

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16005346
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00042316
 DEMANDANTE: GARDEN SAVINGS FEDERAL CREDIT UNION
 DEMANDADO: PAUL A. GAFANHA
 FECHA DE LA VENTA: 1 DE FEBRERO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 6 DE JUNIO DE 2016
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 664-666 Madison Avenue, Elizabeth, NJ 07201
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 659 Bloque: 12
 Dimensiones del Terreno: 145' x 31.50' x 145' x 31.50'
 Cruce de Calle Más Cercano: West Lake Avenue
 Dado que la descripción anterior no constituye una descripción legal completa, dicha descripción legal completa es adjunta a una cierta escritura de Hipoteca con fecha de Julio 1, 2013 y registrada en la Oficina de Registros de la Secretaría del Condado de Union en Julio 16, 2013, en el Libro de Hipotecas 13621, en la Página 410, et seq., y el Decreto de Ejecutoria en archivo en la Oficina del Sheriff del Condado de Union.
 Las cifras anteriores que muestran los impuestos emitidas a la Firma de Abogados de Peter J. Liska, LLC, por la Oficina del Cobrador de Impuestos de la Ciudad de Elizabeth y la precisión de dichas cifras deben ser verificadas por cualquier parte interesada ya que el Demandante no hace presentación alguna en cuanto a la precisión de las mismas en forma específica o implícita. En acuerdo, debe chequear con el Cobrador de Impuestos para verificar el monto exacto.
 La venta esta sujeta a impuestos pendientes, así como evaluaciones, y otras deudas por agua y alcantarillado, su hubiese alguna.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO VEINTE MIL NOVECIENTOS SESENTA Y SEIS CON 25/100 (\$120,966.25)
 ABOGADO: PETER J. LISKA, LLC - ATTORNEY
 766 SHREWSBURY AVENUE
 TINTON FALLS, NJ 07724
 1-732- 933-7777
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CIENTO VEINTICINCO MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y SEIS CON 52/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$125,696.52)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 1/12/17 - 1/26/17 \$261.54

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16005347
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00294816
 DEMANDANTE: RON CAPITAL FUNDING, LLC
 DEMANDADO: SPRINGHILL CREDIT SOLUTIONS, INC., ESTADO DE NEW JERSEY
 FECHA DE LA VENTA: 1 DE FEBRERO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 26 DE SEPTIEMBRE DE 2016
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 1301-1315 S. 2nd Street, Plainfield, NJ 07063
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 6 Bloque: 140
 Dimensiones del Terreno: 157' de ancho x 76' Irregular
 Cruce de Calle Más Cercano: Evona Avenue
 La venta está sujeta a balances pendientes en impuestos, cuentas del agua y alcantarillado y otras deudas municipales. Consulte con el Cobrador de Impuestos para el total exacto.
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: SEISCIENTOS CINCO MIL SEISCIENTOS TREINTA Y OCHO CON 75/100 (\$605,638.75)
 ABOGADO: RAS CITRON LAW OFFICES
 130 CLINTON ROAD SUITE 202
 FAIRFIELD, NJ 07004
 1-973-575-0707
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 SEISCIENTOS VEINTICUATRO MIL CIENTO CINCUENTA Y UNO CON 29/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$624,151.29)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 1/12/17 - 1/26/17 \$248.84

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16005347
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00294816
 DEMANDANTE: RON CAPITAL FUNDING, LLC
 DEMANDADO: SPRINGHILL CREDIT SOLUTIONS, INC., ESTADO DE NEW JERSEY
 FECHA DE LA VENTA: 1 DE FEBRERO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 26 DE SEPTIEMBRE DE 2016
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 1301-1315 S. 2nd Street, Plainfield, NJ 07063
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 6 Bloque: 140
 Dimensiones del Terreno: 157' de ancho x 76' Irregular
 Cruce de Calle Más Cercano: Evona Avenue
 La venta está sujeta a balances pendientes en impuestos, cuentas del agua y alcantarillado y otras deudas municipales. Consulte con el Cobrador de Impuestos para el total exacto.
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: SEISCIENTOS CINCO MIL SEISCIENTOS TREINTA Y OCHO CON 75/100 (\$605,638.75)
 ABOGADO: RAS CITRON LAW OFFICES
 130 CLINTON ROAD SUITE 202
 FAIRFIELD, NJ 07004
 1-973-575-0707
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 SEISCIENTOS VEINTICUATRO MIL CIENTO CINCUENTA Y UNO CON 29/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$624,151.29)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 1/12/17 - 1/26/17 \$248.84

tación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 1/12/17 - 1/26/17 \$248.84

