

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17004994
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F05201010
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.
 DEMANDADO: HOWARD DIXON, CLAUDIA DIXON
 FECHA DE LA VENTA: 24 DE ENERO DE 2018
 FECHA DEL DECRETO: 10 DE OCTUBRE DE 2013

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 928-934 Plainfield Ave. Plainfield, NJ 07060 con la dirección postal 600 Sheridan Avenue, Plainfield, NJ 07060 (propiedad de esquina y dirección postal está en Sheridan Avenue)
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 17 Bloque: 507
 Dimensiones del Terreno: 104' x 175' x 184' x 77'

Cruce de Calle Más Cercano: Situado en el lado Noroeste de Sheridan Avenue, y el lado Oeste de Plainfield Avenue

La venta está sujeta a impuestos pendientes y evaluaciones, impuesto, agua y balances del alcantarillado y otras deudas y evaluaciones municipales. El monto debido puede obtenerse de la autoridad local de impuestos. De acuerdo con NJSA 46:8B-21 la venta también puede estar sujeta a la prioridad en el límite del gravamen sobre las deudas pendientes de la asociación de propietarios de casas/condominios que puedan existir.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS SESENTA Y UN MIL TRESCIENTOS VEINTITRES CON 94/100 (\$361,323.91)

ABOGADO: SHAPIRO & DENARDO, LLC - ATTORNEYS
 14000 COMMERCE PARKWAY
 SUITE B
 MOUNT LAUREL, NJ 08054
 1-856-793-3080

SEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.

CUATROCIENTOS CINCO MIL SESENTA Y SIETE CON 35/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$405,067.35)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.

Fechas: 1/11/18 \$119.56

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17004996
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00142215

DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.
 DEMANDADO: EDWARD P. BUSICHIO, ELIZABETH A. BUSICHIO, SUS HEREDEROS, LEGATARIOS Y REPRESENTANTES PERSONALES; Y SUSUS O CUALQUIER HEREDERO LEGITIMO CON DERECHO, TITULO E INTERES, JEANNETTE A. GEIGER; BIENES DEL DIFUNTO; CRONHEIM MANAGEMENT SERVICES, INC.

FECHA DE LA VENTA: 24 DE ENERO DE 2018
 FECHA DEL DECRETO: 8 DE DICIEMBRE DE 2016

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Rahway, Condado de Union, Estado de New Jersey

Comunque conocida como: 718 Beverly Road, Rahway, NJ 07065

Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 8 Bloque: 119

Dimensiones del Terreno: 60' x 100' x 60' x 100'

Cruce de Calle Más Cercano: Situado en el Oeste de Beverly Road, 154' del lado Norte de Milton Boulevard

La venta está sujeta a impuestos pendientes y evaluaciones, impuesto, agua y balances del alcantarillado y otras deudas y evaluaciones municipales. El monto debido puede obtenerse de la autoridad local de impuestos. De acuerdo con NJSA 46:8B-21 la venta también puede estar sujeta a la prioridad en el límite del gravamen sobre las deudas pendientes de la asociación de propietarios de casas/condominios que puedan existir.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS TREINTA Y TRES CON 38/100 (\$257,733.38)

ABOGADO: SHAPIRO & DENARDO, LLC - ATTORNEYS
 14000 COMMERCE PARKWAY
 SUITE B
 MOUNT LAUREL, NJ 08054
 1-856-793-3080

SEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.

DOSCIENTOS SETENTA Y TRES CON 03/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$270,293.03)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.

Fechas: 1/11/18 \$124.24

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17004997
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01117617

DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.
 DEMANDADO: TRACY COOPER; DISCOVER BANK, ESTADO DE NEW JERSEY; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA

FECHA DE LA VENTA: 24 DE ENERO DE 2018
 FECHA DEL DECRETO: 31 DE OCTUBRE DE 2017

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey

Comunque conocida como: 1229 Oxford Ave., Plainfield, NJ 07062-2233

comunque conocido como 1227-33 Oxford Ave., Plainfield, NJ 07062-2233

Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 43 Bloque: 915

Dimensiones del Terreno: 95.00' x 185.63' x 95.00' x 185.41'

Cruce de Calle Más Cercano: Leland Avenue

La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

Para más información visite Auction.com en el www.auction.com o llame al (800) 280-2832.

