

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16005257
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02945714
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A., COMO FIDUCIARIO EN NOMBRE DE LOS TITULARES DE LOS CERTIFICADOS, MASTR FONDO DE BONOS RESPALDADOS POR ACTIVOS 2007-NCW, CERTIFICADOS DE TRASPASO DE HIPOTECA, SERIES 2007-NCW
 DEMANDADO: VICTOR DANIELS, DENISE DANIELS PERIODONTICS AND IMPLANTOLOGY ASSOC.
 FECHA DE LA VENTA: 25 DE ENERO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 24 DE AGOSTO DE 2016
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 PM. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comumente conocida como: 333 Drake Avenue, Roselle, NJ 07203
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 35 Bloque: 903
 Dimensiones del Terreno: 100.00' x 50.00'
 Cruce de Calle Más Cercano: East 3rd Avenue
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS SESENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS VEINTICUATRO CON 19/100 (\$665,724.19)
 ABOGADO: PLUIESE, BECKER & SALTZMAN, LLC
 20000 HORIZON WAY
 SUITE 900
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-813-1700
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 QUINIENTOS OCHENTA MIL NOVENTA Y TRES CON 84/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$680,093.84)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 12/8/16 - 1/12/17 \$217.64

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16005259
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03894713
 DEMANDANTE: BAYVIEW LOAN SERVICING, LLC, UNA COMPAÑIA DE DELAWARE CON LIMITE DE RESPONSABILIDADES
 DEMANDADO: JAMES DEMPSEY, FLORENCE DEMPSEY, SUS HEREDEROS, LEGATARIOS Y REPRESENTANTES PERSONALES, Y SU, SUS O CUALQUIER SUCESOR LEGITIMO CON DERECHO, TITULO E INTERES, KEITH DEMPSEY, IDE DEMPSEY, RICARDO P. FERRAZ, M.D., NEW CENTURY FINANCIAL SERVICES, ESTADO DE NEW JERSEY, ESTADOS UNIDOS DE AMERICA
 FECHA DE LA VENTA: 25 DE ENERO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 3 DE OCTUBRE DE 2016
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 PM. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Hillside, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comumente conocida como: 50 Mading Terrace, Hillside, NJ 07205-2821
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 38 Bloque: 1712
 Dimensiones del Terreno: 37.30' x 99.83' x 34.77' x 99.80'
 Cruce de Calle Más Cercano: Salem Avenue
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO CINCUENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y UNO CON 64/100 (\$157,951.64)
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC
 400 FELLOWSHIP ROAD
 SUITE 100
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-813-5500 643517
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CIENTO SESENTA Y CUATRO MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA CON 25/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$164,450.25)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 12/8/16 - 1/12/17 \$270.56

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16005259
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03894713
 DEMANDANTE: BAYVIEW LOAN SERVICING, LLC, UNA COMPAÑIA DE DELAWARE CON LIMITE DE RESPONSABILIDADES
 DEMANDADO: JAMES DEMPSEY, FLORENCE DEMPSEY, SUS HEREDEROS, LEGATARIOS Y REPRESENTANTES PERSONALES, Y SU, SUS O CUALQUIER SUCESOR LEGITIMO CON DERECHO, TITULO E INTERES, KEITH DEMPSEY, IDE DEMPSEY, RICARDO P. FERRAZ, M.D., NEW CENTURY FINANCIAL SERVICES, ESTADO DE NEW JERSEY, ESTADOS UNIDOS DE AMERICA
 FECHA DE LA VENTA: 25 DE ENERO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 3 DE OCTUBRE DE 2016
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 PM. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Hillside, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comumente conocida como: 50 Mading Terrace, Hillside, NJ 07205-2821
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 38 Bloque: 1712
 Dimensiones del Terreno: 37.30' x 99.83' x 34.77' x 99.80'
 Cruce de Calle Más Cercano: Salem Avenue
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO CINCUENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y UNO CON 64/100 (\$157,951.64)
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC
 400 FELLOWSHIP ROAD
 SUITE 100
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-813-5500 643517
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CIENTO SESENTA Y CUATRO MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA CON 25/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$164,450.25)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la lici-

tación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 12/8/16 - 1/12/17 \$270.56

