

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16005066
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03127415
DEMANDANTE: U.S. BANK NATIONAL ASSOCIATION
DEMANDADO: ALEXANDER BULLOCK ALIAS ALEXANDER P. BULLOCK
ALIAS ALEXANDER BULLOCK SR. ALIAS ALEX BULLOCK, ROSLYN BULLOCK
FECHA DE LA VENTA: 18 DE ENERO DE 2017
FECHA DEL DECRETO: 9 DE AGOSTO DE 2016
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 616 Chandler Avenue, Linden, NJ 07036
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 1 Bloque: 65
Dimensiones del Terreno: 60' de ancho x 100' de largo
Cruce de Calle Más Cercano: Dill Avenue
La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS NUEVE MIL TRESCIENTOS SESENTA Y OCHO CON 92/100 (\$309,368.92)
ABOGADO: RAS CITRON, LLC
91 CLINTON ROAD
SUITE 2A
FAIRFIELD, NJ 07004
1-973-575-0707
JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
TRESCIENTOS DIECISIETE MIL TRESCIENTOS TREINTA Y OCHO CON 56/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$317,338.56)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 12/8/16 - 1/12/17 \$244.02

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16005068
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02148013
DEMANDANTE: U.S. BANK NATIONAL ASSOCIATION, DEPOSITARIO DE BS ABS 2006-ST1
DEMANDADO: DOUGLAS JEWELL, ESTADO DE NEW JERSEY
FECHA DE LA VENTA: 18 DE ENERO DE 2017
FECHA DEL DECRETO: 21 DE SEPTIEMBRE DE 2016
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 708 Webster Place, Plainfield, NJ 07060-1929
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 4 Bloque: 636
Dimensiones del Terreno: 150.00' x 36.74' x 150.00' x 36.74'
Cruce de Calle Más Cercano: Berkman Street
La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS QUINCE MIL SEISCIENTOS ONCE CON 58/100 (\$415,611.58)
ABOGADO: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC
400 FELLOWSHIP ROAD
SUITE 100
MT. LAUREL, NJ 08054
1-856-813-5500 683840
JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
CUATROCIENTOS VEINTIOCHO MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y UNO CON 32/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$428,491.32)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 12/8/16 - 1/12/17 \$252.80

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16005071
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03556213
DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.
DEMANDADO: WAHIDA CLARK, HAROLD WILLIAMS, ESTADO DE NEW JERSEY
FECHA DE LA VENTA: 18 DE ENERO DE 2017
FECHA DEL DECRETO: 16 DE OCTUBRE DE 2015
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Hillside, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 195 Arthur Street, Hillside, NJ 07205-2535
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 16 Bloque: 913
Dimensiones del Terreno: 98.16' x 40.00' x 97.56' x 40.00'
Cruce de Calle Más Cercano: Thomas Street
La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS OCHENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS SETENTA Y TRES CON 69/100 (\$289,973.69)
ABOGADO: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC
400 FELLOWSHIP ROAD
SUITE 100
MT. LAUREL, NJ 08054
1-856-813-5500 154872
JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
TRESCIENTOS DOS MIL OCHOCIENTOS CON 50/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$302,800.50)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 12/8/16 - 1/12/17 \$244.32

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)

NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16005072
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F635309
DEMANDANTE: M&T BANK, SUCESOR MEDIANTE CONSOLIDACION, DE HUDSON CITY SAVINGS BANK
DEMANDADO: FABIAN P. SORIA, CHASE BANK, USA, N.A.
FECHA DE LA VENTA: 18 DE ENERO DE 2017
FECHA DEL DECRETO: 16 DE SEPTIEMBRE DE 2016
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 444 West 5th Street, Plainfield, NJ 07060
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 13 Bloque: 771
Dimensiones del Terreno: 150.57' x 39.87' x 150.74' x 40.42'
Cruce de Calle Más Cercano: Liberty Street
La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y SEIS CON 45/100 (\$269,436.45)
ABOGADO: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC
400 FELLOWSHIP ROAD
SUITE 100
MT. LAUREL, NJ 08054
1-856-813-5500 561461
JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
DOSCIENTOS OCHENTA MIL DOSCIENTOS SETENTA Y TRES CON 94/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$280,273.94)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 12/8/16 - 1/12/17 \$248.28

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16005073
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00387013
DEMANDANTE: PENNYMAC HOLDINGS, LLC
DEMANDADO: MARY MACKEY, NEW MEADOWBROOK VILLAGE CONDOMINIUM ASSOCIATION
FECHA DE LA VENTA: 18 DE ENERO DE 2017
FECHA DEL DECRETO: 16 DE SEPTIEMBRE DE 2016
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 959 Unit A East Front Street, Plainfield, NJ 07062
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 16.153 C0153 Bloque: 329
Dimensiones del Terreno: Unit No. 959-A
Cruce de Calle Más Cercano: N/A Condo
La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
Anuncio sujeto a la prioridad en la deuda del condominium
De acuerdo con la ley NUSA 46:8B-21 et seq, esta venta esta sujeta a la prioridad sobre el límite de las deudas pendientes de la asociación de condominios y cualquier postor exitoso en la venta del Sheriff puede ser responsable del pagar hasta 6 meses de los costos de honorarios pendientes.
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO SETENTA Y SIETE MIL CUARENTA Y SIETE CON 49/100 (\$177,047.49)
ABOGADO: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC
400 FELLOWSHIP ROAD
SUITE 100
MT. LAUREL, NJ 08054
1-856-813-5500 609070
JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
CIENTO OCHENTA Y CINCO MIL NOVENTA Y CINCO CON 80/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$185,095.80)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 12/8/16 - 1/12/17 \$269.52

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16005074
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01170416
DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.
DEMANDADO: EUGENE S. PAK
FECHA DE LA VENTA: 18 DE ENERO DE 2017
FECHA DEL DECRETO: 20 DE SEPTIEMBRE DE 2016
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 742 Westfield Ave., #8, Elizabeth, NJ 07208-5301
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 2157 C-08 Bloque: 10
Dimensiones del Terreno: Unit 8
Cruce de Calle Más Cercano: N/A Condo
La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
Anuncio sujeto a la prioridad en la deuda del condominium
De acuerdo con la ley NUSA 46:8B-21 et seq, esta venta esta sujeta a la prioridad sobre el límite de las deudas pendientes de la asociación de condominios y cualquier postor exitoso en la venta del Sheriff puede ser responsable del pagar hasta 6 meses de los costos de honorarios pendientes.
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS NOVENTA Y DOS MIL NOVECIENTOS SETENTA CON 84/100 (\$292,970.84)
ABOGADO: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC
400 FELLOWSHIP ROAD
SUITE 100
MT. LAUREL, NJ 08054
1-856-813-5500 773365
JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA

OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
TRESCIENTOS DOS MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y UNO CON 25/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$302,341.25)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 12/8/16 - 1/12/17 \$260.48

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16005075
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01204516
DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.
DEMANDADO: CHARLES A. LEGRAND, Y TOWNSEND TOMAIO & NEWMARK LLC
FECHA DE LA VENTA: 18 DE ENERO DE 2017
FECHA DEL DECRETO: 25 DE AGOSTO DE 2016
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 1515 Charlotte Road, Plainfield, NJ 07060-1941
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 11 Bloque: 903
Dimensiones del Terreno: 100' x 230'
Cruce de Calle Más Cercano: Woodland Avenue
La venta está sujeta a balances pendientes en impuestos, cuentas del agua y alcantarillado y otras deudas municipales. Consulte con el Cobrador de Impuestos para el total exacto.
La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
MONTO DE LA EJECUTORIA: SEISCIENTOS VEINTISIETE MIL TRESCIENTOS DIECINUEVE CON 16/100 (\$627,319.16)
ABOGADO: MILSTEAD & ASSOCIATES, LLC
1 E. STOW ROAD
MARLTON, NJ 08053
1-856-482-1400
JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
SEISCIENTOS CUARENTA Y TRES MIL SEISCIENTOS SETENTA Y SIETE CON 73/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$643,677.73)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 12/8/16 - 1/12/17 \$248.28

