

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-19003775  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00815009  
 DEMANDANTE: NUCC FUND #5 TRUST  
 DAMANDADO: GEHOANNA M. CUERVO Y MR. CUERVO, ESPOSO DE GEHOANNA M. CUERVO; ESPOSOS; WEST GRAND CONDOMINIUM ASSOCIATION, INC.; MIDLAND FUNDING LLC  
 FECHA DE LA VENTA: 15 DE ENERO DE 2020  
 FECHA DEL DECRETO: 22 DE JULIO DE 2019  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comúnmente conocida como: 826 W. Grand St., Unit 21, Elizabeth, NJ 07202  
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 2108, Quailier C-21 Bloque: 10  
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): CONDO  
 Cruce de Calle Más Cercano: Bellevue Stret  
 \*Venta también sujeta a los impuestos, cargos por agua y alcantarillado posteriores más el interés hasta la fecha en que se salde la deuda.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL DOSCIENTOS CON 82/100 (\$249,200.82)  
 ABOGADOS: KNUCKLES KOMOSINSKI & MANFRO LLP  
 50 TICE BOULEVARD  
 SUITE 183  
 WOODCLIFF LAKE, NJ 07077 10523  
 1-201-391-0370  
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 DOSCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y NUEVE CON 93 /100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$258,889.93)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 12/15/19 - 1/9/20 \$233.26

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-19003776  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00295518  
 DEMANDANTE: WILMINGTON SAVINGS FUND SOCIETY, FSB, OPERANDO BAJO EL NOMBRE DE CHRISTIANA TRUST, NO INDIVIDUALMENTE, SINO COMO FIDUCIARIO DE PRETIUM MORTGAGE ACQUISITION TRUST  
 DAMANDADO: JANICE E. MCEWEN ALIAS JANICE MCEWEN, INDIVIDUALMENTE Y COMO EJECUTORA DE LOS BIENES DE ELIZABETH MCEWEN; MCGAHA LANDSCAPING; ANTHONY J. D'AGOSTINO; MARY D'AGOSTINO; ESTADO DE NEW JERSEY; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA  
 FECHA DE LA VENTA: 15 DE ENERO DE 2020  
 FECHA DEL DECRETO: 2 DE OCTUBRE DE 2019  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Clark, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comúnmente conocida como: 535 Oak Ridge Road, NJ 07066  
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 19 Bloque: 29  
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 75' X 120'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Raritan Road  
 \*Venta también sujeta a los impuestos, cargos por agua y alcantarillado posteriores más el interés hasta la fecha en que se salde la deuda.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS UN MIL CIENTO CINCUENTA Y CINCO CON 40/100 (\$201,155.40)  
 ABOGADOS: PARKER MCCAY  
 9000 MIDLANTIC DRIVE  
 SUITE 300 P.O. BOX 5054  
 MT. LAUREL, NJ 08054  
 1-856-810-5815  
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 DOSCIENTOS SIETE MIL SETECIENTOS SESENTA Y SIETE CON 83/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$207,767.83)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 12/15/19 - 1/9/20 \$230.34

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-19003778  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00850818  
 DEMANDANTE: MIDFIRST BANK  
 DAMANDADO: LEA SAMPSON, ALIAS LEA HAMMOND SAMPSON, FALLECIDA, SUS HEREDEROS, LEGATARIOS Y REPRESENTANTES PERSONALES, Y SU, SUS SUCESORES LEGITIMOS O CUALQUIER SUCESOR CON DERECHO, TITULO E INTERES; Y MR./MRS. SAMPSON, ESPOSO DE KRISTEN SAMPSON, EL ESPOSO/A O COMPAÑERO DOMESTICO O COMPAÑERO EN UNION CIVIL DE KRISTEN SAMPSON Y CHRISTOPHER SAMPSON, ALIAS LEA HAMMOND SAMPSON Y KRISTEN SAMPSON, INDIVIDUALMENTE Y COMO CO-ADMINISTRADOR DE LOS BIENES DE LEA SAMPSON, ALIAS LEA HAMMOND SAMPSON Y LANDMARK CONDOMINIUM ASSOCIATION, INC., Y EL ESTADO DE NEW JERSEY, Y ESTADOS UNIDOS DE AMERICA  
 FECHA DE LA VENTA: 15 DE ENERO DE 2020  
 FECHA DEL DECRETO: 29 DE OCTUBRE DE 2018  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comúnmente conocida como: 1190 West Saint Georges Ave., Linden, NJ 07036  
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 25 Qual: CC046 Antes: 25 Qual: C-46 Bloque: 419  
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): Condominium  
 Cruce de Calle Más Cercano: Chandler Avenue  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO DIEZ MIL QUINIENTOS DIEZ CON 13/100 (\$110,510.13)  
 ABOGADOS: KML LAW GROUP, P.C.  
 216 HADDON AVENUE  
 STE 406  
 WESTMONT, NJ 08108  
 1-215-627-1322  
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 CIENTO DIECISIETE MIL QUINIENTOS NOVENTA Y UNO CON 92/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$117,591.92)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 12/15/19 - 1/9/20 \$248.48

