

Encarguen de los "Dreamers"

(Viene de la 1ra Página)
Acción Diferida para los Llegados en la Infancia (DACA por sus siglas en inglés), que protegía de la deportación a unos 700,000 inmigrantes y les otorgaba permiso temporal de trabajo. Le dio al Congreso hasta marzo para llegar a un acuerdo.

Trump aseguró en reciente reunión con legisladores que el Congreso recibirá en los próximos días un "proyecto de ley lleno de amor" para reemplazar el programa DACA y reforzar la frontera con México, y dijo que una vez que se solucionara ese tema podría aprobarse una reforma migratoria más amplia.

En la reunión con los 25 congresistas y senadores de ambos partidos, Trump anunció que el legislador republicano Bob Goodlatte presentará en los próximos días un proyecto de ley para sustituir el programa DACA, que protegía de la deportación a miles de jóvenes indocumentados apodados "soñadores".

Será un "proyecto de ley lleno de amor" hacia los "soñadores", pero también debe incluir medidas para fortalecer la frontera con México, acabar con la "migración en cadena" que permite a los residentes permanentes en EEUU traer al país a sus familiares, y poner fin a la llamada lotería de visados, advirtió Trump.

Por tanto, el presidente respaldó la posibilidad de impulsar una reforma migratoria más amplia que se solucione el tema de DACA y la seguridad fronteriza.

dad de impulsar una reforma migratoria más amplia una vez que se solucionara el tema de DACA y la seguridad fronteriza.

La (reforma migratoria) integral será la fase dos. Aprobaremos esto y después nos metemos con la (reforma) integral al día siguiente", afirmó Trump.

El presidente, junto con los legisladores republicanos y demócratas presentes en la reunión, expresaron su optimismo ante la posibilidad de llegar a un consenso 10 días antes del plazo para evitar un cierre del gobierno. Trump expresó su disponibilidad para ser flexible y los demócratas le recordaron que las vidas de cientos de miles de personas dependen del resultado.

En cierto momento de la reunión el mandatario sugirió recurrir a las "asignaciones anexas", es decir pedidos especiales de financiamiento realizados por legisladores, como manera de llegar a un consenso y evitar las divisiones.

Voceros de los sectores de derecha inmediatamente sonaron la alarma sobre un proceso que podría llevar a un acuerdo integral sobre la inmigración, un tema que ha sido desde años rechazado por la base republicana más recalcitrante.

Trump aseguró en dicha reunión con legisladores que el Congreso recibirá en los próximos días un "proyecto de ley

lleno de amor" para reemplazar el programa DACA y reforzar la frontera con México, y dijo que una vez que se solucionara ese tema podría aprobarse una reforma migratoria más amplia.

En la reunión con los 25 congresistas y senadores de ambos partidos, Trump anunció que el legislador republicano Bob Goodlatte presentará en los próximos días un proyecto de ley para sustituir el programa DACA, que protegía de la deportación a miles de jóvenes indocumentados apodados "soñadores".

Será un "proyecto de ley lleno de amor" hacia los "soñadores", pero también debe incluir medidas para fortalecer la frontera con México, acabar con la "migración en cadena" que permite a los residentes permanentes en EEUU traer al país a sus familiares, y poner fin a la llamada lotería de visados, advirtió Trump.

El senador republicano Lindsey Graham, que estaba presente en la reunión, recordó que él lleva años trabajando en temas migratorios y que apoya un camino a la ciudadanía para los indocumentados en el país, y retó a Trump a ir más allá de la solución para los "soñadores" e impulsar una reforma migratoria integral.

"Usted ha creado una oportunidad aquí, señor presidente, y tiene que rematar las cosas", indicó Graham.

Trump respondió: "Si quieren ir un paso más allá, asumo la carga. Ustedes (en el Congreso) no están tan lejos de (aprobar) una reforma migratoria integral".

Por tanto, el presidente respaldó la posibilidad de impulsar una reforma migratoria más amplia una vez que se solucionara el tema de DACA y la seguridad fronteriza.

La (reforma migratoria) integral será la fase dos. Aprobaremos esto y después nos metemos con la (reforma) integral al día siguiente", afirmó Trump.

HONDUREÑOS Y NICARAGÜENSES

El Departamento de Inmigración de los Estados Unidos ha accedido a renovar el status de permiso temporero (TPS) para los nicaragüenses y hondureños sujeto a su re-reevaluación comenzando en diciembre 15 de 2017 hasta febrero 13 de 2018.

El tiempo extendido es de caducidad.

El TPS sera extendido solo para aquellos que logren registrarse durante el período establecido por el mandato (de 12/15/2017 a 02/13/2018).

El permiso extendido sera válido hasta enero 5 de 2019.