Anuncio sujeto al derecho de redención hipotecaria de los Estados Unidos: De acuerdo con la ley 28.U.S.C. Section 2410(c), esta venta esta sujeta al periodo de 120 días de derecho de redención hipotecaria por virtud del Servicio de Rentas Internas Embargo: Departamento del Tesoro - Servicio de Rentas Internas versus Tracy Cooper, con fecha de Junio 16, 2009 y registrada en Junio 26, 2009, en el Libro 198, Página 31, por el monto de \$24,835.95. ii. Embargo: Departamento del Tesoro - Servicio de Rentas Internas; versus Tracy Cooper, con fecha de Junio 27, 2014 y registrado en Julio 7, 2014 en el Libro 204, Página 577, por el monto de \$33,564.18.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y SEIS CON 57/100 (\$264,466.57)

ABOGADO: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC
 400 FELLOWSHIP ROAD
 SUITE 100
 MT. LAUREL, NJ 08054

1-856-813-5500 789561
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.

DOSCIENTOS SETENTA Y TRES MIL DOCE CON 35/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$273,012.35)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.

Fechas: 1/11/18 \$150.28

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17004998
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00462216

DEMANDANTE: REVERSE MORTGAGE SOLUTIONS, INC.
 DEMANDADO: RICHARD A. JONES; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA; ANSELL GRIMM & AARON PC; DOUGLAS A. DAVIE, ESQ., ADINOLFI & LIEBERMAN PA; CYNTHIA STEPHENS-KEATON; Y US POSTAL SERVICE FEDERAL CREDIT UNION

FECHA DE LA VENTA: 24 DE ENERO DE 2018
 FECHA DEL DECRETO: 4 DE DICIEMBRE DE 2016

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Rahway, Condado de Union, Estado de New Jersey

Comunque conocida como: 892 Pierpont Street, Rahway, NJ 07065

Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 5 Bloque: 103

Dimensiones del Terreno: 60' x 104'

Cruce de Calle Más Cercano: Stanton Street

La venta está sujeta a balances pendientes en impuestos, cuentas del agua y alcantarillado y otras deudas municipales. Consulte con el Cobrador de Impuestos para el total exacto.2

Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS CATORCE MIL SIETE CON 59/100 (\$214,007.59)

ABOGADO: MILSTEAD & ASSOCIATES, LLC
 1 E. STOW ROAD
 MARLTON, NJ 08053
 1-856-482-1400

JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.

DOSCIENTOS TREINTA Y UN MIL CIENTO QUINCE CON 55/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$231,115.55)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.

Fechas: 1/11/18 \$124.14

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17005002
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F04526014

DEMANDANTE: HOMBRIDGE FINANCIAL SERVICES, INC., ANTES BAJO EL NOMBRE DE REAL ESTATE MORTGAGE NETWORK, INC.
 DEMANDADO: MANUEL RODRIGUEZ PEREZ, ALIAS, MANUEL RODRIGUEZ; JUANA GUERRERO, ALIAS, JUANA A. GUERRERO; MR. O MRS. GUERRERO, ESPOSA O COMPAÑERA CIVIL DE MANUEL RODRIGUEZ PEREZ; ALIAS MANUEL RODRIGUEZ, VIZZONO DO JERALD; BANK OF AMERICA, N.A.; UNION COUNTY BOARD OF SOCIAL SERVICES; OHIO CASUALTY INSURANCE COMPANY; SECURITY OF AMERICA, LLC; FURNITURE KING, INC., ESTADO DE NEW JERSEY; MYD FURNITURE INC., ESTADOS UNIDOS DE AMERICA; GOMES & MONTEIRO; VITORINO BRANCO; RAMON BRETON; JOY D. JONES; ELSA PEREZ; DONNA PIROINO; TANIA RODRIGUEZ Y LORRAINE VASQUEZ

FECHA DE LA VENTA: 24 DE ENERO DE 2018
 FECHA DEL DECRETO: 3 DE OCTUBRE DE 2017

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey

Comunque conocida como: 838 Gebhardt Avenue, alias, 425 Winthrop Place, Elizabeth, NJ 07208

Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 2238 Bloque: 10

Dimensiones del Terreno: 63.29' de ancho x 120' lrr

Cruce de Calle Más Cercano: Winthrop Place

Venta sujeta al derecho de extención de redención hipotecaria extendido a Estados Unidos de America

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS DIEZ MIL SEISCIENTOS TREINTA Y DOS CON 45/100 (\$410,632.45)

ABOGADO: KML LAW GROUP, P.C.
 216 HADDON AVENUE
 STE 406
 WESTMONT, NJ 08108
 1-215-627-1322

JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.

CUATROCIENTOS VEINTIUN MIL DOSCIENTOS SESENTA Y DOS CON 18/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$421,262.18)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.