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-19003780  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01280318  
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A., COMO FIDUCIARIO DE EMC MORTGAGE LOAN TRUST 2002-A, CERTIFICADOS DE TRASPASO DE HIPOTECA, SERIES 2002-A  
 DAMANDADO: CASIMIR WOLOSOWSKI, SUS HEREDEROS DESCONOCIDOS, LEGATARIOS Y REPRESENTANTES PERSONALES, Y SU, SUS,

SUCESORES LEGITIMOS O CUALQUIER SUCESOR CON DERECHO, TITULO E INTERES; JOSEPH CALVIN ARMSTRONG Y KATHY DENISE ARMSTRONG, ESPOSOS; ESTADO DE NEW JERSEY Y ESTADOS UNIDOS DE AMERICA  
 FECHA DE LA VENTA: 15 DE ENERO DE 2020  
 FECHA DEL DECRETO: 27 DE SEPTIEMBRE DE 2019  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comúnmente conocida como: 109 Thompson Avenue, Roselle, NJ 07203  
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 7 (antes 5) Bloque 405 (antes 201.4)  
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 75' x 125'  
 Cruce de Calle Más Cercano: E. 1st Avenue  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 \*Al mejor entendimiento de la firma, la propiedad no es una unidad económica sujeta a la ley Fair Housing Act.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO OCHENTA MIL NOVECIENTOS DIECISEIS CON 35/100 (\$180,916.35)  
 ABOGADOS: McCALLA RAYMER LEIBERT PIERCE, LLC  
 (antes Buckley Madole, P.C.)  
 485 ROUTE 1 SOUTH  
 WOODBRIDGE CORP CTR BUILDING F, STE 300  
 ISELIN, NJ 08830  
 1-732-902-5399  
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 CIENTO NOVENTA MIL CUATROCIENTOS VEINTICINCO CON 23/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$190,425.23)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 12/15/19 - 1/9/20 \$243.82

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-19003782  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00271819  
 DEMANDANTE: NATIONSTAR MORTGAGE LLC OPERANDO BAJO EL NOMBRE DE CHAMPION MORTGAGE COMPANY  
 DEMANDADO: ELIZABETH W. MCNISH, SUS HEREDEROS, LEGATARIOS Y REPRESENTANTES PERSONALES, Y SU, SUS HEREDEROS LEGITIMOS O CUALQUIER SUCESOR CON DERECHO, TITULO E INTERES, BRUCE MCNISH, ELIZABETH M. HERMAN, ESTADO DE NEW JERSEY, ESTADOS UNIDOS DE AMERICA, EN NOMBRE DE LA SECRETARIA DE VIVIENDA Y DESARROLLO URBANO  
 FECHA DE LA VENTA: 15 DE ENERO DE 2020  
 FECHA DEL DECRETO: 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comúnmente conocida como: 907-909 Sterling Street, Plainfield, NJ 07062, con la dirección postal: 909 Sterling Street, Plainfield, NJ 07062  
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 7 Bloque 921 (antes 279)  
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 50' x 150'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Cambridge Avenue  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 \*Al mejor entendimiento de la firma, la propiedad no es una unidad económica sujeta a la ley Fair Housing Act.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS DOCE MIL DOSCIENTOS VEINTIDOS CON 43/100 (\$212,222.43)  
 ABOGADOS: McCALLA RAYMER LEIBERT PIERCE, LLC  
 (antes Buckley Madole, P.C.)  
 485 ROUTE 1 SOUTH  
 WOODBRIDGE CORP CTR BUILDING F, STE 300  
 ISELIN, NJ 08830  
 1-732-902-5399  
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 DOSCIENTOS DIECINUEVE MIL CUARENTA Y NUEVE CON 60/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$209,049.60)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 12/15/19 - 1/9/20 \$243.82

