISLANDCAP LLC	
DEMANDADO: CASSANDRA ROSA ALIAS CASANDRA ROSA ALIAS CASANDRA ROSA, VINCENT ROSA	
FECHA DE LA VENTA:	19 DE ENERO DE 2022
FECHA DEL DECRETO:	23 DE AGOSTO DE 2021
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.	
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey	
Comunmente conocida como: 760 Magie Avenue, Elizabeth, NJ 07206	
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 1328 Bloque: 10	
Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 100' x 40'	
Cruce de Calle Más Cercano: Crawford Place	
Intereses Superiores (si alguno): Todos los impuestos municipales, evaluaciones y embargos. Cualquier número de factores producidos de una valoración precisa. Cualquier restricción o acuerdo en record sobre el terreno o inmobiliario. Derechos de los Estados Unidos de América, si alguno: Cualquier prioridad embargada del Condominium, si alguna. Cualquier honorario pendiente de la PUD o la Asociación de Propietarios, si alguno.Cualquier inquilino o persona en posesión de la propiedad, si alguno. Impuestos municipales, cargos por servicios públicos, certificados de ventas de impuestos y seguros, si alguno.	
Deutsch Bank Trust Company Americas como fiduciario de RALI 2006Q9S9 retiene una hipoteca por el monto de \$325,500.00 desde 18 de julio de 2006.	
Cargo por Lote Vacante por \$1,500.00 más. Contacte Prochamps al 321-421-6639 para cualquier monto adicional.	
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.	
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:	
MONTÓ DE LA EJECUTORIA: CIENTO SIETE MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y DOS CON 46/100 (\$107,392.46)	
ABOGADOS: POWERS KIRN - COUNSELORS	
728 MARINE HIGHWAY	
P.O. BOX 848 - SUITE 200	
MOORESTOWN, NJ 08057	
1-856- 802-1000	
PETER CORVELLI	UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.	
CIENTO DOCE MIL NOVECIENTOS SETENTA Y CINCO CON 67/100	
MONTÓ TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$112,975.67)	
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.	
Fechas: 12/09/21 - 1/10/22	
\$128.56	

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)	
NÚMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF	CH-21002245
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL)	CONDADO: UNION
NÚMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00967520	
DEMANDANTE: U.S. BANK NATIONAL ASSOCIATION, COMO FIDUCIARIO ASIGNADO DE SALOMON MORTGAGE LOAN TRUST, SERIE 2001-CB4, C-BASS MORTGAGE LOAN RESPALDADO POR NOTAS DE PRESTAMO	
DEMANDADO: JOAN POLESE; MR. POLESE, ESPOSO DE JOAN POLESE	
FECHA DE LA VENTA:	19 DE ENERO DE 2022
FECHA DEL DECRETO:	10 DE JUNIO DE 2021
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.	
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Scotch Plains, Condado de Union, Estado de New Jersey	
Comunmente conocida como: 10 Colonial Drive, Scotch Plains, NJ 07076	
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 32 Bloque: 12101	
Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 000.925 Acres	
Cruce de Calle Más Cercano: Terril Road	
La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.	
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.	
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:	
MONTÓ DE LA EJECUTORIA: SETECIENTOS SETENTA Y UN MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y TRES CON 27/100 (\$771,393.27)	
ABOGADOS: ROBERTSON, ANSCHUTZ, SCHNEID, CRANE & PARTNERS, PLLC	
130 CLINTON ROAD	
SUITE 202	
FAIRFIELD, NJ 07004	
973-575-0707	
PETER CORVELLI	UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.	
OCHOCIENTOS SIETE MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y CUATRO CON CON 21/100	
MONTÓ TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$807,394.21)	
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.	
Fechas: 12/09/21 - 1/10/22	
\$124.00	

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)	
NÚMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF	CH-21002246
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL)	CONDADO: UNION
NÚMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01154912	
DEMANDANTE: NORTHFIELD BANK COMO ASIGNADO POR LA CORPORACION DE SEGUROS DEL DEPOSITO FEDERAL COMO RECIPIADOR DE FIRST STATE BANK	
DEMANDADO: FEEHAN ENTERPRISES, LLC UNA COMPAÑIA DE NJ CON LIMITE DE RESPONSABILIDAD, THOMAS FEEHAN, MICHAEL FEEHAN Y DANIEL FEEHAN, OEPRANDO COMO FEEHAN'S PARK AVENUE DELI	
FECHA DE LA VENTA:	19 DE ENERO DE 2022
FECHA DEL DECRETO:	3 DE FEBRERO DE 2021
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.	
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey	
Comunmente conocida como: 313 North Park Avenue, Linden, NJ 07036	
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 8 y 9 Bloque: 16	
Dimensiones del Terreno (Aproximadamente):	
Cruce de Calle Más Cercano: Caroline Avenue	
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:	
MONTÓ DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS SETENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y OCHO CON 33/100 (\$478,258.33)	
ABOGADOS: DRAKE LOEB PLLC - ATTORNEYS AT LAW	
555 HUDSON VALLEY AVENUE	
SUITE 100	
NEW WINDSOR NY 12553	
845) 561-0550	
PETER CORVELLI	UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.	
SEISCIENTOS NUEVE MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y SEIS CON 97/100	
MONTÓ TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$609,486.97)	
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.	
Fechas: 12/09/21 - 1/10/22	
\$92.82	