Fechas: 1/11/18 \$130.82

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17005006
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00840517

DEMANDANTE: NATIONSTAR MORTGAGE LLC
 DEMANDADO: CANDACE DENISE BROOKS ALIAS CANDICE BROOKS; MARK BROOKS, SU ESPOSO; ESTADO DE NEW JERSEY; FIA CARD SERVICES, NA

FECHA DE LA VENTA: 24 DE ENERO DE 2018
 FECHA DEL DECRETO: 4 DE OCTUBRE DE 2017

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle, Condado de Union, Estado de New Jersey

Comunque conocida como: 218 Lafayette Street, Roselle, NJ 07203

Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 5 Bloque: 6602

Dimensiones del Terreno: 100' x 50'

Cruce de Calle Más Cercano: Prosper Avenue

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO NOVENTA Y CINCO MIL TRESCIENTOS NUEVE CON 55/100 (\$195,309.55)

ABOGADO: KML LAW GROUP, P.C.
 216 HADDON AVENUE
 STE 406
 WESTMONT, NJ 08108
 1-215-627-1322

JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.

DOSCIENTOS MIL QUINIENTOS OCHENTA Y DOS CON 55/100

Rescatan a Manatíes en Puerto Rico

Como se sabe, el huracán María causó estragos en Puerto Rico, y aunque en general se cree que los manatíes suelen resistir bien las tormentas, me preocupa profundamente informar que, como casi toda la Isla, el Centro de Conservación de Manatíes de Puerto Rico ha sufrido mucho y necesita nuestra ayuda.

Los cuatro pacientes de la instalación, Guacara, Aramana, Mabo y Tureyguá, están vivos y bien, aunque el Centro se quedó sin electricidad, y su clínica veterinaria y su laboratorio quedaron gravemente dañados. Una de las piscinas de cuarentena también estaba tan dañada que los manatíes tuvieron que ser reubicados en una piscina privada para albergarlos temporalmente.



La estudiante graduada Natalia Peñalver, de Colombia, le da un biberón al bebe Mabo mientras Casper, el Siberian Husky observa. (Foto: Antonio Mignucci, Director del Centro de Conservación de Manatíes de Puerto Rico)

El Dr. Anthony Mignucci,

director del centro, y su equipo están trabajando incansablemente para restaurar y reconstruir este centro crítico tan vital para el bienestar de sus pacientes. Facilitado por donaciones generosas de individuos, corporaciones y contribuciones del Club y otras organizaciones de conservación, ha habido progreso. Sin embargo, todavía están muy lejos de completar el costo total estimado de \$150,000 necesarios para reconstruir.

Recibí una actualización el jueves pasado de parte de Tony, y él está profundamente agradecido de informar que hasta ahora han podido recaudar casi la mitad de los fondos necesarios para que la instalación funcione completamente. La valla periférica está levantada, y están comenzando la reconstrucción de la clínica de laboratorio/veterinaria. A Guacara, Aramana, Mabo y Tureyguá les está yendo bien en sus tanques temporales, y el agua de su piscina puede filtrarse y tratarse. Los suministros y equipos veterinarios donados están empezando a llegar.

El siguiente paso inmediato de la instalación es asegurar un remolque refrigerado con una plataforma de cemento para albergar lechugas para los manatíes que se están rehabilitando. El equipo puede comenzar el arduo proceso de reconstrucción de sus tanques de cuarentena y tanques de acuicultura. Los tanques de acuicultura se utilizan para cultivar y almacenar jacintos de agua, pistia e hidrilla, lo que permite que el equipo alimente con vegetación natural a los manatíes.

Tristemente, Tony también me hizo saber que al menos tres terneros salvajes de manatíes murieron debido al aumento de los huracanes en Naguabo. Desafortunadamente, el huracán despiadado y la inmensa devastación en esa área impidieron que Tony y su equipo pudieran ayudar a estos tres.

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$200,582.55)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 1/11/18 \$103.91

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17005008
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00787517

DEMANDANTE: JPMORGAN CHASE BANK, NATIONAL ASSOCIATION
 DEMANDADO: ROOSEVELT TOUSSAINT; JEFFREY S. ZAMA

FECHA DE LA VENTA: 24 DE ENERO DE 2018
 FECHA DEL DECRETO: 21 DE AGOSTO DE 2017

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey

Comunque conocida como: 669 Salem Road, Union, NJ 07083-9143

Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 4 Bloque: 1206

Dimensiones del Terreno: 120.00' x 55.00' x 120.00' x 55.00'

Cruce de Calle Más Cercano: Trinity Place

La venta está sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.

Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS SESENTA MIL SETECIENTOS SETENTA Y DOS CON 72/100 (\$260,772.72)

ABOGADO: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC
 400 FELLOWSHIP ROAD
 SUITE 100
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-813-5500

JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHER