

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16005084
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00880414
 DEMANDANTE: PENNYMAC CORP.
 DEMANDADO: JUSTO BORGES, SUS HEREDEROS, LEGATARIOS Y REPRESENTANTES PERSONALES, Y SU/SUS O CUALQUIER SUCESOR LEGITIMO CON DERECHO, TITULO E INTERES; ESTHER BORGES, SUS HEREDEROS LEGATARIOS Y REPRESENTANTES PERSONALES Y SU/SUS O CUALQUIER SUCESOR LEGITIMO CON DERECHO, TITULO E INTERES; LYNX ASSET SERVICES, LLC, BCP HOLDINGS (USA), INC., SUCESOR MEDIANTE CONSOLIDACION DE, MILLENIUM BCP BANK NA, PORTSMOUTH INC.
 FECHA DE LA VENTA: 18 DE ENERO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 10 DE JUNIO DE 2016

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Kenilworth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comúnmente conocida como: 707 Kingston Avenue, Kenilworth, NJ
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 4 Bloque: 125
 Dimensiones del Terreno: 50.00' x 120.00'

Cruce de Calle Más Cercano: El lado Noreste de Michigan Avenue
 Intereses Superiores (si alguno): Municipio de Kenilworth - Impuestos 4to. Trimestre 2016 - retiene un reclamo por la deuda de impuestos y otros cargos municipales como agua y/o alcantarillado por el monto de \$1,739.92 desde 10/06/2016.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESIENTOS MIL NOVECIENTOS TREINTA CON 60/100 (\$300,930.60)

ABOGADO: POWERS KIRN - COUNSELORS
 728 MARINE HIGHWAY
 P.O. BOX 848 - SUITE 200
 MOORESTOWN, NJ 08057
 1-856-802-1000

JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESIENTOS DIEZ MIL CIENTO SESENTA CON 43/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$310,160.43)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 12/8/16 - 1/12/17 \$243.78

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16005085
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F3326310
 DEMANDANTE: DTECH FINANCIAL LLC
 DEMANDADO: DARWIN HENRIQUEZ, BEURIS E. HENRIQUEZ Y WELLS FARGO BANK, N.A.
 FECHA DE LA VENTA: 18 DE ENERO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 25 DE JULIO DE 2016

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comúnmente conocida como: 232-234 Amity Street, Elizabeth, NJ
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 7 Bloque: 21
 Dimensiones del Terreno: 30.86' de ancho x 100' de largo
 Cruce de Calle Más Cercano: Third Street

Embargos previos: Ninguno
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS VIENTIUN MIL TRESIENTOS NOVENTA Y CINCO CON 74/100 (\$421,395.74)

ABOGADO: STERN, LAVINTHAL, & FRANKENBERG LLC
 105 EISENHOWER PARKWAY
 SUITE 302
 ROSELAND, NJ 07068
 1-973-797-1100

JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CUATROCIENTOS TREINTA Y TRES MIL NOVECIENTOS ONCE CON 66/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$433,911.66)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 12/8/16 - 1/12/17 \$239.26

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16005086
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02989713
 DEMANDANTE: DEUTSCHE BANK NATIONAL TRUST COMPANY, COMO FIDUCIARIO DE CARRINGTON HOME EQUITY LOAN TRUST, SERIES 2005-NC4, CERTIFICADOS DE TRASPASO RESPALDADOS POR ACTIVOS
 DEMANDADO: RAMELFO VEGA, PRISCILLA VEGA, AARON BAIL BONDS, JANE DOE, INQUILINO, AHORA BAJO EL NOMBRE DE MARIA ORTIZ, FCC NATIONAL BANK Y ESTADO DE NEW JERSEY
 FECHA DE LA VENTA: 18 DE ENERO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 29 DE SEPTIEMBRE DE 2016

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comúnmente conocida como: 236 West 4th Avenue, Roselle, NJ
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 29 (antes 26) Bloque: 4901 (antes 17)

Dimensiones del Terreno: 50' x 200'
 Cruce de Calle Más Cercano: Pine Street
 La Venta esta Sujeta a: Impuestos al corriente hasta 10/6/2016. Venta esta sujeta a los impuestos, deudas municipales, embargos e intereses posteriores desde 10/6/2016.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y OCHO CON 36/100 (\$494,498.36)

ABOGADO: MCCABE, WEISBERG & CONWAY, P.C.
 216 HADDON AVENUE
 SUITE 201
 WESTMONT, NJ 08108
 1-856-858-7080

JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 QUINIENTOS CINCO MIL NOVECIENTOS SESENTA CON 04/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$505,960.04)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 12/8/16 - 1/12/17 \$235.04

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16005087
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03966908
 DEMANDANTE: NATIONAL CITY MORTGAGE, UNA DIVISION DE NATIONAL

CITY BANK
 DEMANDADO: ALICIA LEARMONT, SOVEREIGN BANK, YOUME CHARLES, ALAIN SAJOUS, Y ESTADO DE NEW JERSEY
 FECHA DE LA VENTA: 18 DE ENERO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 22 DE ENERO DE 2016
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comúnmente conocida como: 969-75 Oakland Avenue, Plainfield, NJ
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 9 Bloque: 14
 Dimensiones del Terreno: 235' x 270.5' TRI

Cruce de Calle Más Cercano: Prospect Avenue
 La Venta esta Sujeta a: Impuestos al corriente hasta 9/15/2016. Venta esta sujeta a los impuestos, deudas municipales, embargos e intereses posteriores desde 9/15/2016.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SEIS CON 17/100 (\$458,456.17)

ABOGADO: MCCABE, WEISBERG & CONWAY, P.C.
 216 HADDON AVENUE
 SUITE 201
 WESTMONT, NJ 08108
 1-856-858-7080

JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 SEISCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL CUATROCIENTOS DIECISEIS CON 58/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$699,416.58)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 12/8/16 - 1/12/17 \$226.02

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16005088
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02571014
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK
 DEMANDADO: ALICE J. MERTZ, SUS HEREDEROS, LEGATARIOS Y REPRESENTANTES PERSONALES, Y SU/SUS O CUALQUIER SUCESOR LEGITIMO CON DERECHO, TITULO E INTERES (I-10) JAMES R. MERTZ, JOHN C. MERTZ, JANE L. SAEGER, PASSAIC CO. BD SOCIAL SERVICES, ESTADOS UNIDOS DE AMERICA, ESTADO DE NEW JERSEY; KENNEDY MEMORIAL HOSPITAL Y PAULA A. VOLLMER
 FECHA DE LA VENTA: 18 DE ENERO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 24 DE AGOSTO DE 2016

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Kenilworth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comúnmente conocida como: 30 Tulip Court, Kenilworth, NJ
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 11 (antes 382) Bloque: 95
 Dimensiones del Terreno: 40' x 92'

Cruce de Calle Más Cercano: Commonwealth Road
 La Venta esta Sujeta a: Impuestos pendientes de pago por el monto de \$3,667.85 desde 10/13/2016.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO SESENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS DIEZ CON 04/100 (\$166,810.04)

ABOGADO: MCCABE, WEISBERG & CONWAY, P.C.
 216 HADDON AVENUE
 SUITE 201
 WESTMONT, NJ 08108
 1-856-858-7080

JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CIENTO SETENTA Y DOS MIL TREINTA Y CUATRO CON 95/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$172,034.95)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 12/8/16 - 1/12/17 \$230.24

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16005090
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00638116
 DEMANDANTE: NEW YORK COMMUNITY BANK, SUCESOR EN INTERES DE SYNERGY BANK
 DEMANDADO: ROBERT BIXLER, JR.
 FECHA DE LA VENTA: 18 DE ENERO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 11 DE OCTUBRE DE 2016

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Westfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comúnmente conocida como: 816 Columbus Avenue, Westfield, NJ
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 3.01 (antes 4) Bloque: 4804 (517)
 Dimensiones del Terreno: 50' x 124'

Cruce de Calle Más Cercano: Spruce Avenue
 La Venta esta Sujeta a: Servicios municipales por el monto de: \$368.10. Impuestos al corriente hasta 10/13/2016. Venta sujeta a impuestos, cargos municipales e intereses posteriores desde 10/13/2016.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUARENTA MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y CUATRO CON 75/100 (\$40,484.75)

ABOGADO: MCCABE, WEISBERG & CONWAY, P.C.
 216 HADDON AVENUE
 SUITE 201
 WESTMONT, NJ 08108
 1-856-858-7080

JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CUARENTA Y DOS MIL QUINIENTOS TREINTA CON 77/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$42,530.77)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 12/8/16 - 1/12/17 \$221.26

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16005091
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03759613
 DEMANDANTE: BAYVIEW LOAN SERVICING, LLC
 DEMANDADO: DELANO S. MULLINGS Y VANESSA Z. DELGADOMULLINGS, VALLEY NATIONAL BANK
 FECHA DE LA VENTA: 18 DE ENERO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 21 DE JULIO DE 2016

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comúnmente conocida como: 1312-16 Field Avenue, Plainfield, NJ 07060
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 12 Bloque: 748
 Dimensiones del Terreno: 61' x 100'

Cruce de Calle Más Cercano: Wadsworth Avenue
 La venta esta sujeta a balances pendientes en impuestos, cuentas del agua y

Aministración Trump...

(Viene de la 1ra Página)

1-Audiencia sobre el senador Jeff Sessions, para Fiscal General (Departamento de Justicia).

2-Audiencia sobre el General John Kelly, nominado para el Dpto de Seguridad Nacional

Miércoles: 11 de Enero
 1-Segunda sesión dedicada a Jeff Sessions

2-Audiencia sobre Elaine Chao, nominada para Dpto de Transporte.

3-Audiencia sobre Rex Tillerson, nominado al

Dpto de Estado.

4-Audiencia sobre Betsy DeVos, nominada al Departamento de Educación.

5-Audiencia sobre Mike Pompeo, nominado para dirigir la Agencia Central de Inteligencia (CIA).

El miércoles, Trump celebrará además su primera conferencia de prensa desde la elección.

Jueves: 12 de Enero

1-Audiencia sobre el General James Mattis,

nominado al Departamento de Defensa.

