

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16005177
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F4531709
 DEMANDANTE: U.S. BANK NATIONAL ASSOCIATION, COMO FIDUCIARIO DE CREDIT SUISSE FIRST BOSTON MORTGAGE SECURITIES CORP, CSFB CERTIFICADOS DE TRASPASO RESPALDADOS POR ACTIVOS 2005-12
 DEMANDADO: CARLOS ZAPATA, MRS. CARLOS ZAPATA, SU ESPOSA, MORTGAGE ELECTRONIC REGISTRATION SYSTEMS, INC, COMO CANDIDATO HIPOTECARIO NJ LENDERS CORPORATION, SUS SUCESESORES Y ASIGNADOS, THE POINTE AT GALLOPING HILL CONDOMINIUM ASSOCIATION, INC., ESTADO DE NEW JERSEY
 FECHA DE LA VENTA: 18 DE ENERO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 23 DE SEPTIEMBRE DE 2016
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunemente conocida como: 713 Pinehurst Ct., Unit 8, Union, NJ 07083
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 15.3210 C3210 Bloque: 3202
 Dimensiones del Terreno: Unit No. 226
 Cruce de Calle Más Cercano: NA Condo Unit
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 Anuncio sujeto a la prioridad en la deuda del condominium
 De acuerdo con la ley NJSA 46:8B-21 et seq, esta venta esta sujeta a la prioridad sobre el límite de las deudas pendientes de la asociación de condominios y cualquier postor exitoso en la venta del Sheriff puede ser responsable del pagar hasta 6 meses de los costos de honorarios pendientes.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS SESENTA MIL QUINIENTOS SETENTA Y CINCO CON 19/100 (\$360,575.19)
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC
 400 FELLOWSHIP ROAD
 SUITE 100
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-813-5500 575232
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESCIENTOS SETENTA Y TRES MIL NOVECIENTOS CUARENTA CON 61/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$373,940.61)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 12/8/16 - 1/12/17 \$295.76

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16005179
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02659315
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.
 DEMANDADO: JON FINNIE, INDIVIDUALMENE Y COMO EJECUTOR DE LOS BIENES DE DORIS M. MURMER, FALLECIDA; ESTADO DE NEW JERSEY, ESTADOS UNIDOS DE AMERICA
 FECHA DE LA VENTA: 18 DE ENERO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 12 DE OCTUBRE DE 2016
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunemente conocida como: 1218 South End Parkway, Plainfield, NJ 07060-3255
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 18 Bloque: 27
 Dimensiones del Terreno: 100' x 50' x 100' x 50'
 Cruce de Calle Más Cercano: Park Avenue
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: SETENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS TREINTA Y NUEVE CON 99/100 (\$74,939.99)
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC
 400 FELLOWSHIP ROAD
 SUITE 100
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-813-5500 675475
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 SETENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y CUATRO CON 03/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$78,444.03)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 12/8/16 - 1/12/17 \$266.04

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16005180
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03031715
 DEMANDANTE: PNC BANK, NATIONAL ASSOCIATION
 DEMANDADO: MARLENE HOOPER PERKINS, JOY JANEL PERKINS, JEFFREY PERKINS, ESPOSO DE JOY JANEL PERKINS, SAMANTHA ARLENE PERKINS, MR. PERKINS, ESPOSO DE SAMANTHA ARLENE PERKINS
 FECHA DE LA VENTA: 18 DE ENERO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 11 DE MAYO DE 2016
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunemente conocida como: 1287 Columbia Avenue, Plainfield, NJ 07062
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 63 Bloque: 458
 Dimensiones del Terreno: 40' de ancho x 150' de largo
 Cruce de Calle Más Cercano: Park Avenue
 Venta Sujeta a: Impuestos del 4to Trimestre pendientes: \$1,787.99 (Balance más interés y penalidad después de 11/1/2016)
 Alcantarillado: \$62.39 (Balance más interés y penalidad después de 9/30/2016). Cuenta de Basura: \$111.26 (balance más interés y penalidad después de 9/30/2016).
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Sujeta a Hipotecas y Ejecutorias previas (si alguna).
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS SETENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS OCHENTA Y NUEVE CON 94/100 (\$277,589.94)
 ABOGADO: FRANK J. MARTONE, P.C.
 1455 BROAD STREET
 BLOOMFIELD, NJ 07003
 1-973-473-3000

JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL CUATROCIENTOS NOVENTA CON 59/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$286,490.59)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 12/8/16 - 1/12/17 \$230.24

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16005183
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03408515
 DEMANDANTE: U.S. BANK NATIONAL ASSOCIATION, COMO FIDUCIARIO, SUCESOR EN INTERES DE WACHOVIA BANK, NATIONAL ASSOCIATION, COMO FIDUCIARIO DE J.P. MORGAN MORTGAGE TRUST 2005-A-2, CERTIFICADOS DE TRASPASO DE HIPOTECA
 DEMANDADO: THOMAS M. RUSSO, MARLA J. RUSSO, SU ESPOSA; MERRILL LYNCH CREDIT CORPORATION, ESTADO DE NEW JERSEY, RAB PERFORMANCE RECOVERIES LLC, KALIPHEA LLC, ARTAKI LLC, HAROLD HEERWIG, KATINA TZEZAILRIDIS, ALEXANDER TZEZAILRIDIS, MICHAEL TZEZAILRIDIS, ANTHENS HOLDINGS, LLC, CROWN BANK, TRICO EQUIPMENT COMPANY, ARCH ALUMINIUM Y GLASS CO, INC., COLUMBIA UNIVER DEPT. MEDICINE, BRADY Y CORREALE LLP, SYMPHONY BANK, MIDLAND FUNDING LLC, ALERT AMBULANCE SVC
 FECHA DE LA VENTA: 18 DE ENERO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 27 DE JUNIO DE 2016

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Scotch Plains, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunemente conocida como: 2293 Stocker Lane, Scotch Plains, NJ 07076
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 8 Bloque: 7401
 Dimensiones del Terreno: 140' de ancho x 162.97' de largo (365 Acres)
 Cruce de Calle Más Cercano: Ascot Road
 Embargos previos: Cuenta alcantarillado atrasada por el monto de \$128.07.
 Embargo municipal por alcantarillado. Embargo Cert. #1554 vendido a FWDSL & Assoc., en 10/20/15. Cifra de retención \$788.48.
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: SETECIENTOS MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y TRES CON 49/100 (\$700,953.49)
 ABOGADO: STERN, LAVINTHAL, & FRANKENBERG LLC
 105 EISENHOWER PARKWAY
 SUITE 302
 ROSELAND, NJ 07068
 1-973-797-1100
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 SETECIENTOS VEINTIDOS MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y NUEVE CON 91/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$722,349.91)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 12/8/16 - 1/12/17 \$291.82

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16005232
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01962514
 DEMANDANTE: FEDERAL NATIONAL MORTGAGE ASSOCIATION
 DEMANDADO: EVELYN MCGILL, SUSUS HEREDEROS, LEGATARIOS Y REPRESENTANTES PERSONALES, Y SU/SUS O CUALQUIER SUCESOR CON DERECHO, TITULO E INTERES; ESTADO DE NEW JERSEY, ESTADOS UNIDOS DE AMERICA
 FECHA DE LA VENTA: 25 DE ENERO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 8 DE JUNIO DE 2016
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Cranford, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunemente conocida como: 3 McClellan Street, Cranford, NJ 07016
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 23 Bloque: 602
 Dimensiones del Terreno: 40' de ancho x 100' de largo
 Cruce de Calle Más Cercano: Centennial Avenue
 Embargos previos: Alcantarillado cuenta retrasada por el monto de \$230.46.
 Embargo municipal por Alcantarillado. Embargo Cert. #16-00027. Vendido a US BANK CUST/ACT LIEN HOLDING en 9/20/2016. Cifra retentora: \$702.22
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: SETENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS TREINTA Y TRES CON 12/100 (\$78,233.12)
 ABOGADO: STERN, LAVINTHAL, & FRANKENBERG LLC
 105 EISENHOWER PARKWAY
 SUITE 302
 ROSELAND, NJ 07068
 1-973-797-1100
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 OCHENTA Y UN MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y OCHO CON 94/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$81,688.94)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 12/8/16 - 1/12/17 \$257.02