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16005348
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03545913
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK N.A., COMO FIDUCIARIO DE CARRINGTON MORTGAGE LOAN TRUST, SERIES 2006-NC4 CERTIFICADOS DE TRASPASO DE HIPOTECAS RESPALDADOS POR ACTIVOS
 DEMANDADO: JOHN R. ROPELSKI, CITIFINANCIAL SERVICES, INC., DEV. BHANDARI Y HOUSEHOLD FINANCE CORPORATION III
 FECHA DE LA VENTA: 1 DE FEBRERO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 9 DE NOVIEMBRE DE 2016
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 716 Green Lane, Apt. A-8, Union, NJ 07083
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 17.08 Bloque: 105
 Dimensiones del Terreno: 2.44 Acres
 Cruce de Calle Más Cercano: Woodland Avenue
 La venta está sujeta a balances pendientes en impuestos, cuentas del agua y alcantarillado y otras deudas municipales. Consulte con el Cobrador de Impuestos para el total exacto.
 Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: SETECIENTOS CINCUENTA Y UN MIL DOSCIENTOS TREINTA Y NUEVE CON 99/100 (\$751,239.99)
 ABOGADO: MILSTEAD & ASSOCIATES, LLC
 1 E. STOW ROAD
 MARLTON, NJ 08053
 1-856-482-1400
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 SETECIENTOS SESENTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS TREINTA CON 28/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$767,630.28)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 1/12/17 - 1/26/17 \$248.28

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16005349
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01096416
 DEMANDANTE: U.S. BANK TRUST, N.A., COMO FIDUCIARIO DE LSF9 MASTER PARTICIPATION TRUST
 DEMANDADO: SHIRLEY A. WALLACE, MRS. WALLACE, ESPOSO DESCONOCIDO DE SHIRLEY A. WALLACE, Y BANK OF AMERICA, N.A.
 FECHA DE LA VENTA: 1 DE FEBRERO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 24 DE OCTUBRE DE 2016
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Hillside, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 532 Sweetland Avenue, Hillside, NJ 07205
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 1 Bloque: 505
 Dimensiones del Terreno: 35' x 100'
 Cruce de Calle Más Cercano: Arnold Street
 Impuestos: Al corriente hasta 3er Trimestre 2016*
 * Más el interés acumulado hasta la fecha en que se salde la deuda y montos por impuestos, cargos por agua y alcantarillado posteriores.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO TREINTA Y CUATRO MIL CIENTO VEINTIOCHO CON 65/100 (\$134,128.65)
 ABOGADO: STERN, LAVINTHAL, & FRANKENBERG, LLC
 105 EISENHOWER PARKWAY
 SUITE 302
 ROSELAND, NJ 07068
 1-973-797-1100
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CIENTO CUARENTA MIL DOSCIENTOS SESENTA CON 47/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$140,260.47)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 1/12/17 - 1/26/17 \$221.26

