

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17005103
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00878717
 DEMANDANTE: NATIONSTAR MORTGAGE LLC
 DEMANDADO: PORTIA HOOD-MARSHALL; SOUTHWYCK CONDOMINIUM ASSOCIATION, INC.; AND MEDICAL DIAGNOSTIC ASSOCIATES, P.A.
 FECHA DE LA VENTA: 7 DE FEBRERO DE 2018
 FECHA DEL DECRETO: 4 DE OCTUBRE DE 2017
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Scotch Plains, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 19 Burnham Court Unit No. B-19, Building B-1421, Scotch Plains, NJ 07076
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 3 (antes 5) Qualifer CB019 (antes Qualifer CB19) Bloque: 13701.16 (antes Bloque 13601)
 Dimensiones del Terreno: Condominium
 Cruce de Calle Más Cercano: Carriage Drive
 De acuerdo con NJSA 46:8B-21 la venta esta sujeta a la prioridad en el límite del gravamen sobre las deudas pendientes de la asociación de propietarios. Cualquier postor exitoso en la venta del Sheriff podría ser responsable de saldar hasta 6 meses en honorarios pendientes de pago.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 *Al mejor entendimiento de la firma, la propiedad no es una unidad económica sujeta a la ley Fair Housing Act.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS NOVENTA Y DOS CON 91/100 (\$549,592.91)
 ABOGADO: McCALLA RAYMER LEIBERT PIERCE, LLC
 (antes Buckley Madole, P.C.)
 99 WOOD AVENUE SOUTH
 SUITE 803
 ISELIN, NJ 08830
 1-732-902-5399
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 QUINIENTOS SESENTA Y SEIS MIL SETECIENTOS NOVENTA Y OCHO CON 36/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$566,798.36)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 1/11/18 - 1/25/18 \$248.24

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17005104
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F3006415
 DEMANDANTE: MTGLQ INVESTORS, LP
 DEMANDADO: GLORIA VARGAS Y HUMBERTO PEREZ, ESPOSOS; ESTADO DE NEW JERSEY; ANA E. CRIQUE; CAPE REGIONAL MEDICAL CENTER; CITICORP MORTGAGE INC., AHORA BAJO EL NOMBRE DE CITI-MORTGAGE, INC.; MORTGAGE ELECTRONIC REGISTRATION SYSTEMS, INC., COMO CANDIDATO HIPOTECARIO DE COUNTRYWIDE HOME LOANS, INC.
 FECHA DE LA VENTA: 7 DE FEBRERO DE 2018
 FECHA DEL DECRETO: 3 DE NOVIEMBRE DE 2017
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 1057 East Jersey Street, Elizabeth, NJ 07201
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 386 Bloque: 9
 Dimensiones del Terreno: 25.32' x 150' x 17.32'
 Cruce de Calle Más Cercano: Madison Avenue
 Venta sujeta a las condiciones de la venta.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: SEISCIENTOS OCHENTA Y UN MIL QUINIENTOS SESENTA Y CINCO CON 10/100 (\$681,565.10)
 ABOGADO: LEOPOLD & ASSOCIATES, PLLC
 90 EAST HALSEY ROAD
 SUITE 202A
 PARSIPPANY, NJ 07054
 (914) 219-5787
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 SEISCIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS CINCO CON 46/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$697,705.46)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 1/11/18 - 1/25/18 \$190.10

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17005105
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00865017
 DEMANDANTE: NATIONSTAR MORTGAGE LLC
 DEMANDADO: CARMEN DAVILA; MR. DAVILA, ESPOSO DE CARMEN DAVILA; Y PNC BANK, NATIONAL ASSOCIATION
 FECHA DE LA VENTA: 7 DE FEBRERO DE 2018
 FECHA DEL DECRETO: 3 DE OCTUBRE DE 2017
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 321 Pennington Street, Elizabeth, NJ 07202
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 1109 Bloque: 13
 Dimensiones del Terreno: 30.00' x 157.00'
 Cruce de Calle Más Cercano: Dehart Place
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 *Al mejor entendimiento de la firma, la propiedad no es una unidad económica sujeta a la ley Fair Housing Act.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y TRES CON 90/100 (\$386,553.90)
 ABOGADO: McCALLA RAYMER LEIBERT PIERCE, LLC
 (antes Buckley Madole, P.C.)
 99 WOOD AVENUE SOUTH
 SUITE 803
 ISELIN, NJ 08830
 1-732-902-5399
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESCIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL NOVENTA Y SEIS CON 70/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$397,096.70)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 1/11/18 - 1/25/18 \$216.74

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17005106
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01136215
 DEMANDANTE: U.S. BANK TRUST, N.A., COMO FIDUCIARIO DE LSF9 MASTER PARTICIPATION TRUST
 DEMANDADO: MARIO MARQUES; MRS. MARIO MARQUES, SU ESPOSA
 FECHA DE LA VENTA: 7 DE FEBRERO DE 2018
 FECHA DEL DECRETO: 15 DE NOVIEMBRE DE 2017
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 111 Oakley Street, Roselle, NJ 07203-1129
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 18 Bloque: 5604
 Dimensiones del Terreno: 121.00' x 42.00' x 121.00' x 42.00'