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16005261
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F2208712
 DEMANDANTE: U.S. BANK NATIONAL ASSOCIATION, COMO FIDUCIARIO DE LOS TITULARES DE FIRST FRANKLIN MORTGAGE LOAN TRUST 2006-FF10 CERTIFICADOS DE TRASPASO DE HIPOTECA, SERIES 2006-FF10
 DEMANDADO: JOYCE MOORE, TROY MOORE, ESPOSO DE JOYCE MOORE, CONDADO DE CAMDEN, ESTADO DE NEW JERSEY
 FECHA DE LA VENTA: 25 DE ENERO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 13 DE MAYO DE 2014
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 PM. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comumente conocida como: 1233-1237 Lansdowne Terrace, Plainfield, NJ 07062
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 15 Bloque: 914
 Dimensiones del Terreno: 65' x 115'
 Cruce de Calle Más Cercano: Marshall Place. Partiendo de un punto en el lado Noroeste de Lansdowne Terrace, 50' de ancho, a 185.00' distantes en un curso por el Sur, 45 Grados, 40 Minutos Oeste, de su intersección con el lado Suroeste y la línea lateral de Marshall Place, 50' de ancho y hasta el punto de partida.
 Embargos/Gravámenes previos: Alcantarillado - Balance + Penalidad: \$217.54. Basura - Balance + Penalidad: \$185.00. Total desde Octubre 17, 2016: \$402.54
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y SEIS CON 73/100 (\$499,486.73)
 ABOGADO: FEIN, SUCH, KAHN & SHEPARD, PC
 7 CENTURY DRIVE
 SUITE 201
 PARSIPPANY, NJ 07054
 1-973-538-4700
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 QUINIENTOS CUARENTA MIL QUINIENTOS UNO CON 39/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$540,501.39)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 12/8/16 - 1/12/17 \$239.26

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16005262
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02119315
 DEMANDANTE: U.S. BANK TRUST, N.A., COMO FIDUCIARIO DE LSF-9 MASTER PARTICIPATION TRUST
 DEMANDADO: ANTHONY MELE, MARY ELLEN MELE, ROBERT J. MARTINO DDS Y JW PIERSON CO.
 FECHA DE LA VENTA: 25 DE ENERO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 17 DE OCTUBRE DE 2016
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 PM. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comumente conocida como: 428 McKinley Street, Linden, NJ
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 22 Bloque: 29
 Dimensiones del Terreno: 6758 SF
 Cruce de Calle Más Cercano: Dill Avenue
 Sujeta a: Impuestos al corriente hasta 10/18/2016. La venta esta sujeta a impuestos, servicios públicos, embargos e intereses posteriores desde 10/18/2016.
 Deuda morosa por servicios públicos por el monto de \$753.36 desde 10/20/2016
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS TRECE MIL SETECIENTOS SETENTA Y TRES CON 21/100 (\$313,773.21)
 ABOGADO: MCCABE, WEISBERG & CONWAY, P.C.
 216 HADDON AVENUE
 SUITE 201
 WESTMONT, NJ 08108
 1-856-858-7080
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESCIENTOS VEINTIDOS MIL CUATRO CON 52/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$322,004.52)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 12/8/16 - 1/12/17 \$221.26

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16005263
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00568714
 DEMANDANTE: OCEANFIRST BANK
 DEMANDADO: BENJAMIN MAYO, ALIAS, BENJAMIN A. MAYO, ESTADOS UNIDOS DE AMERICA Y ESTADOS UNIDOS DE AMERICA-DC
 FECHA DE LA VENTA: 25 DE ENERO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 26 DE MARZO DE 2016
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 PM. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comumente conocida como: 833-37 George Street, Plainfield, NJ
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 23 Bloque: 336
 Dimensiones del Terreno: 77' x 226' IRR.
 Cruce de Calle Más Cercano: Johnston Avenue
 Sujeta a: Impuestos al corriente hasta 10/18/2016. Venta esta sujeta a impuestos, cargos por servicios públicos, embargos e intereses posteriores desde 10/18/2016.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS SESENTA Y DOS MIL NOVECIENTOS SESENTA Y OCHO CON 48/100 (\$262,968.48)
 ABOGADO: MCCABE, WEISBERG & CONWAY, P.C.
 216 HADDON AVENUE
 SUITE 201
 WESTMONT, NJ 08108
 1-856-858-7080
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS OCHENTA MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y SEIS CON 98/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$280,256.98)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 12/8/16 - 1/12/17 \$217.54

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16005264
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F2548409
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, NA
 DEMANDADO: ELIZABETH A. CORSHU, INDIVIDUALMENTE Y COMO EJECUTORA DE LOS BIENES DE MARIE ROSE CORSHU, ESTADO DE NEW JERSEY
 FECHA DE LA VENTA: 25 DE ENERO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 28 DE MARZO DE 2012
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo

¿Podría Secaucus convertirse en una ciudad fantasma?

Newark, N.J.- En el caso de que finalmente se edifique un nuevo circuito de líneas férreas que permitiría a los pasajeros de los condados de Bergen y Passaic viajar directamente desde y hacia Manhattan, estación de trenes Secaucus Junction podría convertirse en una especie de mausoleo, así informaron algunas autoridades del transporte

Ese probable nuevo enlace directo ferroviario con Manhattan se conoce en Inglés como Secaucus Loop y está contemplado como parte del llamado Gateway Project, la obra que pretende construir dos nuevos túneles por debajo del río Hudson. De levantarse el Secaucus Loop de hecho haría innecesario y por tanto eliminaría la transferencia de pasajeros en

la ahora muy concurrida estación de Secaucus Junction. “Los pasajeros de NY entonces se quedarían en el tren y esos pasajeros hoy por hoy significan entre el 80 y el 90% de los negocios en Secaucus,” dijo Joseph Clift, un antiguo funcionario del Long Island Rail Road. “Secaucus podría convertirse en ciudad fantasma”, explicó Clift.

pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comumente conocida como: 121 Liberty Street, Elizabeth, NJ 07202
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 556 Bloque: 6
 Dimensiones del Terreno: 125' x 29' x 124' x 29'
 Cruce de Calle Más Cercano: Pearl Street
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: SETENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS DIECISIETE CON 97/100 (\$74,517.97)
 ABOGADO: KNUCKLES KOMOSINSKI & MANFRO LLP
 50 TICE BOULEVARD
 SUITE 183
 WOODCLIFF LAKE, NJ 07677
 201-391-0370
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 OCHENTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y TRES CON 18/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$86,253.18)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 12/8/16 - 1/12/17 \$176.72

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16005265
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F05083814
 DEMANDANTE: BANK OF AMERICA, N.A.
 DEMANDADO: MARIO FIGUEROA, JESSENA CARRASQUILLO, UNION COUNTY DIVISION OF SOCIAL SERVICES, ANTES BAJO EL NOMBRE DE COUNTY BOARD OF SOCIAL SERVICES, BRENDA I. NIEVES, ESTADO DE NEW JERSEY
 FECHA DE LA VENTA: 25 DE ENERO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 9 DE JUNIO DE 2016
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comumente conocida como: 744 Linden Avenue, Elizabeth, NJ
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 1217 Bloque: 10
 Dimensiones del Terreno: 100.00' x 40.00'
 Cruce de Calle Más Cercano: El lado suroeste de Dayton Street
 Intereses Supiores (si alguno): La Ciudad de Elizabeth - Impuestos 4to. Trimestre 2016 - retiene un reclamo por la deuda de impuestos y otros cargos municipales como agua y/o alcantarillado por el monto de \$3,368.48 desde 9/7/2016. Liberty Water - Cuenta #55-0307473 retiene un reclamo por la deuda de impuestos y otros cargos municipales como agua y/o alcantarillado por el monto de \$4.14 desde 9/7/2016.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS CATORCE MIL TRESCIENTOS CATORCE CON 92/100 (\$314,314.92)
 ABOGADO: POWERS KIRN - COUNSELORS
 728 MARINE HIGHWAY
 P.O. BOX 848 - SUITE 200
 MOORESTOWN, NJ 08057
 1-856-802-1000
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESCIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS SETENTA Y DOS CON 85/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$334,572.85)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 12/8/16 - 1/12/17 \$244.32