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16005236
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02968114
 DEMANDANTE: DITECH FINANCIAL LLC
 DEMANDADO: ARMANDO G. DESOUZA Y ROSILANE DESOUZA, SU ESPOSA
 FECHA DE LA VENTA: 25 DE ENERO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 9 DE JUNIO DE 2016
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunemente conocida como: 2501 Grier Avenue, Linden NJ 07036
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 22 Alias 224241214 Bloque: 472, 444, 12/14
 Dimensiones del Terreno: 44' de ancho x 98' de largo
 Cruce de Calle Más Cercano: Meacham Avenue
 Embargos previos: Alcantarillado cuenta retrasada por el monto de \$1,421.98.
 Recogida de Basura retrasada por el monto de \$260.00.
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de

Continua la interrogante sobre apertura del Pulaski Skyway

Todavía no hay una fecha específica para la reapertura de los carriles hacia el norte del Pulaski Skyway. Newark, N.J.- Como se sabe, este importante enlace vial del Estado Jardín lleva ya cerrado casi dos años como parte de una reconstrucción que costará mil millones de dólares. El puente es muy Viejo (tiene 84 años) y parece estar bastante afectado, según los ingenieros. Pero en junio pasado funcionarios del Departamento de Transporte del estado dijeron que el Pulaski Skyway se reabría completamente en

el verano de 2017. Incluso se había sugerido que parte de los carriles estarían abiertos a finales de 2016. Pero ese horario se descarriló debido a múltiples tormentas de nieve, las temperaturas excesivamente frías del pasado invierno y porque los expertos descubrieron que las vigas estaban más corroidas que lo que habían previsto hace casi dos años. Los carriles en dirección norte de la Skyway cerraron al tráfico en abril del 2014 para el inicio de un proyecto de mil millones de dólares que pretende rehabilitar el tramo de 3,5 millas en-

tre Newark y Jersey City. Ahora los funcionarios del DOT están sugiriendo que esta primavera tal vez pueda decirse cuando se abrirá el Pulaski Skyway. Pero nada es seguro: Si bien el proyecto para reemplazar la cubierta del puente en los carriles de la parte sur está progresando, no todo es felicidad porque los contratistas han venido encontrando mayor corrosión en las vigas de lo que se había previsto, declaró a los medios Stephen Schapiro, un portavoz del DOT. Schapiro explicó asimismo que los funcionarios del DOT no tienen una fecha definitiva para completar y reabrir los carriles hacia el norte, más allá de la fecha del verano del 2017. “En este momento no tenemos una fecha de terminación más definitiva, especialmente cuando se inicia el invierno, una temporada que podría afectar la reconstrucción de la obra”, dijo el funcionario. “En la primavera nuestros expertos volverán a evaluar el estado del proyecto”.

Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS SESENTA Y DOS MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y DOS CON 45/100 (\$462,992.45)
 ABOGADO: STERN, LAVINTHAL, & FRANKENBERG LLC
 105 EISENHOWER PARKWAY
 SUITE 302
 ROSELAND, NJ 07068
 1-973-797-1100
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CUATROCIENTOS SETENTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS SESENTA Y TRES CON 28/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$476,363.28)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 12/8/16 - 1/12/17 \$253.04

