

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-21002226
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00233416
 DEMANDANTE: SPENCER SAVINGS BANK, SLA
 DEMANDADO: WILINTON CHAMORRO, GYTA CHAMORRO, WENDY CHAMORRO, NORMA FALQUEZ, MORTGAGE ELECTRONIC REGISTRATION SYSTEMS, INC. COMO CANDIDATO HIPOTECARIO DE CITIBANK, N.A.
 FECHA DE LA VENTA: 19 DE ENERO DE 2022
 FECHA DEL DECRETO: 18 DE AGOSTO DE 2021
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Hillside, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comúnmente conocida como: 132 Frances Place, Hillside, NJ 07205
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 23 Bloque: 1411
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 35' x 100'
 Cruce de Calle Más Cercano: Salem Avenue
 Intereses Superiores (si alguno): Todos los impuestos municipales, evaluaciones y embargos. Cualquier número de factores productos de una valoración precisa. Cualquier restricción o acuerdo en record sobre el terreno o inmobiliario. Derechos de los Estados Unidos de America, si alguno: Cualquier prioridad embargada del Condominium, si alguna. Cualquier honorario pendiente de la PUD o la Asociación de Propietarios, si alguno. Cualquier inquilino o persona en posesión de la propiedad, si alguno. Impuestos municipales, cargos por servicios públicos, certificados de ventas de impuestos y seguros, si alguno.
 El Municipio de Hillside tiene un reclamo por impuestos por el monto de \$149.51 pendiente, sujeto al reporte del 3er Trimestre del 2021 hasta el 8/9/2021.
 El Departamento de Alcancarrillado de Hillside tiene un reclamo de servicios municipales como agua y alcantarillado por el monto de \$173.00 (1/2/2021 hasta 12/31/2021) pendiente más penalidad: \$170.00 pendiente más penalidad por dedas acumuladas sujeto a lectura final del 8/9/2021. Existe un cargo de inscripción de propiedad vacante. Por favor comuníquese con el Building Department 973-681-7155 x 320 retenido hasta 8/9/2021.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS SESENTA Y UNO MIL SEISCIENTOS SESENTA Y TRES CON 50/100 (\$261,663.50)
 ABOGADOS: POWERS KIRN - COUNSELORS
 728 MARINE HIGHWAY
 P.O. BOX 848 - SUITE 200
 MOORESTOWN, NJ 08057
 1-856-802-1000
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESIENTOS OCHO MIL CIENTO TREINTA Y SEIS CON 71/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$308,136.71)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 12/09/21 - 1/10/22 \$140.61

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-21002227
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02092119
 DEMANDANTE: NATIONSTAR MORTGAGE LLC, OPERANDO BAJO EL NOMBRE DE MR. COOPER
 DEMANDADO: GASTON E. CELI ALIAS GASTON CELI
 FECHA DE LA VENTA: 19 DE ENERO DE 2022
 FECHA DEL DECRETO: 2 DE ABRIL DE 2021
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comúnmente conocida como: 2802 Grasselli Avenue, Linden, NJ 07036
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 2 adicional Lote: 448, 2 Bloque: 577
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 33' x 84' x 33' x 89'
 Cruce de Calle Más Cercano: Monroe Street
 La venta está sujeta a impuestos pendientes y evaluaciones, impuesto, agua y balances del alcantarillado y otras deudas y evaluaciones municipales. El monto debido puede obtenerse de la autoridad local de impuestos. De acuerdo con NJSA 46:8B-21 la venta también puede estar sujeta a la prioridad en el límite del gravamen sobre las deudas pendientes de la asociación de propietarios de casas/condominios que puedan existir.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL OCHOCIENTOS TRECE CON 27/100 (\$252,813.27)
 ABOGADOS: LOGS LEGAL GROUP LLP
 1400 COMMERCE PARKWAY
 SUITE B
 MT. LAUREL, NJ 08054
 856-973-3080
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS SETENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS OCHENTA CON 03/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$277,980.93)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 12/09/21 - 1/10/22 \$114.50