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-19003785  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00983917  
 DEMANDANTE: CARRINGTON MORTGAGE SERVICES, LLC  
 DEMANDADO: JACOBY CARTER; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA Y ESTADO DE NEW JERSEY  
 FECHA DE LA VENTA: 15 DE ENERO DE 2020  
 FECHA DEL DECRETO: 12 DE SEPTIEMBRE DE 2017  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comúnmente conocida como: 841-45 (Alias 837) Berckman Street, Plainfield, NJ 07062  
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 29 Bloque 629  
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 62.5' x 125'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Dorsett Place  
 Embargos previos: 2019 - 4to Trimestre - Impuestos - pago vencido \$2,027.30  
 Deuda morosa por Alcantarillado/Recogida de Basura \$1,941.03.  
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS SESENTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS VEINTITRES CON 97/100 (\$268,623.97)  
 ABOGADOS: STERN, LAVINTHAL, & FRANKENBERG LLC  
 105 EISENHOWER PARKWAY  
 SUITE 302  
 ROSELAND, NJ 07068  
 1-973-797-1100  
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 DOSCIENTOS SETENTA Y CINCO MIL CIENTO CINCUENTA Y OCHO CON 65/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$275,158.65)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 12/15/19 - 1/9/20 \$248.24

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-19003788  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00091419  
 DEMANDANTE: PHH MORTGAGE CORPORATION  
 DEMANDADO: JUAN GONZALEZ, ALIAS JUAN GONZALES, ALIAS ROMAN GONZALEZ EVARISTO, ALIAS JUAN A. GONZALEZ, ALIAS JOHN GONZALEZ, ZORIDA GONZALEZ, ALIAS ZORIDA GONZALES, ALIAS ZORIDA RINCON, ALIAS ZORAIDA RINCON; SHERWIN WILLIAMS COMPANY; ALMA

## Nueva Ley de Conducir Ebrío Exige Cerraduras del Botón de Arranque

Union County, NJ.- Desde el domingo, cualquier persona condenada por DWI (conducir ebrío) en el Garden State, incluso por primera vez, tendrá que instalar un llamado “dispositivo de bloqueo del encendido” en su automóvil para evitar que conduzcan con alcohol en el aliento.

Pero si bien la nueva ley amplía el requisito de bloqueo del botón de arranque para incluir a todos los infractores, aunque sea la primera vez, la ley también elimina las suspensiones de licencias para los novatos cuyo nivel de alcohol en la sangre fue solo ligeramente superior al límite legal, o entre .08 y .10 %.

La ley, que fue firmada por el gobernador Phil Murphy en agosto con fecha de vigencia el 1 de diciembre, ha sido aclamada por Mothers Against Drunk Drivers y otros partidarios como una alternativa de sentido común a las suspensiones obligatorias sin requisitos de bloqueo del encendido. Los partidarios de la nueva ley dicen que esa combinación de penalización legal sin aplicación tecnológica permite a las personas desesperadas a conducir para ir al trabajo u otras razones para hacerlo ilegalmente, posiblemente mientras están borrachos una vez más. La nueva ley, dicen los partidarios, reducirá el número de conductores sin licencia potencialmente costosos o peligrosos en la carretera.

Ampliar el uso de dis-

positivos de bloqueo del encendido es solo sentido común”, dijo Murphy en un comunicado cuando firmó la ley.

“Debemos disuadir a la personas de conducir en estado de ebriedad sin afectar negativamente su capacidad para protegerse a sí mismas o a sus familias”, agregó Murphy. “Las suspensiones de licencias son una herramienta imperfecta para lograr ambos objetivos, ya que no impiden que los conductores ebrios se pongan al volante y pueden evitar que los ex delincuentes mantengan sus medios de vida. Por el contrario, los dispositivos de bloqueo de encendido evitan conducir ebrío mientras permiten que los ex delin-

cuentes se mantengan a sí mismos y a sus familias”.

Hubo 137 muertes relacionadas con la conducción en estado de ebriedad en 2016 y 125 en 2017, según Mothers Against Drunk Driving.

Los dispositivos de bloqueo del encendido actúan como una prueba de alcoholemia diaria, y se requiere que el posible conductor sople en un tubo para proporcionar una lectura de alcohol en la sangre. El dispositivo evita que un automóvil arranque si el nivel de alcohol en la sangre se registra por encima del 0.05 %, que está ligeramente por debajo del límite legal de 0.08. Después de que el automóvil comienza a moverse, la tecnología requiere periódicamente que el conductor sople en el tubo para asegu-

rarse de que realmente esté midiendo al conductor del automóvil.