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16005237
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F1619510
 DEMANDANTE: BAYVIEW LOAN SERVICING, LLC
 DEMANDADO: ANA GOMEZ, COMO ADMINISTRADORA DE LOS BIENES DE CRISTINA E. LOPEZ; ESTEBAN GOMEZ, COMO ADMINISTRADOR DE LOS BIENES DE CRISTINA E. LOPEZ; DAVID ARTURO LOPEZ, KATHERINE MICHELLE LOPEZ, ELIZABETH NOEMI LOPEZ, ESTADO DE NEW JERSEY, ESTADOS UNIDOS DE AMERICA, JPMORGAN CHASE BANK, N.A., ESSEX COUNTY BOARD OF SOCIAL SERVICES, JOHN J. PORTELLI, LALITA PORTELLI, LOIZEAUX BUILDERS SUPPLY CO., NEW CENTURY FINANCIAL SERVICES, INC., KATHRYN M. LOPEZ, AHORA BAJO EL NOMBRE, KATHRYN M. PANSINI, MEENAN OIL CO., INC., ELIZABETHTOWN GAS CO., SUNSHINE ATKINS MINASSIAN ATY, ATY
 FECHA DE LA VENTA: 25 DE ENERO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 7 DE JUNIO DE 2016
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunemente conocida como: 540 Marshall St. Apt. 1, Elizabethport, NJ 07206
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 960 Bloque: 5
 Dimensiones del Terreno: 25' x 100'
 Cruce de Calle Más Cercano: Sixth Street. Partiendo de un punto en la línea suroeste de Marshall Street, donde la misma intersecciona con la línea divisoria en Lotes 22 y 24 en Bloque 11, como lo muestra en el mapa Número 37-C, cuyo punto esta a una distancia de 275.00' por el suroeste de la esquina formada por la intersección de la línea suroeste de Marshall Street con la línea suroeste de Sixth Street.
 Embargos/Gravámenes previos: Impuestos pendientes \$2,224.87. Agua, balance + penalidad: \$2,616.45. Embargo por Cuenta de Agua y Alcantarillado 2015, vendida a una 3ra Parte, en 6/6/16. Cert. # 15-00121, \$1,743.46. Total desde Agosto 4, 2016, \$6,584.78.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y OCHO CON 50/100 (\$469,658.50)
 ABOGADO: FEIN, SUCH, KAHN & SHEPARD, PC
 7 CENTURY DRIVE
 SUITE 201
 PARSIPPANY, NJ 07054
 1-973-538-4700
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CUATROCIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL SETENTA Y CUATRO CON 58/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$488,074.58)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 12/8/16 - 1/12/17 \$279.58

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16005238
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03404615
 DEMANDANTE: PNC BANK NATIONAL ASSOCIATION
 DEMANDADO: GANESH HOLDINGS, LLC
 FECHA DE LA VENTA: 25 DE ENERO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 26 DE JULIO DE 2016
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunemente conocida como: 920 Savitt Place, Union, NJ 07083
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 4 Bloque: 4101
 Dimensiones del Terreno: 124.74' x 99.62' x 127.56' x 97.84'
 Cruce de Calle Más Cercano: Localizado en la intersección de Savitt Place y Elmwood Avenue, también conocido como 920 Savitt Place, comprende un total de 0.28 Acres.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y SEIS CON 63/100 (\$555,436.63)
 ABOGADO: DILWORTH FAXSON LLP
 457 HADDONFIELD ROAD
 LIBERTY VIEW - SUITE 700
 CHERRY HILL, NJ 08002
 1-856-675-1900
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 QUINIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y DOS CON 37/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$569,842.37)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 12/8/16 - 1/12/17 \$176.96

Impuestos a...

(Viene de la Página 11)
 2019 y el 2026, de acuerdo con el Departamento Estatal de Asuntos Comunitarios.

Cuando Christie vetó la expansión del programa el año pasado, argumentó que siempre fue diseñado para ser temporal.

“Los recursos estatales para ayudar a los municipios con dificultades financieras deben ser de carácter temporal y diseñados para proporcionar a estos municipios herramientas para tener éxito por sí solos”, escribió Christie. “Inicialmente el programa UEZ debía funcionar de esta manera, pero se ha transformado en un subsidio permanente de todos los contribuyentes estatales”.

El senador estatal Jeff Van Drew, otro copatrocinador, dijo que la idea de la prórroga de dos años es cumplir con el llamado de Christie para un estudio, sin cortar el salvavidas a las ciudades mientras tanto.

Van Drew admite que algunos UEZ pueden ser mal dirigidos, y plagados de mecenazgo, pero argumentó que han hecho una diferencia.

“Vamos a establecer la comisión y realmente comprobarlo”, dijo.

La Oficina de Servicios Legislativos del estado (entidad no partidista) dijo en una estimación fiscal que el estado podría perder entre \$35 millones y \$39 millones en ingresos de impuestos de ventas si mantiene el programa.