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-21002228
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01879319
 DEMANDANTE: FEDERAL HOME LOAN MORTGAGE CORPORATION, COMO FIDUCIARIO DE FREDDY MAC SEASON CREDIT RISK TRANSFER TRUST, SERIES 2017-3, COMO DUEÑO DEL PRESTAMO HIPOTECARIO RELACIONADO
 DEMANDADO: PIERRE BEAUBOEUF ALIAS PIERRE BEAUBOEUF ALIAS P. BEAUBOEUF
 FECHA DE LA VENTA: 19 DE ENERO DE 2022
 FECHA DEL DECRETO: 17 DE AGOSTO DE 2021
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comúnmente conocida como: 161 Burkley Place, Vauxhall (Union), Nj 07088 alias 161 Burkley Place, Union, NJ 07083
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 20 antes 3 Bloque: 5817 antes 5818
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 28' x 79'
 Cruce de Calle Más Cercano: Augustine Place
 La venta está sujeta a impuestos pendientes y evaluaciones, impuesto, agua y balances del alcantarillado y otras deudas y evaluaciones municipales. El monto debido puede obtenerse de la autoridad local de impuestos. De acuerdo con NJSA 46:8B-21 la venta también puede estar sujeta a la prioridad en el límite del gravamen sobre las deudas pendientes de la asociación de propietarios de casas/condominios que puedan existir.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESIENTOS OCHENTA Y TRES MIL DOSCIENTOS DIECINUEVE CON 81/100 (\$383,219.81)
 ABOGADOS: LOGS LEGAL GROUP LLP
 1400 COMMERCE PARKWAY
 SUITE B
 MT. LAUREL, NJ 08054
 856-973-3080
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CUATROCIENTOS DIECISEIS MIL DOSCIENTOS CON 72/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$416,200.72)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 12/09/21 - 1/10/22 \$124.25

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-21002230
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F020783517
 DEMANDANTE: NATIONSTAR MORTGAGE LLC, OPERANDO BAJO EL NOMBRE DE MR. COOPER
 DEMANDADO: PABLO MARRERO; DILIA MARRERO; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA; ABU ALAM MD
 FECHA DE LA VENTA: 19 DE ENERO DE 2022
 FECHA DEL DECRETO: 17 DE AGOSTO DE 2021
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Scotch Plains, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comúnmente conocida como: 51 Farley Avenue, Scotch Plains, NJ 07076
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 9 Bloque: 601 antes 5
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 53' x 103' x 53' x 103'
 Cruce de Calle Más Cercano: Front Street
 La venta está sujeta a impuestos pendientes y evaluaciones, impuesto, agua y balances del alcantarillado y otras deudas y evaluaciones municipales. El monto debido puede obtenerse de la autoridad local de impuestos. De acuerdo con NJSA 46:8B-21 la venta también puede estar sujeta a la prioridad en el límite del gravamen sobre las deudas pendientes de la asociación de propietarios de casas/condominios que puedan existir.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS TREINTA Y SIETE MIL OCHENTA CON 23/100 (\$237,080.23)
 ABOGADOS: LOGS LEGAL GROUP LLP
 1400 COMMERCE PARKWAY
 SUITE B
 MT. LAUREL, NJ 08054
 856-973-3080
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS SETENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS SESENTA Y DOS CON 14/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$275,262.14)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 12/09/21 - 1/10/22 \$119.83

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-21002231
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00064820
 DEMANDANTE: GRIER AVENUE REALTY LLC
 DEMANDADO: 2117 GRIER AVENUE LLC; MANOJ SHAH Y ANIL KUMAR
 FECHA DE LA VENTA: 19 DE ENERO DE 2022
 FECHA DEL DECRETO: 23 DE JUNIO DE 2021
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comúnmente conocida como: 2117 Grier Avenue, Linden, NJ 07036
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 8 Bloque: 485
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 8,400 Sq.Ft.
 Cruce de Calle Más Cercano: Lado Oeste de Grier Ave. con el lado Sur de McGillivray Place
 1) Por el Sur a lo largo del lado Oeste de Grier Ave, Sur 42 Grados 15 Minutos Oeste, 100' hasta un punto y desde ahí;
 2) Norte 42 Grados 45 Minutos Oeste, 84' hasta un punto y desde ahí;
 3) Norte 42 Grados 15 Minutos Este, 100' hasta un punto en el lado sur previamente descrito de McGillivray Place y desde ahí
 4) Por el lado Este hasta el lado Sur 47 Grados 45 Minutos Esta, 84' hasta un punto del lado Oeste de Grier Ave., y desde ahí hasta el punto de partida.
 La parcela descrita anteriormente tiene 8,000' pies cuadrados o 0.193 acres de terreno.
 Propiedad también conocida como Lotes: 1, 3, 5, 7, 9 y 11 en el Bloque 13 en el Mapa titulado Greater Elizabeth No. 1, inscrito en la Oficina de Registros del Condado de Union, en Mayo 25 de 1900, como Mapa No. 63A.
 La descripción anteriormente mencionada fue de acuerdo a un bosquejo preparado por Braginsky Surveying, LLC. Con fecha de Julio 7, 2016.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y TRES CON 54/100 (\$356,893.54)
 ABOGADOS: ANDRIL & ESPINOSA, LLC
 534 WESTFIELD AVENUE
 ELIZABETH, NJ 070208
 908-558-0100
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CUATROCIENTOS DIECINUEVE MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y NUEVE CON 78/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$419,949.78)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 12/09/21 - 1/10/22 \$115.29