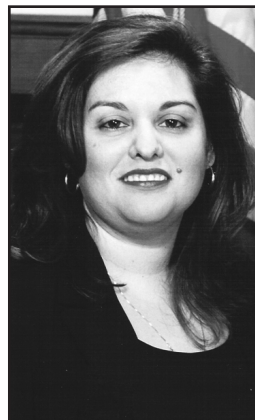
VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16005350
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00259615
 DEMANDANTE: U.S. BANK NA, COMO SUCESOR FIDUCIARIO, EN ASOCIACION DE LOS TITULARES REGISTRADOS DE LOS VALORES RESPALDADOS POR ACTIVOS DE BEAR STEARNS, 2006-1, CERTIFICADOS RESPALDADOS POR ACTIVOS, SERIES 2008-1
 DEMANDADO: EMILE ESTIME, MICHELLE CADET, MIDLAND FUNDING, LLC, COMO ASIGNADO DE NEW CENTURY FINANCIAL SERVICES
 FECHA DE LA VENTA: 1 DE FEBRERO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 28 DE OCTUBRE DE 2016
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 444 West 2nd Avenue, Roselle, NJ 07203
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 10 Bloque: 5401
 Dimensiones del Terreno: 40' x 100'
 Cruce de Calle Más Cercano: Clover Street
 La venta está sujeta a balances pendientes en impuestos, cuentas del agua y alcantarillado y otras deudas municipales. Consulte con el Cobrador de Impuestos para el total exacto.
 Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL TREINTA Y NUEVE CON 94/100 (\$364,039.94)
 ABOGADO: MILSTEAD & ASSOCIATES, LLC
 1 E. STOW ROAD
 MARLTON, NJ 08053
 1-856-482-1400
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESIENTOS NOVENTA Y DOS MIL DOSCIENTOS NOVENTA CON 57/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$392,290.57)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 1/12/17 - 1/26/17 \$253.60

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16005351

Exigen leyes para proteger a los niños de la contaminación con plomo

Trenton, NJ- El Comité de Medio Ambiente de la asamblea legislativa de New Jersey aprobó una legislación que busca reducir el uso y elaboración de la llamada pintura arquitectónica así como promover su reutilización y reciclaje. La medida pretende además que haya acuer-

dos para su recogida, transporte, reutilización, reciclaje, y eliminación de pinturas utilizando prácticas de gestión ambientalmente racionales. El proyecto de ley cuenta con el patrocinio de los asambleístas Timothy Eustace, Annette Quijano y Benjie Wimberly.



Annette Quijano

“Ciertos tipos de pintura, diluyentes de pintura y decapantes que contienen ingredientes extremadamente peligrosos pueden ser dañinos para los seres humanos, los animales, las aguas subterráneas y el medio ambiente”, dijo Quijano. “La eliminación de la pintura es extremadamente importante y siempre debe tratarse con cuidado”. Por su parte Eustace explicó que sólo 5 de los 21 condados de NJ aceptan la pintura de látex para su reciclaje o eliminación apropiada. “Un programa sobre este tipo de pinturas quitaría carga a los condados y haría más fácil para los residentes encontrar un lugar cerca de casa para reciclar sus restos de pintura. Hay que sacar estas pinturas de los sótanos de los residentes, reciclarla adecuadamente y reducir los gastos del gobierno.”

CONTAMINACION CON PLOMO

Mientras tanto más de 50 líderes comunitarios de New Jersey también pidieron a los asambleístas que tomen medidas para prevenir el envenenamiento por plomo entre los niños. De acuerdo con estudios, trece comunidades de New Jersey tienen una gran incidencia de niños afectados por el envenenamiento con plomo. Entre esas comunidades aparecen Atlantic City, Irvington, Newark, East Orange, Trenton, Paterson, Plainfield, Jersey City, Elizabeth, Passaic y el Condado de Cumberland.

En estos momentos la Asamblea Legislativa de New Jersey estudia proyectos leyes que permitiría a los municipios realizar inspecciones en los hogares al menos una vez cada cinco años. Sólo estarían exentas de los requisitos de inspección las propiedades construidas durante y después de 1978. “Los niños no deben ser detectores de plomo”, dijo Staci Berger, presidente y directora ejecutivo de la Red de Vivienda y Desarrollo Comunitario de New Jersey. “Necesitamos un enfoque proactivo para proteger a los niños. Los dos proyectos de leyes actualmente en la Asamblea permitirán a las familias protegerse de una peligrosa crisis de salud”.

DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F2234509
 DEMANDANTE: ONEWEST BANK, FSB
 DEMANDADO: JEAN W. BERNARD
 FECHA DE LA VENTA: 1 DE FEBRERO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 12 DE NOVIEMBRE DE 2016
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Hillside, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 68 Wolf Pl., Hillside, NJ 07205
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 10 Bloque: 105
 Dimensiones del Terreno: 32' x 100'
 Cruce de Calle Más Cercano: North Union Avenue
 La venta está sujeta a balances pendientes en impuestos, cuentas del agua y alcantarillado y otras deudas municipales. Consulte con el Cobrador de Impuestos para el total exacto.
 Impuestos: Al corriente hasta el 4to. Trimestre 2016*
 * Más el interés acumulado hasta la fecha en que se salde la deuda y montos por impuestos, cargos por agua y alcantarillado posteriores.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS SETENTA Y UNO CON 00/100 (\$269,971.00)
 ABOGADO: STERN & EISENBERG, PC
 1040 N. KINGS HIGHWAY SUITE 407
 CHERRY HILL, NJ 08034
 609-397-9200
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y TRES CON 94/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$344,853.94)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 1/12/17 - 1/26/17 \$226.02

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16005352
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F05365814
 DEMANDANTE: US BANK NATIONAL ASSOCIATION, FIDUCIARIO EN NOMBRE DE LYS 2007-2N TRUST FUND
 DEMANDADO: EVA R. SKYLAR, MR. SKYLAR, ESPOSO DE DE EVA R. SKYLAR, DISCOVER BANK, Y MORTGAGE ELECTRONIC REGISTRATION SYSTEMS, INC., COMO CANDIDATO HIPOTECARIO DE AMERICAN BANK
 FECHA DE LA VENTA: 1 DE FEBRERO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 14 DE OCTUBRE DE 2016
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Berkeley Heights, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 344 Emerson Lane, Berkeley Heights, NJ 07922
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 1.22 Bloque: 2901
 Dimensiones del Terreno: N/A
 Cruce de Calle Más Cercano: Beechwood Road
 Sólo estamos embargando un interés sobre el arrendamiento y no un honorario simple. El postor adquirirá el arrendamiento y no la propiedad.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: SETECIENTOS DIECINUEVE MIL DOSCIENTOS VEINTIDOS CON 44/100 (\$719,222.44)
 ABOGADO: BUCKLEY MADOLE, P.C.
 99 WOOD AVENUE SOUTH
 SUITE 803
 ISELIN, NJ 08830
 1-732-902-5399
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 SETECIENTOS TREINTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS TREINTA Y SEIS CON 82/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$737,636.82)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 1/12/17 - 1/26/17 \$189.96

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16005353
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02028915
 DEMANDANTE: THE BANK OF NEW YORK MELLON TRUST COMPANY; NATIONAL ASSOCIATION, ANTES, THE BANK OF NEW YORK TRUST COMPANY N.A.
 DEMANDADO: EVE BETH SHAW, RONALD C. RANKIN, SU, SUS HEREDEROS LEGATARIOS, REPRESENTANTES PERSONALES, Y SU, SUS, O CUALQUIER SUCESOR CON DERECHO, TITULO E INTERES, Y SU, SUS O CUALQUIER SUCESOR LEGITIMO CON DERECHO, TITULO E INTERES; MORTGAGE ELECTRONIC REGISTRATION SYSTEMS, INC., COMO CANDIDATO HIPOTECARIO DE AHM MORTGAGE; MORTGAGE ELECTRONIC REGISTRATION SYSTEMS, INC., COMO CANDIDATO HIPOTECARIO DE REAL TIME RESOLUTIONS, INC., SUN NATIONAL BANK
 FECHA DE LA VENTA: 1 DE FEBRERO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 5 DE OCTUBRE DE 2016
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 950-60 Mayfair Way, Plainfield, NJ 07060, con la dirección postal 950 Mayfair Way, Plainfield, NJ 07060
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 5 Bloque: 8, antes, 2029
 Dimensiones del Terreno: 153.00' x 157.92' x 194.37' x 48.09' x 143.70', irregular
 Cruce de Calle Más Cercano: Glenwood Avenue
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: SETECIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS NOVENTA Y TRES CON 64/100 (\$747,793.64)
 ABOGADO: BUCKLEY MADOLE, P.C.
 99 WOOD AVENUE SOUTH
 SUITE 803
 ISELIN, NJ 08830
 1-732-902-5399
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 SETECIENTOS SESENTA Y SIETE MIL CIENTO OCHENTA Y SIETE CON 77/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$767,187.77)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 1/12/17 - 1/26/17 \$212.54