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)	
NÚMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF	CH-21002247
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL)	CONDADO: UNION
NÚMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01059219	
DEMANDANTE: US BANK TRUST NATIONAL ASSOCIATION, NO EN SU CAPACIDAD INDIVIDUAL, SINO COMO FIDUCIARIO ASIGNADO POR EL PROPIETARIO VRMTG ASSET TRUST	
DEMANDADO: SHAUN E. KAVANAGH Y EDWARD J. FUENTES	
FECHA DE LA VENTA:	19 DE ENERO DE 2022
FECHA DEL DECRETO:	1 DE ABRIL DE 2021
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del	

Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.	
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey	
Comunmente conocida como: 1824 Watchung Avenue, Plainfield, NJ 07062	
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 34 antes 35 Bloque: 7 antes 2031	
Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 50' x147.16'	
Cruce de Calle Más Cercano: Fernwood Avenue	
Impuestos y otras deudas: 3er Trimestre 2021, balanca pendiente por \$2,497.47	
Alcantarillado: Balance por el monto de \$882.00 válido hasta 9/17/2021 más interés en estas deudas hasta el día de la liquidación además de todos los cargos subsiguientes por agua, alcantarillado e impuestos.	
Sujeta a tales hechos como un sondeo preciso, inspección física puedan revelar sobre la propiedad, servicios y restricciones en record, si alguno: impuestos pendientes, valoraciones, embargos por el agua y alcantarillado: derechos de inquilino y ocupantes, si alguno: ordenanzas estatales y municipales. Estatutos y regulaciones incluyendo ordenanzas de zonificación y cualquier impuesto pendiente, agua y alcantarillado más interés hasta el día de la liquidación: si la venta es pospuesta por alguna razon, el comprador en el momento de la venta tendrá derecho solamente a que se le devuelva el depósito pagado. El comprador no tendrá más ningún recurso incluyendo costos y gastos, incluyendo honorarios de abogados, por presenta ofertas contra la propiedad al hipotecado o al hipotecario, o el abogado del hipotecario; los impuestos pendientes, embargos, gravámenes divulgados en este aviso estan al día hasta la fecha de ser sometidos a la oficina del Sheriff. Es la responsabilidad de cualquier postor al momento de la venta determinar la cantidad pendiente. La cual puede ser obtenida de la Autoridad de Impuestos Locales. El demandado no tiene obligación de investigar, publicar o anunciar cualquier impuestos, embargos y gravámenes posteriores. Postores de una tercera persona expresamente acuerdan y reconocen que ellos obtendran la escritura sujeta a la existencia de cualquier impuestos acumulados, embargos y gravámenes, absolutamente y sin equivocación devienen cualquier derecho de cuestionar la validez de la venta basada en la existencia del mismo.	
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.	
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:	
MONTÓ DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS SESENTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS TREINTA Y DOS CON 63/100 (\$265,932.63)	
ABOGADOS: STERN & EISENBERG, PC - LAW OFFICES	
1040 N. KINGS HIGHWAY SUITE 407	
CHERRY HILL, NJ 08034	
609-397-9200	
PETER CORVELLI	UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.	
DOSCIENTOS SETENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS CINCO CON 82/100	
MONTÓ TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$276,605.82)	
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.	
Fechas: 12/09/21 - 1/10/22	
\$157.75	

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)	
NÚMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF	CH-21002248
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL)	CONDADO: UNION
NÚMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02253013	
DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, NA	
DEMANDADO: VICENTE ALFREDO JOSEPH; TACHIRA Y. JOSEPH	
FECHA DE LA VENTA:	19 DE ENERO DE 2022
FECHA DEL DECRETO:	13 DE AGOSTO DE 2021
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.	
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey	
Comunmente conocida como: 28 Country Club Lane, Elizabeth, NJ 07208	
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 156.G1 Bloque: 11	
Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 52' x 107' x 52' x 107'	
Cruce de Calle Más Cercano: Cross Avenue	
La venta está sujeta a impuestos pendientes y evaluaciones, impuesto, agua y balances del alcantarillado y otras deudas y evaluaciones municipales. El monto debido puede obtenerse de la autoridad local de impuestos. De acuerdo con NJSA 46:8B-21 la venta también puede estar sujeta a la prioridad en el limite del gravamen sobre las deudas pendientes de la asociación de propietarios de casas/condominios que puedan existir.	
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.	
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:	
MONTÓ DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL TRESCIENTOS TRES CON 47/100 (\$434,303.47)	
ABOGADOS: LOGS LEGAL GROUP LLP	
1400 COMMERCE PARKWAY	
SUITE B	
MT. LAUREL, NJ 08054	
856-973-3080	
PETER CORVELLI	UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.	
QUINIENTOS VEINTE MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE CON 95/100	
MONTÓ TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$520,259.95)	
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.	
Fechas: 12/09/21 - 1/10/22	
\$116.06	

