

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-19004003
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION

NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00442619
DEMANDANTE: LAKEVIEW LOAN SERVICING, LLC
DEMANDADO: VALENTIN JUSTINIANO; MRS. VALENTIN JUSTINIANO, SU ESPOSA; FLOR DE MARIA M. LOSNO; MR. LOSNO, ESPOSO DE MARIA M. LOSNO

FECHA DE LA VENTA: 29 DE ENERO DE 2020
FECHA DEL DECRETO: 7 DE NOVIEMBRE DE 2019
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunemente conocida como: 129 Berwick Street, Elizabeth, NJ 07202-1603
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 186 Bloque: 10
Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 100.00' x 35.00' x 100.00' x 35.00'
Cruce de Calle Más Cercano: Jersey Avenue

La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.

Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

Para más información visite Auction.com en el www.auction.com o llame al (800) 280-2832.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS OCHENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y CINCO CON 41/100 (\$383,455.41)

ABOGADOS: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC
1617 JFK BOULEVARD
SUITE 1400
PHILADELPHIA PA 19103
1-856-813-5500 820084
PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
TRESCIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS TREINTA Y CUATRO CON 21/100

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$398,534.21)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.

Fechas: 1/9/2020 - 1/23/2020 \$262.68

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-19004008
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION

NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02647112
DEMANDANTE: SELECT PORTFOLIO SERVICING, INC.
DEMANDADO: AVRIL ULETT-ATWELL, NEIL ATWELL, HICA EDUCATION LOAN CORPORATION

FECHA DE LA VENTA: 29 DE ENERO DE 2020
FECHA DEL DECRETO: 29 DE AGOSTO DE 2019

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunemente conocida como: 912 West Chestnut Street, Union, NJ 07083
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 4 Bloque: 3001
Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 50' x 100'

Cruce de Calle Más Cercano: S. Park Terrace
Partiendo de un pnto en el derecho al paso al sur de la línea de West Chestnut Street, antes conocida con Chestnut Street (60' derecho al paso) dicho punto a una distancia de 322.20' por el oeste, de la intersección del derecho al paso al sur de West Chestnut Street con la línea occidental de terrenos ahora o antes propiedad de Arthur Wester. Dicho punto de partida estando a una distancia de 100.0' del este de la línea este de terrenos ahora o antes propiedad de Frederic Doll.

De acuerdo con la investigación de impuestos con fecha del 11/14/2019: 2020 Impuestos 1er Trimestre 2020: \$2,096.94 pendientes de pago, se vencen en 02/01/2020; Impuestos 2do Trimestre 2020: \$2,096.63 se vencen en 05/01/2020; Agua Cuenta, privada; Alcantarillado Cuenta #8096-0 - 01/01/2019 - 12/31/2019 \$50.00 incluidos en el embargo siguiente; cargos del alcantarillado están basados en consumo previo de agua. Sujeta a 2018-2019 Embargo vendido a una 3ra Parte por el monto de \$5186.50 más los impuestos - intereses posteriores. Certificado #19-00040 vendido en 10/17/2019 a Buxton Property Lite LLC, debe llamar antes de concretar las cifras reductoras. Las cifras reductoras de los embargos aparecen detalladas en la NJSA 54:5-54. (Existen honorarios por lotes vacantes favor de contactar el departamento de edificios.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

Para más información visite Auction.com en el www.auction.com o llame al (800) 280-2832.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS DIECISIETE MIL OCHENTA Y NUEVE CON 58/100 (\$517,089.58)

ABOGADOS: FRENKEL, LAMBERT, WEISS, WEISMAN & GORDON LLP
80 MAIN STREET
SUITE 460
WEST ORANGE, NJ 07052
1-973-325-8800

PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
QUINIENTOS TREINTA Y TRES MIL TRESCIENTOS SEIS CON 68/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$533,306.68)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.

Fechas: 1/9/2020 - 1/23/2020 \$283.28

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-19004072
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION

NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02711817
DEMANDANTE: M&T BANK
DEMANDADO: DANIEL PINZON, ALIAS DANIEL PINZON Y LUZ GUIRO Y AGRESTE MAZZOCHI

FECHA DE LA VENTA: 5 DE FEBRERO DE 2020
FECHA DEL DECRETO: 6 DE SEPTIEMBRE DE 2018

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunemente conocida como: 115 Murray Street, alias 113-115 Murray Street, Elizabeth, NJ 07202

Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 686 Bloque: 6
Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 35.00' x 134.47'

Cruce de Calle Más Cercano: Cherry Street

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y DOS CON 88/100 (\$258,652.88)

ABOGADOS: KML LAW GROUP, P.C.
216 HADDON AVENUE
STE 406
WESTMONT, NJ 08108
1-215-627-1322

PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.

DOSCIENTOS SETENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS SESENTA Y SEIS CON 10/100

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$275,266.10)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.