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-21002232
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F538110
 DEMANDANTE: SPENCER SAVINGS BANK, SLA
 DEMANDADO: JOSE A. LIMA
 FECHA DE LA VENTA: 19 DE ENERO DE 2022
 FECHA DEL DECRETO: 23 DE JUNIO DE 2015
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comúnmente conocida como: 939 Emma Street, Elizabeth, NJ 07201
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 6 Bloque: 559
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 230' x 100' x 30' x 100' x 30'
 Cruce de Calle Más Cercano: Spring Street
 Embargos Municipales: Al corriente hasta el 3er Trimestre del 2021
 Embargos previos: Ninguno
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS SETENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS VEINTIUNO CON 44/100 (\$479,921.44)
 ABOGADOS: JONES & JONES, ATTORNEYS
 45 ESSEX STREET
 HACKENSACK, NJ 07601
 1-201-487-3600
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 QUINIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y DOS CON 40/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$586,692.40)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 12/09/21 - 1/10/22 \$86.67

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-21002233
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00086921
 DEMANDANTE: DLJ MORTGAGE CAPITAL, INC.
 DEMANDADO: DANIEL GUILLEN; ALISA GUILLEN; Y MORTGAGE ELECTRONIC REGISTRATION SYSTEMS, INC., COMO CANDIDATO HIPOTECARIO DE AHM MORTGAGE
 FECHA DE LA VENTA: 19 DE ENERO DE 2022
 FECHA DEL DECRETO: 7 DE JUNIO DE 2021
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comúnmente conocida como: 1009-1013 Jackson Avenue, Elizabeth, NJ 07201

NJ Transit Moderniza Máquinas de Boletos

Newark, NJ - NJ Transit ha completado la instalación de 558 máquinas expendedoras de boletos (TVM) nuevas y modernizadas en todo el sistema, las cuales ofrecen tiempos de transacción más rápidos y opciones de pago sin contacto.

“Estos nuevos TVM fáciles de usar para el cliente, ahora instalados en todo el sistema, representan sólo un aspecto de una modernización completa de todo el sistema de cobro de tarifas de NJ Transit, incluidos nuevos dispositivos móviles de mano para tripulaciones de trenes, nuevos validadores de autobuses a bordo y muchas opciones nuevas de emisión de boletos móviles”, dijo el presidente y director ejecutivo de NJ Transit, Kevin S. Corbett. “Todos estos métodos incluyen opcio-



nes de pago de tarifas ‘sin contacto’, que han demostrado ser especialmente bien recibidas y populares entre los clientes que regresan a nuestro sistema, a medida que salimos de la pandemia”, continúa.
 Las novedades Los usuarios de NJ Transit ahora pueden comprar boletos usando tarjetas sin contacto y aplicaciones de billetera móvil; ya no necesitarán

Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 1041 Bloque: 8
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 66' x 98'
 Cruce de Calle Más Cercano: Neck Lane
 Impuestos y otras deudas: 3er y 4to. Trimestre 2021 - Balance pendiente por el monto de \$9,774.78. Más el interés en estas cifras hasta que se liquide la deuda y todos los impuestos, deudas por agua y alcantarillado subsiguientes.
 Sujeta a tales hechos como un sondeo preciso, inspección física puedan revelar sobre la propiedad, servicios y restricciones en record, si alguno: impuestos pendientes, valoraciones, embargos por el agua y alcantarillado; derechos de inquilino y ocupantes, si alguno: ordenanzas estatales y municipales. Estatutos y regulaciones incluyendo ordenanzas de zonificación y cualquier impuesto pendiente, agua y alcantarillado más interés hasta el día de la liquidación: si la venta es pospuesta por alguna razón, el comprador en el momento de la venta tendrá derecho solamente a que se le devuelva el depósito pagado. El comprador no tendrá más ningún recurso incluyendo costos y gastos, incluyendo honorarios de abogados, por presenta ofertas contra la propiedad al hipotecado o al hipotecario, o el abogado del hipotecario; los impuestos pendientes, embargos, gravámenes divulgados en este aviso están al día hasta la fecha de ser sometidos a la oficina del Sheriff. Es la responsabilidad de cualquier postor al momento de la venta determinar la cantidad pendiente. La cual puede ser obtenida de la Autoridad de Impuestos Locales. El demandado no tiene obligación de investigar, publicar o anunciar cualquier impuestos, embargos y gravámenes posteriores. Postores de una tercera persona expresamente acuerdan y reconocen que ellos obtendrán la escritura sujeta a la existencia de cualquier impuestos acumulados, embargos y gravámenes, absolutamente y sin equivocación devienen cualquier derecho de cuestionar la validez de la venta basada en la existencia del mismo.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: OCHOCIENTOS SESENTA Y UN MIL CUATROCIENTOS CINCO CON 56/100 (\$611,405.56)
 ABOGADOS: STERN & EISENBERG, PC - LAW OFFICES
 1040 N. KINGS HIGHWAY SUITE 407
 CHERRY HILL, NJ 08034
 609-397-9200
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 OCHOCIENTOS NOVENTA Y DOS MIL SEISCIENTOS TREINTA Y SEIS CON 08/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$892,636.08)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 12/09/21 - 1/10/22 \$157.75