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)	
NÚMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF	CH-21002250
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL)	CONDADO: UNION
NÚMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02472316	
DEMANDANTE: NATIONSTAR MORTGAG LLC, OPERANDO BAJO EL NOMBRE DE CHAMPION MORTGAGE COMPANY	
DEMANDADO: IRENE M. DUNMORE; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA	
FECHA DE LA VENTA:	19 DE ENERO DE 2022
FECHA DEL DECRETO:	24 DE MARZO DE 2020
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.	
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey	
Comunmente conocida como: 1247-49 Rose Street, Plainfield, NJ 07060	
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 21 Bloque: 726	
Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 50' x 162'	
Cruce de Calle Más Cercano: Laramie Road	
La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.	
• 4to. Semestre 2021 Vencido: 11/1/2021 \$2,361.96 pendiente	
• 1er Trimestre 2022 Se Vence: 2/1/2022 \$2,295.40 pendiente	
• 2do Trimestre 2022 Se Vence: 5/1/2022 \$2,295.39 pendiente	
Recogida de Basura: Plainfield Municipal Utilities Authorities 127 Roosevelt Avenue, Plainfield, NJ 07060 908-226-2518	
Cuenta No. 8013 0 7/1/2021 hasta 9/30/2021 \$206.64 pendiente más penalidad \$206.64 pendiente	
Alcantarillado: Plainfield Municipal Utilities Authorities 127 Roosevelt Avenue, Plainfield, NJ 07060 908-226-2518	
Cuenta No. 8013 0 7/1/2021 hasta 9/30/2021 \$54.60 pendiente más penalidad \$54.60 pendiente	
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.	
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:	
MONTÓ DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS SESENTA Y OCHO MIL SETECIENTOS CINCO CON 23/100 (\$368,705.23)	
ABOGADOS: ROBERTSON, ANSCHUTZ, SCHNEID, CRANE & PARTNERS, PLLC	
130 CLINTON ROAD	
SUITE 202	
FAIRFIELD, NJ 07004	
973-575-0707	
PETER CORVELLI	UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA	

OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.	
CUATROCIENTOS VEINTIUN MIL CIENTO NUEVE CON 91/100	
MONTÓ TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$421,109.91)	
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.	
Fechas: 12/09/21 - 1/10/22	
\$144.38	

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NÚMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-21002251
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NÚMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00468518
DEMANDANTE: NEWREZ LLC OPERANDO BAJO EL NOMBRE DE SHELL-POINT MORTGAGE SERVICING
DEMANDADO: FREDDY S. CRUZ, ESTADO DE NEW JERSEY, GLORIA E. GONZALEZ (NOMBRADA EN EL EMBARGO DE DEUDAS ACUMULADAS SUBSIGUIENTES A LA INSCRIPCIÓN DE LITIGACIÓN DEL HIPOTECARIO), HUDSON COUNTY BOARD OF SOCIAL SERVICES (NOMBRADO EN EL EMBARGO DE DEUDAS ACUMULADAS SUBSIGUIENTES A LA INSCRIPCIÓN DEL HIPOTECARIO), CARMEN MAJOR - KING CRUZ Y GREEN TREE SERVICING LLC, AHORA BAJO EL NOMBRE DE DITECH FINANCIAL LLC
FECHA DE LA VENTA: 19 DE ENERO DE 2022
FECHA DEL DECRETO: 9 DE JULIO DE 2021

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIÉRCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 12 Harbor Front Plaza, Unit B3, Elizabeth, NJ 07206

Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 483.B3 Bloque: 2
Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): .0315 Acres
Cruce de Calle Más Cercano: Harbor Front Terrace

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL TREINTA CON 73/100 (\$349,073.73)
ABOGADOS: MCCABE, WEISBERG & CONWAY, P.C.
216 HADDON PLACE
SUITE 201
WESTMONT, NJ 08108
1-856-858-7080
PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCIÓN LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
TRESCIENTOS OCHENTA Y DOS MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y SEIS CON 43/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$382,386.43)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.

Fecha: 12/09/21 - 1/10/22 **\$119.18**