Fechas: 1/9/2020 - 1/23/2020 \$208.60

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-19004080
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION

NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00204518
DEMANDANTE: U.S. BANK NATIONAL ASSOCIATION, NO INDIVIDUALMENTE SINO EXCLUSIVAMENTE COMO FIDUCIARIO DE BLUEWATER INVESTMENT TRUST 2018-A

DEMANDADO: ANDREW P. SELBY, ALIAS ANDREW P. SELBY JR., CATHERINE C. SELBY, MRS. SELBY, ESPOSA O COMPAÑERA CIVIL DE ANDREW P. SELBY, ALIAS ANDREW P. SELBY, JR., ESPOSO O COMPAÑERO CIVIL DE CATHERINE SELBY; MORTGAGE ELECTRONIC REGISTRATION SYSTEMS, INC., SOLAMENTE COMO CANDIDATO HIPOTECARIO DE CAPITAL ONE HOME LOANS, LLC; CITIMORTGAGE, INC., Y ANTOINETT M. DOHERTY, ALIAS ANTOINETTE WILLIAMS, ALIAS ANTOINETT WILLIAMS

FECHA DE LA VENTA: 5 DE FEBRERO DE 2020
FECHA DEL DECRETO: 14 DE NOVIEMBRE DE 2019

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunemente conocida como: 1224 Gray Avenue, Union, NJ 07083
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 7 Bloque: 1503
Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 95' x 52'

Cruce de Calle Más Cercano: Gustav Avenue
Importante: Se debe presentar cualquier información en cumplimiento de la decisión de la Corte Suprema de 10/28/99 - Summit Bank vs Dennis Thiel (A-58-98) El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS SESENTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS TRES CON 59/100 (\$267,603.59)

ABOGADOS: FRIEDMAN VARTOLO LLP
1325 FRANKLIN AVENUE, SUITE 230
GARDEN CITY, NY 11530
212-471-5100
PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
DOSCIENTOS SETENTA Y CINCO MIL OCHENTA Y CINCO CON 91/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$275,085.91)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.

Fechas: 1/9/2020 - 1/23/2020 \$199.18

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-19004081
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION

NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02490618
DEMANDANTE: LAKEVIEW LOAN SERVICING, LLC
DEMANDADO: NICOLE S. NARVAEZ, MR. NARVAEZ, ESPOSO DE NICOLE S. NARVAEZ, ESTADOS UNIDOS DE AMERICA

FECHA DE LA VENTA: 5 DE FEBRERO DE 2020
FECHA DEL DECRETO: 28 DE OCTUBRE 2019

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunemente conocida como: 1133 Earle Place, Plainfield, NJ 07062
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 10 Bloque: 409
Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 20' x 160'

Cruce de Calle Más Cercano: Netherwood Avenue
* Venta también sujeta a los impuestos, cargos por agua y alcantarillado posteriores más el interés hasta la fecha en que se salde la deuda.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

Para más información visite Auction.com en el www.auction.com o llame al (800) 280-2832.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO OCHENTA Y TRES MIL SEISCIENTOS SETENTA Y TRES CON 62/100 (\$183,673.62)

ABOGADOS: PARKER MCCAY P.A.
9000 MIDLANTIC DRIVE
SUITE 300 P.O. BOX 5054
MT. LAUREL, NJ 08054
1-856-810-5815
PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
CIENTO NOVENTA Y UN MIL SETENTA Y UN CON 65/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$191,070.65)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.

Fechas: 1/9/2020 - 1/23/2020 \$194.68

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-19004082
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION

NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00044618
DEMANDANTE: BANK OF AMERICA, N.A.
DEMANDADO: OSAMA KHAILI, BASMA ELTABLAWY, MARIDO Y MUJER

FECHA DE LA VENTA: 5 DE FEBRERO DE 2020
FECHA DEL DECRETO: 2 DE DICIEMBRE DE 2019

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Springfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunemente conocida como: 840 Mountain Avenue, Springfield, NJ 07081
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 27 Bloque: 3512
Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 117' x 118.38'

Cruce de Calle Más Cercano: Gregory Avenue
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS CUARENTA Y DOS MIL TREINTA Y CINCO CON 75/100 (\$442,030.75)

ABOGADOS: KML LAW GROUP, P.C.
216 HADDON AVENUE
STE 406
WESTMONT, NJ 08108
1-215-627-1322

PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
CUATROCIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SIETE CON 44/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$452,457.44)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.

Fechas: 1/9/2020 - 1/23/2020 \$203.90

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-19004083
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION

NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00389519
DEMANDANTE: BANK OF NEW YORK MELLON TRUST COMPANY, N.A., COMO FIDUCIARIO DE MORTGAGE ASSETS MANAGEMENT SERIES 1 TRUST

DEMANDADO: EDITH CLARK, SUS HEREDEROS, LEGATARIOS Y REPRESENTANTES PERSONALES, Y SU, SUS SUCESORES LEGITIMOS O CUALQUIER SUCESOR CON DERECHO E INTERES, LORI L. CLARK, HEREDERO, ESTADO DE NEW JERSEY; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA

FECHA DE LA VENTA: 5 DE FEBRERO DE 2020
FECHA DEL DECRETO: 20 DE AGOSTO DE 2019

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunemente conocida como: 543 Pure Street, Hillside, NJ 07205
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 22 Bloque: 504

Sweeney Propone Desenmascarar a Quien Paga para Influir en Legisladores



Sen. Stephen Sweeney

(SELV/HNW.-) Trenton, NJ.- El legislador estatal más poderoso de New Jersey presentará una propuesta para revelar públicamente a consultores y firmas políticamente conectadas que los cabilderos contratan para ayudar a influir en los legisladores y altos funcionarios.