Cruce de Calle Más Cercano: Fifth Avenue
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS SESENTA Y SEIS CON 43/100 (\$488,666.43)
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC
 400 FELLOWSHIP ROAD
 SUITE 100
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-813-5500 670795
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 QUINIENTOS DOS MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y SIETE CON 75/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$502,997.75)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 1/11/18 - 1/25/18 \$248.48

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17005107
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00790916
 DEMANDANTE: DITECH FINANCIAL LLC
 DEMANDADO: EVENS ROBILARD Y CLAIRE ROBILARD, ESPOSOS, Y OVERLOOK HOSPITAL
 FECHA DE LA VENTA: 7 DE FEBRERO DE 2018
 FECHA DEL DECRETO: 3 DE NOVIEMBRE DE 2017
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 1152 Woolley Avenue, Union, NJ 07083
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 7 Bloque: 4201
 Dimensiones del Terreno: 55' de ancho x 100' de largo
 Cruce de Calle Más Cercano: Hobart Street
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 Para más información visite Auction.com en el www.auction.com o llame al (800) 280-2832.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS TREINTA Y OCHO CON 14/100 (\$257,638.14)
 ABOGADO: RAS CITRON LAW OFFICES
 130 CLINTON ROAD
 SUITE 202
 FAIRFIELD, NJ 07004
 1-973-575-0707
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS SESENTA Y TRES MIL NOVECIENTOS CUATRO CON 67/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$263,904.67)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 1/11/18 - 1/25/18 \$243.62

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17005108
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02023816
 DEMANDANTE: OCWEN LOAN SERVICING, LLC
 DEMANDADO: AMILCAR CAMACHO; AMPARO CAMACHO; CARLOS RAMIREZ; MARIANNE RAMIREZ; REINA TORRES
 FECHA DE LA VENTA: 7 DE FEBRERO DE 2018
 FECHA DEL DECRETO: 13 DE NOVIEMBRE DE 2017
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 312 3rd Avenue, Linden, New Jersey 07036
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 12 (alias 12, 24, 9 & 10) Bloque: 190
 Dimensiones del Terreno: 50' de ancho x 100' de largo
 Cruce de Calle Más Cercano: Wheathead Road
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 Para más información visite Auction.com en el www.auction.com o llame al (800) 280-2832.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS CINCUENTA Y TRES MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y CINCO CON 34/100 (\$353,355.34)
 ABOGADO: RAS CITRON LAW OFFICES
 130 CLINTON ROAD
 SUITE 202
 FAIRFIELD, NJ 07004
 1-973-575-0707
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESCIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL DOSCIENTOS VEINTIOCHO CON 73/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$364,328.73)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 1/11/18 - 1/25/18 \$248.48

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17005109
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00381917
 DEMANDANTE: NATIONSTAR MORTGAGE, LLC
 DEMANDADO: TIMOTHY FOWLER, ESTADOS UNIDOS DE AMERICA
 FECHA DE LA VENTA: 7 DE FEBRERO DE 2018
 FECHA DEL DECRETO: 28 DE SEPTIEMBRE DE 2017
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Rahway, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 1957 Wall Street, Rahway, NJ 07065
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 7 & 3 Bloque: 356 & 581
 Dimensiones del Terreno: 75' de ancho x 112' de largo
 Cruce de Calle Más Cercano: East Milton Avenue
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros

Venezuela es fuente de mano de obra experta barata

Por Domingo Pujols

Caracas, Venezuela- el Banco Mundial clasifica a Venezuela en el puesto 187 en términos de facilidad para hacer negocios, justo detrás de Sudán del Sur, asolado por la guerra. Pero Gabriel Jiménez dice que su país nativo, golpeado por la crisis, es un gran lugar para contratar gente para su apertura tecnológica.

Jiménez, de 27 años, tiene una pequeña empresa registrada en Miami, que subcontrata trabajo, como diseño de páginas web, desarrollo de aplicaciones y mantenimiento de redes corporativas para clientes en Estados Unidos, México, Australia y otros lugares. Todos sus programadores están en Venezuela, donde la caída libre de la moneda local ha hecho que los costos laborales sean tan bajos en términos de dólares, que el salario mínimo del país asciende ahora a, aproximadamente, 5 dólares al mes.

Riesgos versus bajo costo
 Tratar de manejar cualquier tipo de negocio en Venezuela es un reto. El Internet censurado por el Estado no es confiable, y la negociación en moneda extranjera cae en un área legal gris, debido a controles rígidos de cam-

bio. Pero aquellos como Jiménez, dispuestos a asumir el riesgo, pueden asegurar los servicios de un programador venezolano, por tan poco como \$100 al mes.

Un estimado de dos millones de los venezolanos mejor educados han huido del deterioro económico y social del país en las últimas dos décadas. Pero, para los muchos profesionales que no pueden o están reacios a abandonar su tierra tropical, el trabajo a distancia se ha convertido en un camino a la supervivencia, en un momento en el que multinacionales, como General Motors y Clorox, han cerrado sus instalaciones en Venezuela.