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16005269
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01450415
 DEMANDANTE: U.S. BANK TRUST, N.A., COMO FIDUCIARIO DE LSF9 MASTER PARTICIPATION TRUST
 DEMANDADO: MOZELLA SUTTON, MR. SUTTON, ESPOSO DE MOZELLA SUTTON
 FECHA DE LA VENTA: 25 DE ENERO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 29 DE SEPTIEMBRE DE 2016
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comumente conocida como: 415-417 West 5th Street, Plainfield, NJ 07060
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 1 Bloque: 708
 Dimensiones del Terreno: 104' x 93' x 104' x 93'
 Cruce de Calle Más Cercano: New Street
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS VEINTINUEVE MIL CUATROCIENTOS DIECISIETE CON 68/100 (\$229,417.68)
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC
 400 FELLOWSHIP ROAD
 SUITE 100
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-813-5500 676926
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS TREINTA Y CINCO MIL TRESCIENTOS CON 07/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$235,300.07)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 12/8/16 - 1/12/17 \$252.80

Dentro del proyecto de Amtrak las nuevas líneas ferroviarias del Secaucus Loop podrían estar en servicio en el año 2030.

Martin Robins, el director emerito del Voorhees Transportation Institute, piensa que Secaucus en pocos años después del 2030 podría recuperarse gracias a la construcción de nuevas viviendas y otras obras.

Robins piensa que, por ejemplo, en vez de levantarse edificios para oficinas, ahora previstos, más bien se podrían construir edificios de apartamentos. Igualmente puntualizó el experto que si bien la terminal de Hoboken también vería un descenso de pasajeros, la situación podría ser compensada por la deslocalización de empresas en nuevos edificios de oficinas construidos a lo largo de la zona costera Hoboken y Jersey City.

“Hay dos mercados: Medio y Bajo Manhattan, Hoboken sirve como conexión”, dijo Robins. “Hoboken no se arruinará. En el futuro, el tráfico ferroviario se dividirá entre el Secaucus Loop y los que continuen hacia Hoboken.”

De acuerdo con NJ Transit, Secaucus Junction es la 4ta estación ferroviaria con más público del estado. El número de pasajeros se ha incrementado de manera constante de 20,649 viajes en el año fiscal 2012 a 27,568 viajes en el año fiscal 2016, dijo Nancy Snyder, portavoz de NJ Transit. Hoboken es la 5ta estación más activa, con 15,101 viajes en el año fiscal 2015.

La función original de Secaucus Junction fue ser un simple punto de transferencia ferroviaria pero la situación cambió en el 2003 cuando se levantó una moderna estación aprovechando los \$450 millones de fondos federales..

La nueva estación, entre otros objetivos, fue construida para ahorrar entre 10 y 15 minutos de viaje a los pasajeros y para que estos pudieran a transferirse a entre diez u once líneas de tren en un mismo lugar.

El pasado marzo, NJ Transit inauguró una parada de autobuses en Secaucus Junction que ahora son utilizado por las personas que llegan en tren y viajan hasta las industrias cercanas y otros sitios.

Joseph Clift considera que nunca debió levantarse un estación tan grande en Secaucus. Un mero punto de transferencia entre líneas merita una estructura más pequeña que no implicara pérdida de recursos para NJ Transit.