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-21002234
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00855319
 DEMANDANTE: M&T BANK
 DEMANDADO: JESSICA LANAUSSÉ
 FECHA DE LA VENTA: 19 DE ENERO DE 2022
 FECHA DEL DECRETO: 13 DE MARZO DE 2020
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comúnmente conocida como: 912 Central Avenue, Plainfield, NJ 07060
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 10 Bloque: 760
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 123.86' x 300' lr.
 Cruce de Calle Más Cercano: Stelle Avenue (Aproximadamente 560.21' distantes)
 Sujeta a Certificado de Venta de Impuestos #18-0697 por el monto de \$2,491,56 , con fecha de Octubre 17 de 2018, e inscrita en Enero 7, 2019 en el Libro M4522 página 265
 La venta está sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
 Dado que la descripción anterior no constituye una descripción legal completa, dicha descripción legal completa esta adjunta a cierta hipoteca registrada en la Oficina de Registros de la Escribana del Condado de Union, en el Libro de Hipotecas M13831, en la Página 834, et seq., y el Decreto de Ejecutoria en la Oficina del Sheriff del Condado de Union.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 Para más información visite Auction.com en el www.auction.com o llame al (800) 280-2832.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESIENTOS CINCO MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y OCHO CON 76/100 (\$305,498.76)
 ABOGADOS: SCHILLER, KNAPP, LEFKOWITZ & HERTZEL LLP
 950 NEW LOUDON ROAD
 SUITE 109
 LATHAM, NEW YORK, 12110
 518-786-9069
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y DOS CON 92/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$339,952.92)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 12/09/21 - 1/10/22 \$144.73

insertar tarjetas de débito o crédito en la máquina. Las máquinas también tienen una funcionalidad mejorada, con impresoras más rápidas y nuevas pantallas que brindan a los clientes información de viaje sobre los trenes que llegan y salen de su estación.

Los nuevos TVM tienen características mejoradas que los hacen más rápidos y fáciles de usar para los pasajeros, son más manejables para las personas con discapacidades e incluyen instrucciones sonoras y visuales. La altura de los TVM también se ha ajustado para adaptarse a los clientes con problemas de movilidad.

NJ Transit, que también incluye nuevos validadores de boletos a bordo en autobuses, validadores portátiles para tripulaciones de trenes y una nueva tarjeta de tarifa futura de NJ Transit, con métodos de pago adicionales.

El Plan de...

(Viene de la Página 7)
 Eso incluye \$100 millones para la creación de un centro de trauma de nivel uno en el Hackensack University Medical Center, uno de los hospitales más grandes del estado. New Jersey tiene tres centros de trauma de nivel 1, que tratan a los pacientes con lesiones más graves.

Otros proyectos Otros proyectos apoyados por el dinero no gastado de ayuda pandémica incluyen:

- \$20 millones para ayudar a la cadena de hospitales del sur de Jersey, Inspira Health, a adquirir el Salem Medical Center;

- \$37.5 millones para un programa de prevención de desalojos;

- \$5 millones para ayudar a RWJBarnabas Health y Rutgers University Behavioral Health a expandir los programas relacionados con la pandemia;

- \$5 millones para programas relacionados con la pandemia en el Centro Comunitario Wally Choice en Glenfield Park, Montclair;

- \$5 millones para ayudar al estado a implementar un programa de mercadeo, con el fin de destacar los negocios con el estado, mientras la economía se recupera de la pandemia;

- \$3 millones para Atlantic Health, para renovar el Departamento de Emergencias del Morristown Medical Center.

El comité aprobó por unanimidad un plan, para asignar \$42.2 millones en dinero para la preservación de espacios abiertos de Green Acres, \$40.3 millones de los cuales se utilizarán para adquirir la tierra en los condados de Essex y Hudson, y crear New Jersey Greenway, un nuevo parque estatal.

El Departamento de Protección Ambiental del estado utilizaría los \$1.9 millones restantes en proyectos existentes de Green Acres.