Para los programadores, los salarios pagados en dólares, por muy miserables que sean, son atractivos, en un país con la tasa de inflación más alta del mundo y una moneda, el bolívar, que ha perdido el 98% de su valor en el mercado negro en los últimos dos años.

Venezuela está “en una crisis económica, humanitaria y política, sin ningún fin a la vista”, dijo recientemente el Fondo Monetario Internacional, prediciendo que su economía se habrá comprometido en un

35%, entre enero de 2014 y el próximo 1 de enero. Pero, la inflación anual superando el 1,000% y los subsidios gubernamentales haciendo que el combustible y los servicios públicos sean prácticamente gratuitos, significa que los gastos diarios de subsistencia son absurdamente baratos para los que compran en dólares. Una lujosa cena de mariscos, por ejemplo, puede costar sólo unos pocos dólares.

Medir la cantidad de trabajo que se externaliza contratando mano de obra venezolana calificada es difícil, porque gran parte de ella no se ha dado a conocer, para evitar chocar con los controles de divisas. Los pagos se liquidan a menudo a través de transferencias bancarias fuera del país o a través de otros sistemas de pago, como la plataforma PayPal.

Fábrica externa
 “La fuerza laboral venezolana se ha convertido en una especie de “maquila” (fábrica externa) para el mundo de la información y el marketing”, dijo Luis Pedro España, sociólogo de la Universidad Católica Andrés Bello de Caracas. “Es un trabajo poco remunerado, aunque los trabajadores son muy capaces. Sólo podemos compararnos con Cuba”, agrega.

Los profesionales individuales, especialmente en el sector tecnológico, ofrecen sus servicios en sitios web de servicio freelance, como fiverr.com, y en Facebook, donde los cazatalentos -muchos de ellos expatriados venezolanos- buscan contratar a sus compatriotas. Además del trabajo técnico, los contratos de contabilidad y los medios de comunicación, como la actualización de los portales de noticias, se canalizan desde los alrededores de la región, a través de los venezolanos.

“Si no fuera por programación, habría dejado el país hace mucho tiempo”, dijo José Huerta, de 27 años, que dirige una consultora con tres empleados, en una oficina casera, manteniéndose a flote prestando servicios, como el desarrollo de aplicaciones web y móviles, externalizados por clientes estadounidenses.

Los bajos salarios, a menudo, generan debate entre aquellos que los ven como insultantes y quienes los consideran una oportunidad de negocio. Mientras que el negocio de Huerta tiene éxito, éste asegura que sus amigos íntimos y familiares luchan por conseguir los insumos necesarios, en un país asolado por el crimen y la escasez crónica de alimentos y medicinas. “Un primo huyó del país recientemente, después de sobrevivir a un secuestro”, dijo Huerta.

“Ves a todo el mundo perceptiblemente más delgado, porque sabes que están comiendo sólo dos veces al día. Pero, al mismo tiempo, tu ingreso en dólares te da un estilo de vida que es gratificante. Esto golpea fuerte. Se siente repugnante”, finaliza Huerta.

impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS VEINTITRES CON 08/100 (\$287,223.08)
 ABOGADO: RAS CITRON LAW OFFICES
 130 CLINTON ROAD
 SUITE 202
 FAIRFIELD, NJ 07004
 1-973-575-0707
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL CIENTO SESENTA Y NUEVE CON 03/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$295,169.03)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 1/11/18 - 1/25/18 \$235.20

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17005110
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00857916
 DEMANDANTE: FEDERAL NATIONAL MORTGAGE ASSOCIATION (“FANNIE MAE”), UNA CORPORACION ORGANIZADA Y EXISTIENDO BAJO LAS LEYES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA
 DEMANDADO: AMEDEO A. CELLITTI, ALIAS, AMEDEO CELLITTI; MARY P. DIROMA-CELLITTI, ALIAS, MARY CELLITTI, ALIAS, MARY P. CELLITTI
 FECHA DE LA VENTA: 7 DE FEBRERO DE 2018
 FECHA DEL DECRETO: 24 DE OCTUBRE DE 2017
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 862 Garden Street, Union, NJ 07083
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 49 Bloque: 3912
 Dimensiones del Terreno: 50' de ancho x 110' de largo
 Cruce de Calle Más Cercano: Poplar Avenue
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 *Al mejor conocimiento de la firma de abogados, la propiedad no es una unidad costeaible sujeta a la ley Fair Housing Act**
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 Para información sobre la venta visite Auction.com en el www.auction.com o llame al (800) 280-2832. El sitio web no está afiliado a la Oficina del Sheriff.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS SESENTA Y SEIS MIL CIENTO CINCO CON 93/100 (\$366,105.93)
 ABOGADO: RAS CITRON LAW OFFICES
 130 CLINTON ROAD
 SUITE 202
 FAIRFIELD, NJ 07004
 1-973-575-0707
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESCIENTOS SETENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS SESENTA Y CINCO CON 50/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$377,265.50)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 1/11/18 - 1/25/18 \$257.16