La ley requiere que los infractores por primera vez con un límite de alcohol en la sangre de 0.08 % a 0.10 % tengan un dispositivo de bloqueo instalado en su vehículo durante tres meses. Se requeriría que un delincuente con un BAC por encima del 0.10 % al 0.15 % tenga un dispositivo instalado durante 7 a 12 meses.

Los patrocinadores principales de la legislación incluyeron a los senadores estatales Nicholas Scutari (Distrito D-22) y Joseph Lagana (D-38), y los miembros de la Asamblea Joann Downey (Distrito D-11) y Daniel Benson (Distrito D-14).

Hasta ahora, solo los condenados por un segundo delito DWI o más, o los primerizos condenados por tener un nivel de alcohol en la sangre superior a .15 estaban sujetos a la instalación de los dispositivos de bloqueo, incluido el costo de su instalación y los cargos mensuales de monitoreo que podría ascender a varios cientos de dólares.

En términos de suspensiones de licencias, incluso bajo la nueva ley, los infractores por primera vez cuyo nivel de alcohol en la sangre estaba por encima del 0.15 % serían suspendidos por cuatro a seis meses. También estarían sujetos a una instalación más larga de un dispositivo de encendido, un período de nueve a 15 meses, de acuerdo con la legislación.

## CONDUZCA SOBRIO O SERÁ DETENIDO

Elizabeth, NJ - Diciembre 2019 - Los agentes de la ley del Departamento de Policía de Elizabeth han tomado

medidas enérgicas contra los conductores afectados por el alcohol o las drogas como parte de la campaña estatal anual

REALTY CO.; AGENTE PARA HARCOR FAIR REALTY, LLC; ROBERT S. GREEN; KEVIN HAGER; CRESCENT RECOVERY, LLC.; JOSE TAVERAS; YANET VELEZ; ROBERTO ABCEDE, MD., SUS HEREDEROS, LEGATARIOS Y REPRESENTANTES PERSONALES Y SU, SUS SUCESORES LEGITIMOS O CUALQUIER SUCESOR CON DERECHO, TITULO E INTERES; CONDADO DE CAMDEN; MARIA FIGUEROA; ESTADO DE NEW JERSEY; ESTDOS UNIDOS DE AMERICA  
 FECHA DE LA VENTA: 15 DE ENERO DE 2020  
 FECHA DEL DECRETO: 16 DE OCTUBRE DE 2019  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comúnmente conocida como: 764-766 Hazard Place, alias Hazard Place, alias 30 Hazer Place, Elizabeth, NJ 07208  
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 434 Bloque 11  
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 50' de ancho x 100' de largo  
 Cruce de Calle Más Cercano: North Avenue  
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.  
 • 2019 Impuestos 4to. Trimestre vencidos en 11/01/2019 \$2,458.76 pendientes de pago.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 Para más información visite Auction.com en el www.auction.com o llame al (800) 280-2832.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS SETENTA Y UNO MIL DOSCIENTOS VEINTICOHO CON 06/100 (\$271,223.06)  
 ABOGADOS: RAS CITRON LAW OFFICES  
 130 CLINTON ROAD  
 SUITE 202  
 FAIRFIELD, NJ 07004  
 1-973-575-0707  
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 DOSCIENTOS SETENTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS CUARENTA Y SEIS CON 19/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$279,546.19)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 12/15/19 - 1/9/20 \$302.26

“Conduzca Sobrio o Será Detenido” (Drive Sober o Get Pulled Over) de fin de año. A partir del 6 de diciembre de 2019 y hasta el 1 de enero de 2020, las autoridades policiales locales y estatales llevaron a cabo patrullas de saturación y puntos de control de sobriedad, en busca de automovilistas que puedan estar conduciendo intoxicados.

El Departamento de Policía de Elizabeth llevó a cabo 2 puntos de control de automovilistas intoxicados durante las horas de la noche las últimas semanas del año. El primer punto de control estuvo en Elizabeth Avenue el sábado 21 de diciembre. El siguiente fin de semana, el viernes 27 de diciembre, los oficiales establecieron un punto de control en Newark Avenue.

El esfuerzo nacional de “Conducir Sobrio o Ser Detenido” se esfuerza por crear conciencia sobre los peligros de conducir con problemas a través de una combinación de aplicación de la ley y educación pública. “En los últimos cinco años, New Jersey experimentó casi 37,000 accidentes relacionados con el alcohol, lo que resultó (Pasa a la Página 9)