El proyecto de ley del presidente del Senado estatal, Stephen Sweeney, tiene como objetivo el "cabildeo en la sombra", en el que se paga a las personas y a las empresas para ayudar a influir en la política, pero la ley no exige su identificación.

Si esta medida se convierte en ley, podría afectar a muchas personas influyentes en NJ. Eso puede incluir un gran aliado del gobernador Phil Murphy con quien Sweeney ha chocado y se ha enfrentado con legislación anteriormente.

La ley estatal requiere que los cabilderos se registren, obtengan una licencia y divulguen cuánto gastan, a quién están presionando y qué tema están presionando.

Pero los cabilderos y las entidades reguladas por el gobierno, como las empresas de servicios públicos y los casinos, no tienen que revelar si contratan consultores externos y firmas que los ayudan con asesoría, trabajo legal, relaciones públicas, publicidad, investigación y más.

La ley de Sweeney cambiaría eso. Requeriría que cualquier cabildero o "agente de asuntos gubernamentales que trabaje a nivel estatal" presente una declaración que revele cuando contrata a una persona o empresa para "proporcionar servicios profesionales distintos al cabildeo".

Sweeney (D-Gloucester), dijo que el cabildeo en la sombra ocurre "de manera regular" en New Jersey y que el público merece saber quién está involucrado.

"¿Quién podría estar en contra de que las empresas divulguen la información de a quién contratan?", preguntó Sweeney.

"Si PSEG contrata a alguien para una campaña, simplemente enumere todo", agregó. "Eso se llama transparencia".

James Thurber, profesor de gobierno de la American University en Washington, D.C., dijo que los cabilderos en la sombra prevalecen en el gobierno federal y que la

Jersey siempre ha necesitado una verdadera reforma de cabildeo", dijo

"Sin embargo, esto es simplemente una medida fragmentaria. Cualquier proyecto de ley debe tener una base amplia para incluir, una mayor divulgación de los consultores políticos que trabajan en nombre de funcionarios electos, y que realizan trabajos de asuntos públicos cuestionables, o se asocian con propietarios de empresas de cabildeo, actividades de divulgación y adquisiciones de base", dijo. "Además, este proyecto de ley debe incluir restricciones a los cabilderos que son empleados por fondos electorales, "pacs, superpacs" y 501C4".

Sweeney defendió previamente la legislación que podría afectar a Gill, quien también ayuda a dirigir New Direction New Jersey, una organización sin fines de lucro que anuncia la agenda de Murphy.

Durante el último año más o menos, Sweeney pidió a New Direction que revelara públicamente a sus donantes después de que publicara anuncios promoviendo a Murphy durante las tensas negociaciones del presupuesto estatal. Eso llevó a una nueva ley estatal que Sweeney presionó para exigir que los grupos de "dinero oscuro" que influyen en las políticas y elecciones en New Jersey divulguen públicamente a sus donantes. Murphy a regañadientes firmó la medida en ley, a pesar de decir que podría seguir perjudicando a grupos de base más pequeños en la recaudación de fondos.

El mes pasado, un juez federal suspendió temporalmente la ley en espera del resultado de múltiples demandas diciendo que violan la Constitución de los Estados Unidos.

En cuanto al proyecto de ley de "cabildeo en la sombra", las personas o empresas que reciben más de \$100 en cualquier período de tres meses para influir en la legislación, las regulaciones o los procesos gubernamentales en New Jersey tendrían que ser divulgados.

Los informes incluirían el nombre y la dirección de los contratados, así como una descripción del trabajo que realizan y lo que se les paga por hacerlo.

Además de los grupos de presión, las entidades reguladas por el gobierno, como los casinos, los servicios públicos, los bancos y los centros de atención administrada, también estarían sujetos a la medida.

La información se archivaría en informes trimestrales y anuales con la Comisión de Aplicación de la Ley Electoral de NJ y con su regulador.

Sweeney dijo que todavía no hay una versión de la medida de la Asamblea. Dijo que tiene la intención de hablar con el presidente de la Asamblea Craig Coughlin, D-Middlesex, al respecto.

Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 88.00' x 100.00' x 35.00' x 100.00'

Cruce de Calle Más Cercano: Arnold Street

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS VEINTICUATRO MIL SETECIENTOS TREINTA Y SEIS CON 32/100 (\$224,736.32)

ABOGADOS: PLUISE, BECKER & SALTZMAN, LLC
2000 HORIZON WAY
SUITE 900
MT. LAUREL, NJ 08054
1-856-813-1700

PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
DOSCIENTOS TREINTA Y TRES MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y SEIS CON 22/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$233,646.22)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.

Fechas: 1/9/2020 - 1/23/2020 \$237.60