2-Audiencia sobre Wilbur Ross, nominado al Dpto de Comercio

3-Audiencia sobre Ben Carson, nominado al departamento de Viviendas y Desarrollo Urbano.

Los republicanos dicen que la celebración de cinco audiencias en un solo día es consistente con anteriores prácticas de ambos partidos. Pero los demócratas dicen que la celebración de muchas audiencias a la vez hace que sea difícil de examinar adecuadamente los nominados.

También argumentan que varios comités no han recibido el papeleo financiero de los nominados. Los demócratas están haciendo hincapié en ese tema implicando posibles conflictos de intereses en la administración de Trump.

La elección de Jeff Sessions, conocido opositor a la reforma integral del sistema migratorio, ha sido criticada de manera frontal por parte de los grupos de defensa de los derechos de los inmigrantes indocumentados y se espera una dura sesión por parte de los legisladores demócratas.

Otro problema es Rex Tillerson, el nominado por Trump para dirigir la diplomacia estadounidense, quien cuenta con buenas relaciones con el presidente ruso, Vladimir Putin, algo especialmente sensible en un momento de tensiones entre Washington y Moscú por el informe de la inteligencia que apunta a la injerencia rusa en las elecciones presidenciales mediante ataques informáticos.

Estas audiencias preliminares se producen apenas dos semanas antes de que Trump sea investido presidente de Estados Unidos y han generado críticas por parte de la oposición demócrata, que ha acusado a los republicanos de apresurar el proceso de manera interesada.

Los demócratas se han referido a la "preocupación" expresada en una carta divulgada por parte de Walter M. Shaub Jr., dir. Oficina de Ética del Gobierno (OGE, en inglés).

"Este calendario ha creado una presión indebida sobre la OGE y los funcionarios de la agencia para apresurarse en estas revisiones importantes", señaló Shaub.

Además, remarcó, que ha dejado "a algunos de los nominados con temas potencialmente desconocidos o no resueltos poco antes de sus audiencias".

La OGE se encarga de analizar posibles conflictos de interés por parte de los miembros del gabinete antes de sean sometidos a ratificación por parte del Senado.

Los republicanos, que cuentan con mayoría en ambas cámaras del Congreso, han dicho claramente que su intención es avanzar con rapidez a fin de tener ya en sus puestos a un grupo de nominados para la toma de posesión oficial, el próximo 20 de enero.

alcantarillado y otras deudas municipales. Consulte con el Cobrador de Impuestos para el total exacto.

Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESIENTOS SETENTA Y OCHO MIL TREINTA Y OCHO CON 59/100 (\$378,038.59)

ABOGADO: MILSTEAD & ASSOCIATES, LLC
 1 E. STOW ROAD
 MARLTON, NJ 08053
 1-856-482-1400

JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESIENTOS NOVENTA Y TRES MIL TRESIENTOS SETENTA Y UNO CON 63/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$393,371.63)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 12/8/16 - 1/12/17 \$243.78

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16005092
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F04069815
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.
 DEMANDADO: JASON R. HOWELL, ZYKIA M. HOWELL, ALIAS, ZYKIA M. JOHNSON, BRIAN EARNSHAW
 FECHA DE LA VENTA: 18 DE ENERO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 16 DE AGOSTO DE 2016

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comúnmente conocida como: 312 Perry Avenue, Union, NJ 07083
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 84 Bloque: 5807
 Dimensiones del Terreno: 100.00' x 35.00'

Cruce de Calle Más Cercano: 259.52' distantes de Laurel Avenue
 Intereses Superiores (si alguno): El Municipio de Union - Cuenta del Alcantarillado #16792 0 retiene un reclamo por la deuda de impuestos y otros cargos municipales como agua y/o alcantarillado por el monto de \$245.70 desde 8/19/2016.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS TREINTA MIL VIENTICUATRO CON 12/100 (\$230,024.12)

ABOGADO: POWERS KIRN - COUNSELORS
 728 MARINE HIGHWAY
 P.O. BOX 848 - SUITE 200
 MOORESTOWN, NJ 08057
 1-856-802-1000

JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS TREINTA Y SIETE MIL CIENTO NOVECIENTOS DIECISEIS CON 70/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$237,916.70)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 12/8/16 - 1/12/17 \$226.02

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16005093
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03504715
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.
 DEMANDADO: JOSE M. PERTUZ, MAGUETH PERTUZ, ESTADOS UNIDOS DE AMERICA, PNC BANK, NA, ANTES, NATIONAL CITY BANK
 FECHA DE LA VENTA: 18 DE ENERO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 18 DE AGOSTO DE 2016

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comúnmente conocida como: 816 Washington Avenue, Linden, NJ
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 10 Bloque: 191
 Dimensiones del Terreno: 25.67' x 27.84'

Cruce de Calle Más Cercano: 52.75' distantes del lado Norte de First Avenue
 Intereses Superiores (si alguno): La Ciudad de Linden - Impuestos del 4to. Trimestre 2016- retiene un reclamo por la deuda de impuestos y otros cargos municipales como agua y/o alcantarillado por el monto de \$2,521.76 desde 8/22/2016.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.