Para más información, llamar a las oficinas del abogado Julio Sánchez, en Elizabeth al (908) 355-0666.

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17004772
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01802915
 DEMANDANTE: BAYVIEW LOAN SERVICING, LLC
 DEMANDADO: ANDY T. LE Y LINH N. LE, SU ESPOSA
 FECHA DE LA VENTA: 17 DE ENERO DE 2018
 FECHA DEL DECRETO: 6 DE OCTUBRE DE 2017

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Scotch Plains, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 524 Farley Avenue, Scotch Plains, NJ 07076
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 9 Bloque: 302 -antes- Lote: 19 Bloque: 28
 Dimensiones del Terreno: 50' x 132' x 50' x 131'
 Cruce de Calle Más Cercano: Situado en el lado Suroeste de Farley Avenue, 285' distantes del lado Sureste de East Second Street

La venta está sujeta a impuestos pendientes y evaluaciones, impuesto, agua y balances del alcantarillado y otras deudas y evaluaciones municipales. El monto debido puede obtenerse de la autoridad local de impuestos. De acuerdo con NJSA 46:8B-21 la venta también puede estar sujeta a la prioridad en el limite del gravamen sobre las deudas pendientes de la asociación de propietarios de casas/condominios que puedan existir.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL SETECIENTOS VEINTIUNO CON 70/100 (\$348,721.70)
 ABOGADO: SHAPIRO & DENARDO, LLC - ATTORNEYS
 14000 COMMERCE PARKWAY
 SUITE B
 MOUNT LAUREL, NJ 08054
 1-856-793-3080
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y NUEVE CON 17/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$356,949.17)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 1/11/18 \$119.58

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17004777
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02891216
 DEMANDANTE: FREEDOM MORTGAGE CORPORATION
 DEMANDADO: CHRISTOPHER M. ROHOMAN, MRS. CHRISTOPHER M. ROHOMAN, SU ESPOSA
 FECHA DE LA VENTA: 17 DE ENERO DE 2018
 FECHA DEL DECRETO: 12 DE OCTUBRE DE 2017

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 1828 Berkshire Drive, Union, NJ 07083-5402
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 27 Bloque: 2212
 Dimensiones del Terreno: 109.47' x 55.00' x 110.00' x 60.00'
 Cruce de Calle Más Cercano: Oakland Avenue

La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.

Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS TREINTA MIL CIENTO SIETE CON 22/100 (\$330,107.22)
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC
 400 FELLOWSHIP ROAD
 SUITE 100
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-813-5500 782061
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESCIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE CON 91/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$339,259.91)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 1/11/18 \$126.57

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17004779
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03831610
 DEMANDANTE: CITIMORTGAGE, INC.
 DEMANDADO: DANIEL LONOFF; MARIA LAGO-LONOFF
 FECHA DE LA VENTA: 17 DE ENERO DE 2018
 FECHA DEL DECRETO: 12 DE AGOSTO DE 2017

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 951 Floyd Terrace, Union, NJ 07083-8326
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 10 Bloque: 2907
 Dimensiones del Terreno: 100.00' x 50.00' x 100.00' x 50.00'
 Cruce de Calle Más Cercano: Morris Avenue

La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.

Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS TREINTA Y TRES MIL SESENTA Y SEIS CON 44/100 (\$333,066.44)
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC
 400 FELLOWSHIP ROAD
 SUITE 100
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-813-5500 595126
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESCIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL TRESCIENTOS SESENTA Y TRES CON 65/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$347,363.65)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 1/11/18 \$126.57

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17004783
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01210017
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.
 DEMANDADO: SANDRA ORTIZ; MR. ORTIZ, SU ESPOSO; JOAN SPENCER; ROBERT MABEE; ST. BARNABAS MEDICAL CENTER; LIBERTY VILLAGE CONDOMINIUM ASSOCIATION; Y ESTADOS UNIDOS DE AMERICA
 FECHA DE LA VENTA: 17 DE ENERO DE 2018
 FECHA DEL DECRETO: 17 DE AGOSTO DE 2017

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 774 Green Lane, Unit E-5, Union, NJ 07083
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 17.37 C0037 Bloque: 105
 Dimensiones del Terreno: 2.44 Acres
 Cruce de Calle Más Cercano: Woodland Avenue

La venta está sujeta a balances pendientes en impuestos, cuentas del agua y alcantarillado y otras deudas municipales. Consulte con el Cobrador de Impuestos para el total exacto.

Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS NOVENTA Y DOS MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y NUEVE CON 04/100 (\$492,439.04)
 ABOGADO: MILSTEAD & ASSOCIATES, LLC
 1 E. STOW ROAD
 MARLTON, NJ 08053
 1-856-482-1400
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 QUINIENTOS CUATRO MIL NOVECIENTOS TREINTA Y TRES CON 38/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$504,933.38)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 1/11/18 \$121.89

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17004789
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F3009110
 DEMANDANTE: CROWN BANK
 DEMANDADO: GEORGE R. GONZALEZ
 FECHA DE LA VENTA: 17 DE ENERO DE 2018
 FECHA DEL DECRETO: 21 DE OCTUBRE DE 2013

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 331 John Street, Elizabeth, NJ 07206
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 850.A Bloque: 9
 Dimensiones del Terreno: 100.1' x 21.05' x 100.00' x 21.05'
 Cruce de Calle Más Cercano: 4th Avenue

De acuerdo con la investigación de los impuestos municipales con fecha de Octubre 31, 2017. La venta esta sujeta a: Impuestos 2016, \$1,997.93, facturas: \$720.34 pendientes más penalidad; \$1,277.59 Pagados. 2017 - 1er. Trimestre plazo vencido en 2/1/2017, \$495.58 pendientes más penalidad.

2017 - 2do. Trimestre - plazo vencido en 5/1/2017, \$495.58 pendientes más penalidad.

2017 - 3er. Trimestre plazo vencido en 8/1/2017, \$503.32 pendientes más penalidad.

2017 - 4to. Trimestre plazo vencido en 11/1/2017, \$503.31 pendientes de pago.

Sujeta a la venta de los impuestos.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS DIECINUEVE MIL NOVECIENTOS TREINTA CON 59/100 (\$219,930.59)
 ABOGADO: HILL WALLACK LLP
 21 ROSZEL ROAD
 P.O. BOX 5226
 PRINCETON, NJ 08543-5226
 1-609-924-0808
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL QUINIENTOS TREINTA Y UNO CON 78/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$245,531.78)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 1/11/18 \$126.38

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17004791
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F318915
 DEMANDANTE: MTGLQ INVESTORS, LP
 DEMANDADO: JULIANA CRISTOFOLLI
 FECHA DE LA VENTA: 17 DE ENERO DE 2018
 FECHA DEL DECRETO: 13 DE OCTUBRE DE 2017

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 14-16 Rosewood Place, Elizabeth, NJ 07202
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 1343 Bloque: 11
 Dimensiones del Terreno: 42' x 11'; 0,1061 AC
 Cruce de Calle Más Cercano: Irvington Avenue
 La Venta sujeta a: Condiciones de la venta.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: SEISCIENTOS CINCO MIL CIENTO CUARENTA Y NUEVE CON 44/100 (\$605,149.44)
 ABOGADO: LEOPOLD & ASSOCIATES
 90 EAST HALSEY ROAD
 SUITE 202A
 PARSIPPANY, NJ 07054
 (914) 219-5787
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 SEISCIENTOS DIECINUEVE MIL TRESCIENTOS CINCUENA Y CUATRO CON 07/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$619,354.07)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 1/11/18 \$86.10

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17004860
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03310816
 DEMANDANTE: FEDERAL NATIONAL MORTGAGE ASSOCIATION
 DEMANDADO: ROBERT E. PETERS; ESTADO DE NEW JERSEY; PETRO OIL INC. RARITAN RADIOLOGIC ASSOC. MRI; ALTOBELLI Y DEEM PC Y FAKTOR AND FAKTOR
 FECHA DE LA VENTA: 17 DE ENERO DE 2018
 FECHA DEL DECRETO: 19 DE OCTUBRE DE 2017

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Kenilworth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 712 Summit Avenue, Kenilworth, NJ 07033
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 132 Bloque: 8
 Dimensiones del Terreno: 50' x 100'
 Cruce de Calle Más Cercano: Michigan Avenue

Embargos previos: 4to. Trimestre - Impuestos pendientes de pago por el monto de \$2,274.66

La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO SETENTA Y TRES MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y SEIS CON 50/100 (\$173,946.50)
 ABOGADO: STERN, LAVINHAL, & FRANKENBERG LLC
 105 EISENHOWER PARKWAY
 SUITE 302
 ROSELAND, NJ 07068
 1-973-797-1100
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CIENTO SETENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y OCHO CON 68/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$178,558.68)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 1/11/18 \$126.38

Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 537 Richmond Street, Elizabeth, NJ 07202
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 1287 Bloque: 4
 Dimensiones del Terreno: 33.33' x 100'
 Cruce de Calle Más Cercano: McKinley Street
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: SESENTA Y CUATRO MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y DOS CON 52/100 (\$64,492.52)
 ABOGADO: ROBERT A. DEL VECCHIO, ESQ.
 405 LAFAYETTE AVENUE
 P.O. BOX 561
 HAWTHORNE, NJ 07507
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 SESENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS DIECISIETE CON 19/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$67,217.19)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 1/11/18 \$81.76