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16005080
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01136015
DEMANDANTE: U.S. BANK N.A., COMO FIDUCIARIO DE LOS TITULARES REGISTRADOS DE CITIGROUP MORTGAGE LOAN TRUST, CERTIFICADOS DE TRASPASO RESPALDADOS POR ACTIVOS, SERIES 2005-HE1
DEMANDADO: YOLANDA IRIS CARREIRO
FECHA DE LA VENTA: 18 DE ENERO DE 2017
FECHA DEL DECRETO: 21 DE SEPTIEMBRE DE 2016
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 1021 Frank Street, Roselle, NJ 07203
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 14 Bloque: 2404
Dimensiones del Terreno: 60' x 100'
Cruce de Calle Más Cercano: East 10th Avenue
La venta está sujeta a balances pendientes en impuestos, cuentas del agua y alcantarillado y otras deudas municipales. Consulte con el Cobrador de Impuestos para el total exacto.
La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
*Sujeta a la venta de impuestos Certificado #07-011
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS CUARENTA Y CUATRO CON 08/100 (\$454,544.08)
ABOGADO: MILSTEAD & ASSOCIATES, LLC
1 E. STOW ROAD
MARLTON, NJ 08053
1-856-482-1400
JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
CUATROCIENTOS SESENTA Y SEIS MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y TRES CON 74/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$466,493.74)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 12/8/16 - 1/12/17 \$257.32

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16005083
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02294715
DEMANDANTE: INVESTORS BANK
DEMANDADO: JAMES F. SUPPLE, JACQUELYN SUPPLE, ESTADO DE NEW JERSEY
FECHA DE LA VENTA: 18 DE ENERO DE 2017
FECHA DEL DECRETO: 27 DE SEPTIEMBRE DE 2016
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Summit, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 17 Stockton Road, Summit, NJ 07901
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 22 Bloque: 4403
Dimensiones del Terreno: 50.00' x 145' x 75' x 142.38'
Cruce de Calle Más Cercano: Ascot Way
De acuerdo con la investigación municipal de los impuestos con fecha de Octubre 6, 2016: La venta esta sujeta a: Deuda por impuestos 4to Trimestre 2016: \$2,653.26.
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS VEINTINUEVE CON 90/100 (\$457,629.90)
ABOGADO: HILL WALLACK LLP
21 ROSZEL ROAD
PRINCETON, NJ 08540
1-609-924-0808
JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
CUATROCIENTOS SETENTA Y DOS MIL SEISCIENTOS TREINTA Y OCHO CON 82/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$472,638.82)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 12/8/16 - 1/12/17 \$221.26

Juramentan a 13 nuevos policías en Eliz

Elizabeth, NJ, Christian Bollwage, el alcalde de Elizabeth, este 5 de enero juramentó a 13 nuevos policías durante una ceremonia que tuvo lugar en el ayuntamiento municipal.

Al evento también asistieron los concejales Manny Grova Jr, Nelson González, Kevin Kinieri, William Gallman, Jr; el director de policía, James Cosgrove, y los subjesefes Alex Sofianokis y John Brennan.

Tres de los nuevos agentes son ex oficiales de policía del Condado de Union que ya han completado su entrenamiento estatal. Los diez restantes asistirán a la Academia de Policía John H. Stamler. Los nuevos reclutas son: Ashley E. Brown, Joel F. Gonzalez, William L. Gardner IV, Junior G. Alvarado, John P. Maldonado, Michael C. Castainca, David M. Barragan, Jefferson M. Ortega, Michael V. Suarez, Emanuel O. Maganinho, Laron A. Murray, Jose Sandino y Michael Castro.

“Uno de nuestros objetivos en la ciudad de Elizabeth es tener tantos oficiales patrullando nuestras calles como sea posible. Estos trece nuevos oficiales de policía ayudarán a mejorar la seguridad pública y a reducir el crimen en toda nuestra ciudad”, dijo el alcalde Christian Bollwage. “Estos nuevos reclutas seguirán proporcionando una mayor presencia en nuestros vecindarios, al tiempo que crean y establecen alianzas más efectivas dentro de nuestra comunidad. Les deseo la mejor de las suertes en las próximas semanas de entrenamiento”.

Varios de los nuevos reclutas son también bilingües, lo que aumentará la capacidad de interactuar y comunicarse con las diversas comunidades ubicadas en todo el municipio.

“Me gustaría dar la bienvenida a cada recluta a nuestro Departamento de Policía, que está muy bien equipado y muy bien entrenado”, dijo James Cosgrove, el director de la policía. “La ciudad de Elizabeth sigue comprometida con aumentar la preparación mediante la mejora de los servicios de aplicación de la ley. Espero ver a todos los reclutas aquí dentro de unos meses, listos para implementar las valiosas lecciones aprendidas en el entrenamiento”.

La ciudad de Elizabeth es el cuarto municipio más importante de New Jersey con una población de 124,969 habitantes. Debido a su posición estratégica en el área tri-estatal el departamento de policía de Elizabeth está obligado a responder ante una gran infinidad de incidentes y casos de emergencias.

(Ver fotos pag.14)